



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης



Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Γενική Δ/ση Περιβαλλοντικής Πολιτικής
Διεύθυνση Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας
Τμήμα Προστατευόμενων Περιοχών

Έργο

Εκπόνηση Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών, Σύνταξη Προεδρικών Διαταγμάτων Προστασίας και Σχεδίων Διαχείρισης για τις Περιοχές του Δικτύου Natura 2000
(Έργο ΕΠΜ)

Μελέτη

Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)

Παραδοτέο Δ3

Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών (Τεύχος ΜΑ) (Ανατολικό τμήμα)

Ομάδα περιοχών Natura Περιφερειακών Ενοτήτων Πρέβεζας και Άρτας

Ανάδοχος Σύμπραξη:



D. ARGYROPOULOS & associates
environmental consultants

Έκδοση 5^η, 29/04/2026

Το παρόν τεύχος εκπονήθηκε στο πλαίσιο της Μελέτης «Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)», με Αναθέτουσα Αρχή το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΥΠΕΝ), και Διευθύνουσα Υπηρεσία το Τμήμα Προστατευόμενων Περιοχών της Διεύθυνσης Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας.

Το έργο είναι ενταγμένο στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα “Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020 (ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ)” και συγχρηματοδοτείται από την Ελλάδα και την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, ΕΤΠΑ).

Η πλήρης αναφορά στο παρόν τεύχος είναι:

Καϊμάκη Σ., Αργυρόπουλος Δ., Χατζιόπουλος Ε., Γρίβας Κ., Γιαννάτος Γ., 2025. Παραδοτέο Δ3 (Τεύχος ΜΑ). Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών, Ανατολικό Τμήμα. Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)», Ανάδοχος: ADENS ΑΕ - Δ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ και συνεργάτες ΟΕ, Φορέας Ανάθεσης Μελέτης: ΥΠΕΝ/Γενική Δ/νση Περιβαλλοντικής Πολιτικής/Διεύθυνση Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας/Τμήμα Προστατευόμενων Περιοχών, Αθήνα, 958 σελ.

This document may be cited as follows:

Kaimaki S., Argiropoulos D., Chatziopoulos E., Grivas K., Giannatos G., 2025. Deliverable D3 (Issue MA). SES of 2st Group of Areas, Eastern Part. Study 11: Preparation of SES and Management Plans for the Natura 2000 sites of Epirus and Western Macedonia (part)". Consultants: ADENS SA - D. ARGYROPOULOS & Associates GP, Contracting Authority: Ministry of Energy and Environment/General Directorate of Environmental Policy/Directorate of Biodiversity and Natural Environment Management/Department of Protected Areas, Athens, 958 p.

Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)

Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών (ανατολικό τμήμα)

**ΤΑ1: ΕΙΣΑΓΩΓΗ, ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ,
ΤΑ2: ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ,
ΤΑ3: ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ – ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΕΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ, και
ΤΒ: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΕΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

(Παραδοτέο Δ3 – Τεύχος ΜΑ)

Ανάδοχος:

ADENS AE

Δ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ και συνεργάτες ΟΕ (πλέον Δ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ σύμβουλοι περιβάλλοντος ΑΕ)

Σύμβουλοι – Συνεργάτες:

Κ. Γρίβας

Γ. Γιαννάτος

Αριθμός Πρωτοκόλλου Ανάδοχου: 291/29-04-2026		
Ηλεκτρονική Υπογραφή: Δ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ και συνεργάτες ΟΕ (πλέον Δ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ σύμβουλοι περιβάλλοντος ΑΕ)		
Σύνταξη	Έλεγχος	
Ονόματα υπεύθυνων σύνταξης	Ονόματα υπεύθυνων ελέγχου	Ονόματα υπευθύνων έγκρισης
Αβραμίδου Γεωργία Ιωάννης Κατσαρέλης Γεώργιος Γιαννάτος	Παναγιώτα-Στυλιανή Καϊμάκη Δημήτριος Αργυρόπουλος	Μασίκα Κωνσταντίνα – Αμαλία Δρούγα Αιμιλία Χριστοπούλου Παναγιώτα
Κωδικός παραδοτέου	Ημερομηνία:	
ΠΔ3 (Τεύχος ΜΑ) Έκδοση 5 ^η	29/04/2026	

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Όνομα	Ειδικότητα	Αντικείμενο
Παναγιώτα Στυλιανή Καϊμάκη	Πολιτικός Μηχανικός - (ΕΜΠ, 1985), Δρ. Μηχανικός Περιβάλλοντος - (Imperial College of Science Technology and Medicine, 1991)	Νόμιμη Κοινή Εκπρόσωπος των Συμπραττόντων Εταιρειών. Συντονίστρια Έργου.
Δημήτριος Αργυρόπουλος	Πολιτικός Μηχανικός - (ΑΠΘ, 1978), Υγιεινολόγος - (ΥΣΑ, 1987)	Υπεύθυνος Μελέτης
Ευστάθιος Χατζιόπουλος	Περιβαλλοντολόγος, MSc (Πανεπιστήμιο Αιγαίου 2000)	Μέλος Ομάδας Μελέτης – Ειδικός Επιστήμονας στο αντικείμενο της χλωρίδας και των τύπων οικοτόπων
Κωνσταντίνος Γρίβας	Γεωπόνος MSc (Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών 2003)	Μέλος Ομάδας Μελέτης - Ειδικός Επιστήμονας στο αντικείμενο της ορνιθοπανίδας
Γεώργιος Γιαννάτος	Γεωπόνος (Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθήνας, 1984), Μεταπτυχιακό στη Βιολογία Πανίδας - (University of Montana-USA, 1994), Διδακτορικό στη Βιολογία (ΕΚΠΑ, 2014)	Ειδικός επιστήμονας ΠΕ, με αποδεδειγμένη εμπειρία στην πανίδα (πλην ορνιθοπανίδας)
Hans Jerrentrup	Βιολόγος – (University of Heidelberg, Germany, 1982)	Ειδικός επιστήμονας ΠΕ, με αποδεδειγμένη εμπειρία στην ορνιθοπανίδα
Ελένη Γκουβάτσου	Πολιτικός Μηχανικός (ΕΜΠ, 1998) Μηχανικός Περιβάλλοντος MSc (Imperial College of Science Technology and Medicine, 1999)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Αναστασία Κοτρωνάρου	Πτυχίο Νομικής Πανεπιστημίου Αθηνών [1997] – Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ [1985] - Υγιεινολόγος Μηχανικός MSc Imperial College, Λονδίνο [1986] - Μηχανικός Περιβάλλοντος PhD California Institute of Technology (CALTECH), Λος Άντζελες, [1991]	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Αναστασία Χριστοπούλου	Δρ. Βιολόγος (ΕΚΠΑ βασικός τίτλος 2009, Διδακτορικό 2014)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Ιωάννης Μουλατσιώτης	Γεωλόγος, MSc (ΕΚΠΑ, Τμήμα Γεωλογίας 1989)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Μαριάννα Παππά	Βιολόγος Med (Πανεπιστήμιο Πατρών, Τμήμα Βιολογίας 2014)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Ελένη Παυλίδου	Περιβαλλοντολόγος MSc (Πανεπιστήμιο Αιγαίου, Τμήμα Περιβάλλοντος 2012)	Μέλος Ομάδας Μελέτης

**«Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

Εμμανουήλ Αθανασάκης	Μηχανικός Περιβάλλοντος MSc (Πολυτεχνείο Κρήτης, Τμήμα Μηχανικών Περιβάλλοντος 2006, ΕΜΠ 2009)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Μιχαήλ Καλαϊτζής	Γεωγράφος, Γεωλόγος MSc (Πανεπιστήμιο Αιγαίου, Τμήμα Γεωγραφίας 2017)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Γεώργιος Τσαγκαράκης	Χημικός Μηχανικός ΕΜΠ MSc (2014)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Απόστολος Καρτέρης	Μηχανικός Περιβάλλοντος (University of Dundee, 1997), Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης στην Περιβαλλοντική Μηχανική (University of London, 1998), Διδακτορικό στην πρόβλεψη πεδίων θερμοκρασίας και COD σε αναερόβια δεξαμενή λυμάτων (ΑΠΘ, 2004)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Νικόλαος Κρίγκας	Βιολόγος (ΑΠΘ, 1994), Διδακτορικό δίπλωμα στη Βιολογία - Χλωρίδα (ΑΠΘ, 1999)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Ευστράτιος Βαλάκος	Βιολόγος (ΕΚΠΑ, 1983, Διδακτορικό Βιολογίας (ΕΚΠΑ, 1990)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Παναγιώτα Κασσαπίδου	Περιβαλλοντολόγος (Παν. Ιωαννίνων, 2006), Μεταπτυχιακό Δίπλωμα στην Προστασία Περιβάλλοντος & Βιώσιμη Ανάπτυξη (ΑΠΘ, 2008), Μεταπτυχιακό Δίπλωμα στο Περιβάλλον – Νέες Τεχνολογίες (Παν. Ιωαννίνων, 2011)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Σάββας Γρηγοριάδης	Δασολόγος – Περιβαλλοντολόγος (ΑΠΘ, 2010), Μεταπτυχιακό Δίπλωμα στη Λιβαδοπονία (ΑΠΘ, 2014)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Νικόλαος Γρηγοριάδης	Δασολόγος – Περιβαλλοντολόγος (ΑΠΘ, 1981), Διδακτορικό Δίπλωμα Δασοκομίας-Οικολογίας (Πανεπιστήμιο Φράιμπουργκ, 1992)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Νικόλαος Μπούκας	Βιολόγος (2011)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Γεωργία Αβραμίδου	Γεωπόνος MSc (ΑΠΘ)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Ισμήνη Γκουρτσούλη-Αντωνιάδου	Βιολόγος (ΕΚΠΑ, 2018), MSc Οικολογία, Εξέλιξη και Βιολογία Διατήρησης (Imperial College London, 2020)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Ιωάννης Κατσαρέλης	Δασολόγος – Περιβαλλοντολόγος ΔΠΘ	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Χριστίνα Στυλιανουδάκη	Μηχανικός Περιβάλλοντος (Πολυτεχνείου Κρήτης)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Σωκράτης Τσιγαρδάς	Μηχανικός Περιβάλλοντος, MSc Διαχείριση Υδατικών Πόρων MSc Χωροταξία	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Μάριος-Δημήτριος Βούλγαρης	Μηχανικός Περιβάλλοντος TE Περιβαλλοντολόγος – Ορνιθολόγος, MSc	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Μαρτσέλα Κατσαδωράκη	Μηχανικός Περιβάλλοντος (Πολυτεχνείου Κρήτης)	Μέλος Ομάδας Μελέτης
Μυρτώ Αργυροπούλου-Παπά	Χημικός Μηχανικός (ΕΜΠ, 2010), MScDIC Περιβαλλοντικής Μηχανικής & Διοίκησης (Imperial College of London, 2011)	Μέλος Ομάδας Μελέτης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ – ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΕΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	9
4.1 Σκοπιμότητα και Στόχοι Προστασίας	9
4.1.1 Ανασκόπηση κύριων χαρακτηριστικών προστατευτέου αντικειμένου	9
4.1.1.1 GR2110002 «Όρη Αθαμανών (Νεράιδα)»	9
4.1.1.2 GR2110006 «Κοιλάδα Αχελώου και Όρη Βάλτου»	12
4.1.1.3 GR2130007 «Όρος Λάκμος (Περιστέρι)»	15
4.1.1.4 GR2130013 «Ευρύτερη Περιοχή Αθαμανικών Ορέων»	17
4.1.2 Καθορισμός στόχων προστασίας	20
4.2 Προστασία, Ομαδοποίηση και Χαρακτηρισμός περιοχών	23
4.2.1 Θεσμικό πλαίσιο χαρακτηρισμού προστατευόμενων περιοχών	23
4.2.2 Ανάλυση κριτηρίων ομαδοποίησης και χαρακτηρισμού περιοχών	23
4.2.3 Πρόταση ομαδοποίησης και χαρακτηρισμού προστατευόμενων περιοχών	24
4.3 Καθορισμός Ζωνών Προστασίας	28
4.3.1 Θεσμικό πλαίσιο καθορισμού ζωνών	28
4.3.2 Κατευθύνσεις καθορισμού ζωνών και χρήσεων και μεθοδολογία	29
4.3.3 Πρόταση οριοθέτησης ζωνών προστασίας	35
4.3.3.1 Ζώνες προστασίας στο ΕΠΟΤ με κωδικό ELNP21313	36
4.3.3.2 Περιγραφή των Ζωνών προστασίας στο ΕΠΟΤ με κωδικό ELNP21313	56
4.3.3.3 Περιφερειακές Ζώνες προστασίας στο ΕΠ Ορέων Τζουμέρκων	63
4.4 Καθορισμός Όρων και Περιορισμών	64
4.4.1 Χρήσεις και δραστηριότητες στις Ζώνες του ΕΠΟΤ	76
4.4.1.1 Χρήσεις και δραστηριότητες στις ΖΠΦ του ΕΠΟΤ	77
4.4.1.2 Χρήσεις και δραστηριότητες στις ΖΔΟΕ του ΕΠΟΤ	99
4.4.1.3 Χρήσεις και δραστηριότητες στις ΖΒΔΦΠ του ΕΠΟΤ	106
4.4.2 Προτεινόμενες επιτρεπόμενες χρήσεις - εξειδίκευση και τεκμηρίωση	133
4.4.3 Ρυθμίσεις Περιφερειακών Ζωνών	176
4.4.4 Εκτίμηση και αξιολόγηση επιπτώσεων	176
4.5 Εξέταση εναλλακτικών λύσεων	190
4.5.1 Εναλλακτική λύση Α (Μηδενική λύση)	192
4.5.2 Εναλλακτική λύση Β: Προστασία Βιοποικιλότητας με ισόρροπη μέριμνα για το ανθρωπογενές περιβάλλον και τις αναπτυξιακές δυνατότητες	196
4.5.3 Εναλλακτική λύση Γ: Προστασία Βιοποικιλότητας χωρίς παρεκκλίσεις και με μη ισόρροπη μέριμνα για το ανθρωπογενές περιβάλλον και τις αναπτυξιακές δυνατότητες	196
4.5.3.1 Προστασία Βιοποικιλότητας με μειωμένη μέριμνα για το ανθρωπογενές περιβάλλον και τις αναπτυξιακές δυνατότητες	197
4.5.3.2 Προστασία Βιοποικιλότητας με αυξημένη μέριμνα για το ανθρωπογενές περιβάλλον και τις αναπτυξιακές δυνατότητες	198
4.5.4 Συγκριτική αξιολόγηση εναλλακτικών λύσεων	198
4.6 Διοίκηση της Προστατευόμενης Περιοχής	200

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΙΝΑΚΩΝ

Πίνακας 4.2-1 Ομαδοποίηση περιοχών στο «Εθνικό Πάρκο Ορέων Τζουμέρκων-Περιστερίου-Βάλτου και Κοιλιάδας Αχελώου και Αράχθου»	25
Πίνακας 4.3-2 Μήτρα μετατροπής της ονομαστικής μεταβλητής	33
Πίνακας 4.3-3 Συντελεστές βαρύτητας των αναγνωρισμένων ΟΧΕ.....	34
Πίνακας 4.3-4 Προτεινόμενες Ζώνες Προστασίας στο ΕΠΟΤ με κωδικό ELNP21313	36
Πίνακας 4.3-5 Συσχέτιση προτεινόμενων ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ με Ζώνες του ΠΔ 2009(ΦΕΚ 49Δ/12.02.2009) ή άλλες προστατευόμενες περιοχές.	47
Πίνακας 4.4-6 Ειδικές κατηγορίες χρήσεων σε Ζώνη Απόλυτης Προστασίας της Φύσης βάσει του αρ.1 του ΠΔ59/2018, του αρ.44, παρ.18 του Ν.4685/2020 και αρ.47, παρ.1-5 του Ν.5069/2023.....	65
Πίνακας 4.4-7 Ειδικές κατηγορίες χρήσεων σε Ζώνη Προστασίας της Φύσης βάσει του αρ.1 του ΠΔ59/2018, του αρ.44, παρ.18 του Ν.4685/2020 και αρ.47, παρ.1-5 του Ν.5069/2023.....	66
Πίνακας 4.4-8 Ειδικές κατηγορίες χρήσεων σε Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών βάσει του αρ.1 του ΠΔ59/2018, του αρ.44, παρ.18 του Ν.4685/2020 και αρ.47, παρ.1-5 του Ν.5069/2023.....	67
Πίνακας 4.4-9 Ειδικές κατηγορίες χρήσεων σε Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων βάσει του αρ.1 του ΠΔ59/2018, του αρ.44, παρ.18 του Ν.4685/2020 και αρ.47, παρ.1-5 του Ν.5069/2023.....	69
Πίνακας 4.4-10 Ειδικές κατηγορίες χρήσεων που δεν μπορούν να επιλεγούν* σε Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων βάσει του αρ.1 του ΠΔ59/2018 και του αρ.44, παρ.18 του Ν.4685/2020 ..	72
Πίνακας 4.4-11 Χρήσεις/ δραστηριότητες στις ΖΠΦ του ΕΠΟΤ (σύμφωνα με το ΠΔ 59, όπως τροποποιήθηκε από το αρ.44 του νόμου 4685/2020 και αρ.47 του Ν.5069/2023 και όπως ισχύει)	77
Πίνακας 4.4-12 Χρήσεις/ δραστηριότητες στις ΖΔΟΕ του ΕΠΟΤ (σύμφωνα με το ΠΔ 59, όπως τροποποιήθηκε από το αρ.44 του νόμου 4685/2020 και αρ.47 του Ν.5069/2023 και όπως ισχύει)	99
Πίνακας 4.4-13 Χρήσεις/ δραστηριότητες στις ΖΒΔΦΠ του ΕΠΟΤ (σύμφωνα με το ΠΔ 59, όπως τροποποιήθηκε από το αρ.44 του νόμου 4685/2020 και αρ.47 του Ν.5069/2023 και όπως ισχύει) -1/2	106
Πίνακας 4.4-14 Χρήσεις/ δραστηριότητες στις ΖΒΔΦΠ του ΕΠΟΤ (σύμφωνα με το ΠΔ 59, όπως τροποποιήθηκε από το αρ.44 του νόμου 4685/2020 και αρ.47 του Ν.5069/2023 και όπως ισχύει) -2/2	121
Πίνακας 4.6-15 Κατανομή των περιοχών Natura της μελέτης στις ΜΔΠΠ	202

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΧΗΜΑΤΩΝ

Σχήμα 4.2-1 Ομαδοποίηση περιοχών του ανατολικού τμήματος της περιοχής μελέτης σε Εθνικό Πάρκο	27
Σχήμα 4.3-3 Πρόταση ζωνοποίησης στο ΕΠΟΤ του ανατολικού τμήματος της περιοχής μελέτης, GR2110006... ..	46
Σχήμα 4.3-4. Ζώνες προστασίας στην περιοχή Natura 2000 GR2130007 'Όρος Λάκμος (Περιστερί)'	53
Σχήμα 4.3-5. Ζώνες προστασίας στις περιοχές Natura 2000 GR2130013 'Ευρύτερη Περιοχή Αθαμανικών Ορέων' και GR2110002 'Όρη Αθαμανών (Νεράιδα)'	54
Σχήμα 4.3-7 Ζώνες προστασίας στην περιοχή Natura 2000 GR2110006 'Κοιλιάδα Αχελώου και Όρη Βάλτου' ...	55
Σχήμα 4.3-8 Περιφερειακές Ζώνες προστασίας ΕΠ Ορέων Τζουμέρκων	64

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΟΜΟΓΡΑΦΙΩΝ

Συντομογραφία	Επεξήγηση
GR	Περιοχή Natura 2000
ΑΔΜΗΕ	Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας
ΑΕΠ	Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν
ΒΙΠΕ	Βιομηχανική Περιοχή
ΓΠΣ	Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια
Δ	Δήμος
ΔΕ	Δημοτική Ενότητα
ΔΚ	Δημοτική Κοινότητα
ΔΜΧ	Δημόσιοι Μεταλλευτικοί Χώροι
ΔΣΜ	Διασυνδεδεμένο Σύστημα Μεταφοράς
ΔΥ	Διευθύνουσα Υπηρεσία
ΕΟ	Εθνική Οδός
ΕΕΛ	Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων
ΕΖΔ	Ειδικές Ζώνες Διατήρησης
ΕΛΣΤΑΤ	Ελληνική Στατιστική Αρχή
ΕΠΜ	Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη
ΕΣΜΗΕ	Ελληνικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας
ΖΕΠ	Ζώνες Ειδικής Προστασίας
ΖΟΕ	Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου
ΙΠ	Ισοδύναμος Πληθυσμός
ΚΥΤ	Κέντρα Υπερυψηλής Τάσης
ΜΕΡΜ	Μέσος ετήσιος ρυθμός μεταβολής
ΜΥΗΕ	Μικρά υδροηλεκτρικά έργα
ΟΤΑ	Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης
ΠΑΚ	Περιοχές Αιολικής Καταλληλότητας
ΠΕ	Περιφερειακή Ενότητα
ΠΕΠ	Περιοχές Ειδικής Προστασίας
ΠΕΡΠΟ	Περιοχές Ειδικά Ρυθμιζόμενης Πολεοδόμησης
ΠΕΣΔΑ	Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων
ΠΧΣΑΑ	Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης
ΡΣΙ	Ρυθμιστικό Σχέδιο Ιωαννίνων
ΣΜΑ	Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων
ΣΧΟΟΑΠ	Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης
ΤΕΔ (SDF)	Τυποποιημένο Έντυπο Δεδομένων περιοχής Natura 2000
ΤΟ	Τύποι Οικοτόπων
Τεύχος ΜΑ	Τεύχος μελέτης
Τεύχος ΤΤΑ	Τεύχος παράθεσης στοιχείων τεκμηρίωσης του τεύχους ΜΑ της μελέτης
ΤΚ	Τοπική Κοινότητα
ΤΚΣ	Τόποι Κοινοτικής Σημασίας
ΤΤΔ	Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων
ΦΔ	Φορέας Διαχείρισης
ΦΕΚ	Φύλλο Εφημερίδας Κυβερνήσεως

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ – ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΕΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Στα προηγούμενα κεφάλαια έγινε περιγραφή, ανάλυση και αξιολόγηση του βιοτικού και αβιοτικού περιβάλλοντος, του προστατευτέου αντικειμένου, των κοινωνικο-οικονομικών συνθηκών της περιοχής μελέτης, των υφιστάμενων και σχεδιαζόμενων υποδομών και έργων ανάπτυξης, των χωροταξικών κατευθύνσεων, καθώς και των πιέσεων-απειλών. Στο παρόν κεφάλαιο αξιοποιώντας τα συμπεράσματα από τα παραπάνω στοιχεία γίνεται ο καθορισμός των στόχων προστασίας και παρουσιάζονται, με βάση τον νέο νόμο 4685/2020 και το ΠΔ 59/2018, οι προτάσεις για την ομαδοποίηση και χαρακτηρισμό των περιοχών προστασίας, τον καθορισμό ζωνών, όρων και περιορισμών χρήσεων και δραστηριοτήτων.

4.1 Σκοπιμότητα και Στόχοι Προστασίας

4.1.1 Ανασκόπηση κύριων χαρακτηριστικών προστατευτέου αντικειμένου

Ανατολικό τμήμα περιοχής μελέτης

Το ανατολικό τμήμα της περιοχής μελέτης περιλαμβάνει 4 περιοχές του δικτύου Natura 2000, εκ των οποίων οι μισές είναι χαρακτηρισμένες ΖΕΠ, μία είναι ΕΖΔ αλλά επικαλύπτεται εξ ολοκλήρου από μία από τις προηγούμενες ΖΕΠ και μία είναι ΕΖΔ και ΖΕΠ μαζί. Στη συνέχεια γίνεται μια σύντομη ανασκόπηση των κύριων χαρακτηριστικών του προστατευτέου αντικειμένου ανά περιοχή Natura 2000, όπως παρουσιάστηκαν στα προηγούμενα κεφάλαια, από τα οποία προκύπτουν και οι στόχοι προστασίας.

4.1.1.1 GR2110002 «Όρη Αθαμανών (Νεράιδα)»

Γενική περιγραφή: Η GR2110002 βρίσκεται στα νοτιοανατολικά της Ηπείρου, σε απόσταση 4χλμ. από την πόλη των Ιωαννίνων. Με επιφάνεια 189,003 τ.χλμ. είναι η μικρότερη περιοχή Natura 2000 στο ανατολικό τμήμα της περιοχής μελέτης. Χαρακτηρίζεται ως Ειδική Ζώνη Διατήρησης (ΕΖΔ ή Special Areas of Conservation - SAC) και Παρουσιάζει πλήρη αλληλοεπικάλυψη, με μέρος της ΖΕΠ GR2130013. Η περιοχή βρίσκεται στο βορειοανατολικό τμήμα του Νομού Άρτας και είναι το φυσικό σύνορο μεταξύ των περιοχών της Ηπείρου και της Θεσσαλίας. Αποτελεί ένα από τα πιο επιμήκη και πιο απομονωμένα τμήματα της οροσειράς της νότιας Πίνδου. Από γεωλογική άποψη, τα όρη Αθαμανών ανήκουν στη ζώνη Ολωνού-Πίνδου και το κύριο υπόστρωμά τους είναι ο ασβεστόλιθος με σποραδική εμφάνιση του φλύσχη. Αποτελούν έναν από τους μεγαλύτερους ορεινούς όγκους της χώρας, καθώς το μήκος τους ξεπερνά τα 30 χλμ. και μαζί με το όρος Λάκμο (Περιστέρι), με τον οποίο συνορεύουν στα Βόρεια, σχηματίζουν μια ενιαία κορυφογραμμή προσανατολισμένη στο χώρο με κατεύθυνση από τα ΒΔ προς τα ΝΑ. Η υψηλότερη κορυφή τους είναι η Κακαρδίτσα (2.429 μ.) και ακολουθούν το Καταφίδι (2.393 μ.) και ο Καταραχιάς (2.280 μ.). Οι πλαγιές του βουνού διασχίζονται από πολλές πηγές και μικρά ρέματα. Το κύριο ρέμα είναι γνωστό ως «Ρέμα της Κρανιάς» και χύνεται στον ποταμό Καλαρρύτικο (με το όνομα Μελισσουργιώτικος). Ο Καλαρρύτικος είναι ένας από τους παραπόταμους του ποταμού Άραχθου. Στην περιοχή υπάρχουν δύο όμορφοι καταρράκτες, ο ένας κοντά στο χωριό Καταρράκτης και ο άλλος κοντά στο χωριό Θεοδωριανά. Στην ανατολική πλευρά

των Αθαμανικών υπάρχουν επίσης δύο χλοερά οροπέδια με την ονομασία Επάνω Κωστηλάτα και Κάτω Κωστηλάτα και χρησιμοποιούνται από τους ντόπιους ως βοσκότοποι, ενώ αποτελούν σημαντικό χώρο παρουσίας των Όρνιων. Τα όρη Αθαμάνων κατά το παρελθόν είχαν πυκνά δάση όμως κατά τα τελευταία χρόνια, έχουν υποστεί έντονη αποψίλωση, οφειλόμενη στην εκτεταμένη υλοτομία και στη βόσκηση. Γι' αυτόν τον λόγο υπάρχουν στην περιοχή εκτεταμένες γυμνές εκτάσεις. Στα ορεινά οικοσυστήματα των Αθαμάνων μπορεί κανείς να βρει ακόμη πυκνά δασωμένες πλαγιές με δάση κωνοφόρων και δάση πλατύφυλλων φυλλοβόλων δρυών. Στην περιοχή Natura περιλαμβάνεται το σπήλαιο-κρησφύγετο του οπλαρχηγού Κατσαντώνη, τα Αλπικά βάραθρα-χιονότρυπες στην κορυφή Καρκαδίτσα, και τμήμα της (96,55 τ.μ.) εμπίπτει στη λεκάνη Αράχθου.

Οικισμοί: Μελισσουργοί, Τσόπελα, Καταφύγιον, Κρυοπηγή, Πράμαντα, Αθαμανία και Θεοδώριανα. Ο πληθυσμός των οικισμών της περιοχής, εμφανίζει πτωτική τάση με τη Δημοτική Ενότητα Πραμάντων να έχει μείωση 20,15% (2001-2011) και 1.752 κατοίκους το 2011 και τη Δημοτική Ενότητα Αθαμανίας να έχει μείωση 35,44% την ίδια περίοδο και 4.120 κατοίκους το 2011.

Σημασία-Σημαντικότητα: Στην περιφέρεια της Natura συναντώνται δασικοί οικότοποι κοινотικού ενδιαφέροντος, όπως οι 91M0, 9270, 9530 και 9560, εκ των οποίων οι δύο τελευταίοι είναι οικότοποι προτεραιότητας. Αντίστοιχα, στην παραποτάμια ζώνη του Καλαρρύτικου Αράχθου και του Μουσαρίτικου Αχελώου συναντώνται συστάδες πλατάνων και άλλων υδρόφιλων ειδών, που συνιστούν τους τύπους οικοτόπων 3280 και 92C0 του παραρτήματος II της οδηγίας 92/43/ΕΟΚ, ενώ στους απότομους βράχους συναντάται ο 8210 και 8140. Επιπλέον, στους οικότοπους προτεραιότητας συγκαταλέγεται και ο 6230 που περιλαμβάνει πλούσια λιβάδια με ποώδη βλάστηση. Εκτός από τη μεγάλη αισθητική αξία της περιοχής, οι παραπάνω τύποι οικοτόπων αποτελούν ενδιαίτημα και για σημαντικά είδη πανίδας κοινотικού ενδιαφέροντος και όχι μόνο, όπως την καφέ αρκούδα και την οχιά της Πίνδου, που είναι και είδη προτεραιότητας, τη βίδρα και είδη ιχθύων και χειρόπτερων, ενώ πολύ μεγάλη είναι και η προσφορά της περιοχής σε θέσεις αναπαραγωγής πολύ σημαντικών ειδών αρπακτικών πτηνών όπως ο Χρυσαιτός και το Όρνιο, δρυοκολαπτών και λοιπής ορνιθοπανίδας. Η οροσειρά των Τζουμέρκων έχει πλούσια και ενδιαφέρουσα χλωρίδα που περιλαμβάνει σπάνια και χαρακτηριστικά είδη της ορεινής και της αλπικής ζώνης, καθώς και ένα σημαντικό αριθμό ενδημικών taxa. Χαρακτηριστικό είναι το είδος *Solenanthus albanicus* το οποίο αναφέρεται στο Παράρτημα II της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ και στη Σύμβαση της Βέρνης και είναι πολύ σπάνιο στην Ελλάδα, πιθανόν λόγω της ανάπτυξής του σε περιοχές που βόσκονται. Άλλα ενδημικά είδη είναι τα *Corydalis parnassica*, *Seseli parnassicum* που περιλαμβάνονται στο Ελληνικό Προεδρικό Διάταγμα 67/1981. Επομένως, από οικολογικής άποψης τα Όρη Αθαμάνων είναι υψίστης σημασίας.

Προστατευτέο αντικείμενο:

- **Τύποι Οικοτόπων:** 1011 (Χωριά και οικισμοί), 1050 (Μη αρδεύσιμη-αρόσιμη γη αμιγής), 1062 (Εγκαταλελειμμένες καλλιέργειες), 3280 (Οι ποταμοί της Μεσογείου με μόνιμη ροή: *Paspalo-Agrostidion* και πυκνή βλάστηση με μορφή παραπετάσματος από *Salix* και *Populus alba* κατά μήκος των οχθών τους), 4090 (Ορεινά και Μεσογειακά χέρσα εδάφη με ακανθώδεις θάμνους), 5150 (Ομαδοπαγείς θαμνώνες. Χέρσες εκτάσεις με φτέρη (περιάδες)), 5210 (Σχηματισμοί με Αρκεύθους), 5350 (Ψευδομακκί), 6230 (Πλούσιοι σε είδη λειμώνες με *Nardus*, σε πυριτικό υπόστρωμα της ορεινής περιοχής (και υποορεινής περιοχής, στην ηπειρωτική Ευρώπη)), 8140 (Βαλκανικοί λιθώνες), 8210 (Ασβεστολιθικά βραχώδη πρηνή με χασμοφυτική βλάστηση), 8250 (Βραχώδη οικοσυστήματα χωρίς βλάστηση), 8310 (Σπήλαια των οποίων δεν γίνεται τουριστική εκμετάλλευση), 9110 (Δάση οξυάς της *Luzulo-Fagetum*), 9270 (Ελληνικά δάση οξυάς με *Abies borisii-regis*), 9530 (Μεσογειακά δάση πεύκης με ενδημικά είδη μαύρης

πεύκης), 9560 (Ενδημικά δάση της Μεσογείου με άρκευθους (*Juniperus spp.*)), 91M0 (Παννωνικά – βαλκανικά δάση τούρκικης δρυός – κοινής δρυός), 92C0 (Δάση ανατολικής πλάτανου (*Platanion orientalis*))

- **Πανίδα:** *Rhinolophus ferrumequinum* (Τρανορινόλοφος), *Rhinolophus hipposideros* (Μικρορινόλοφος), *Paracaloptenus caloptenoides* (Παρακαλόπτερος ο καλοπτεροειδής), *Barbus peloponnesius* (Πελοποννησιακή μπριάννα), *Salmo farioides* (Ιονική Πέστροφα), *Telestes pleurobipunctatus* (Λιάρα), *Lutra lutra* (Βίδρα), *Ursus arctos** (Καφέ αρκούδα), *Rupicapra rupicapra balcanica* (Αγριόγιδος), *Vipera ursinii* (Οχιά της Πίνδου (Νανόχεντρα) ή Οχιά των λιβαδιών), *Solenanthus albanicus* (Σωληνανθές αλβανικό), *Bombina variegata* (Κιτρινομπομπίνα)
- **Πιέσεις – Απειλές Υψηλής Σημασίας:** Μια από τις κύριες πιέσεις- απειλές στην περιοχή των Αθαμανικών Ορέων για την αρκούδα και άλλα μεγάλα θηλαστικά ή αρπακτικά/πρωματοφάγα πτηνά είναι η χρήση δηλητηριασμένων δολωμάτων (G13), από παραγωγούς και κτηνοτρόφους για την καταπολέμηση επιθέσεων αρκούδων σε μελίσσια και λύκων σε κοπάδια αιγοπροβάτων. Για τους δασικούς τύπους οικοτόπων και την οχιά της Πίνδου οι δασικές πυρκαγιές (M09) εντός και εκτός Natura είναι μια από τις κύριες απειλές. Τα παρόχθια δάση πλατάνου, κινδυνεύουν σήμερα και στο μέλλον από προσβολή (I05) από τον θανατηφόρο μύκητα *Ceratocystis fimbriata f.sp. platani*, που έχει καταστρέψει χιλιάδες δέντρα στην Ήπειρο και άλλα μέρη της Ελλάδας. Καθώς σήμερα γίνεται εγκατάλειψη της παραδοσιακής μετακινούμενης κτηνοτροφίας και άρα εγκατάλειψη της διαχείρισης των βοσκοτόπων (A06) δημιουργούνται προβλήματα κυρίως για τα είδη *Solenanthus albanicus* και *Paracaloptenus caloptenoides* (πίεση/απειλή υψηλής σημασίας) και για τους ΤΟ 4090, 5210 και 6230 (πίεση/απειλή μέτριας σημασίας). Το *S. albanicus* υφίσταται μεγάλο ανταγωνισμό από τη διείσδυση ή επέκταση ξυλωδών και αγρωστωδών στην περιοχή εξάπλωσης του. Η ανάπτυξη θάμνων και δάσους, χωρίς διάκενα, επηρεάζει άμεσα τον κύριο οικοτόπο του είδους *P. caloptenoides*, που είναι τα ανοιχτά λιβάδια. Τέλος, οι ΤΟ κινδυνεύουν από αλλοίωση της μορφής τους και κατακερματισμό, καθώς μειώνεται ο ρυθμιστικός παράγοντας της βοσκής.

Προτεραιότητες (υψηλή: Υ, μέση: Μ) για λήψη μέτρων (θεσμικών: Θ, διαχειριστικών: Δ):

- ΥΘ-ΥΔ: 8140, *Solenanthus albanicus*, *Vipera ursinii*
- ΜΘ-ΥΔ: 9530, 9560
- ΥΘ-ΜΔ: 8210
- ΥΔ: *Salmo farioides*, *Ursus arctos*
- ΜΘ-ΜΔ: 3280, 4090, 5210, 6230, 9270
- ΜΘ: 8310, *Rupicapra rupicapra balcanica*
- ΜΔ: 8210, 9110, 91M0, 92C0, *Barbus peloponnesius*, *Bombina variegata*, *Telestes pleurobipunctatus*

Υποδομές-Δραστηριότητες:

Οι ανθρώπινες δραστηριότητες στην περιοχή γενικά είναι περιορισμένες, όπως και οι υποδομές. Οι κάτοικοι ασχολούνται κυρίως με τη κτηνοτροφία, τη μελισσοκομία και την αναψυχή-τουρισμό.

Θεσμοθετήσεις:

Εθνικό Πάρκο Τζουμέρκων-Περιστερίου και χαράδρας Αράχθου, με ΠΔ χαρακτηρισμού ΦΕΚ 49Δ/12.02.2009

Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κ827- Ανατολικά Τζουμέρκα Κοινότητας Θεοδωριάνων Δήμου Αθαμανίας
Σημαντική Περιοχή για τα Πουλιά GR079- Αθαμανικά όρη (Τζουμέρκα)

4.1.1.2 GR2110006 «Κοιλάδα Αχελώου και Όρη Βάλτου»

Γενική περιγραφή: Η ΖΕΠ GR2110006 βρίσκεται στα νοτιοανατολικά της Ηπείρου, σε απόσταση 4χλμ. από την πόλη των Ιωαννίνων. Με επιφάνεια 471,328 τ.χλμ. είναι η δεύτερη μεγαλύτερη Natura στο ανατολικό τμήμα της περιοχής μελέτης. Η περιοχή καλύπτει μια απότομη, μερικώς δασωμένη χαράδρα και περιλαμβάνει το τμήμα 12 περίπου χιλιομέτρων της κοίτης του ποταμού Αχελώου, το οποίο καθορίζει τα σύνορα μεταξύ των νομών Άρτας και Τρικάλων και εκείνα μεταξύ των νομών Άρτας και Καρδίτσας. Ξεκινά από το χωριό Μυρόφυλλο και καταλήγει στο χωριό Μεσόπυργος. Η περιοχή περιλαμβάνει ένα μεγάλο τμήμα της κοιλάδας του ποταμού Αχελώου στη Ν. Πίνδο, περιλαμβανομένων των χωριών Φτέρη και Πετρωτό. Κατά μήκος του ποταμού υπάρχουν δάση με *Salix alba*, *Populus nigra*, *Alnus glutinosa* και *Fraxinus angustifolia*. Αυτά τα δάση κάλυπταν μεγάλες εκτάσεις κατά το παρελθόν. Το παρόχθιο δάσος περιβάλλεται από μακκία και φρυγανώδη βλάστηση. Κοντά στο χωριό Συκιά έχει κατασκευαστεί υδροηλεκτρικό φράγμα, το οποίο θα μετατρέψει τμήμα της κοιλάδας σε ταμιευτήρα. Ένα σημαντικό τμήμα της περιοχής καλύπτεται από μικτό δάσος δρυός (επικρατεί το είδος *Quercus frainetto*). Το δάσος αυτό είναι κατά τόπους υποβαθμισμένο. Ένα μικρό τμήμα της περιοχής καλύπτεται από δάσος *Abies cephalonica*, το ελληνικό ενδημικό έλατο (τύπος οικοτόπου που δεν περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Ι, με κωδικό Corine 42.18). Η κοιλάδα του Αχελώου που χαρακτηρίζεται από *Quercion cerris* και *Fagetalia*, μπορεί να θεωρηθεί τμήμα της υπο-ηπειρωτικής βιογεωγραφικής περιοχής. Όσον αφορά στο υψόμετρο της περιοχής, το ελάχιστο υψόμετρο το ελάχιστο είναι 160 μ. και το μέγιστο ανέρχεται στα 1846 μ.

Οικισμοί: Πηγαί, Μηλέραι, Μηλιανά, Αλώνια, Κρύα Βρύση, Μεγαλόχαρη, Αφροξυλιά, Βουλιαγμένον, Γριμπιανά, Καταφύλλιον, Αργύριον, Μακρύκαμπος, Αυλάκιον, κ.ά. Ο πληθυσμός των οικισμών της περιοχής, εμφανίζει πτωτική τάση με τη Δημοτική Ενότητα Τετραφυλλιάς να έχει μείωση 36,74% (2001-2011 και 2.399 κατοίκους το 2011 (εξαλείφεται το Αλωνάκι του οποίου οι κάτοικοι αυξήθηκαν από 52 σε 62), τη Δημοτική Ενότητα Αχελώου να έχει πτώση 21,07% (2001-2011) και 1.334 κατοίκους και τη Δημοτική Ενότητα Ινάχου να εμφανίζει πτώση 21,88% και 4.819 κατοίκους το 2011.

Σημασία-Σημαντικότητα: Στα οικοσυστήματα της περιοχής περιλαμβάνονται θαμνώνες, δάση δρυός (επικρατεί το είδος *Quercus frainetto*) και στα μεγαλύτερα υψόμετρα δάση κωνοφόρων με κεφαλληνιακή έλατη (*Abies cephalonica*). Επιπλέον, η περιοχή είναι υψηλής σημασίας καθώς αποτελεί ένα από τα εναπομείναντα καταφύγια και παρέχει προστασία σε πολλά απειλούμενα και προστατευόμενα ζωικά είδη. Χρησιμοποιείται από τα αποδημητικά πουλιά ως ενδιάμεσος σταθμός και θεωρείται μία από τις σημαντικές περιοχές πτηνών (IBA). Έτσι, σε αυτή παρατηρείται μια αναπαραγόμενη αποικία από το όρνιο (*Gyps fulvus*) καθώς επίσης και άλλα αρπακτικά (*Hieraaetus pennatus*, *Neophron percnopterus*, κ.τ.λ.) καθώς και δρυοκολάπτες που είναι δασικά είδη. Μεγάλη ποικιλία ενδιαιτημάτων (δασών, παρόχθιων κοινωνιών, μακκίας), σε πολύ κατάσταση διατήρησης, εμφανίζονται στην περιοχή. Το γεγονός αυτό, προστίθεται στη γεωμορφολογία και στο απροσπέλαστο της περιοχής εξηγούν την πλούσια πανίδα της περιοχής. Επιπλέον, εκτός από την οικολογική σημασία, ο ποταμός Αχελώος που τη διατρέχει είναι σημαντικός και αξιόλογος για τους

εξής λόγους: 1) αισθητική αξία του φυσικού περιβάλλοντος, 2) το σπουδαίο δυναμικό για περιβαλλοντική εκπαίδευση που προσφέρει, 3) η σημασία του για επιστημονική έρευνα, 4) η καταλληλότητά του για δραστηριότητες αναψυχής. Η παρόχθια επίσης βλάστηση καθώς επίσης και αυτή στην πεδιάδα του ποταμού, έχουν μεγάλη σημασία για τους εξής λόγους: α) προστασία του εδάφους από τη διάβρωση και την κατολίσθηση, β) διαμόρφωση σημαντικών ενδιαιτημάτων για τα ζώα της περιοχής (κυρίως για το είδος *Lutra lutra* και για πολλά είδη πτηνών), γ) τη μείωση της ρύπανσης του ποταμού, δ) συγκράτηση των υλικών κατόντη του ποταμού, ε) τη βελτίωση, άμεση ή έμμεση, του κλίματος στην ευρύτερη περιοχή.

Προστατευτέο αντικείμενο:

- **Πανίδα:** Τα είδη χαρακτηρισμού *Dryocopus martius* (Μαύρος Δρυοκολάπτης), *Dendrocopos leucotos* (Λευκονώτης Δρυοκολάπτης), *Gyps fulvus* (Όρνιο), *Hieraetus pennatus* (*Aquila pennata*) (Σταυραετός)
- **Πιέσεις – Απειλές Υψηλής Σημασίας:** Μια από τις κύριες πιέσεις- απειλές στην περιοχή των Αθαμανικών Ορέων για τα πτηνά *Aegypius monachus*, *Aquila chrysaetos*, *Aquila heliaca*, *Bubo bubo*, *Gyps fulvus*, *Hieraetus fasciatus* (*Aquila fasciata*), *Hieraetus pennatus* (*Aquila pennata*), και *Neophron percnopterus* είναι η χρήση δηλητηριασμένων δολωμάτων (G13), από παραγωγούς και κτηνοτρόφους για την καταπολέμηση επιθέσεων αρκούδων σε μελίσσια και λύκων σε κοπάδια αιγοπροβάτων. Η πίεση/απειλή G10 «Παράνομο κυνήγι/θανάτωση» στην περιοχή αναφέρεται στην θανάτωση των ειδών *Alectoris graeca*, *Aquila chrysaetos*, *Bubo bubo*, *Circus gallicus*, *Falco peregrinus*, *Gyps fulvus*, *Neophron percnopterus*, *Pernis apivorus* από τη δραστηριότητα της παράνομης θήρας εντός και εκτός της ΖΕΠ και αποτελεί μία από τις κυριότερες και σημαντικότερες πιέσεις/απειλές για αυτά. Επιπλέον, καθώς σήμερα γίνεται εγκατάλειψη της παραδοσιακής μετακινούμενης κτηνοτροφίας και άρα εγκατάλειψη της διαχείρισης των βοσκοτόπων (Α06) δημιουργούνται προβλήματα κυρίως για τα είδη *Aegypius monachus*, *Alectoris graeca*, *Anthus campestris*, *Aquila chrysaetos*, *Aquila heliaca*, *Bubo bubo*, *Buteo rufinus*, *Caprimulgus europaeus*, *Circus gallicus*, *Coracias garrulus*, *Falco naumanni*, *Falco peregrinus*, *Gyps fulvus*, *Hieraetus fasciatus* (*Aquila fasciata*), *Hieraetus pennatus* (*Aquila pennata*), *Lullula arborea*, *Neophron percnopterus*, *Pernis apivorus*, *Pyrrhocorax pyrrhocorax*, *Turdus torquatus*. Τα αρπακτικά είδη έχουν μεγάλο εύρος μετακίνησης και εκτός των ορίων της ΖΕΠ και η αύξηση της δασοκάλυψης των ανοιχτών εκτάσεων, ως συνέπεια της υποβόσκησης, προκαλεί συρρίκνωση των ενδιαιτημάτων τροφοληψίας και αναπαραγωγής των ειδών αυτών. Επιπλέον, για τα πτωματοφάγα πτηνά η μείωση του αριθμού μετακινούμενων κοπαδιών στην περιοχή δράσης τους συνεπάγεται και μείωση της διαθεσιμότητας τροφής. Η πίεση/απειλή A21 «Χρήση φυτοπροστατευτικών χημικών ουσιών στη γεωργία» στην περιοχή αναφέρεται στη δηλητηρίαση διάφορων ειδών πτηνών μέσω της τροφικής αλυσίδας και επηρεάζει κυρίως τα *Accipiter brevipes*, *Anthus campestris*, *Buteo rufinus*, *Ciconia ciconia*, *Coracias garrulus*, *Falco naumanni*, *Lanius collurio*, *Neophron percnopterus*, *Pernis apivorus*, *Streptopelia turtur*, και *Bubo bubo*. Η απειλή B08 «Απομάκρυνση μεγάλων σε ηλικία δένδρων (εξαιρουμένων των νεκρών δένδρων)» αναφέρεται στον κίνδυνο περιορισμού των καταφυγίων και της διαθεσιμότητας τροφής των δρυοκολαπτών της ΖΕΠ αλλά και των διαθέσιμων υπερώριμων δένδρων (πεύκης ή βελανιδιάς) που προτιμάει ο Μαυρόγυπας για φωλεοποίηση, λόγω των μελλοντικών επεμβάσεων στα διαχειριζόμενα και μη δάση, κατά τις οποίες απομακρύνονται τα μεγάλης ηλικίας δέντρα. Όσον αφορά την «Αιολική, κυματική και παλιρροιακή ενέργεια, συμπεριλαμβανομένης της υποδομής» D01 στην περιοχή επηρεάζουν

τα αρπακτικά και νυκτόβια είδη πτηνών, κυρίως λόγω ενδεχομένης πρόσκρουσης και θανάτωσής τους σε ανεμογεννήτριες, ενώ τα συνοδά έργα αυτών προκαλούν οχλήσεις σε αυτά. Τα είδη της ΖΕΠ που επηρεάζονται περισσότερο είναι τα *Aegypius monachus*, *Accipiter brevipes*, *Alectoris graeca*, *Aquila chrysaetos*, *Aquila heliaca*, *Bubo bubo*, *Buteo rufinus*, *Caprimulgus europaeus*, *Ciconia ciconia*, *Ciconia nigra*, *Circus gallicus*, *Falco peregrinus*, *Gyps fulvus*, *Hieraetus fasciatus* (*Aquila fasciata*), *Hieraetus pennatus* (*Aquila pennata*), *Neophron percnopterus*, *Pernis apivorus*, *Pyrrhocorax pyrrhocorax*, και *Tachymarptis melba*.

Προτεραιότητες (υψηλή: Υ, μέση: Μ) για λήψη μέτρων (θεσμικών: Θ, διαχειριστικών: Δ):

- ΥΘ-ΥΔ: *Aegypius monachus* (c), *Gyps fulvus* (p), *Hieraetus fasciatus* (*Aquila fasciata*) (p), *Neophron percnopterus* (c)
- ΜΘ-ΥΔ: *Ciconia nigra* (r)
- ΥΔ: *Aegypius monachus* (c), *Alectoris graeca* all others (p), *Anthus campestris* (r), *Aquila chrysaetos* (p), *Buteo rufinus* (r), *Ciconia nigra* (r), *Dendrocopos leucotos* (p), *Emberiza caesia* (r), *Emberiza hortulana* (r), *Falco vespertinus* (c), *Gyps fulvus* (p), *Hieraetus fasciatus* (*Aquila fasciata*) (p), *Hieraetus pennatus* (*Aquila pennata*) (r), *Jynx torquilla* (r), *Lanius senator* (r), *Neophron percnopterus* (c), *Oriolus oriolus* (c), *Oriolus oriolus* (r)
- ΜΔ: *Falco peregrinus* (p)

Υποδομές-Δραστηριότητες: Οι ανθρώπινες δραστηριότητες στην περιοχή γενικά είναι περιορισμένες, όπως και οι υποδομές. Οι κάτοικοι ασχολούνται κυρίως με την κτηνοτροφία, τη μελισσοκομία και τη θήρα-αλιεία. Στο Βόρειο τμήμα της περιοχής διέρχονται Εναέριες Γραμμές Μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας 400 kV ΕΡ (ΚΥΤ Αράθχου – ΚΥΤ Τρικάλων) και 150 kV ΕΡ (ΥΣ Μεσοχώρας – ΥΣ Αυλακίου).

Θεσμοθετήσεις:

Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κ931- Μεσούντα – Πηγών Ελάτης

Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κ828 – Κλειδιού – Σκουλικαριάς “Γαβρόγου” και “Τσούμενου” Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη

Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κ301- Κανάλα (Βάλτου)

Σημαντική Περιοχή για τα Πουλιά GR080 – Κοιλάδα Αχελώου

Σημαντική Περιοχή για τα Πουλιά GR088 – Όρη Βάλτου

Υποδομές-Δραστηριότητες: Οι ανθρώπινες δραστηριότητες στην περιοχή γενικά είναι περιορισμένες. Γύρω από το έλος υπάρχουν εκτάσεις που καλλιεργούνται γεωργικά, ενώ ορισμένες έχουν μετατραπεί σε λιβάδια και χρησιμοποιούνται για βοσκή, αλλά και στις υπόλοιπες ασβεστολιθικές λοφώδεις εκτάσεις η βόσκηση αιγοπροβάτων είναι η κύρια ανθρωπογενής δραστηριότητα. Το οδικό δίκτυο είναι επίσης περιορισμένο και τοπικού ενδιαφέροντος με εξαίρεση την επαρχιακή οδό Πρέβεζας-Ηγουμενίτσας.

4.1.1.3 GR2130007 «Όρος Λάκμος (Περιστέρι)»

Γενική περιγραφή: Η ΕΖΔ-ΖΕΠ GR2130007 βρίσκεται στα νοτιοανατολικά της Ηπείρου, σε απόσταση 2 χλμ. από την πόλη των Ιωαννίνων. Με επιφάνεια 203,307 τ.χλμ. είναι η τρίτη μεγαλύτερη περιοχή Natura 2000 στο ανατολικό τμήμα της περιοχής μελέτης. Περιλαμβάνει τον Λάκμο που είναι ένα μεγάλο βουνό που βρίσκεται νότια του Μετσόβου στα σύνορα των νομών Άρτας και Τρικάλων, και ανήκει στην νότια Πίνδο. Η υψηλότερη κορυφή του είναι η Τσουκαρέλα με υψόμετρο 2295 μ. Το κύριο πέτρωμα της περιοχής είναι ο ασβεστόλιθος, αναμειγμένος σε μερικά σημεία με φλύσχη. Ο Λάκμος είναι ένα γυμνό βουνό με αλπικά και υπαλπικά λιβάδια, βραχώδεις και πετρώδεις πλαγιές, απόκρημνες πλευρές, ορεινά ρυάκια και πηγές. Από την περιοχή αυτή πηγάζουν ο ποταμός Αχελώος καθώς επίσης και οι παραπόταμοι του Άραχθου ποταμού, ο Καλαρρύτικος και ο Μετσοβίτικος. Το βουνό παρουσιάζει μεγάλη διάβρωση εξαιτίας της έντονης αποψίλωσης. Η δασική ζώνη είναι πολύ περιορισμένη και παρουσιάζεται κυρίως με τη μορφή συστάδων, όπως στην περίπτωση του *Abies borisii-regis*, το οποίο σχηματίζει εκτεταμένες συστάδες στο βόρειο-βορειοανατολικό τμήμα του βουνού. Στις ανατολικές πλαγιές, στα χαμηλότερα υψόμετρα, το δάσος του *Abies borisii-regis* αναμειγνύεται με διάσπαρτα άτομα *Quercus* και άλλων φυλλοβόλων δένδρων και επίσης διακόπτεται από βοσκοτόπους. Στις δυτικές και βόρειες πλαγιές, σε υψόμετρα 600-800 μ. έχει γίνει περιορισμένη αναδάσωση με *Pinus nigra*. Όσον αφορά στο υψόμετρο της περιοχής, το ελάχιστο υψόμετρο είναι 657 μ., το μέγιστο ανέρχεται στα 2286 μ. και το μέσο στα 1553,11 μ.

Οικισμοί: Καλαρρύται, Αμπελάκια, Ανθοχώριον, Βαθύπεδον, Καρυόφυτον, Συρράκον, Χαλίκιον, Λερούσκο και Καστρίον. Ο πληθυσμός των οικισμών της περιοχής, εμφανίζει πτωτική τάση με τη Δημοτική Ενότητα Εγνατίας να έχει μείωση 15,25% (2001-2011) και 2.373 κατοίκους το 2011, την Τοπική Κοινότητα Ανθοχωρίου να έχει πτώση 55,43% (2001-2011) και 156 κατοίκους, τη Δημοτική Ενότητα Βαθύπεδου με πτώση 16% και 84 κατοίκους το 2011, την Τοπική Κοινότητα Χαλικίου με μείωση 40,13% και 91 κατοίκους, και την Τοπική Κοινότητα Κράφης με μείωση πληθυσμού 48,37% και 79 κατοίκους. Μοναδική εξαίρεση αποτελεί η Δημοτική Ενότητα Καλαρρυτών που έχει αύξηση 12,56% και 251 κατοίκους το 2011 και η τη Δημοτική Ενότητα Συρράκου με αύξηση 61,54% και 441 κατοίκους το 2011.

Σημασία-Σημαντικότητα: Η δασική βλάστηση είναι πολύ περιορισμένη και αποτελείται από υβριδογενή ελάτη (*Abies borisii-regis* -ΤΟ 9270) (βόρειο-βορειοανατολικό τμήμα του βουνού). Στις ανατολικές πλαγιές, το δάσος υβριδογενούς ελάτης αναμειγνύεται με διάσπαρτα άτομα *Quercus* και άλλα φυλλοβόλα δένδρα. Στις δυτικές και βόρειες πλαγιές, σε υψόμετρο μεταξύ 600-800 μ. έχει γίνει περιορισμένη αναδάσωση με μαυρόπευκο (*Pinus nigra*- ΤΟ 9530). Η περιοχή είναι ιδιαίτερα σημαντική για τα αναπαραγόμενα αρπακτικά είδη των δασών και των ανοικτών ορεινών περιοχών, όπως για παράδειγμα το κερκινέζι (*Falco naumanni*) και την τροφοληψία του. Άλλα είδη της ορνιθοπανίδας που συναντώνται εδώ είναι το Όρνιο που είναι και το είδος χαρακτηρισμού, ο Χρυσαιτός, Φιδαιτός, ο Μεσαιός Δρυοκολάπτης, ο Λευκονώτης, ο Αετομάχος κ.λπ. Η σπουδαιότητα της πανίδας αυτού του τόπου φαίνεται σαφώς από την παρουσία ειδών προτεραιότητας του Παραρτήματος II της Οδηγίας 92/43/EEC, δηλαδή της καστανής αρκούδας *Ursus arctos* καθώς και του ενδημικού είδους οχιάς, της *Vipera ursinii* που είναι γνωστό ότι ζει στο όρος Λάκμος και χρήζει ιδιαίτερης ανάγκης προστασίας.

Προστατευτέο αντικείμενο:

- **Τύποι Οικοτόπων:** 1011 (Χωριά και οικισμοί), 1050 (Μη αρδεύσιμη-αρόσιμη γη αμιγής), 1062 (Εγκαταλελειμμένες καλλιέργειες), 4090 (Ορεινά και Μεσογειακά χέρσα εδάφη με ακανθώδεις θάμνους), 5210 (Σχηματισμοί με Αρκεύθους), 5350 (Ψευδομακκί), 6230 (Πλούσιοι σε είδη λειμώνες με *Nardus*, σε πυριτικό υπόστρωμα της ορεινής περιοχής (και υποορεινής περιοχής,

στην ηπειρωτική Ευρώπη)), 8140 (Βαλκανικοί λιθώνες), 8210 (Ασβεστολιθικά βραχώδη πρηνή με χασμοφυτική βλάστηση), 8250 (Βραχώδη οικοσυστήματα χωρίς βλάστηση), 8310 (Σπήλαια των οποίων δεν γίνεται τουριστική εκμετάλλευση), 9130 (Δάση οξυάς της *Asperulo-Fagetum*), 9270 (Ελληνικά δάση οξυάς με *Abies borisii-regis*), 9530 (Μεσογειακά δάση πεύκης με ενδημικά είδη μαύρης πεύκης), 91M0 (Παννωνικά – βαλκανικά δάση τούρκικης δρυός – κοινής δρυός), 925A (Δάση οστράδας, ανατολικού γαύρου και μεικτά θερμόφιλα δάση)

- **Πανίδα:** *Barbastella barbastellus* (Μπαρμπαστέλλος), *Myotis blythii* (Μικρομυωτίδα), *Myotis emarginatus* (Πυρρομυωτίδα), *Myotis myotis* (Τρανομυωτίδα), *Rhinolophus ferrumequinum* (Τρανορινόλοφος), *Rhinolophus hipposideros* (Μικρορινόλοφος), *Paracaloptenus caloptenoides* (Παρακαλόπτερος ο καλοπτεροειδής), *Barbus peloponnesius* (Πελοποννησιακή μπριάννα), *Salmo farioides* (Ιονική Πέστροφα), *Telestes pleurobipunctatus* (Λιάρα), *Lutra lutra* (Βίδρα), *Ursus arctos** (Καφέ αρκούδα), *Rupicapra rupicapra balcanica* (Αγριόγιδο), *Vipera ursinii* (Οχιά της Πίνδου (Νανόχεντρα) ή Οχιά των λιβαδιών), *Testudo hermanni* (Μεσογειακή χελώνα), *Bombina variegata* (Κιτρινομπομπίνα), και το είδος χαρακτηρισμού *Gyps fulvus* (Όρνιο)
- **Πιέσεις – Απειλές Υψηλής Σημασίας:** Η πίεση/απειλή G10 «Παράνομο κυνήγι/θανάτωση» στην περιοχή αναφέρεται στην θανάτωση των ειδών *Aegypius monachus*, *Alectoris graeca*, *Aquila chrysaetos*, *Bubo bubo*, *Circetus gallicus*, *Falco peregrinus*, *Gypaetus barbatus*, *Gyps fulvus*, *Neophron percnopterus*, και *Pernis apivorus* από τη δραστηριότητα της παράνομης θήρας εντός και εκτός της ΕΖΔ-ΖΕΠ και αποτελεί μία από τις κυριότερες και σημαντικότερες πιέσεις/απειλές για αυτά. Επιπλέον, καθώς σήμερα γίνεται εγκατάλειψη της παραδοσιακής μετακινούμενης κτηνοτροφίας και άρα εγκατάλειψη της διαχείρισης των βοσκοτόπων (A06) δημιουργούνται προβλήματα κυρίως για τα είδη *Aegypius monachus*, *Alectoris graeca*, *Anthus campestris*, *Aquila chrysaetos*, *Bubo bubo*, *Circetus gallicus*, *Falco naumanni*, *Falco peregrinus*, *Gypaetus barbatus*, *Gyps fulvus*, *Lullula arborea*, *Neophron percnopterus*, *Pernis apivorus*, και *Pyrhacorax pyrrhacorax*. Τα αρπακτικά είδη έχουν μεγάλο εύρος μετακίνησης και εκτός των ορίων της ΕΖΔ-ΖΕΠ και η αύξηση της δασοκάλυψης των ανοιχτών εκτάσεων, ως συνέπεια της υποβόσκησης, προκαλεί συρρίκνωση των ενδιαιτημάτων τροφοληψίας και αναπαραγωγής των ειδών αυτών. Επιπλέον, για τα πτωματοφάγα πτηνά η μείωση του αριθμού μετακινούμενων κοπαδιών στην περιοχή δράσης τους συνεπάγεται και μείωση της διαθεσιμότητας τροφής. Η πίεση/απειλή A14 «Κτηνοτροφία (χωρίς βόσκηση)» αναφέρεται στην αύξηση της ενσταβλισμένης κτηνοτροφίας που συνεπάγεται μειωμένη διαθεσιμότητα τροφής για τα αρπακτικά πουλιά, λόγω της μείωσης του αριθμού των ζώων που βόσκουν ελεύθερα. Η πίεση/απειλή ασκείται στα αρπακτικά είδη ορνιθοπανίδας *Aquila chrysaetos*, *Bubo bubo*, *Circetus gallicus*, *Falco naumanni*, *Falco peregrinus*, *Gyps fulvus*, και *Neophron percnopterus*. Η απειλή B08 «Απομάκρυνση μεγάλων σε ηλικία δένδρων (εξαιρουμένων των νεκρών δένδρων)» αναφέρεται στον κίνδυνο περιορισμού των καταφυγίων και της διαθεσιμότητας τροφής των δρυοκολαπτών της ΕΖΔ-ΖΕΠ αλλά και των διαθέσιμων υπερώριμων δένδρων (πεύκης ή βελανιδιάς) που προτιμάει ο Μαυρόγυπας για φωλεοποίηση, λόγω των μελλοντικών επεμβάσεων στα διαχειριζόμενα και μη δάση, κατά τις οποίες απομακρύνονται τα μεγάλης ηλικίας δέντρα. Όσον αφορά την «Αιολική, κυματική και παλιρροιακή ενέργεια, συμπεριλαμβανομένης της υποδομής» D01 στην περιοχή επηρεάζουν τα αρπακτικά και νυκτόβια είδη πτηνών, κυρίως λόγω ενδεχομένης πρόσκρουσης και θανάτωσής τους σε ανεμογεννήτριες, ενώ τα συνοδά έργα αυτών προκαλούν οχλήσεις σε αυτά. Τα είδη της ΕΖΔ-

ΖΕΠ που επηρεάζονται περισσότερο είναι τα *Aegypius monachus*, *Aquila chrysaetos*, *Bubo bubo*, *Ciconia nigra*, *Circaetus gallicus*, *Falco peregrinus*, *Falco subbuteo*, *Gypaetus barbatus*, *Gyps fulvus*, *Neophron percnopterus*, *Pernis apivorus*, *Pyrrhocorax pyrrhocorax*, και *Tachymarpis melba*. Για τους δασικούς τύπους οικοτόπων, τη μεσογειακή χελώνα, και την οχιά της Πίνδου οι δασικές πυρκαγιές (M09) εντός και εκτός Natura είναι μια από τις κύριες απειλές.

Προτεραιότητες (υψηλή: Υ, μέση: Μ) για λήψη μέτρων (θεσμικών: Θ, διαχειριστικών: Δ):

- ΥΘ-ΥΔ: *Vipera ursinii*, *Aegypius monachus* (c), *Falco naumanni* (c), *Gypaetus barbatus* (c), *Gyps fulvus* (c), *Neophron percnopterus* (c)
- ΜΘ-ΥΔ: 9530, *Aquila chrysaetos* (p), *Ciconia nigra* (r)
- ΥΘ-ΜΔ: 8140
- ΥΔ: *Rupicapra rupicapra balcanica*, *Salmo farioides*, *Ursus arctos*, *Alectoris graeca all others* (p), *Aquila chrysaetos* (p), *Ciconia nigra* (r), *Dendrocopos leucotos* (p), *Falco subbuteo* (r), *Lanius senator* (r), *Oenanthe oenanthe* (r), *Oriolus oriolus* (r), *Otus scops* (p)
- ΜΘ-ΜΔ: 4090, 5210, 6230, 8210, 9270, *Bubo bubo* (r)
- ΜΘ: 8310, 9530, *Myotis blythii*
- ΜΔ: 8140, 91M0, *Barbus peloponnesius*, *Bombina variegata*, *Telestes pleurobipunctatus*

Υποδομές-Δραστηριότητες:

Οι ανθρώπινες δραστηριότητες στην περιοχή γενικά είναι περιορισμένες, όπως και οι υποδομές και το οδικό δίκτυο. Οι κάτοικοι ασχολούνται κυρίως με την κτηνοτροφία, τη μελισσοκομία και τη θήρα-αλιεία. Στην περιοχή σχεδιάζεται νέα σιδηροδρομική σύνδεση "Καλαμπάκα – Ιωάννινα - Ηγουμενίτσα" που θα τη διασχίζει με κατεύθυνση δυτικά προς βορειοανατολικά. Επιπλέον, βόρεια αλλά εκτός της περιοχής περνάει και τμήμα της Εγνατίας Οδού.

Θεσμοθετήσεις:

Εθνικό Πάρκο Τζουμέρκων-Περιστερίου και χαράδρας Αράχθου, με ΠΔ χαρακτηρισμού ΦΕΚ 49Δ/12.02.2009

Καταφύγιο Άγριας Ζωής K227- Κούτσουρο (Τζακούτα – Μνήματα – Κατάφυτου – Ανθούσας)

Σημαντική Περιοχή για τα Πουλιά GR069 – Όρος Περιστερί

Κυρηγμένοι Παραδοσιακοί Οικισμοί Σύρρακο και Καλαρρύται

4.1.1.4 GR2130013 «Ευρύτερη Περιοχή Αθαμανικών Ορέων»

Γενική περιγραφή: Η ΖΕΠ GR2130013 βρίσκεται στα νοτιοανατολικά της Ηπείρου, σε απόσταση 1 χλμ. από την πόλη των Ιωαννίνων. Με επιφάνεια 645,596 τ.χλμ. είναι η μεγαλύτερη περιοχή Natura 2000 στο ανατολικό τμήμα της περιοχής μελέτης. Στο κεντρικό μέρος της επικαλύπτει πλήρως την ΕΖΔ GR2110002, οπότε και έχουν κοινά περιγραφικά χαρακτηριστικά όπως παραπάνω. Όσον αφορά το δυτικό τμήμα της, αυτό περιλαμβάνει το όρος Χατζή που αποτελεί το τελευταίο σύνορο πριν τα Άγραφα και τα όρη του Βάλτου. Στους πρόποδες του έχει κατασκευαστεί το φράγμα της Μεσοχώρας το οποίο είναι εκτός λειτουργίας. Οι σημαντικότερες κορυφές του βουνού είναι η Κορυφή (2.038μ.), η

Βρωμερή (1.995μ.), και το Ξηροβούνι (1.833μ.). Στο ανατολικό τμήμα διατρέχεται από τον Καλαρρύτεκο ποταμό που ενώνεται με τον Άραχθο. Κατά μήκος της κοιλάδας του Αράχθου καθώς και των διπλανών ορέων των Τζουμέρκων είχε θεσμοθετηθεί και καταφύγιο άγριας ζωής. Επιπλέον, στην περιοχή υπάρχουν πολλοί τόποι αξιόλογου φυσικού κάλους, όπως το εντυπωσιακό Σπήλαιο Ανεμότρυπα στα Πράμαντα, τα σπήλαια Κηπίνας, Κρύας Βρύσης, Γκούβα Μάρε, το σπήλαιο Σταφυλά με τον υπόγειο ποταμό, το σπήλαιο-κρησφύγετο του οπλαρχηγού Κατσαντώνη, οι καταρράκτες της Ανατολικής ύψους 126μ. και Καμήλι στο Ματσούκι ύψους 50μ., και τα φαράγγια Κλειστό Μελίσσι, Μπόζα και Καρλιμπού.

Οικισμοί: Βάλκανον, Λεπτοκαρυά, Ορεινή, Γράβος, Ελληνικόν, Άγιος Γεώργιος και άλλοι 81 ακόμα οικισμοί. Ο πληθυσμός των οικισμών της περιοχής, εμφανίζει πτωτική τάση με τη Δημοτική Ενότητα Καστανοχωρίων να έχει μείωση 12,97% (2001-2011) και 2.207 κατοίκους το 2011, τη Δημοτική Ενότητα Πίνδεων να έχει μείωση 43,77% (2001-2011) και 1.201 κατοίκους το 2011, τη Δημοτική Ενότητα Νεραίδας να έχει μείωση 65,36% (2001-2011) και 327 κατοίκους το 2011, με τη Δημοτική Ενότητα Μυρόφυλλου να έχει πτώση 31,79% (2001-2011) και 502 κατοίκους το 2011 κ.ο.κ.

Σημασία-Σημαντικότητα: Η περιοχή έχει μεγάλη αισθητική και οικολογική αξία τόσο για τους λόγους που αναφέρθηκαν για την ΕΖΔ GR2110002 όσο και για την πλούσια орνιθοπανίδα της. Συνολικά, για την εν λόγω ΖΕΠ, 25 είδη орνιθοπανίδας αξιολογούνται ως σημαντικά και εντάσσονται στο προστατευτέο αντικείμενο της μελέτης. Από αυτά, 21 είδη ανήκουν στο Παράρτημα Ι της Οδηγίας 2009/147/ΕΚ, 9 είδη είναι απειλούμενα σύμφωνα με το Ελληνικό Κόκκινο Βιβλίο, 2 είδη είναι απειλούμενα σύμφωνα με την IUCN red data list και 2 είδη βρίσκονται σε Ευρωπαϊκό καθεστώς απειλής. Τα είδη χαρακτηρισμού της είναι ο Χρυσαιτός (*Aquila chrysaetos*), ο Φιδαετός (*Circetus gallicus*), ο Πετρίτης (*Falco peregrinus*), ο Δρυομυγοχάφτης (*Ficedula semitorquata*) και το Όρνιο (*Gyps fulvus*).

Προστατευτέο αντικείμενο:

- **Πανίδα:** Τα είδη χαρακτηρισμού *Ficedula semitorquata* (Δρυομυγοχάφτης), *Falco peregrinus* (Πετρίτης), *Aquila chrysaetos* (Χρυσαιτός), *Gyps fulvus* (Όρνιο), *Circetus gallicus* (Φιδαετός)
- **Πιέσεις – Απειλές Υψηλής Σημασίας:** Μια από τις κύριες πιέσεις- απειλές στην περιοχή των Αθαμανικών Ορέων για τα πτηνά *Aegypius monachus*, *Aquila chrysaetos*, *Gypaetus barbatus*, *Gyps fulvus*, και *Neophron percnopterus* είναι η χρήση δηλητηριασμένων δολωμάτων (G13), από παραγωγούς και κτηνοτρόφους για την καταπολέμηση επιθήσεων αρκούδων σε μελίσσια και λύκων σε κοπάδια αιγοπροβάτων. Η πίεση/απειλή G10 «Παράνομο κυνήγι/θανάτωση» στην περιοχή αναφέρεται στην θανάτωση των ειδών *Aegypius monachus*, *Aquila chrysaetos*, *Circetus gallicus*, *Gypaetus barbatus*, *Gyps fulvus*, *Falco peregrinus*, *Neophron percnopterus*, και *Pernis apivorus* από τη δραστηριότητα της παράνομης θήρας εντός και εκτός της ΖΕΠ και αποτελεί μία από τις κυριότερες και σημαντικότερες πιέσεις/απειλές για αυτά. Επιπλέον, καθώς σήμερα γίνεται εγκατάλειψη της παραδοσιακής μετακινούμενης κτηνοτροφίας και άρα εγκατάλειψη της διαχείρισης των βοσκοτόπων (Α06) δημιουργούνται προβλήματα κυρίως για τα είδη *Anthus campestris*, *Aquila chrysaetos*, *Circetus gallicus*, *Falco naumanni*, *Falco peregrinus*, *Gyps fulvus*, και *Lullula arborea*. Τα αρπακτικά είδη έχουν μεγάλο εύρος μετακίνησης και εκτός των ορίων της ΖΕΠ και η αύξηση της δασοκάλυψης των ανοιχτών εκτάσεων, ως συνέπεια της υποβόσκησης, προκαλεί συρρίκνωση των ενδιαιτημάτων τροφοληψίας και αναπαραγωγής των ειδών αυτών. Επιπλέον, για τα πτωματοφάγα πτηνά η μείωση του αριθμού μετακινούμενων

κοπαδιών στην περιοχή δράσης τους συνεπάγεται και μείωση της διαθεσιμότητας τροφής. Η πίεση/απειλή Α14 «Κτηνοτροφία (χωρίς βόσκηση)» αναφέρεται στην αύξηση της ενσταβλισμένης κτηνοτροφίας που συνεπάγεται μειωμένη διαθεσιμότητα τροφής για τα αρπακτικά πουλιά, λόγω της μείωσης του αριθμού των ζώων που βόσκουν ελεύθερα. Η πίεση/απειλή ασκείται στα αρπακτικά είδη ορνιθοπανίδας *Aegypius monachus*, *Aquila chrysaetos*, *Circaetus gallicus*, *Gypaetus barbatus*, *Gyps fulvus*, *Falco peregrinus*, *Neophron percnopterus*. Η απειλή Β08 «Απομάκρυνση μεγάλων σε ηλικία δένδρων (εξαιρουμένων των νεκρών δένδρων)» αναφέρεται στον κίνδυνο περιορισμού των καταφυγίων και της διαθεσιμότητας τροφής των δρυοκολαπτών της ΖΕΠ αλλά και των διαθέσιμων υπερώριμων δένδρων (πεύκης ή βελανιδιάς) που προτιμάει ο Μαυρόγυπας για φωλεοποίηση, λόγω των μελλοντικών επεμβάσεων στα διαχειριζόμενα και μη δάση, κατά τις οποίες απομακρύνονται τα μεγάλης ηλικίας δέντρα. Όσον αφορά την «Αιολική, κυματική και παλιρροιακή ενέργεια, συμπεριλαμβανομένης της υποδομής» D01 στην περιοχή επηρεάζουν τα αρπακτικά και νυκτόβια είδη πτηνών, κυρίως λόγω ενδεχομένης πρόσκρουσης και θανάτωσής τους σε ανεμογεννήτριες, ενώ τα συνοδά έργα αυτών προκαλούν οχλήσεις σε αυτά. Τα είδη της ΖΕΠ που επηρεάζονται περισσότερο είναι τα *Aegypius monachus*, *Aquila chrysaetos*, *Ciconia nigra*, *Circaetus gallicus*, *Falco naumanni*, *Falco peregrinus*, *Gypaetus barbatus*, *Gyps fulvus*, *Hieraetus pennatus* (*Aquila pennata*), *Neophron percnopterus*, και *Pernis apivorus*.

Προτεραιότητες (υψηλή: Υ, μέση: Μ) για λήψη μέτρων (θεσμικών: Θ, διαχειριστικών: Δ):

- ΥΘ-ΥΔ: *Aegypius monachus* (c), *Aquila chrysaetos* (p), *Gypaetus barbatus* (c), *Gyps fulvus* (p), *Neophron percnopterus* (c)
- ΥΔ: *Alectoris graeca* all others (p), *Ciconia nigra* (r), *Dendrocopos leucotos* (p), *Falco naumanni* (r), *Lanius senator* (r), *Oriolus oriolus* (r)
- ΜΘ: *Ciconia nigra* (r), *Falco naumanni* (r), *Pernis apivorus* (r)

Υποδομές-Δραστηριότητες:

Οι ανθρώπινες δραστηριότητες στην περιοχή γενικά είναι περιορισμένες, όπως και οι υποδομές. Οι κάτοικοι ασχολούνται κυρίως με την κτηνοτροφία, τη μελισσοκομία, την αναψυχή-τουρισμό, ενώ η γεωργία εντοπίζεται κυρίως στο δυτικό πεδινό άκρο της ΖΕΠ και δευτερευόντως στο ανατολικό. Στο βορειοδυτικό τμήμα της περιοχής θα διέρχεται ο Αγωγός Φυσικού Αερίου Ποσειδών που σχεδιάζεται.

Θεσμοθετήσεις:

Εθνικό Πάρκο Τζουμέρκων-Περιστερίου και χαράδρας Αράχθου, με ΠΔ χαρακτηρισμού ΦΕΚ 49Δ/12.02.2009

Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κ926 – Ευρύτερη περιοχή χαράδρας ποταμού Αράχθου

Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κ827 – Ανατολικά Τζουμέρκα Κοινότητας Θεοδωριάνων Δήμου Αθαμανίας

Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κ826 – Αθαμανίου Θεοδωριάνων

Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κ835 – Πολυερίου – Μυρόφυλλου Δήμου Πινδαίων και Κοινότητας Μυρόφυλλου

Σημαντική Περιοχή για τα Πουλιά GR079 – Αθαμανικά Όρη (Τζουμέρκα)

4.1.2 Καθορισμός στόχων προστασίας

Από τη μέχρι τώρα ανάλυση του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, του προστατευτέου αντικειμένου και των κύριων πιέσεων- απειλών, των προοπτικών ανάπτυξης, του χωροταξικού και λοιπού σχεδιασμού στις επιμέρους περιοχές, προκύπτουν ορισμένοι **βασικοί στόχοι προστασίας**:

- Προστασία και διατήρηση των άμεσα απειλούμενων, πολύ σημαντικών ΤΟ/ειδών του προστατευτέου αντικειμένου και των ενδιαιτημάτων τους, κατά προτεραιότητα
- Επίτευξη των στόχων διατήρησης ανά ΤΟ/είδος του προστατευτέου αντικειμένου στον κάθε τόπο, που θα συμβάλλει στην ικανοποιητική κατάσταση διατήρησης (ΙΚΔ) σε εθνικό ή περιφερειακό επίπεδο
- Αειφορική διαχείριση των φυσικών πόρων
- Ανάπτυξη συμβατή με τη διατήρηση του φυσικού περιβάλλοντος
- Χωρική οργάνωση δραστηριοτήτων, χρήσεων και δόμησης
- Διατήρηση των ιδιαίτερων φυσικών, παραδοσιακών, αρχιτεκτονικών, ιστορικών και πολιτισμικών χαρακτηριστικών της κάθε περιοχής και της αισθητικής του τοπίου.

Πέραν των παραπάνω βασικών στόχων προστασίας (σκοπιμότητα), που αφορούν ολόκληρη την περιοχή μελέτης, είναι δυνατό να προσδιοριστούν και επιμέρους στόχοι προστασίας, αναλόγως των τοπικών ιδιαιτεροτήτων της κάθε περιοχής.

Ανατολικό τμήμα περιοχής μελέτης

Η περιοχή μελέτης αποτελείται κατά βάση από ημιορεινές και ορεινές, όπου κυριαρχούν τα δάση, οι εκτάσεις με αραιή βλάστηση και τα γυμνά βράχια, ιδιαίτερα στα μεγαλύτερα υψόμετρα. Στις πεδινές εκτάσεις που βρίσκονται κυρίως στην έφορη κοιλάδα του Αχελώου, παρατηρείται και η ύπαρξη καλλιεργειών γύρω από οικισμούς, χωρίς όμως να αποτελεί έντονο στοιχείο τους.

Παρατηρείται, επίσης, ότι ο πληθυσμός στους μικρούς οικισμούς παρουσιάζει πτωτική τάση και μετατόπιση προς τα μεγαλύτερα κέντρα, και ιδιαίτερα των νέων.

Οι ανθρωπογενείς δραστηριότητες και υποδομές, αντίστοιχα είναι περιορισμένες. Όπως έχει αναλυθεί, κύρια δραστηριότητα στην περιοχή είναι η βόσκηση, η οποία λόγω απουσίας διαχείρισης και μελετών βοσκοφόρτωσης/ βοσκοϊκανότητας, καθώς και εγκατάληψης της παραδοσιακής βόσκησης οδηγεί σε φαινόμενα υπέρ- ή υπό- βόσκησης. Έτσι, σε άλλα σημεία οι οικότοποι υποβαθμίζονται λόγω της καταστροφής της χλωρίδας και της διάβρωσης του εδάφους, ενώ σε άλλα χάνουν το χαρακτήρα τους λόγω του ανταγωνισμού των φυτικών ειδών και της δάσωσης των λιβαδιών. Το οδικό δίκτυο είναι καλό και πυκνό στα πεδινά, δηλαδή τη δυτική περιοχή των Τζουμέρκων με εύκολη πρόσβαση σε μεγάλους αυτοκινητόδρομους. Άλλες κύριες πιέσεις στην περιοχή είναι τα σχέδια για εγκατάσταση ΑΣΠΗΕ στις ράχες των ορεινών όγκων, τα φράγματα, το παρανόμο κυνήγι, τα δηλητηριασμένα δολώματα και η απομάκρυνση των ιδιαίτερα σημαντικών, μεγάλων σε ηλικία δέντρων.

Στις παρόχθιες περιοχές των ποταμών περιλαμβάνονται κυρίως ΤΟ με υδρόφιλη βλάστηση, καθώς και ορισμένοι δασικοί, ενώ ένα μέρος καταλαμβάνουν και οι αγροτικές εκτάσεις. Όσον αφορά την πανίδα, περιλαμβάνονται χερσαία ερπετά, ιχθύες, θηλαστικά όπως η βίδρα, και είδη νυχτερίδων.

Όσον αφορά την ορνιθοπανίδα, τέλος, περιλαμβάνονται κυρίως δασικά είδη, αλλά και είδη που απαντώνται σε πεδινές αραιές εκτάσεις, καθώς και ορισμένα αρπακτικά είδη.

Οι διαφοροποιούμενοι στόχοι προστασίας των ΤΟ και ειδών της κάθε περιοχής είναι δυνατόν να ομαδοποιηθούν στις παρακάτω κατηγορίες του προστατευτέου αντικειμένου:

Δασικοί ΤΟ με υδρόφιλη βλάστηση:

- Αποτροπή υπεράντλησης και αποστράγγισης κατακλυζόμενων με νερά εκτάσεων και της εκτροπής της κοίτης ποταμών. Περιορισμός εγγειοβελτιωτικών έργων.
- Προστασία από επέκταση γεωργικών καλλιεργειών και αποκατάσταση παράνομα εκχερσωμένων εκτάσεων.
- Αύξηση και διατήρηση της βλάστησης στην παρόχθια ζώνη και μεταξύ αγροτεμαχίων.
- Περιορισμός ρύπανσης υδάτινων σωμάτων κυρίως από γεωργία, κτηνοτροφία, αλλά και από οικισμούς και τουριστικές εγκαταστάσεις.
- Πρόληψη προσβολής πλατάνων από τον μύκητα *Ceratocystis fimbriata f.sp. platani*.
- Ρύθμιση της βόσκησης.
- Προστασία από άσκοπες διανοίξεις νέων δρόμων.

Δασικοί χερσαίοι ΤΟ:

- Ρύθμιση της βόσκησης.
- Προστασία από αυθαίρετη ή άναρχη δόμηση. Χωροταξική οργάνωση έργων και δραστηριοτήτων με γνώμονα τη διατήρηση του περιβάλλοντος και την αειφορική διαχείριση των φυσικών πόρων.
- Προστασία από άσκοπες διανοίξεις νέων δρόμων.
- Προστασία από πυρκαγιές.
- Προστασία από λαθροϋλοτομίες και αποψιλώσεις.

Ιχθυοπανίδα

- Προστασία ενδιαιτημάτων από αποστράγγιση, υπεράντληση, τροποποίηση υδρολογικής ροής των υδάτων, ρύπανση, εναπόθεση ιλύος.
- Εξασφάλιση καλής ποιότητας υδάτων και ελεύθερης διέλευσης μεταξύ των βιοτόπων τους.
- Προστασία από όχληση λόγω τουριστικής και κυνηγετικής δραστηριότητας.
- Προστασία από παράνομη αλιεία ή υπεραλίευση.

Χερσαία Ερπετά

- Ρύθμιση της βόσκησης.
- Προστασία από αυθαίρετη ή άναρχη δόμηση. Χωροταξική οργάνωση έργων και δραστηριοτήτων με γνώμονα τη διατήρηση του περιβάλλοντος και την αειφορική διαχείριση των φυσικών πόρων.
- Προστασία από ερπετοσυλλογές.

- Προστασία από άσκοπες διανοίξεις νέων δρόμων και διέλευση οχημάτων.
- Προστασία από πυρκαγιές (φυσικές ή αγροτικές).

Χερσαία Θηλαστικά

Για τη βίδρα ισχύει ότι και για την ιχθυοπανίδα και τους ΤΟ με υδροχαρή βλάστηση.

Για τα χειρόπτερα: Περιορισμός των ενδιαιτημάτων τροφοληψίας λόγω αποξήρανσης υδροβιοτόπων ή της υπεράντλησης των υδάτων.

Για την αρκούδα:

- Προστασία από τα δηλητηριασμένα δολώματα.
- Περιορισμός απώλειας ενδιαιτημάτων λόγω άσκοπων διανοίξεων νέων δρόμων και επέκτασης των καλλιεργειών.

Ορεινά και δασόβια είδη ορνιθοπανίδας

- Προστασία αρπακτικών και πτωματοφάγων ειδών από τα δηλητηριασμένα δολώματα.
- Προστασία από πρόσκρουση των μεγαλύτερων ειδών σε ηλεκτροφόρα σύρματα και ανεμογεννήτριες εντός και εκτός της περιοχής.
- Προστασία μεταναστευτικών ειδών.
- Εξασφάλιση διαθεσιμότητας τροφής και θέσεων αναπαραγωγής.
- Ρύθμιση της βόσκησης.
- Προστασία από επέκταση γεωργικών καλλιεργειών.
- Πρόληψη προσβολής πλατάνων από τον μύκητα *Ceratocystis fimbriata f.sp. platani*.
- Προστασία από αυθαίρετη ή άναρχη δόμηση. Χωροταξική οργάνωση έργων και δραστηριοτήτων με γνώμονα τη διατήρηση του περιβάλλοντος και την αειφορική διαχείριση των φυσικών πόρων.
- Προστασία από άσκοπες διανοίξεις νέων δρόμων.
- Προστασία από πυρκαγιές.
- Προστασία από λαθροϋλοτομίες και αποψιλώσεις.
- Προστασία από όχληση λόγω τουριστικής και κυνηγετικής δραστηριότητας.
- Αποτροπή λαθροθηρίας.

4.2 Προστασία, Ομαδοποίηση και Χαρακτηρισμός περιοχών

4.2.1 Θεσμικό πλαίσιο χαρακτηρισμού προστατευόμενων περιοχών

Το βασικό πλαίσιο για τον χαρακτηρισμό των προστατευόμενων περιοχών του δικτύου Natura 2000 της παρούσας ΕΠΜ, με την έκδοση σχετικού Προεδρικού Διατάγματος, είναι ο νόμος 4685/2020. Συγκεκριμένα, στο αρ.46 του νόμου αναφέρεται:

«1. α) **Περιοχές προστασίας της βιοποικιλότητας** χαρακτηρίζονται χερσαίες, υδάτινες θαλάσσιες ή μικτού χαρακτήρα, φυσικές ή ημιφυσικές περιοχές με καταγεγραμμένη παρουσία τύπων οικοτόπων και ειδών διεθνούς, ενωσιακής σημασίας ή/και ελληνικού ενδιαφέροντος που χρήζουν προστασίας και διατήρησης. Οι περιοχές που συμπεριλαμβάνονται στον Εθνικό Κατάλογο Περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000 χαρακτηρίζονται δια του παρόντος ως περιοχές προστασίας της βιοποικιλότητας και διακρίνονται σε ειδικές ζώνες διατήρησης, ζώνες ειδικής προστασίας και σε προτεινόμενους τόπους ενωσιακής σημασίας, σύμφωνα με την ειδικότερη κατάταξή τους στο Παράρτημα Ι και τους συνημμένους σ' αυτόν Πίνακες 1 και 2 της κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων υπ' αριθμ. 50743/2017 (Β' 4432).

β) Περισσότερες περιοχές από τις παραπάνω που βρίσκονται σε γεωγραφική εγγύτητα μεταξύ τους μπορούν να συγκροτούν μία περιοχή προστασίας της βιοποικιλότητας. Δύνανται να ονοματοδοτούνται βάσει ενός ή περισσότερων από τα προστατευτέα αντικείμενα που φιλοξενούν ή/και βάσει φυσικογεωγραφικών χαρακτηριστικών τους ή/και βάσει της ιστορικής χωρικής ή/και διοικητικής τους ταυτότητας.»

«2. **Εθνικά πάρκα**. Ως εθνικά πάρκα, χερσαία, θαλάσσια ή μικτού χαρακτήρα, χαρακτηρίζονται οι μεγάλες σε έκταση φυσικές ή ημιφυσικές περιοχές στις οποίες λαμβάνουν χώρα οικολογικές λειτουργίες ευρείας κλίμακας με χαρακτηριστικά είδη και τύπους φυσικών οικοτόπων ενωσιακής σημασίας ή/και ελληνικού ενδιαφέροντος, τα οποία χρήζουν προστασίας και διατήρησης. Τα εθνικά πάρκα δύνανται να ονοματοδοτούνται βάσει φυσικογεωγραφικών χαρακτηριστικών τους ή/και βάσει της ιστορικής, χωρικής ή/και διοικητικής τους ταυτότητας. Τα Εθνικά Πάρκα μπορούν να περιλαμβάνουν δύο ή περισσότερες περιοχές Natura 2000 ή/και Περιοχές Προστασίας της Βιοποικιλότητας, ειδικά όταν αυτές χαρακτηρίζονται από ευρύ φάσμα οικοσυστημικών λειτουργιών με κοινά χωρικά, φυσικογεωγραφικά ή/και αβιοτικά χαρακτηριστικά...».

Με βάση τα παραπάνω οι περιοχές του δικτύου Natura 2000 χαρακτηρίζονται ως Περιοχές Προστασίας της Βιοποικιλότητας (ΠΠΒ). Επομένως, μια μεμονωμένη περιοχή Natura 2000 αποτελεί πλέον μια ΠΠΒ, ενώ δύο ή περισσότερες ΠΠΒ είναι δυνατό, να ομαδοποιούνται και να χαρακτηρίζονται είτε ως ΠΠΒ είτε ως Εθνικά Πάρκα (ΕΠ), αναλόγως των κριτηρίων.

4.2.2 Ανάλυση κριτηρίων ομαδοποίησης και χαρακτηρισμού περιοχών

Όπως προαναφέρθηκε, με βάση το άρθρο 46 του Ν.4685/2020, μια περιοχή του δικτύου Natura 2000 μπορεί να αποτελέσει μια μεμονωμένη ΠΠΒ ή με ακόμη μια ή περισσότερες περιοχές μπορεί να ομαδοποιηθεί σχηματίζοντας μια σύνθετη Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας (σΠΠΒ) ή Εθνικό Πάρκο.

Στην παρούσα ΕΠΜ ως κριτήρια για την ομαδοποίηση επιμέρους περιοχών Natura 2000 σε σΠΠΒ ή ΕΠ ορίστηκαν τα εξής:

- η χωρική επικάλυψη περιοχών ΕΖΔ-ΤΚΣ με ΖΕΠ. Αποτέλεσε πολύ ισχυρό κριτήριο.
- η γεωγραφική εγγύτητα των περιοχών. Η εγγύτητα δεν προσδιορίστηκε με συγκεκριμένο μέγεθος απόστασης, αλλά από το γενικό χωρικό πλαίσιο, την έκταση και τη μορφή των περιοχών, καθώς και από άλλα φυσικογεωγραφικά κ.α. χαρακτηριστικά.
- η οικολογική συνάφεια των περιοχών. Η συνάφεια περιοχών με παρόμοια οικολογικά χαρακτηριστικά (π.χ. υγρότοποι, ορεινές ή θαλάσσιες εκτάσεις), εξετάστηκε παράλληλα με το κριτήριο της γεωγραφικής εγγύτητας.
- η ύπαρξη κοινών «εμβληματικών» στοιχείων του προστατευτέου αντικειμένου, μεταξύ των περιοχών. Και αυτό το κριτήριο εξετάστηκε παράλληλα με τη γεωγραφική εγγύτητα.
- η συνάφεια των κύριων ανθρωπογενών δραστηριοτήτων των περιοχών. Εξετάστηκε η αποτελεσματικότητα της ρύθμισης έργων και δραστηριοτήτων σε επίπεδο ομάδας περιοχών, ανεξαρτήτως διοικητικής συνέργειας.
- η διοικητική συνέργεια των περιοχών. Σχετίζεται με την εκτιμώμενη αποτελεσματικότητα διαφορετικών σεναρίων διοίκησης των περιοχών, αναλόγως των χωρικών ή άλλων χαρακτηριστικών τους.

Στα προαναφερθέντα κριτήρια δεν περιελήφθη η παράμετρος της ήδη εφαρμοσθείσας ομαδοποίησης επιμέρους περιοχών στο πλαίσιο **ήδη θεσμοθετημένης προστατευόμενης περιοχής**. Είναι αυτονόητο ότι σε αυτές τις περιπτώσεις προτείνεται η **διατήρηση της ήδη υπάρχουσας ομαδοποίησης** (άσχετα με το αν η θεσμική πράξη παραμένει εν ισχύ ή όχι).

Στις υφιστάμενες προστατευόμενες περιοχές αυτό που θα μπορούσε και προτείνεται να εξετασθεί είναι η πιθανή επέκτασή τους μέσω της ένταξης σε αυτές και άλλων περιοχών που ικανοποιούν ένα η περισσότερα από τα προαναφερθέντα κριτήρια και κρίνεται ότι εξυπηρετούνται με αυτόν τον τρόπο καλύτερα οι ανάγκες προστασίας, διατήρησης και διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Τέλος, σε ότι αφορά τη διαφοροποίηση χαρακτηρισμού μεταξύ σΠΠΒ και ΕΠ προτείνεται να υιοθετηθεί ο γενικός κανόνας κατ' αρχήν χαρακτηρισμού των νέων προστατευόμενων περιοχών ως σΠΠΒ αξιοποιώντας τις περαιτέρω δυνατότητες ονοματοδοσίας που δίνει ο νόμος. Εκτιμάται αφενός ότι ο αριθμός των θεσμοθετημένων Εθνικών Πάρκων είναι ήδη μεγάλος για το μέγεθος της χώρας και τον χαρακτήρα που έχουν τα Εθνικά Πάρκα διεθνώς. Η αλήθεια αφετέρου είναι ότι τα θεσμοθετημένα Εθνικά Πάρκα αφορούν κατά κανόνα τις πιο σημαντικές από πλευράς βιοποικιλότητας περιοχές και σε πολύ λίγες περιπτώσεις θα μπορούσαν να προκύψουν νέες προστατευόμενες περιοχές αντίστοιχων χαρακτηριστικών και εφάμιλλης σημασίας.

Οι 3 από τις 4 περιοχές του Δικτύου Natura 2000 του ανατολικού τμήματος της περιοχής μελέτης σχετίζονται με το **Εθνικό Πάρκο Τζουμέρκων, Περιστερίου και χαράδρας Αράχθου**.

4.2.3 Πρόταση ομαδοποίησης και χαρακτηρισμού προστατευόμενων περιοχών

Με βάση το υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο και τα κριτήρια που εφαρμόστηκαν, όπως περιγράφηκαν παραπάνω, αλλά και όσα έχουν αναφερθεί έως τώρα στην παρούσα μελέτη, έγινε η ομαδοποίηση

και ο χαρακτηρισμός των προστατευόμενων περιοχών. Στη σύνθετη περιοχή που προέκυψε, εκτός από την ονομασία χαρακτηρισμού, δόθηκε σύντομη ονομασία (διακριτικός τίτλος) καθώς επίσης και κωδική ονομασία.

Ο κωδικός είναι της μορφής EL(ZZ)(XXX)(YY). Όπου ZZ: Τύπος Προστατευόμενης περιοχής): NP = Εθνικό Πάρκο, BA = Περιοχή Προστασίας Βιοποικιλότητας (ΠΠΒ) και (XXX)(YY) ψηφία του κωδικού της περιοχής Natura με την μεγαλύτερη έκταση. XXX = 3ο, 4ο και 5ο ψηφίο, YY = 8ο και 9ο ψηφίο.

Ανατολικό τμήμα περιοχής μελέτης

Η ΕΠΟΤ με κωδικό **ELNP21313**, καταλαμβάνει συνολική έκταση 1.383,72 τ.χλμ. και περιλαμβάνει τις περιοχές GR2110002, GR2110006, GR2130007, GR2130013. Το Εθνικό Πάρκο αφορά κατά βάσει ορεινές και ημιορεινές περιοχές οι οποίες έχουν υψηλή οικολογική συνάφεια λόγω των σχέσεων αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης των ΤΟ/ειδών που φιλοξενούν και της γεωγραφικής τους εγγύτητας, ενώ στις περιπτώσεις των GR2110002 με GR2130013, υπάρχει και χωρική επικάλυψη ΕΖΔ με ΖΕΠ. Επιπλέον, ο Άνω Ρους των δύο κύριων ποταμών του Άραχθου και του Αχελώου διαρρέουν μεγάλα τμήματα σχεδόν όλων των παραπάνω περιοχών και χρήζουν ενιαίας διαχειριστικής προσέγγισης. Έτσι, οποιαδήποτε μελλοντικά μέτρα θα έχουν και μεγαλύτερη αποτελεσματικότητα, ενώ και από άποψη χρήσεων γης και ανθρώπινων δραστηριοτήτων παρουσιάζουν μια σχετική ομοιογένεια.

Η οικολογική συνοχή της περιοχής φαίνεται και από τη σύνθεση της орνιθοπανίδας της καθώς αποτελείται από κυρίως από δασόβια και αρπακτικά είδη, που χρησιμοποιούν τις ΖΕΠ για αναπαραγωγή, διαχείμαση και μετανάστευση. Τα μεγάλα αρπακτικά στην πλειοψηφία τους κινούνται εξίσου στις περιοχές αυτές και χρήζουν ενιαίας διαχειριστικής μέριμνας. Από πλευράς ΕΖΔ έχουν ιδιαίτερη οικολογική αξία ως καταφύγιο ή ενδιαίτημα σημαντικών ειδών της υπόλοιπης πανίδας, ενώ παρουσιάζουν και αξιόλογη σύνθεση ειδών χλωρίδας και ΤΟ. Στον πίνακα παρακάτω, παρουσιάζεται το ενιαίο Εθνικό Πάρκο που προτείνεται στο ανατολικό τμήμα της περιοχής μελέτης.

- Ένα Εθνικό Πάρκο με την ονομασία **«Εθνικό Πάρκο Ορέων Τζουμέρκων-Περιστερίου-Βάλτου και Κοιλιάδας Αχελώου και Αράχθου»** και διακριτικό τίτλο ΕΠΟΤ.

Πίνακας 4.2-1 Ομαδοποίηση περιοχών στο «Εθνικό Πάρκο Ορέων Τζουμέρκων-Περιστερίου-Βάλτου και Κοιλιάδας Αχελώου και Αράχθου»

Διακριτικός Τίτλος Εθνικού Πάρκου	Κωδικός Εθνικού Πάρκου	Ονομασία Εθνικού Πάρκου	Περιοχή Natura 2000	Ονομασία Περιοχής Natura 2000	Τύπος
ΕΠΟΤ	ELNP21313	Εθνικό Πάρκο Ορέων Τζουμέρκων-Περιστερίου-Βάλτου και Κοιλιάδας Αχελώου και Αράχθου	GR2110002	ΟΡΗ ΑΘΑΜΑΝΩΝ (ΝΕΡΑΙΔΑ)	ΕΖΔ
			GR2110006	ΚΟΙΛΑΔΑ ΑΧΕΛΩΟΥ ΚΑΙ ΟΡΗ ΒΑΛΤΟΥ	ΖΕΠ
			GR2130007	ΟΡΟΣ ΛΑΚΜΟΣ (ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ)	ΕΖΔ-ΖΕΠ

**«Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

Διακριτικός Τίτλος Εθνικού Πάρκου	Κωδικός Εθνικού Πάρκου	Ονομασία Εθνικού Πάρκου	Περιοχή Natura 2000	Ονομασία Περιοχής Natura 2000	Τύπος
			GR2130013	ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΘΑΜΑΝΙΚΩΝ ΟΡΕΩΝ	ΖΕΠ

4.3 Καθορισμός Ζωνών Προστασίας

4.3.1 Θεσμικό πλαίσιο καθορισμού ζωνών

Ο νόμος 4685/2020, επέφερε σημαντικές αλλαγές στο θεσμικό πλαίσιο που διέπει τις προστατευόμενες περιοχές, όπως αυτό είχε αρχικά ορισθεί με το νόμο 1650/1986 (άρθρα 18-22) και επικαιροποιηθεί με το νόμο 3937/2011.

Πιο συγκεκριμένα, μέχρι την ψήφιση του νόμου 4685/2020 ίσχυε ένα ενιαίο σύστημα που αφορούσε τόσο περιοχές όσο και ζώνες εντός αυτών με κριτήρια, κατά κύριο λόγο, τη σημαντικότητα του προστατευτέου αντικείμενου και το μέγεθος της περιοχής. Η συνήθης εφαρμογή του π.χ. σε περιπτώσεις εθνικών πάρκων περιλάμβανε την πιθανή οριοθέτηση περιοχών (ο όρος ζώνη δεν προβλεπόταν για αυτούς τους τύπους περιοχών) απόλυτης προστασίας της φύσης και προστασίας της φύσης, περιοχές οι οποίες ορίζονταν με βάση τη σχέση τους με το προστατευτέο αντικείμενο. Πέραν των περιοχών αυτών ένα εθνικό πάρκο, ή άλλη προστατευόμενη περιοχή, μπορούσε να περιλαμβάνει και άλλες ζώνες (μη προκαθορισμένες ως προς την ονομασία, το χαρακτήρα αυτών και τις ρυθμίσεις που ήταν δυνατό να περιλαμβάνουν), οι οποίες ορίζονταν με βασικές παραμέτρους τη διαφύλαξη και διατήρηση του προστατευτέου αντικείμενου, ρυθμίζοντας ή απαγορεύοντας υφιστάμενες εντός αυτών ανθρωπογενείς δραστηριότητες.

Με το νόμο 4685/2020 το σύστημα ζωνοποίησης προστατευόμενων περιοχών άλλαξε εκ βάθρων, καθιστώντας υποχρεωτική την κατά περίπτωση επιλογή μιας εκ των τεσσάρων δυνητικών επιλογών, ήτοι της ζώνης απόλυτης προστασίας της φύσης (ΖΑΠΦ), της ζώνης προστασίας της φύσης (ΖΠΦ), της ζώνης διατήρησης οικοτόπων και ειδών (ΖΔΟΕ) και της ζώνης βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων (ΖΒΔΦΠ). Οι προαναφερθείσες κατηγορίες ζωνών ορίζονται παραλλήλως από το νόμο 4685/2020 ως γενικές κατηγορίες χρήσεων γης, η κάθε μία εκ των οποίων περιλαμβάνει συγκεκριμένο μενού ειδικών χρήσεων, εκ των οποίων πρέπει κατά περίπτωση να επιτραπούν ή να επιτραπούν υπό όρους ή να απαγορευθούν. Οι ειδικές χρήσεις ανά ζώνη κυμαίνονται από 10 για τη ζώνη απόλυτης προστασίας της φύσης έως περίπου 50 για τη ζώνη βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων. Ειδικότερα, στο αρ.46 του νόμου αναγράφεται:

«Στις περιοχές 1 και 2 του παρόντος ορίζονται, με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 4 του άρθρου 21, μία ή περισσότερες ζώνες προστασίας και διαχείρισης από τις παρακάτω:

α. Ζώνη απόλυτης προστασίας της φύσης: ως ζώνες απόλυτης προστασίας της φύσης ορίζονται εκτάσεις με εξαιρετικά ευαίσθητους τύπους φυσικών οικοτόπων, ή/ και με ενδιαίτηματα εξαιρετικά ευαίσθητων ειδών, των οποίων η παρουσία και αντιπροσωπευτικότητα εκτιμάται ως πολύ υψηλή ή η κατάσταση των οποίων επιτάσσει εξαιρετικά αυστηρή προστασία. Στις ζώνες απόλυτης προστασίας της φύσης επιτρέπονται μόνο ορισμένες ή/ και όλες από τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων του άρθρου 14α του π.δ. 59/2018 (Α' 114). Οι ειδικές αυτές χρήσεις επιλέγονται και δύναται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της παραγράφου 2 του άρθρου 21, με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 4 του άρθρου 21.

β. Ζώνη προστασίας της φύσης: ως ζώνες προστασίας της φύσης ορίζονται εκτάσεις με τύπους φυσικών οικοτόπων, ή/και με ενδιαίτηματα ειδών, των οποίων η παρουσία και αντιπροσωπευτικότητα εκτιμάται ως υψηλή ή η κατάσταση των οποίων επιτάσσει αυστηρή προστασία. Στις ζώνες αυτές προστατεύεται το φυσικό περιβάλλον από δραστηριότητες ή επεμβάσεις που μπορούν να μεταβάλλουν ουσιωδώς προς το χειρότερο τη φυσική κατάσταση, σύνθεση ή εξέλιξή του.

Απαγορεύονται ή περιορίζονται, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις της πράξης χαρακτηρισμού της προστατευόμενης περιοχής ή/και του οικείου Σχεδίου Διαχείρισης, δραστηριότητες όταν η άσκησή τους έχει επιπτώσεις που υπονομεύουν τους στόχους διαχείρισης ή την αποτελεσματικότητα των μέτρων διαχείρισης της προστατευόμενης περιοχής. Στις ζώνες προστασίας της φύσης επιτρέπονται μόνο ορισμένες ή/και όλες από τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων του άρθρου 14β του π.δ. 59/2018. Οι ειδικές αυτές χρήσεις επιλέγονται και δύνανται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της παραγράφου 2 του άρθρου 21, με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 4 του άρθρου 21.

γ. Ζώνη διατήρησης οικοτόπων και ειδών: ως ζώνες διατήρησης οικοτόπων και ειδών ορίζονται εκτάσεις που υπόκεινται σε κατάλληλη διαχείριση για τη διασφάλιση ικανοποιητικού βαθμού διατήρησης των προστατευτέων αντικειμένων (τύπων φυσικών οικοτόπων και ειδών ενωσιακής σημασίας ή/και εθνικού ενδιαφέροντος) που αυτές φιλοξενούν. Στις Ζώνες Διαχείρισης Οικοτόπων και Ειδών απαγορεύονται ή περιορίζονται, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις της πράξης χαρακτηρισμού της προστατευόμενης περιοχής ή/και του οικείου Σχεδίου Διαχείρισης, δραστηριότητες όταν αυτές είναι σε θέση μεμονωμένα, σωρευτικά με άλλες ή σε συνέργεια με άλλες, να υποβαθμίσουν τον βαθμό διατήρησης προστατευτέου αντικειμένου και ειδικά όταν η υποβάθμιση αυτή δρα αρνητικά στην κατάσταση διατήρησης του προστατευτέου αντικειμένου σε εθνικό επίπεδο. Στις ζώνες διατήρησης οικοτόπων και ειδών επιτρέπονται μόνο ορισμένες ή/και όλες από τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων του άρθρου 14γ του π.δ. 59/2018. Οι ειδικές αυτές χρήσεις επιλέγονται και δύνανται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της παραγράφου 2 του άρθρου 21, με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 4 του άρθρου 21.

δ. Ζώνη βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων: ως ζώνες βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων ορίζονται εκτάσεις προστατευόμενων περιοχών, στις οποίες είναι δυνατό να συνυπάρχει το προστατευτέο αντικείμενο μαζί με σχετικές πολιτισμικές αξίες ή/και ανθρωπογενείς δραστηριότητες που προάγουν τη βιώσιμη διαχείριση φυσικών πόρων ή/και τη βιώσιμη ανάπτυξη, αυτή, δηλαδή, που υπηρετεί την προστασία του περιβάλλοντος, την οικονομική ανάπτυξη, την κοινωνική συνοχή και την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής. Ανθρωπογενείς δραστηριότητες εντός της ζώνης αυτής, όταν μπορούν να οδηγήσουν σε υποβάθμιση του βαθμού διατήρησης του προστατευτέου αντικειμένου στην προστατευόμενη περιοχή και ιδιαιτέρως της κατάστασης διατήρησης του προστατευτέου αντικειμένου σε εθνικό επίπεδο, υπόκεινται σε κατάλληλες ρυθμίσεις βάσει των σχετικών προβλέψεων της πράξης χαρακτηρισμού της προστατευόμενης περιοχής και του οικείου Σχεδίου Διαχείρισης. Στις ζώνες βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων επιτρέπονται ορισμένες ή/και όλες από τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων του άρθρου 14δ του π.δ. 59/2018 (Α' 114). Οι ειδικές αυτές χρήσεις επιλέγονται και δύνανται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της παραγράφου 2 του άρθρου 21, με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 4 του άρθρου 21».

4.3.2 Κατευθύνσεις καθορισμού ζωνών και χρήσεων και μεθοδολογία

Η πρόταση καθορισμού ζωνών και χρήσεων θα πρέπει να έχει τα εξής χαρακτηριστικά:

- Να εδράζεται σε δεδομένα και συνθήκες που διακρίνονται από σχετική σταθερότητα σε βάθος χρόνου. Το εύλογο βάθος χρόνου θα πρέπει να υπερβαίνει οπωσδήποτε αυτό των δέκα ετών (δύο περιόδων εφαρμογής των σχεδίων διαχείρισης).
- Να είναι σαφής ως προς τη διατύπωσή της και να ορίζει με καθαρότητα το γενικό πλαίσιο χρήσεων και λειτουργιών ανά ζώνη.
- Να παραθέτει τους γενικούς κανόνες άσκησης δραστηριοτήτων ή/ και υλοποίησης τεχνικών έργων ανά ζώνη, οι οποίοι εξειδικεύονται στο Σχέδιο Διαχείρισης βάσει σχετικής εξουσιοδότησης στο ΠΔ.
- Ο ακριβής καθορισμός των ορίων να γίνεται με κατά το δυνατόν σταθερά φυσικά ή τεχνητά γραμμικά στοιχεία του εδάφους (π.χ. δρόμοι, κοίτες ποταμών, αναχώματα, κανάλια κ.λπ.) ή νοητές πολυγωνικές γραμμές που συνδέουν σημεία οριζόμενα από γεωγραφικές συντεταγμένες του συστήματος αναφοράς ΕΓΣΑ 87. Το υπόβαθρο εφαρμογής να είναι οι ορθοφωτοχάρτες της ΕΚΧΑ.
- Κατά τη διαδικασία καθορισμού των ζωνών ελήφθησαν υπόψη οι ζώνες προστασίας, οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης, καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται στο Π.Δ. 49/2009, το οποίο αφορά τον χαρακτηρισμό της περιοχής των ορεινών όγκων Τζουμέρκων (Αθαμανικών Ορέων), του Περιστερίου (Όρους Λάκμου), της χαράδρας του ποταμού Αράχθου και της ενδιάμεσης έκτασης της Κεντροδυτικής Πίνδου. Η εν λόγω θεσμική ρύθμιση αποτέλεσε βασικό πλαίσιο αναφοράς για τον προσδιορισμό των επιτρεπόμενων παρεμβάσεων και της απαιτούμενης προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος.
- Επιπλέον, καθοριστικό ρόλο στη διαδικασία οριοθέτησης διαδραμάτισαν τα Καταφύγια Άγριας Ζωής που εντοπίζονται εντός της περιοχής μελέτης. Βάσει κατευθυντηρίων οδηγιών και με σκοπό την αποτελεσματικότερη προστασία της βιοποικιλότητας, κρίθηκε απαραίτητο τα καταφύγια αυτά να αποτελέσουν αυτόνομες ζώνες εντός του τελικού χωρικού σχεδιασμού.

Κατά την επιλογή και οριοθέτηση των ζωνών εξετάστηκαν επί της ουσίας όλα τα αντικείμενα της μελέτης. Στις περιοχές του δικτύου Natura 2000 που εμπίπτουν σε υφιστάμενες προστατευόμενες περιοχές έγινε προσπάθεια διατήρησης του κανονιστικού πλαισίου ή εμπλουτισμού του, εφόσον δεν καταγράφονται σημαντικές διαφοροποιήσεις, ώστε να μη διαταραχθεί η ομαλή εξέλιξη των πραγμάτων σε τοπικό επίπεδο με ανατροπές μεγάλης κλίμακας.

Για την αποφυγή πιθανών αστοχιών που ενδεχομένως να προκύψουν από την έλλειψη ακριβούς αντιστοίχισης μεταξύ ανθρωπογενών δραστηριοτήτων, λειτουργιών και έργων από τη μια πλευρά και ειδικών χρήσεων από την άλλη πραγματοποιήθηκε διενέργεια ελέγχων και από τις δύο πλευρές, δηλαδή τόσο ξεκινώντας από τις υφιστάμενες ρυθμίσεις σχετικά με ανθρωπογενείς δραστηριότητες εντός των επιμέρους περιοχών-ζωνών της προστατευόμενης περιοχής και αναζητώντας την κατάλληλη αντιστοίχιση στη λίστα ειδικών χρήσεων όσο και αντίστροφα, δηλαδή ξεκινώντας από τις ειδικές χρήσεις και ελέγχοντας την ύπαρξή τους ή μη εντός των επιμέρους περιοχών-ζωνών της προστατευόμενης περιοχής.

Ιδιαίτερη προσοχή δόθηκε στις αντικρουόμενες χρήσεις ή δραστηριότητες με τις ανάγκες προστασίας ή διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου. Γνώμονας σε αυτές τις περιπτώσεις υπήρξε η προστασία των ΤΟ/ ειδών με εξειδίκευση ρυθμίσεων ως προς τις δραστηριότητες ή χρήσεις, ώστε να επιτευχθεί η κατά το δυνατόν εξισορρόπηση μεταξύ ήπιας ανάπτυξης και προστασίας της φύσης.

Σημειώνεται ότι η ως άνω διαδικασία δεν αφορά περιφερειακές ζώνες προστατευόμενων περιοχών. Πολύγωνα περιφερειακών ζωνών δεν δύναται να ορισθούν ως μία από τις 4 κατηγορίες ζωνών που προβλέπει ο νόμος 4685/2020.

Τέλος, σε κάθε ζώνη δόθηκαν δύο κωδικές ονομασίες: μια πλήρης και μια σύντομη, ως εξής:

Ο πλήρης κωδικός ζώνης προστατευόμενης περιοχής είναι της μορφής (PACODE)_Z(X)(AA), όπου PACODE ο κωδικός προστατευόμενης περιοχής, X: Λατινικός χαρακτήρας κατηγορίας Ζώνης (Α: Ζώνη Απόλυτης Προστασίας της Φύσης, Β: Ζώνη Προστασίας της Φύσης, C: Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών, D: Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων), AA: Αύξων Αριθμός αρίθμησης πολυγώνων της ίδιας ζώνης. Για παράδειγμα ο κωδικός ELNP21313_ZB01 αντιστοιχεί σε ΖΠΦ της ΠΠΒ με κωδικό ELNP21313. Ο σύντομος κωδικός ζώνης αποτελείται από το 2^ο μέρος του πλήρους κωδικού ζώνης, π.χ. ZB01.

Για τον σκοπό αυτό ακολουθήθηκε η μεθοδολογία όπως περιγράφεται στη συνέχεια.

Βήμα 1^ο: Καταρχήν αναγνώριση δυνητικών περιοχών ΖΑΠΦ ή ΖΠΦ

Ως αφετηρία για την οριοθέτηση ζωνών υπήρξε η αναγνώριση περιοχών που δυνητικά μπορούν να χαρακτηρισθούν ως ΖΑΠΦ ή ΖΠΦ με βάση τον Ν.4685/2020. Ως τέτοιες θεωρήθηκαν περιοχές που πληρούν κάποιο από τα παρακάτω ποιοτικά ή ποσοτικά κριτήρια:

- Περιλαμβάνουν εκτάσεις για τις οποίες έχει υπάρξει υφιστάμενη θεσμοθέτηση με χαρακτηρισμό ως Περιοχή Προστασίας της Φύσης (όπως π.χ. οι περιοχές των εκβολών Καλαμά και Αχέροντα)
- Περιλαμβάνουν ΟΧΕ ή ΚΕΝΔ ειδών ή ΤΟ που έλαβαν από την ανάλυση του Κεφαλαίου 3 υψηλή προτεραιότητα για θεσμικά ή διαχειριστικά μέτρα
- Περιλαμβάνουν μεγάλο αριθμό ΟΧΕ ή ΚΕΝΔ ειδών ή ΤΟ που έλαβαν από την ανάλυση του Κεφαλαίου 3 μέση ή και χαμηλότερη προτεραιότητα για θεσμικά ή διαχειριστικά μέτρα
- Παρουσιάζουν υψηλό βαθμό φυσικότητας
- Παρουσιάζουν χαμηλό βαθμό ανθρωπογενούς δραστηριότητας

Για τις περιοχές που υφίστανται ως Περιοχές Προστασίας της Φύσης (βάσει του προϋφιστάμενου του Ν.4685/2020 νομοθετικού πλαισίου) έγινε επαναξιολόγηση και επικαιροποίηση των ορίων τους με βάση την ανάλυση της παρούσας ΕΠΜ. Γενικά, στις περιοχές με υφιστάμενη θεσμοθέτηση έγινε προσπάθεια διατήρησης των ορίων, των χρήσεων και δραστηριοτήτων.

Προτάσεις ζωνοποίησης περιοχών σε παλαιότερες ΕΠΜ από τις οποίες, μέχρι τη στιγμή σύνταξης της παρούσας, δεν προέκυψε κάποια θεσμοθέτηση ελήφθησαν υπόψη παρόλο που από τις εν λόγω προτάσεις δεν παγιώνεται κάποια κατάσταση. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις οδηγίες του Υπουργείου προς τους αναδόχους των Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών, οι περιοχές εντός σχεδίου πόλης και οι οικισμοί (οριοθετημένοι και μη) αποτέλεσαν περιοχές εξαίρεσης από τη ζωνοποίηση όπου δεν έχουν εφαρμογή οι χρήσεις γης. Συνεπώς, για τους οριοθετημένους οικισμούς χρησιμοποιήθηκαν οι αποφάσεις οριοθέτησης, ενώ στις υπόλοιπες περιπτώσεις κάθε άλλο πρόσφορο μέσο (π.χ. όρια αναρτημένων ή κυρωμένων Δασικών Χαρτών για οικισμούς, φωτοερμηνεία κ.λπ.)

Ακόμη, για την οριοθέτηση των παραπάνω ζωνών συνεκτιμήθηκαν οι ήδη χαρακτηρισμένες ζώνες του Π.Δ. 49/2009. Στο εν λόγω ΠΔ, δεν υπήρχε καμία περιοχή χαρακτηρισμένη ως Απολύτου Προστασίας της Φύσης.

Τελικά, καμία περιοχή δεν αναγνωρίστηκε ως ΖΑΠΦ παρά μόνο ΖΠΦ.

Βήμα 2ο: Συσχέτιση περιοχών με ανθρωπογενείς δραστηριότητες για την καταρχήν αναγνώριση δυνητικών περιοχών ΖΒΔΦΠ

Ως δεύτερο βήμα για την οριοθέτηση ζωνών υπήρξε η αντίστροφη περίπτωση διαδικασίας από το πρώτο βήμα. Έγινε, δηλαδή, αναγνώριση των περιοχών που δυνητικά μπορούν να χαρακτηρισθούν ως ΖΒΔΦΠ με βάση τον Ν.4685/2020. Για τον σκοπό αυτό προηγήθηκε η συσχέτιση των περιοχών με τις ανθρωπογενείς χρήσεις και δραστηριότητες, ώστε δυνητικές ΖΒΔΦΠ θεωρήθηκαν περιοχές που πληρούν κάποιο από τα παρακάτω ποιοτικά ή ποσοτικά κριτήρια:

- Περιλαμβάνουν εκτάσεις για τις οποίες έχει υπάρξει υφιστάμενη θεσμοθέτηση με χαρακτηρισμό διαφορετικό από αυτόν της Περιοχής Προστασίας της Φύσης (π.χ. περιφερειακές ζώνες) ή δεν υπάρχουν υφιστάμενα θεσμοθετημένα όρια ζωνών.
- Περιλαμβάνουν εκτάσεις με ισχυρές υφιστάμενες ανθρωπογενείς δραστηριότητες/ χρήσεις γης
- Παρουσιάζουν χαμηλό βαθμό φυσικότητας
- Περιλαμβάνουν εκτάσεις με πυκνό οικιστικό δίκτυο ή εκτάσεις με ανοδική τάση οικιστικής ανάπτυξης και οικονομική δυναμική.

Για τα παραπάνω ελήφθησαν υπόψη τα όρια ζωνών υφιστάμενων θεσμοθετημένων χρήσεων γης (όπως τα ΓΠΣ Ηγουμενίτσας, Φαναρίου κ.ο.κ.) και η οικονομικοκοινωνική ανάλυση που έχει προηγηθεί στο Κεφάλαιο 2 της παρούσας ΕΠΜ.

Σημειώνεται ότι μεγάλος αριθμός οικισμών των ορεινών περιοχών παρουσιάζουν πτωτική πληθυσμιακή τάση και μικρά οικονομικά κίνητρα για τη διαβίωση του πληθυσμού. Σε τέτοιες περιπτώσεις αν και οι οικισμοί περιβάλλονται από πλούσιο φυσικό τοπίο η ζωνοποίηση είχε ως στόχο την επανάκαμψη της οικονομικής δραστηριότητας με ταυτόχρονη διατήρηση του πολύτιμου φυσικού κεφαλαίου.

Βήμα 3ο: Οριστικοποίηση ορίων ζωνών

Για την οριστικοποίηση της ζωνοποίησης έγινε έλεγχος ύπαρξης συμβατότητας μεταξύ των χρήσεων γης/ ανθρωπογενών δραστηριοτήτων και των προτεινόμενων ζωνών με γνώμονα τη διατήρηση του προστατευτέου αντικειμένου αλλά και της οικονομικής ανάπτυξης των περιοχών. Επίσης, έγινε προσπάθεια τα όρια των ζωνών να περιγράφουν φυσικές ή τεχνητές οριογραμμές μόνιμου χαρακτήρα και να είναι σαφή χωρίς να δημιουργούνται μικροπολύγωνα.

Έτσι, τμήματα εκτάσεων που είχαν καταρχήν αναγνωριστεί ως δυνητικές ΖΠΦ ή ΖΒΔΦΠ εν τέλει προσδιορίστηκαν ως ΖΔΟΕ. Έγινε δηλαδή μεταπήδηση από ζώνη υψηλότερης προστασίας σε χαμηλότερης και το αντίστροφο, αναλόγως της φυσικότητας της περιοχής, των αναγκών προστασίας του προστατευτέου αντικειμένου και των ανθρωπογενών χρήσεων/ δραστηριοτήτων. Τέτοιο παράδειγμα είναι κάποιες ορεινές/ δασικές περιοχές εντός αρχικής δυνητικής ΖΠΦ που αποτέλεσαν τελικά ξεχωριστή ΖΔΟΕ με διάσπαρτα λατομεία, εγκαταστάσεις ΑΠΕ, τουριστικά καταλύματα κ.ο.κ.

Τέλος, τα ακριβή όρια του αρχικού σχεδιασμού των ζωνών προσδιορίστηκαν επί των υποβάθρων ορθοφωτοχαρτών της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ κάνοντας τις απαραίτητες μετατροπές όπου απαιτήθηκε.

Πρακτικά Βήματα Μεθοδολογίας

Η διαδικασία για την ιεράρχηση της σημασίας περιοχών/ θέσεων εντός κάθε περιοχής N2000 απαιτεί:

1. Τον εντοπισμό θέσεων/ περιοχών στις οποίες απαντούν:

- ΟΧΕ ειδών ή τύποι οικοτόπων με μεγάλη σημασία διατήρησης για την περιοχή (υψηλή βαθμίδα στην ιεράρχηση θεσμικών μέτρων)
- Μεγάλο πλήθος ΟΧΕ ειδών ή τύποι οικοτόπων με μικρότερη σημασία διατήρησης (χαμηλότερη βαθμίδα στην ιεράρχηση θεσμικών μέτρων)

2. Τη σταδιακή επιλογή σημαντικών θέσεων/ περιοχών από τις πλέον σημαντικές στις λιγότερες σημαντικές με ταυτόχρονη θεώρηση της ανάγκης για συμπληρωματικότητα στη προστασία ειδών και τύπων οικοτόπων, δηλ. την ανάγκη η ιεράρχηση των θέσεων/ περιοχών να καλύπτει όλα τα προστατευτέα αντικείμενα.

Η διαδικασία που ακολουθήθηκε στο πλαίσιο αυτού του έργου βασίζεται σε μεθοδολογία που προτείνεται στη διεθνή επιστημονική βιβλιογραφία (Lehtomäki and Moilanen, 2013; Mikkonen and Moilanen, 2013) με διαφοροποιήσεις που απαιτούνται για την εφαρμογή της στην Ελλάδα και στη χωρική κλίμακα του έργου, όπως περιγράφεται ακολούθως:

Αναφορικά με την ιεράρχηση και τον εντοπισμό θέσεων/ περιοχών λήφθηκε υπόψη η συνδυαστική πληροφορία της βαθμίδας θεσμικών μέτρων στην οποία εμπίπτει το κάθε είδος και τύπος οικοτόπου που θεωρούνται ως «πολύ σημαντικά» για την κάθε περιοχή Natura 2000. Η ανάλυση συμπεριλαμβάνει μια διαδικασία που υλοποιείται σε μια σειρά από στάδια:

Στάδιο 1 – Βαθμολογία σημαντικότητας

Λαμβάνοντας υπόψη την ομάδα προτεραιότητας λήψης θεσμικών μέτρων που ανήκει το κάθε είδος ή τύπος οικοτόπου, δόθηκε μια «βαθμολογία σημαντικότητας» ώστε να μετατραπεί η ονομαστική (nominal) αυτή μεταβλητή σε διατάξιμη (ordinal) και να μπορέσει να χρησιμοποιηθεί σε περαιτέρω αριθμητικές προσεγγίσεις. Η μετατροπή φαίνεται στον Πίνακα 4.3.2.

Μήτρα μετατροπής της ονομαστικής μεταβλητής

Πίνακας 4.3-2 Μήτρα μετατροπής της ονομαστικής μεταβλητής

Θεσμική Προτεραιότητα	Βαθμολογία
1	9
2	3
3	1
MB	0

Επιλέχθηκε η χρήση λογαριθμικής κλίμακας κατά τη βαθμολόγηση των ομάδων προτεραιότητας θεσμικών μέτρων ώστε να δοθεί ξεκάθαρη έμφαση στα προστατευτέα αντικείμενα που σε κάθε περιοχή εμπίπτουν στην υψηλότερη ομάδα λήψης θεσμικών μέτρων.

Η κάθε αναγνωρισμένη ΟΧΕ των επιμέρους ειδών συνδέθηκε με την παραπάνω βαθμολογία και έτσι προέκυψε ένα σύνολο από πολύγωνα (ΟΧΕ) που το καθένα φέρει μια «βαθμολογία σημαντικότητας».

Στάδιο 2 – Στάθμιση δεδομένων

Μετά τη σύνδεση των πολυγώνων των ΟΧΕ (χωρική πληροφορία) με τη βαθμολογία διατήρησης κρίθηκε απαραίτητη η διαβάθμιση της χωρικής πληροφορίας των ΟΧΕ των διαφόρων ειδών και η ρύθμιση της σημαντικότητας που θα έχει η κάθε ΟΧΕ στην ιεράρχηση της σημαντικότητας θέσεων/περιοχών εντός ΕΖΔ. Αυτό προκύπτει επειδή για το κάθε προστατευτέο αντικείμενο και ειδικότερα για τα είδη πανίδας:

- Η διάκριση μεταξύ της πραγματικής (καταγεγραμμένες θέσεις/ εκτάσεις παρουσίας) ή της δυνητικής εξάπλωσης (κατάλληλο ενδιαίτημα) μπορεί να επηρεάσει έντονα τα αποτελέσματα της ιεράρχησης. Η κάθε ΟΧΕ χαρακτηρίστηκε διακριτά αν αφορά πραγματική εξάπλωση ή δυνητικό ενδιαίτημα.
- Κάθε αναγνωρισμένη ΟΧΕ μπορεί να έχει διαφορετική σημασία στον κύκλο ζωής ενός είδους. Η σύνδεση του είδους με κάθε ΟΧΕ μπορεί να είναι περισσότερο ή λιγότερο στενή και η παρουσία συγκεκριμένων ενδιαιτημάτων μπορεί να είναι ικανή και αναγκαία συνθήκη ή απλά να ευνοεί την αντίστοιχη παρουσία κάποιους είδους. Η σημαντικότητα κάθε ΟΧΕ για κάθε προστατευτέο αντικείμενο παρουσιάζεται στην ενότητα 3.1.2. Όλες οι ΟΧΕ εντάχθηκαν σε τρεις κατηγορίες: Η (High – Υψηλή σημασία), Μ (Medium – Μέση σημασία) ή L (Low – χαμηλή). Σημειώνεται πως για τα φυτικά είδη, όλα τα πιθανά ενδιαιτήματα θεωρήθηκαν ως ενδιαιτήματα «υψηλής σημασίας». Η ένταξη της κάθε ΟΧΕ σε κάποια από τις παραπάνω κατηγορίες βασίστηκε στην κρίση ειδικού.

Αναφορικά με τους τύπους οικοτόπων, καθώς η χαρτογραφική αποτύπωση εντός των περιοχών Natura 2000 φανερώνει πάντοτε την πραγματική τους εξάπλωση και δεν υφίσταται η έννοια της «σημαντικότητας του ενδιαιτήματος», πάντοτε η βαθμολογία διατήρησής τους ταυτίζεται με τη βαθμολογία, που προκύπτει από την ένταξη το κάθε τύπου οικοτόπου σε μια ομάδα προτεραιότητας θεσμικών μέτρων. Η κάθε μια από τις παραπάνω παραμέτρους οδήγησε στον καθορισμό ενός συντελεστή βαρύτητας για κάθε βαθμολογία σημαντικότητας. Η εκτίμηση των συντελεστών βαρύτητας καταγράφεται στον Πίνακα 4.3.3.

Πίνακας 4.3-3 Συντελεστές βαρύτητας των αναγνωρισμένων ΟΧΕ

Εξάπλωση πανίδας και ορνιθοπανίδας	Κρίσιμα ενδιαιτήματα ορνιθοπανίδας	Τύποι Οικοτόπων	Συντελεστής Βαρύτητας
Πραγματική (ΚΟΧΕ)	Data Quality = G ή M	Data Quality = G ή M	1
Δυνητική (ΔΟΧΕ)	Data Quality = P ή DD	Data Quality = P ή DD (δεν υπήρχαν)	0,5
Σημασία ΟΧΕ	Κρίσιμα ενδιαιτήματα ορνιθοπανίδας	Τύποι Οικοτόπων	Συντελεστής Βαρύτητας
Η	SP_SENSITI = 1	Priority =yes	1

M	SP_SENSITI = 0	Priority =no	0,5
L			0,25

Οι παραπάνω συντελεστές βαρύτητας, πολλαπλασιάζονται με τη βαθμολογία σημαντικότητας κάθε ΟΧΕ (είδους/ τύπου οικοτόπου) ώστε να προκύψει ο τελικός βαθμός σημαντικότητας για κάθε ΟΧΕ.

Ως παράδειγμα εφαρμογής της διαδικασίας με βάση τον παραπάνω πίνακα, η **βαθμολογία σημαντικότητας (ΒΣ)** μιας ΟΧΕ για ένα είδος το οποίο: α) εντάσσεται στην πρώτη ομάδα προτεραιότητας θεσμικών μέτρων β) έχει ΟΧΕ που αναφέρεται σε καταγραφή υφιστάμενης εξάπλωσης, γ) έχει ΟΧΕ που αφορά ενδιαίτημα υψηλής σημασίας για την παρουσία του στην ΕΖΔ είναι:

$$ΒΣ=9 \text{ (1η ομάδα θεσμικών μέτρων)} \times 1 \text{ (πραγματική εξάπλωση)} \times 1 \text{ (ενδιαίτημα υψηλής σημασίας)} = 9$$

Αντίθετα, η βαθμολογία σημαντικότητας για ένα είδος του οποίου η ΟΧΕ: α) εντάσσεται στη δεύτερη ομάδα προτεραιότητας θεσμικών μέτρων β) αναφέρεται σε εκτίμηση δυνητικής εξάπλωσης, και γ) αφορά ενδιαίτημα υψηλής σημασίας για την παρουσία του στην ΕΖΔ είναι:

$$ΒΣ=3 \text{ (2η ομάδα θεσμικών μέτρων)} \times 0.5 \text{ (δυνητική εξάπλωση)} \times 1 \text{ (ενδιαίτημα υψηλής σημασίας)} = 1.5$$

Έχοντας εκτιμήσει το βαθμό σημαντικότητας για κάθε ΟΧΕ, με αλληλεπίθεση των πολυγώνων μπορεί να εντοπιστούν χωρικά οι θέσεις που συγκεντρώνουν υψηλό άθροισμα βαθμών σημαντικότητας. Η διαδικασία αυτή πραγματοποιήθηκε με τη χρήση γεωγραφικών συστημάτων πληροφοριών (GIS) εφαρμόζοντας στο σύνολο των πολυγώνων που αντιπροσωπεύουν τις καθορισμένες ΟΧΕ τις εντολές “union” και “dissolve”, σε περιβάλλον QGIS (QGIS Development Team, 2021), καθώς και την εντολή αθροίσματος της στήλης που αφορά τη βαθμολογία σημαντικότητας.

Με την παραπάνω διαδικασία που ενσωματώνει τη χωρική ανάλυση της εκτίμησης της βαθμολογίας σημαντικότητας σταθμισμένη με τη χρήση συντελεστών βαρύτητας εξασφαλίζεται πως, για τον καθορισμό περιοχών με υψηλή σημασία διατήρησης εντός της ΕΖΔ/ ΖΕΠ/ ΤΚΣ, θα έχουν υψηλή σημασία δεδομένα τα οποία κυρίως αντικατοπτρίζουν σημαντικά ενδιαίτηματα τεκμηριωμένης παρουσίας πολύ σημαντικών ειδών. Παράλληλα όμως θα αναγνωριστούν και περιοχές/ θέσεις οι οποίες συγκεντρώνουν μεγάλο πλήθος από ΟΧΕ πολλών αλλά λιγότερο σημαντικών ειδών ή ΟΧΕ που αντικατοπτρίζουν δυνητικό ενδιαίτημα ειδών.

4.3.3 Πρόταση οριοθέτησης ζωνών προστασίας

Στη συνέχεια παρουσιάζεται η πρόταση οριοθέτησης ζωνών προστασίας στο Εθνικό Πάρκο, όπως αυτές ορίστηκαν στην ενότητα 4.2.3. για το ανατολικό και δυτικό τμήμα της περιοχής μελέτης. Από τη ζωνοποίηση εξαιρέθηκαν οι εκτάσεις που εμπίπτουν εντός ορίων οικισμών.

Ανατολικό τμήμα περιοχής μελέτης

4.3.3.1 Ζώνες προστασίας στο ΕΠΟΤ με κωδικό ELNP21313

Στο Εθνικό Πάρκο Ορέων Τζουμέρκων-Περιστερίου-Βάλτου και Κοιλιάδας Αχελώου και Αράχθου προσδιορίστηκαν συνολικά 25 Ζώνες Προστασίας της Φύσης, 9 Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και 29 Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων. (Πίνακας 4.3-4).

Πίνακας 4.3-4 Προτεινόμενες Ζώνες Προστασίας στο ΕΠΟΤ με κωδικό ELNP21313

Κωδικός Εθνικού Πάρκου	Σύντομος Κωδικός Ζώνης	Κατηγορία Ζώνης	Ονομασία Ζώνης	Περιοχές NATURA 2000 που εμπίπτουν στη ζώνη
ELNP21313	ΖΠΦ-01	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Βορειοδυτικοί πρόποδες και κορυφές του όρους Λάκμος	GR2130007
ELNP21313	ΖΠΦ-02	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Κεντρικό όρος Λάκμος	GR2130007
ELNP21313	ΖΠΦ-03	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Δρακόλιμνη Βερλίγκα	GR2130007
ELNP21313	ΖΠΦ-04	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Νοτιοανατολικό όρος Λάκμος	GR2130007,GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-05	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Ευρύτερη περιοχή Χαράδρας Αράχθου, Καλαρρύτικου Ποταμού και ρεμάτων τους	GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-06	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Ευρύτερη περιοχή Χαράδρας Αράχθου, Καλαρρύτικου Ποταμού και ρεμάτων τους	GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-07	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Ευρύτερη περιοχή Χαράδρας Αράχθου, Καλαρρύτικου Ποταμού και ρεμάτων τους	GR2130013

**«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κωδικός Εθνικού Πάρκου	Σύντομος Κωδικός Ζώνης	Κατηγορία Ζώνης	Ονομασία Ζώνης	Περιοχές NATURA 2000 που εμπίπτουν στη ζώνη
ELNP21313	ΖΠΦ-08	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Ευρύτερη περιοχή Χαράδρας Αράχθου, Καλαρρύτικου Ποταμού και ρεμάτων τους	GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-09	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Ευρύτερη περιοχή Χαράδρας Αράχθου, Καλαρρύτικου Ποταμού και ρεμάτων τους	GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-10	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Ευρύτερη περιοχή Χαράδρας Αράχθου, Καλαρρύτικου Ποταμού και ρεμάτων τους	GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-11	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Ορεινή περιοχή κορυφής Πικρόλακκου και ρέματα Τζουρτζιώτικο, Πάτημα και Μουργκάτσου	GR2110002, GR2130013, GR2130007
ELNP21313	ΖΠΦ-12	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Ορεινή περιοχή κορυφής Πικρόλακκου και ρέματα Τζουρτζιώτικο, Πάτημα και Μουργκάτσου	GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-13	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Αθαμανικά όρη	GR2110002, GR2130013

**«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κωδικός Εθνικού Πάρκου	Σύντομος Κωδικός Ζώνης	Κατηγορία Ζώνης	Ονομασία Ζώνης	Περιοχές NATURA 2000 που εμπίπτουν στη ζώνη
ELNP21313	ΖΠΦ-14	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Ανατολικό τμήμα Αθαμανικών Ορέων	GR2110002, GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-15	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Ορεινές και δασικές εκτάσεις γύρω από τον οικισμό Παχτούριο και νότια του όρους Δοκίμι	GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-16	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Ποταμός Αχελώος από το φράγμα της Μεσοχώρας έως τη συμβολή με το ρέμα Αρέντας	GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-17	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Δασική περιοχή βόρεια της κορυφής Περδικόβρυση και νότια του ρέματος Γκούρα	GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-18	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Δασική περιοχή βόρεια της κορυφής Περδικόβρυση και νότια του ρέματος Γκούρα	GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-19	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Αθαμανικά όρη	GR2110002, GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-20	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Όρος Χατζή	GR2130013
ELNP21313	ΖΠΦ-21	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Περιοχή του όρους Χατζή και Οικισμοί γύρω από το όρος	GR2130013

**«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

Κωδικός Εθνικού Πάρκου	Σύντομος Κωδικός Ζώνης	Κατηγορία Ζώνης	Ονομασία Ζώνης	Περιοχές NATURA 2000 που εμπίπτουν στη ζώνη
ELNP21313	ΖΠΦ-22	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Βόρεια όρη Βάλτου	GR2110006
ELNP21313	ΖΠΦ-23	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Ορεινές περιοχές μεταξύ φράγματος Αυλακίου και Τεχνητής Λίμνης Κρεμαστών	GR2110006
ELNP21313	ΖΠΦ-24	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Όρος Κανάλα (Βάλτου)	GR2110006
ELNP21313	ΖΠΦ-25	Ζώνη Προστασίας της Φύσης	Όρος Κανάλα (Βάλτου)	GR2110006
ELNP21313	ΖΔΟΕ-01	Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών	Κορυφές όρους Λάκμος	GR2130007
ELNP21313	ΖΔΟΕ-02	Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών	Περιοχή μεταξύ οικισμών Αγίου Γεωργίου Καλέντζιου, νότια του ποταμού Αράχθου	GR2130013
ELNP21313	ΖΔΟΕ-03	Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών	Τμήμα ρέματος Γκούρα από Θεοδώριανα έως συμβολή με τον ποταμό Αχελώο	GR2130013
ELNP21313	ΖΔΟΕ-04	Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών	Ορεινή περιοχή νότια της κορυφής Περδικόβρυση	GR2130013
ELNP21313	ΖΔΟΕ-05	Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών	Ευρύτερη περιοχή Χαράδρας Αράχθου, Καλαρρύτικου Ποταμού και ρεμάτων τους	GR2110002, GR2130013

**«Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κωδικός Εθνικού Πάρκου	Σύντομος Κωδικός Ζώνης	Κατηγορία Ζώνης	Ονομασία Ζώνης	Περιοχές NATURA 2000 που εμπίπτουν στη ζώνη
ELNP21313	ΖΔΟΕ-06	Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών	Όρος Κοκκινόλακα και γύρω δασικές εκτάσεις	GR2110006
ELNP21313	ΖΔΟΕ-07	Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών	Όρη Βάλτου	GR2110006
ELNP21313	ΖΔΟΕ-08	Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών	Περιοχή γύρω από τους οικισμούς βορειοδυτικά και νοτιοανατολικά του ποταμού Αχελώου και ποταμός Αχελώος	GR2110006
ELNP21313	ΖΔΟΕ-09	Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών	Όρη Βάλτου	GR2110006
ELNP21313	ΖΒΔΦΠ-01	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Αμπελάκια και Καρυόφυτον	GR2130007
ELNP21313	ΖΒΔΦΠ-02	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τον οικισμό Χαλίκιον και τα γειτονικά ρέματα	GR2130007
ELNP21313	ΖΒΔΦΠ-03	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Ορεινή περιοχή γύρω από τον οικισμό Βαθύπεδον	GR2130007
ELNP21313	ΖΒΔΦΠ-04	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω και νότια του οικισμού Συρράκων	GR2130007
ELNP21313	ΖΒΔΦΠ-05	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Ορεινή περιοχή γύρω από τον οικισμό Καλαρρύται	GR2130007

**«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κωδικός Εθνικού Πάρκου	Σύντομος Κωδικός Ζώνης	Κατηγορία Ζώνης	Ονομασία Ζώνης	Περιοχές NATURA 2000 που εμπίπτουν στη ζώνη
ELNP21313	ZBΔΦΠ-06	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Βορειοδυτική περιοχή του ποταμού Αράχθου από τη θέση Γκορτσίδα έως και τον οικισμό Ελληνικών	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-07	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	ΧΥΤΑ Ιωαννίνων	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-08	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τον οικισμό Κοτομίστα	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-09	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τους οικισμούς ανατολικά του ποταμού Αράχθου και βόρεια του ποταμού Καλαρρύτεκου	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-10	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Κωστήτсион, Καλέντζιον, Πηγάδια κ.ά.	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-11	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τους οικισμούς ανατολικά του ποταμού Αράχθου και νότια του ποταμού Καλαρρύτεκου	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-12	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τους οικισμούς	GR2130013

**«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

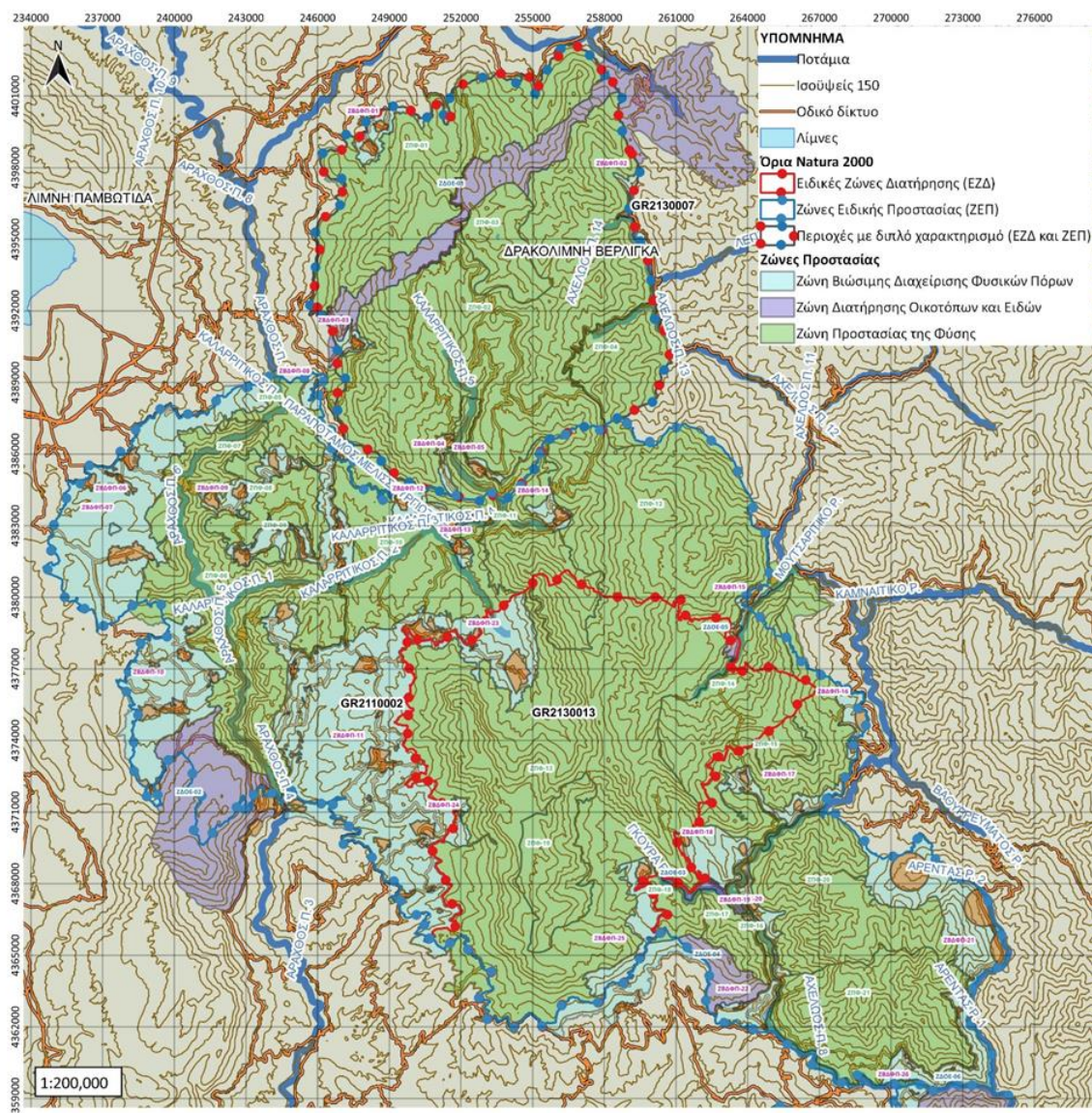
Κωδικός Εθνικού Πάρκου	Σύντομος Κωδικός Ζώνης	Κατηγορία Ζώνης	Ονομασία Ζώνης	Περιοχές NATURA 2000 που εμπίπτουν στη ζώνη
			Προσήλιον και Μυστράς	
ELNP21313	ZBΔΦΠ-13	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τον οικισμό Χριστοί	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-14	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Ορεινή περιοχή γύρω από τον οικισμό Ματσούκιον	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-15	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή μεταξύ των οικισμών Γαρδίκι και Αθαμανία	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-16	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Αρματολικόν και Γούρνες	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-17	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Παχτούριον και Πολυνέριον	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-18	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή μεταξύ των οικισμών Νεράιδα και Λαφίνα	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-19	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τον οικισμό Σκαρπάριον	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-20	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Οικισμοί δυτικά του όρους Χατζή	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-21	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Οικισμοί ανατολικά του όρους Χατζή	GR2130013

**«Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

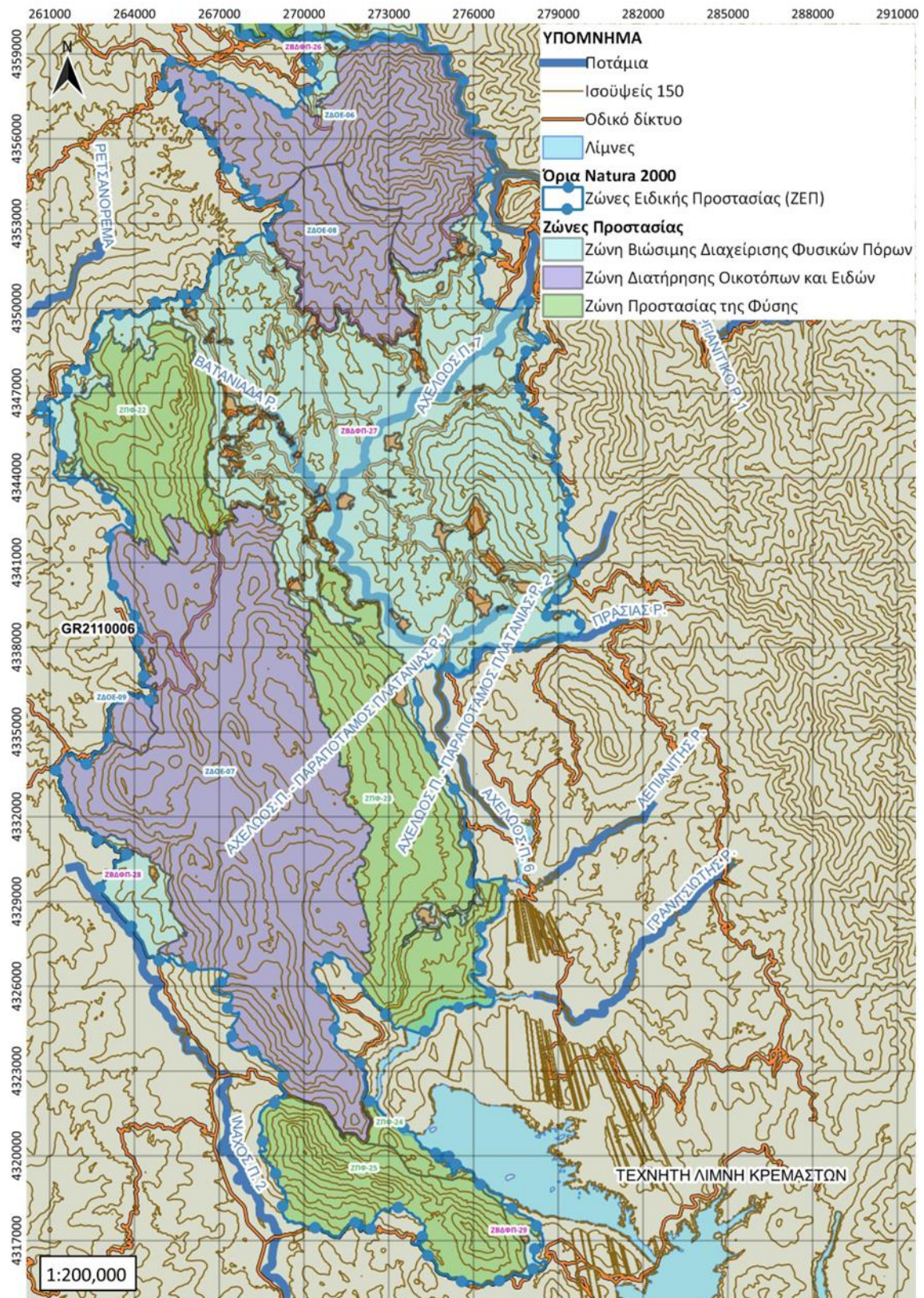
Κωδικός Εθνικού Πάρκου	Σύντομος Κωδικός Ζώνης	Κατηγορία Ζώνης	Ονομασία Ζώνης	Περιοχές NATURA 2000 που εμπίπτουν στη ζώνη
ELNP21313	ZBΔΦΠ-22	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Κάψαλα, Τερπνά και Παναγία	GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-23	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Δασικές εκτάσεις γύρω από τον οικισμό Μελισσουργοί και νότια από Τσόπελα και Πράμαντα	GR2110002, GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-24	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τον οικισμό Κρυοπηγής και ορειβατικό καταφύγιο	GR2110002, GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-25	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Ορεινή περιοχή γύρω και νότια από τον οικισμό Θεοδώριανα	GR2110002, GR2130013
ELNP21313	ZBΔΦΠ-26	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Δασικές εκτάσεις μεταξύ των οικισμών Στενόν και Δροσιά	GR2110006
ELNP21313	ZBΔΦΠ-27	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τους οικισμούς βορειοδυτικά και νοτιοανατολικά του ποταμού Αχελώου και ποταμός Αχελώος	GR2110006
ELNP21313	ZBΔΦΠ-28	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Κάμινος, Φράγκου και Πατιόπουλον	GR2110006

**«Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

Κωδικός Εθνικού Πάρκου	Σύντομος Κωδικός Ζώνης	Κατηγορία Ζώνης	Ονομασία Ζώνης	Περιοχές NATURA 2000 που εμπίπτουν στη ζώνη
ELNP21313	ZBΔΦΠ-29	Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων	Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Αμπέλιον και Αγραπιδόκαμπος	GR2110006



Σχήμα 4.3 2 Πρόταση ζωνοποίησης στο ΕΠΟΤ του ανατολικού τμήματος της περιοχής μελέτης, GR2110002, GR2130007 και GR2130013.



Σχήμα 4.3-2 Πρόταση ζωνοποίησης στο ΕΠΟΤ του ανατολικού τμήματος της περιοχής μελέτης, GR2110006.

Πίνακας 4.3-5 Συσχέτιση προτεινόμενων ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ με Ζώνες του ΠΔ 2009(ΦΕΚ
49Δ/12.02.2009) ή άλλες προστατευόμενες περιοχές.

Παρούσα μελέτη	ΠΔ 2009	Άλλη προστατευόμενη περιοχή	Περιοχή N2000
ΖΠΦ-01	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Περιστερίου (Ζώνη IIβ)		GR2130007
	Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης Περιστερίου (ΖΩΝΗ IVΓ)		
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		
ΖΠΦ-02	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Περιστερίου (Ζώνη IIβ)		GR2130007
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		
ΖΠΦ-03	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Περιστερίου (Ζώνη IIβ)		GR2130007
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		
ΖΠΦ-04	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)	Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κούτσουρο (Τζακούτα-Μνήματα- Κατάφυτου- Ανθούσας)	GR2130007,GR2130013
	Περιοχή Προστασίας της Φύσης Τσούμα Πλαστάρι Κούτσουρο (Ζώνη Iδ)		
ΖΠΦ-05	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130013
	Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης Περιστερίου (ΖΩΝΗ IVΓ)		
ΖΠΦ-06	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)	Καταφύγιο Άγριας Ζωής Ευρύτερη περιοχή χαράδρας ποταμού Αράχθου	GR2130013
	Περιοχή Προστασίας της Φύσης χαράδρας Αράχθου (Ζώνη Ia)		
ΖΠΦ-07	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130013
ΖΠΦ-08	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130013

**«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

Παρούσα μελέτη	ΠΔ 2009	Άλλη προστατευόμενη περιοχή	Περιοχή N2000
ΖΠΦ-09	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		GR2130013
ΖΠΦ-10	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		GR2130013
ΖΠΦ-11	Περιοχή Προστασίας της Φύσης Χαράδρας Άνω τμήματος Καλαρρύτικου (Ζώνη Ιβ)		GR2110002, GR2130013, GR2130007
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		
ΖΠΦ-12	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Περιστερίου (Ζώνη ΙΙβ)		GR2130013
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		
ΖΠΦ-13	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Τζουμέρκων Κακαρδίτσας (Ζώνη ΙΙα)		GR2110002, GR2130013
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		
ΖΠΦ-14	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Τζουμέρκων Κακαρδίτσας (Ζώνη ΙΙα)		GR2110002, GR2130013
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		
	Περιοχή Προστασίας της Φύσης Παχτουρίου-Αθαμανίας (Ζώνη Ιγ)		
ΖΠΦ-15	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Τζουμέρκων Κακαρδίτσας (Ζώνη ΙΙα)		GR2130013
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		
ΖΠΦ-16	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)	Καταφύγιο Αγρίας Ζωής Πολυερίου - Μυροφύλλου Δήμου Πινδαίων και	GR2130013

**«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

Παρούσα μελέτη	ΠΔ 2009	Άλλη προστατευόμενη περιοχή	Περιοχή N2000
		Κοινότητας Μυροφύλλου	
ΖΠΦ-17	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		GR2130013
	Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης Νοτιοανατολικών Τζουμέρκων (Ζώνη ΙVδ)		
ΖΠΦ-18	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Τζουμέρκων Κακαρδίτσας (Ζώνη ΙΙα)	Καταφύγιο Άγριας Ζωής Αθαμανίου- Θεοδωριάνων	GR2130013
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		
ΖΠΦ-19	Ανατολικά Τζουμέρκα, Κοινότητας Θεοδωριάνων, Δήμου Αθαμανίας	Καταφύγιο Άγριας Ζωής Ανατολικά Τζουμέρκα Κοινότητας Θεοδωριάνων Δήμου Αθαμανίας	GR2110002, GR2130013
	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Τζουμέρκων Κακαρδίτσας (Ζώνη ΙΙα)		
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		
ΖΠΦ-20		ΑΦΠ-Όρος Χατζή ΠΑΔ- Όρος Χατζή	GR2130013
ΖΠΦ-21		ΑΦΠ-Όρος Χατζή, ΠΑΔ- Όρος Χατζή, Καταφύγιο Αγριας Ζωής Πολυερίου - Μυροφύλλου Δήμου Πινδαίων και Κοινότητας Μυροφύλλου	GR2130013
ΖΠΦ-25		Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κανάλα (Βάλτου)	GR2110006
ΖΔΟΕ-01	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Περιστερίου (Ζώνη ΙΙβ)		GR2130007
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		
ΖΔΟΕ-02	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		GR2130013

**«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

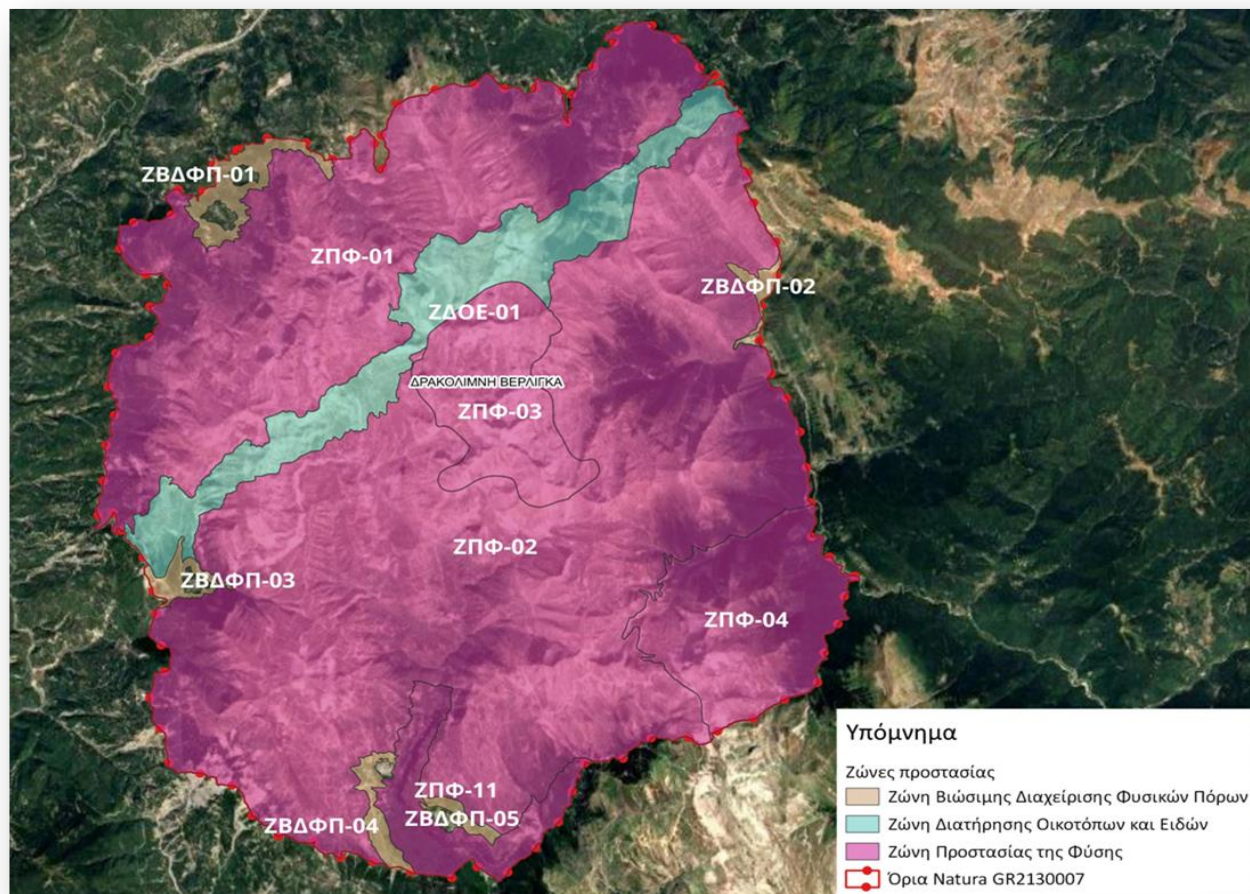
Παρούσα μελέτη	ΠΔ 2009	Άλλη προστατευόμενη περιοχή	Περιοχή N2000
ΖΔΟΕ-03	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Τζουμέρκων Κακαρδίτσας (Ζώνη IIα)		GR2130013
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		
ΖΔΟΕ-04	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130013
	Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης Νοτιοανατολικών Τζουμέρκων (Ζώνη IVδ)		
ΖΔΟΕ-05	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2110002, GR2130013
ΖΔΟΕ-08		Καταφύγιο Άγριας Ζωής Μεσούντα-Πηγών Ελάτης	GR2110006
ΖΔΟΕ-09		Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κλειδιού-Σκουλικαριάς "Γαβρόγου" και "Τσούμενου"	GR2110006
ΖΒΔΦΠ-01	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130007
	Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης Περιστερίου (ΖΩΝΗ IVΓ)		
ΖΒΔΦΠ-02	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Περιστερίου (Ζώνη IIβ)		GR2130007
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		
ΖΒΔΦΠ-03	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130007
ΖΒΔΦΠ-04	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Περιστερίου (Ζώνη IIβ)		GR2130007
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		
ΖΒΔΦΠ-05	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών		GR2130007

**«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

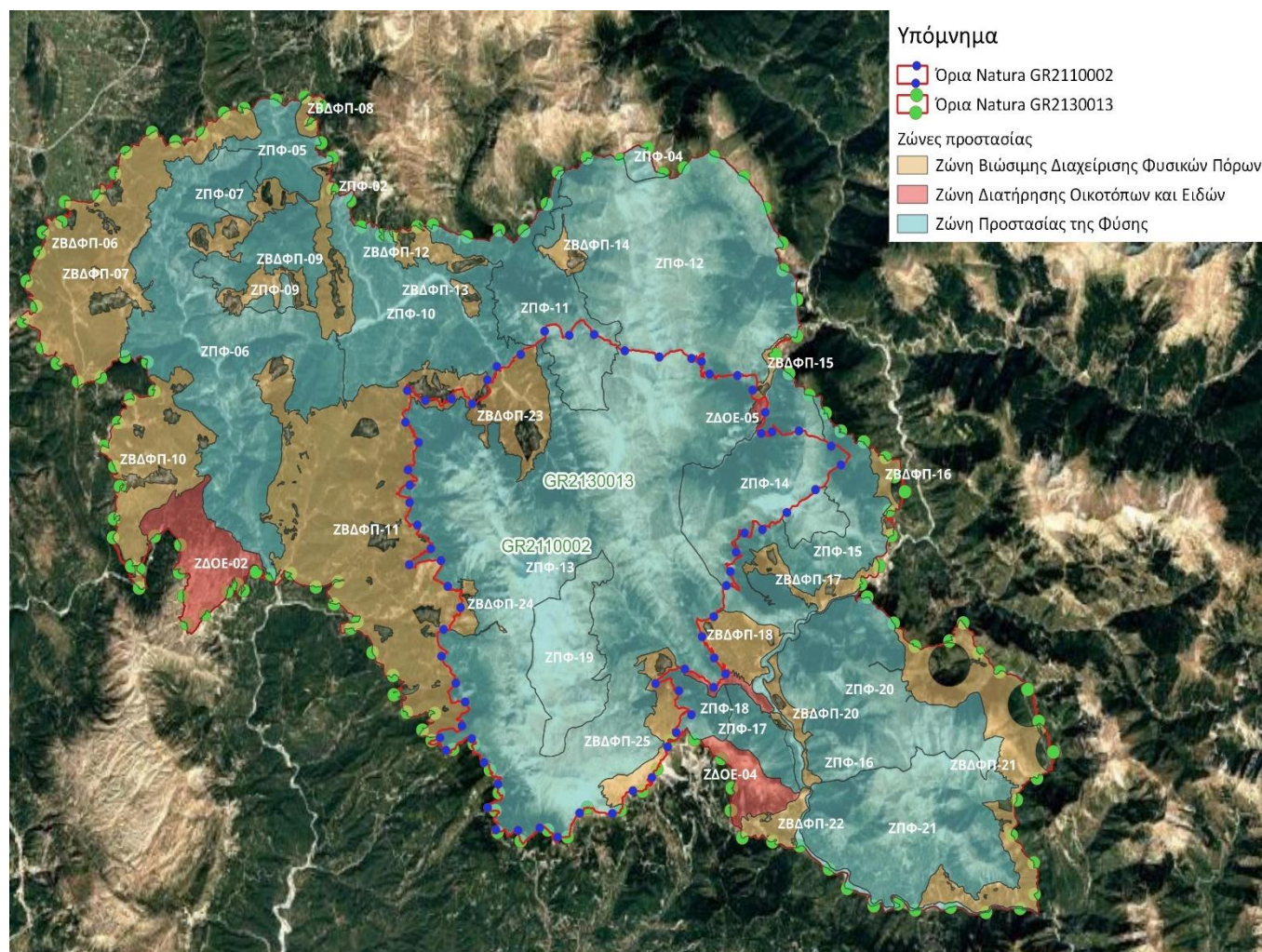
Παρούσα μελέτη	ΠΔ 2009	Άλλη προστατευόμενη περιοχή	Περιοχή N2000
	Περιστερίου (Ζώνη IIβ)		
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		
ΖΒΔΦΠ-06	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130013
	Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης Κατσανοχωρίων (Ζώνη IVβ)		
ΖΒΔΦΠ-08	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130013
	Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης Περιστερίου (ΖΩΝΗ IVΓ)		
ΖΒΔΦΠ-09	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130013
	Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης Περιστερίου (ΖΩΝΗ IVΓ)		
ΖΒΔΦΠ-10	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130013
	Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης Κατσανοχωρίων (Ζώνη IVβ)		
ΖΒΔΦΠ-11	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130013
	Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης Νοτιοδυτικών Τζουμέρκων (Ζώνη IVα)		
ΖΒΔΦΠ-12	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130013
ΖΒΔΦΠ-13	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		GR2130013
ΖΒΔΦΠ-14	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Περιστερίου (Ζώνη IIβ)		GR2130013
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη III)		

**«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

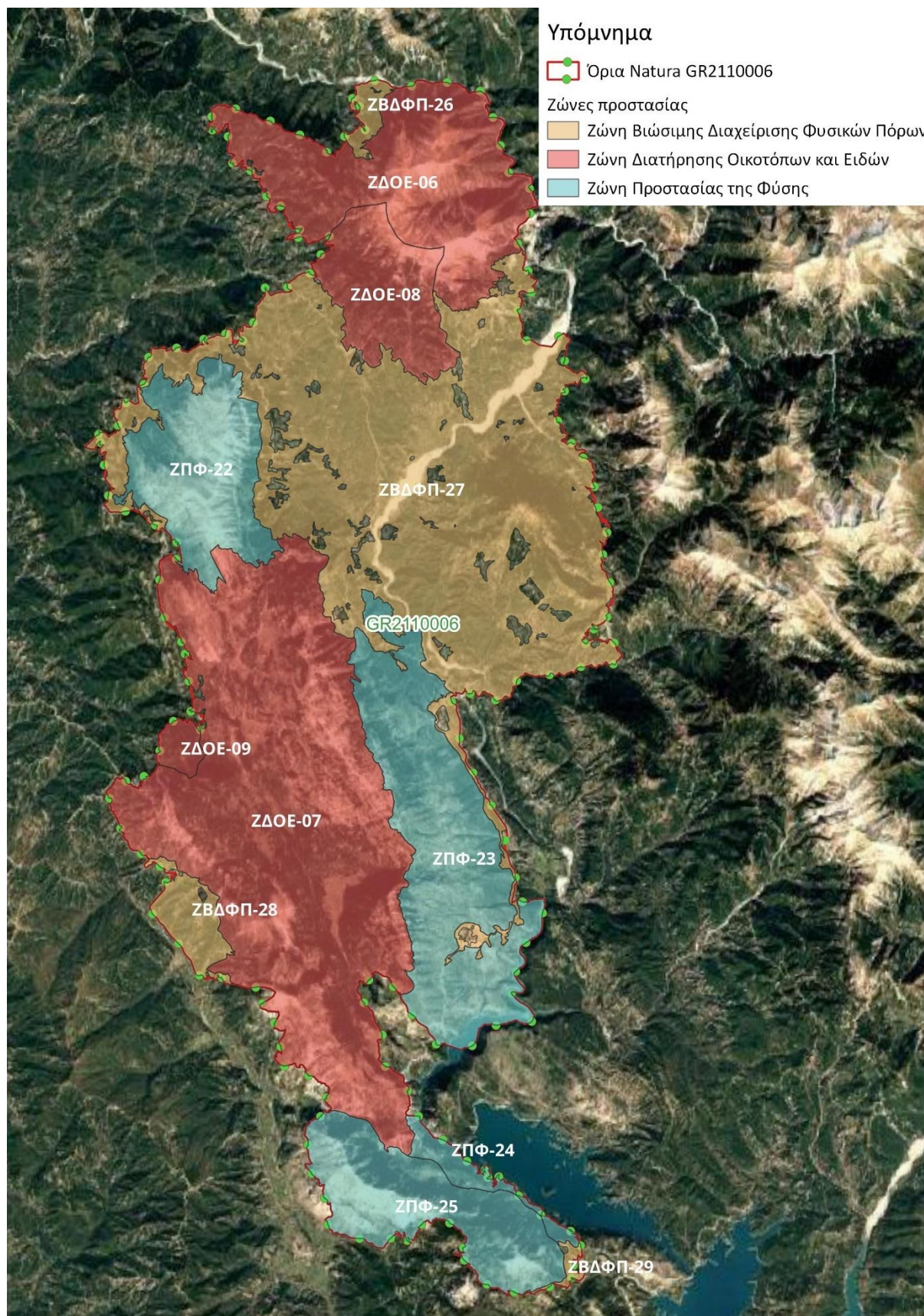
Παρούσα μελέτη	ΠΔ 2009	Άλλη προστατευόμενη περιοχή	Περιοχή N2000
ZΒΔΦΠ-15	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		GR2130013
ZΒΔΦΠ-17	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Τζουμέρκων Κακαρδίτσας (Ζώνη ΙΙα)		GR2130013
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		
ZΒΔΦΠ-18	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		GR2130013
ZΒΔΦΠ-19	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		GR2130013
ZΒΔΦΠ-22	Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης Νοτιοανατολικών Τζουμέρκων (Ζώνη ΙVδ)		GR2130013
ZΒΔΦΠ-23	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		GR2110002, GR2130013
	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Τζουμέρκων Κακαρδίτσας (Ζώνη ΙΙα)		
ZΒΔΦΠ-24	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Τζουμέρκων Κακαρδίτσας (Ζώνη ΙΙα)		GR2110002, GR2130013
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		
ZΒΔΦΠ-25	Περιοχή Διατήρησης Τοπίου, Οικοτόπων και Ειδών Τζουμέρκων Κακαρδίτσας (Ζώνη ΙΙα)		GR2110002, GR2130013
	Περιοχή Εθνικού Πάρκου (Ζώνη ΙΙΙ)		



Σχήμα 4.3-3. Ζώνες προστασίας στην περιοχή Natura 2000 GR2130007 "Όρος Λάκμος (Περιστέρι)"



Σχήμα 4.3-4. Ζώνες προστασίας στις περιοχές Natura 2000 GR2130013 'Ευρύτερη Περιοχή Αθαμανικών Ορέων' και GR2110002 'Όρη Αθαμανών (Νεράιδα)



Σχήμα 4.3-5 Ζώνες προστασίας στην περιοχή Natura 2000 GR2110006 'Κοιλάδα Αχελώου και Όρη Βάλτου'

4.3.3.2 Περιγραφή των Ζωνών προστασίας στο ΕΠΟΤ με κωδικό ELNP21313

Ζώνες Προστασίας της Φύσης

ELNP21313_ZB01 - Βορειοδυτικοί πρόποδες και κορυφές του όρους Λάκμος

Περιλαμβάνει κυρίως τις βορειοδυτικές κλιτύες του όρους Λάκμος, με τις κορυφές Αυγουδής, Τρύπα Οξυάς και Γκουράσα, τα ρέματα Γκούρα, Αρκουδόρεμα και Γκούση και κυρίως εκτάσεις βραχώδεις, ακάλυπτες ή με αραιά βλάστηση. Οι απότομες βραχώδεις ορθοπλαγιές και τα ανοιχτά πεδία της κορυφής αποτελούν πολύ σημαντικά ενδιαιτήματα τροφοληψίας και αναπαραγωγής για αρπακτικά και πτωματοφάγα είδη ορνιθοπανίδας, αλλά και είδη όπως η Πετροπέρδικα που αποτελεί βασική πηγή τροφής για τα παραπάνω είδη.

ELNP21313_ZB02 και ELNP21313_ZB04 - Κεντρικό και νοτιοανατολικό όρος Λάκμος

Περιλαμβάνει κυρίως τους νοτιοανατολικούς πρόποδες του όρους Λάκμος, με τις κορυφές Πύργος, Πλάκα, Κατσαρού, Τσουκαρέλα, Σουφλομούτη, Τσούγκου, Κουρκουμπέτα, Πρίζα, Τσούμα, Κουκίες, Προφήτης Ηλίας, Καλόγερος, Τσούμα Πλαστάρι, Τσούμα Αρόσα, Σκιτζονίτσος, Κοάστα, Μποτάι, Μπουρδουγιάννη, Μπάρος και Μεγάλη Σπανούρα, τον Καλαρρύτεκο ποταμό, παραπόταμο του Αχελώου. Η ELNP21313_ZB04 συγκεκριμένα, περιλαμβάνει την Περιοχή Προστασίας της Φύσης Τσούμα Πλαστάρι Κούτσουρο (Ζώνη Ιδ) στην οποία εντοπίζεται και το Καταφύγιο Άγριας Ζωής Κούτσουρο (Τζακούτα-Μνήματα-Κατάφυτου-Ανθούσας).

ELNP21313_ZB03 - Δρακόλιμνη Βερλίγκα

Περιλαμβάνει τη Δρακόλιμνη Βερλίγκα και το περιβάλλον της οροπέδιο, εκτάσεις βραχώδεις, ακάλυπτες ή με αραιά βλάστηση, και δάση στην ανατολική πλευρά. Στη θέση Βερλίγκα εντοπίζεται η σημαντικότερη πηγή του Αχελώου. Το βουνό παρουσιάζει μεγάλη διάβρωση εξαιτίας της έντονης αποψίλωσης και υπερβόσκησης, ωστόσο περιλαμβάνει σημαντικά ενδιαιτήματα της σπάνιας οχιάς των λιβαδιών, ενώ αποτελεί και σημαντική περιοχή τροφοληψίας αρπακτικών πουλιών, όπως ο φιδαιτός και ο πετρίτης και σποραδικά του όρνιου. Αξιολογότατα υποαλπικά ενδιαιτήματα συναντώνται και για τα στρουθιόμορφα πουλιά και την ασπόνδυλη πανίδα των υψηλών υψομέτρων.

ELNP21313_ZB05, ELNP21313_ZB06, ELNP21313_ZB07, ELNP21313_ZB08, ELNP21313_ZB09, ELNP21313_ZB10 - Ευρύτερη περιοχή Χαράδρας Αράχθου, Καλαρρύτεκου Ποταμού και ρεμάτων τους

Η ζώνη αυτή περιλαμβάνει κυρίως τον ποταμό Άραχθο, τη χαράδρα που διασχίζει, τις γύρω δασικές εκτάσεις, την κορυφή Λάπατα και το μεγαλύτερο τμήμα της ροής του Καλαρρύτεκου ποταμού. Συγκεκριμένα, η ELNP21313_ZB06 αποτελείται στο μεγαλύτερο ποσοστό της από την Περιοχή Προστασίας της Φύσης χαράδρας Αράχθου (Ζώνη Ια) στην οποία εντοπίζεται και το Καταφύγιο Άγριας Ζωής «Ευρύτερη περιοχή χαράδρας ποταμού Αράχθου».

ELNP21313_ZB11 και ELNP21313_ZB12 - Ορεινή περιοχή κορυφής Πικρόλακκου και ρέματα Τζουρτζιώτικο, Πάτημα και Μουργκάτσου

Η ζώνη είναι μία κατά βάση ορεινή περιοχή που περιλαμβάνει πολλές κορυφές όπως ο Πικρόλακκος, Καραταρραχιάς, Κουρούνα, Λάκκος, καθώς και άλλες περιμετρικά στη βόρεια πλευρά της που είναι και τα όρια της περιοχής Natura. Περιλαμβάνει επίσης ρέματα όπως το Τζουρτζιώτικο, Πάτημα και Μουργκάτσου. Η ELNP21313_ZB11 περιλαμβάνει την Περιοχή Προστασίας της Φύσης Χαράδρας Άνω τμήματος Καλαρρύτεκου (Ζώνη Ιβ). Το νότιο τμήμα της εντοπίζεται στην περιοχή Αθαμανικά όρη.

ELNP21313_ZB13 και ELNP21313_ZB19 - Αθαμανικά όρη

Περιλαμβάνονται τα Αθαμανικά όρη και οι πρόποδες αυτών συμπεριλαμβανομένων των κορυφών Κακαρδίτσα, Περτούσα, Τσιγκόρι, Δοκίμι, Σουφλία, Λάκκες, Κακαρδίτσα, Στρογγούλα, Ρόκα, Γερακοβούνι, Αυτί, Κομμένο, Σχισμένο Λιθάρι, Ακόνι, Καταφίδι, Σκοπός και Σκλάβα. Η ELNP21313_ZB19 περιλαμβάνει το Καταφύγιο Άγριας Ζωής Ανατολικά Τζουμέρκα Κοινότητας Θεοδωριάνων Δήμου Αθαμανίας

ELNP21313_ZB14 – Ανατολικό τμήμα Αθαμανικών Ορέων

Περιλαμβάνει την Περιοχή Προστασίας της Φύσης Παχτούριου– Αθαμανίας (Ζώνη Ιγ). Αποτελεί ουσιαστικά τμήμα των περιοχών Αθαμανικά όρη και περιλαμβάνει τμήμα του Μουτσιαρίτικου ποταμού.

ELNP21313_ZB15 - Ορεινές και δασικές εκτάσεις γύρω από τον οικισμό Παχτούριο και νότια του όρους Δοκίμι

Περιλαμβάνει ορεινές και δασικές εκτάσεις συμπεριλαμβανομένων των κορυφών Παχτουρνέτσα και Στρογγούλα, γύρω από τον οικισμό Παχτούριο και βόρεια του Αχελώου.

ELNP21313_ZB16- Ποταμός Αχελώος από το φράγμα της Μεσοχώρας έως τη συμβολή με το ρέμα Αρέντας

Αποτελεί μία ζώνη για τμήμα του ποταμού Αχελώου από το φράγμα της Μεσοχώρας στα βόρεια έως και τη συμβολή με το ρέμα Αρέντας στα νότια εντός της GR1130013.

ELNP21313_ZB17 και ELNP21313_ZB18 - Δασική περιοχή βόρεια της κορυφής Περδικόβρυση και νότια του ρέματος Γκούρα

Περιλαμβάνει μία δασική περιοχή νότια του ρέματος Γκούρα και βόρεια των κορυφών Ξέρακας και Περδικόβρυση. Η ELNP21313_ZB18 περιλαμβάνει και το Καταφύγιο Άγριας Ζωής Αθαμανίου-Θεοδωριάνων.

ELNP21313_ZB20- Όρος Χατζή

Περιοχή του όρους Χατζή. Τμήμα της οποίας που χαρακτηρίζεται από την απουσία δρόμων και ανθρωπίνων κατασκευών (Περιοχής Άνευ Δρόμων).

ELNP21313_ZB21- Περιοχή του όρους Χατζή και Οικισμοί γύρω από το όρος

Περιοχή του όρους Χατζή. Τμήμα της οποίας που χαρακτηρίζεται από την απουσία δρόμων και ανθρωπίνων κατασκευών (Περιοχής Άνευ Δρόμων).

Περιλαμβάνει ακόμη και μία ζώνη γύρω από τους οικισμούς Γλίστρα, Γκολφάριον, Πύργος, Φτέρη, Μυρόφυλλον, Άγιος Γεώργιος, Καραβδαίικα, Παναγία και Πολυνέριον. Η ζώνη αποτελείται σχεδόν εξ' ολοκλήρου από το Καταφύγιο 'Άγριας Ζωής «Πολυνερίου - Μυροφύλλου Δήμου Πινδαίων και Κοινότητας Μυροφύλλου».

ELNP21313_ZB22 - Βόρεια όρη Βάλτου

Πρόκειται για το βόρειο τμήμα των ορέων Βάλτου που περιλαμβάνει την κορυφή Αετοί και γύρω δασικές περιοχές.

ELNP21313_ZB23 – Ορεινές περιοχές μεταξύ φράγματος Αυλακίου και Τεχνητής Λίμνης Κρεμαστών

Η περιοχή περιλαμβάνει τους ανατολικούς πρόποδες των ορέων Βάλτου μεταξύ του φράγματος Αυλακίου και της τεχνητής λίμνης Κρεμαστών.

ELNP21313_ZB24 και ELNP21313_ZB25 - Όρος Κανάλα (Βάλτου)

Πρόκειται για το όρος Κανάλα (Βάλτου) δυτικά της τεχνητής λίμνης Κρεμαστών. Η **ELNP21313_ZB25** αποτελείται ουσιαστικά από το Καταφύγιο Άγριας Ζωής «Κανάλα (Βάλτου)».

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών

ELNP21313_ZC01 - Κορυφές όρους Λάκμος

Περιλαμβάνει κυρίως ένα κεντρικό τμήμα του όρους Λάκμος, με τις κορυφές Γιαννάκη και Ξούρα καθώς και τμήμα του Μετσοβίτικου ποταμού και τη γύρω δασική περιοχή και ορεινή περιοχή με τις κορυφές Στάλος και Γκιουζέλ. Από αυτή τη ζώνη αναμένεται να διέλθει η υπόγεια σιδηροδρομική σύνδεση «Καλαμπάκα – Ιωάννινα - Ηγουμενίτσα» σύμφωνα με το Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Μεταφορών της Ελλάδας (2019) όπου αναφέρεται στο παράρτημα Ι στο σύνολο μέτρων που διαμορφώθηκαν και ελέγχθηκαν στο πλαίσιο εκπόνησής του (σελ. 21, Σύνοψη Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Μεταφορών).

ELNP21313_ZC02 - Περιοχή μεταξύ οικισμών Αγίου Γεωργίου Καλέντζιου, νότια του ποταμού Αράχθου

Περιλαμβάνει μία περιοχή νοτιοδυτικά της χαράδρας του Αράχθου με δασικές και ορεινές εκτάσεις καθώς και το Ξηροβούνι.

ELNP21313_ZC03 - Τμήμα ρέματος Γκούρα από Θεοδώριανα έως συμβολή με τον ποταμό Αχελώο

Αποτελεί μία στενή ζώνη γύρω από τμήμα του ρέματος Γκούρα μεταξύ του οικισμού Θεοδώριανα και το σημείο συμβολής του με τον Αχελώο ποταμό στο οποίο υπάρχουν ΜΥΗΕ.

ELNP21313_ZC04 - Ορεινή περιοχή νότια της κορυφής Περδικόβρυση

Περιλαμβάνει τις κορυφές Περδικόβρυση και Ξέρακας. Στην περιοχή εντοπίζεται ένα αιολικό πάρκο και ένα λατομείο αδρανών υλικών.

ELNP21313_ZC05 - Μουτσιαρίτης ποταμός και Άγιοι Απόστολοι

Περιοχή με δασικές εκτάσεις και τμήμα του Μουτσιαρίτικου ρέματος νότια του οικισμού Αθαμανία, στους ανατολικούς πρόποδες των Τζουμέρκων. Στην περιοχή εντοπίζονται υδατοκαλλιέργειες και μία μονή.

ELNP21313_ZC06 και ELNP21313_ZC08 - Όρος Κοκκινόλακα και γύρω δασικές εκτάσεις

Η ζώνη περιλαμβάνει το όρος Κοκκινόλακα και διάφορες άλλες κορυφές του καθώς και δασικές εκτάσεις που το περιβάλλουν. Η ELNP21313_ZC08 καταλαμβάνει την έκταση του Καταφυγίου Άγριας Ζωής με ονομασία «Μεσούντα-Πηγών Ελάτης».

ELNP21313_ZC07 και ELNP21313_ZC09 - Όρη Βάλτου

Περιλαμβάνει την περιοχή των ορέων Βάλτου και δασικές εκτάσεις από το ύψος του οικισμού Βουλιαγμένον μέχρι το βόρειο τμήμα της τεχνητής λίμνης Κρεμαστών. Συγκεκριμένα, η **ELNP21313_ZC07** αποτελείται εξ ολοκλήρου από το Καταφύγιο Άγριας Ζωής με ονομασία «Κλειδιού-Σκουλικαριάς "Γαβρόγου" και "Τσούμενου"», του Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη, το οποίο επεκτείνεται και εκτός περιοχής μελέτης.

Οικισμοί Νεράιδα και Κορυφή και τμήμα του Ποταμού Αχελώου

Περιλαμβάνει περιοχή κατά μήκος της ένωσης του ρέματος Γκούρα με τον Αχελώο καθώς και τους οικισμούς Νεράιδα, Λαφίνα, Κορυφή και Σκαρπάριον.

Οικισμοί Παχτούριον, Ορεινή και Πολυνέριον

Περιοχή που περιλαμβάνει τους βορειοανατολικούς πρόποδες και τμήμα του όρους Χατζή, τα ρέματα Παλαιοχωρίτης και Αρέντα, καθώς και τους οικισμούς Παχτούριον, Αετός, Ορεινή, Λεπτοκαρυά, Ζωγραφάικα, Βαλκάνιον, Πολυνέριον και Παναγία.

Δυτικοί πρόποδες Αθαμανικών Ορέων

Περιλαμβάνει τους δυτικούς πρόποδες των Τζουμέρκων, το ρέμα και τον οικισμό Κρουσπηγή.

Οικισμοί Μελισουργοί και Τσόπελα

Πρόκειται για δασική και ημιορεινή περιοχή πέριξ του οικισμού Μελισουργοί και νότια του οικισμού Τσόπελα, η οποία διατρέχεται από τον Μελισουργιώτικο παραπόταμο του Καλαρρύτεκου και τα ρέματα Κοφερίτα και Κρανιά.

Δυτικές κορυφές Αθαμανικών Ορέων

Η ζώνη αποτελείται από μία αποκλειστικά ορεινή περιοχή των Τζουμέρκων, κατά μήκος των κορυφών Καταφύγι, Χίλια Εξήντα, Σταυρός, Κρυάκουρας και Φούρκα.

Ορεινές και Δασικές εκτάσεις μεταξύ των Οικισμών Μεσούντα, Τρίλοφον και Ελάτη

Πρόκειται για ορεινές και δασικές εκτάσεις νότια του όρους Χατζή. Περιλαμβάνει την κορυφή Κοκκινόλακκας και εφάπτεται στα ανατολικά με τον Αχελώο.

Όροι Βάλτου

Ορεινές και δασικές περιοχές που περιλαμβάνουν τα όρη Βάλτου με την κορυφή Αετοί στο βορρά και καταλήγουν στην κορυφή Κανάλα στο νότο. Επίσης, στην περιοχή βρίσκονται οι οικισμοί Ασφακερόν, Πηγή, Αγία Παρασκευή, Γιαννιώτικον, Φράγκου και Αμπέλιον.

Οικισμοί Καστανιές, Βουλιαγμένων και Ορεινή περιοχή βόρεια του Περδικάκιου

Πρόκειται για ημιορεινές και δασικές εκτάσεις με πληθώρα οικισμών στο βόρειο τμήμα (Καστανιές, Βουτανιάδα, Κρύα Βρύση, Αλώνια, Ποτιστικά, Άγιος Γεώργιος, Λαμπίριον, Μεγαλόχαρη, Αφροξυλιά και Βουλιαγμένον).

Οικισμοί Καταφύλλιον, Αργύριον και Μακρύκαμπος

Η ζώνη περιλαμβάνει ημιορεινές και δασικές εκτάσεις ανατολικά του Αχελώου και διατρέχεται από το ρέμα Πλατανιάς και Πρασιάς. Σε αυτή βρίσκονται οι οικισμοί Καταφύλλιον, Κελλάρια, Αργύριον, Μακρύκαμπος, Μεγάλη Πέτρα και Παλιό Χωριό.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων

ELNP21313_ZD01 - Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Αμπελάκια και Καρυόφυτον

Πρόκειται για μία ζώνη γύρω από τους οικισμούς Αμπελάκια και Καρυόφυτον στα βορειοδυτικά του όρους Λάκμος.

ELNP21313_ZD02 - Περιοχή γύρω από τον οικισμό Χαλίκιον και τα γειτονικά ρέματα

Περιλαμβάνει μία ζώνη γύρω από τον οικισμό Χαλίκιον καθώς και τα ρέματα Κοπτραίου, Βάλια Σάκα και Άσπρου.

ELNP21313_ZD03 - Ορεινή περιοχή γύρω από τον οικισμό Βαθύπεδον

Ζώνη γύρω από τον οικισμό Βαθύπεδο που περιλαμβάνει δασικές εκτάσεις και υφιστάμενα ΜΗΥΕ στο ρέμα Γκούρα.

ELNP21313_ZD04 - Περιοχή γύρω και νότια του οικισμού Συρράκων

Πρόκειται για ορεινές εκτάσεις γύρω από τον οικισμό Συρράκων και νότια αυτού όπου εντοπίζονται στάνες, γήπεδο και κεραιές τηλεόρασης και ραδιοφώνου.

ELNP21313_ZD05 - Ορεινή περιοχή γύρω από τον οικισμό Καλαρρύται

Πρόκειται για ζώνη γύρω από τον οικισμό Καλαρρύται που βρίσκεται σε μία ορεινή περιοχή.

ELNP21313_ZD06 - Βορειοδυτική περιοχή του ποταμού Αράχθου από τη θέση Γκορτσιδία έως και τον οικισμό Ελληνικόν

Περιοχή βορειοδυτικά της Χαράδρας του Αράχθου όπου βρίσκονται οι οικισμοί Ελληνικόν, Κυπαρίσσια, Μουζακαίοι, Χαροκόπιο, καθώς και λατομεία.

ELNP21313_ZD07 - ΧΥΤΑ Ιωαννίνων

Ζώνη για τον ΧΥΤΑ Ιωαννίνων που εξυπηρετεί τη βέλτιστη διαχείρισή του, καθώς η συγκεκριμένη χρήση δεν είναι επιλέξιμη σε περιοχές Natura σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018.

ELNP21313_ZD08 - Περιοχή γύρω από τον οικισμό Κοτομίστα

Η περιοχή περιλαμβάνει μία ζώνη φυσικής βλάστησης και γεωργικής γης γύρω από τον οικισμό Κοτόμιστα.

ELNP21313_ZD09 - Περιοχή γύρω από τους οικισμούς ανατολικά του ποταμού Αράχθου και βόρεια του ποταμού Κालαρρύτικου

Περιοχή ανατολικά της κοιλάδας του Αράχθου που περιλαμβάνει δασικές εκτάσεις γύρω από τους οικισμούς Κέδρος, Πετροβούνιον, Ποτιστικά, Παλαιοχώριον, Μιχαλίτσιον, Βαππιστής και Χουλιάρδες.

ELNP21313_ZD10 – Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Κωστήσιον, Καλέντζιον, Πηγάδια κ.ά.

Περιοχή νοτιοδυτικά της χαράδρας του Αράχθου που περιλαμβάνει μία ζώνη γύρω από τους οικισμούς Κωστήσιον, Φορτόσιον, Νίστορα, Πάτερον, Καλέντζιον, Πλαίσια και Πηγάδια. Περιλαμβάνει επίσης, αγροτικές και δασικές εκτάσεις.

ELNP21313_ZD11 – Περιοχή γύρω από τους οικισμούς ανατολικά του ποταμού Αράχθου και νότια του ποταμού Κालαρρύτικου

Περιοχή νοτιοδυτικά της χαράδρας του Αράχθου που περιλαμβάνει μία ζώνη γύρω από τους οικισμούς Αμπελοχώριον, Ραφταναίοι, Μυλοκοπειόν, Κτιστάδες, Πράμαντα, Τσόπελα, Ρούγα, Μεγάλη Ράχη Παλληκάριον, Φράξος, Παλαιοχώριον, Βουνόρεια, Ζαλούχος, Παλαιομοχούστιον, Άγναντα, Κονάκια, Καταφύγιον, Πλάκα, Άρτισσα, Καταρράκτης, Μηλέα, Βλαγκάδα, Μικροσπηλιά, Βατάσιον και Ξηρικών.

ELNP21313_ZD12 – Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Προσήλιον και Μυστράς

Περιοχή με δασικές και αγροτικές εκτάσεις γύρω από τους οικισμούς Προσήλιον και Μυστράς.

ELNP21313_ZD13 – Περιοχή γύρω από τον οικισμό Χριστοί

Περιοχή με δασικές και αγροτικές εκτάσεις γύρω από τον οικισμό Χριστοί.

ELNP21313_ZD14 – Ορεινή περιοχή γύρω από τον οικισμό Ματσούκιον

Περιοχή ορεινή γύρω από τον οικισμό Ματσούκιον που περιλαμβάνει και τέσσερις εκκλησίες/ μονές.

ELNP21313_ZD15 – Περιοχή μεταξύ των οικισμών Γαρδίκι και Αθαμανία

Περιοχή ορεινή γύρω από τους οικισμούς Γαρδίκιον και Αθαμανία. Στη ζώνη περιλαμβάνονται θρησκευτικοί χώροι και ένα ιχθυοτροφείο.

ELNP21313_ZD16 – Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Αρματολικόν και Γούρνες

Περιλαμβάνει δασικές εκτάσεις γύρω από τους οικισμούς Γούρνες και Αρματολικόν.

ELNP21313_ZD17 – Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Παχτούριον και Πολυνέριον

Περιλαμβάνει δασικές εκτάσεις γύρω από τους οικισμούς Παχτούριον και Αετός, καθώς και ένα γήπεδο και τέσσερις θρησκευτικούς χώρους.

ELNP21313_ZD18 – Περιοχή μεταξύ των οικισμών Νεράιδα και Λαφίνα

Ορεινή περιοχή γύρω από και μεταξύ των οικισμών Νεράιδα και Λαφίνα καθώς και τρεις θρησκευτικοί χώροι.

ELNP21313_ZD19 – Περιοχή γύρω από τον οικισμό Σκαρπάριον

Ζώνη με δασικές εκτάσεις γύρω από τον οικισμό Σκαρπάριον δίπλα από την κοίτη του Αχελώου ποταμού. Στην περιοχή βρίσκεται ένα θρησκευτικός χώρος και ένας χώρος εστίασης.

ELNP21313_ZD20 Οικισμοί δυτικά του όρους Χατζή

Περιοχή που περιβάλλει το όρος Χατζή και περιλαμβάνει μία πολύ μικρή ζώνη στην οποία εντοπίζεται ο οικισμός Κορυφή και τμήμα του ποταμού Αχελώου.

ELNP21313_ZD21 – Οικισμοί ανατολικά του όρους Χατζή

Περιοχή που περιβάλλει το όρος Χατζή ανατολικά του και περιλαμβάνει οικισμούς όπως Μπουρνιάς, Μηλότοπος, Παναγία, Πολυνέριον, Βαλκάνον, Λεπτοκαρυά, Ζωγραφάικα, Πλατανάκια και Ορεινή.

ELNP21313_ZD22 – Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Κάψαλα, Τερπνά και Παναγία

Ζώνη με δασικές και άλλες εκτάσεις γύρω από τους οικισμούς Κάψαλα, Παναγία και Τερπνά. Στην περιοχή βρίσκεται ο Υ/Σ Μεσοχώρας και ένας θρησκευτικός χώρος.

ELNP21313_ZD23 – Δασικές εκτάσεις γύρω από τον οικισμό Μελισουργοί και νότια από Τσόπελα και Πράμαντα

Περιλαμβάνει μία ζώνη με δασικές εκτάσεις γύρω από τους οικισμούς Πράμαντα, Τσόπελα και Μελισουργοί.

ELNP21313_ZD24 – Περιοχή γύρω από τον οικισμό Κρυοπηγής και ορειβατικό καταφύγιο

Ορεινή περιοχή γύρω από τον οικισμό Κρυοπηγή στην οποία επίσης βρίσκονται δύο ΜΗΥΕ και ένα ορειβατικό καταφύγιο.

ELNP21313_ZD25 – Ορεινή περιοχή γύρω και νότια από τον οικισμό Θεοδώριανα

Ορεινή περιοχή με αραιή φυσική βλάστηση που περιβάλλει τον οικισμό Θεοδώριανα και περιλαμβάνει ένα λατομείο αδρανών υλικών, ένα ορεινό καταφύγιο και μία βιομηχανική μονάδα.

ELNP21313_ZD26 – Δασικές εκτάσεις μεταξύ των οικισμών Στενόν και Δροσιά

Κυρίως δασικές εκτάσεις γύρω από τους οικισμούς Στενόν, Μεσούντα και Δροσιά.

ELNP21313_ZD27 – Περιοχή γύρω από τους οικισμούς βορειοδυτικά και νοτιοανατολικά του ποταμού Αχελώου και ποταμός Αχελώος

Μία μεγάλη περιοχή που περιλαμβάνει ημιορεινές και ορεινές εκτάσεις, αγροτική και δασική γη, πολλούς οικισμούς, γραμμές υψηλής τάσης και το φράγμα αυλάκι με τη λεκάνη απορροής του.

ELNP21313_ZD28 – Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Κάμινος, Φράγκου και Πατιόπουλον

Ημιορεινές περιοχές γύρω από τους οικισμούς Πατιόπουλον, Φράγκου και Κάμινος. Περιλαμβάνει δασικές και αγροτικές εκτάσεις.

ELNP21313_ZD29 – Περιοχή γύρω από τους οικισμούς Αμπέλιον και Αγραπιδόκαμπος

Ζώνη με θαμνώδη σκληροφυλλική βλάστηση μεταξύ των οικισμών Αμπέλιον και Αγραπιδόκαμπος.

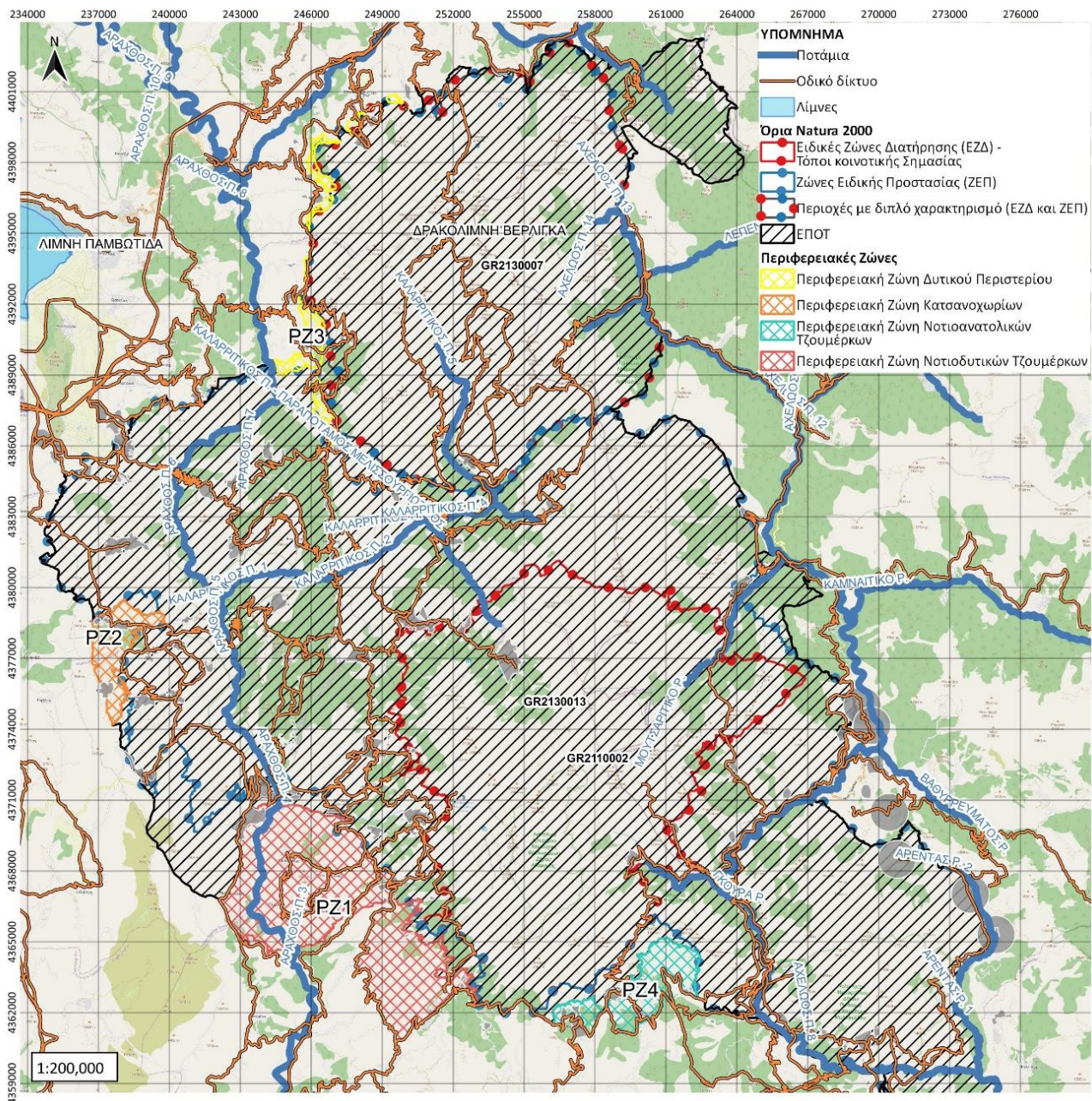
4.3.3.3 Περιφερειακές Ζώνες προστασίας στο ΕΠ Ορέων Τζουμέρκων

Ήδη με το προεδρικό διάταγμα του 2009 (ΦΕΚ 49Δ/12.02.2009) χαρακτηρίστηκε ο Ορεινός όγκος των Τζουμέρκων (Αθαμανικών Ορέων), του Περιστερίου (Όρος Λάκμος), της χαράδρας του ποταμού Αράχθου και της ενδιάμεσης αυτών εκτάσεων της Κέντρο- δυτικής Πίνδου ως Εθνικό Πάρκο. Στο εν λόγω διάταγμα είχαν καθοριστεί 4 Περιφερειακές Ζώνες, με στόχο τον έλεγχο των χρήσεων γης, των δραστηριοτήτων και των έργων που ενδέχεται να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον (τοπίο, οικοσυστήματα, είδη) και την παράλληλη υποστήριξη δραστηριοτήτων με σκοπό την ήπια ανάπτυξη της περιοχής καθώς και την ανάπτυξη ήπιων μορφών αναψυχής.

Σε συνέχεια του ανωτέρω πλαισίου, εκτός του ΕΠ Τζουμέρκων Κοιλιάδας Αχελώου, Αγράφων και Μετεώρων, καθορίζονται τέσσερις Περιφερειακές Ζώνες Προστασίας ΕΠ Ορέων Τζουμέρκων – Περιστερίου – Βάλτου και Κοιλιάδας Αχελώου και Αράχθου:

- **ELPZ213131** Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης (ΠΠΖ) Νοτιοδυτικών Τζουμέρκων
- **ELPZ213132** Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης (ΠΠΖ) Κατσανοχωρίων
- **ELPZ2131333** Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης (ΠΠΖ) Περιστερίου
- **ELPZ213134** Περιοχή Περιφερειακής Ζώνης (ΠΠΖ) Νοτιοανατολικών Τζουμέρκων

Οι **Περιφερειακές Ζώνες Προστασίας** παρουσιάζεται στο ακόλουθο σχήμα.



Σχήμα 4.3-6 Περιφερειακές Ζώνες προστασίας ΕΠ Ορέων Τζουμέρκων

4.4 Καθορισμός Όρων και Περιορισμών

Με το άρθρο 44, παρ.18, του Ν.4685/2020 προστέθηκαν τα άρθρα 14α,14β,14γ και 14δ, επιπλέον αυτών του Προεδρικού Διατάγματος 59/2018, με τα οποία καθορίζονται ειδικές κατηγορίες χρήσεων για κάθε μια από τις ζώνες απόλυτης προστασίας της φύσης, τις ζώνες προστασίας της φύσης, τις ζώνες διατήρησης οικοτόπων και ειδών και τις ζώνες βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων. Επιπλέον, με το άρθρο 47, παρ. 1-5 του Ν. 5069/2023 τροποποιήθηκε η παρ.11 του άρθρου 1 και άρθρων 2, 5, 7 έως 14, 14β, 14γ, 15 και 16 του π.δ. 59/2018. Ακολούθως παρουσιάζονται οι ειδικές κατηγορίες χρήσεων όπως αναφέρονται στην ως άνω νομοθεσία ανά κατηγορία ζώνης.

Ζώνη Απόλυτης Προστασίας της Φύσης (ΖΑΠΦ)

Στις περιοχές που καθορίζονται ως Ζώνη απόλυτης προστασίας της φύσης επιτρέπονται μόνο ορισμένες ή/ και όλες από τις παρακάτω ειδικές κατηγορίες χρήσεων, οι οποίες επιλέγονται και δύναται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της παραγράφου 2 του άρθρου 21 του ν. 1650/1986 (Α` 160), με το προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 21 του ν. 1650/1986, όπως ισχύει. Οι ειδικές κατηγορίες χρήσεων είναι οι εξής:

Πίνακας 4.4-6 Ειδικές κατηγορίες χρήσεων σε Ζώνη Απόλυτης Προστασίας της Φύσης βάσει του αρ.1 του ΠΔ59/2018, του αρ.44, παρ.18 του Ν.4685/2020 και αρ.47, παρ.1-5 του Ν.5069/2023.

Κωδικός	Ειδική κατηγορία χρήσεων σε ΖΑΠΦ
1	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους.
7	Διοίκηση.
11	Μόνο επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη.
26.12.1	Οδοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας).
26.12.4	Ποδηλατόδρομοι.
26.12.6	Μονοπάτια (πεζών).
26.12.7	Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών.
48.2	Εγκαταστάσεις: α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων). β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό.
49	Περίπτερα ενημέρωσης/ έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κ.λπ.).
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπογείων υδάτων ή εδαφών.
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών.
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων.
55	Φάροι.

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26.12.1), (26.12.4), (26.12.6), (26.12.7), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Ζώνη προστασίας της φύσης (ΖΠΦ)

Στις περιοχές που καθορίζονται ως Ζώνη προστασίας της φύσης επιτρέπονται μόνο ορισμένες ή/και όλες από τις παρακάτω ειδικές κατηγορίες χρήσεων, οι οποίες επιλέγονται και δύναται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της παραγράφου 2 του άρθρου 21 του ν. 1650/1986 (Α` 160), με το προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 21 του ν. 1650/1986, όπως ισχύει. Οι ειδικές κατηγορίες χρήσεων είναι οι εξής:

Πίνακας 4.4-7 Ειδικές κατηγορίες χρήσεων σε Ζώνη Προστασίας της Φύσης βάσει του αρ.1 του ΠΔ59/2018, του αρ.44, παρ.18 του Ν.4685/2020 και αρ.47, παρ.1-5 του Ν.5069/2023.

Κωδικός	Ειδική κατηγορία χρήσεων σε ΖΠΦ
1	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους.
7	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής.
11	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα που αφορούν τη Ζώνη.
13	Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια.
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις - εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη.
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη (εκτός από Αεροδρόμια).
48.1	Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ για: α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων ατόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών, γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές.
48.2	Εγκαταστάσεις: α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων). β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό. στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών.
36Α	Κέντρα Περίθαλψης Ειδών Άγριας Πανίδας (ΚΕΠΕΑΠ).
48.1	Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ για: α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/ και εμποδιζόμενων ατόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών, γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές, δ) για τη λειτουργία και την εξυπηρέτηση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
48.2	Εγκαταστάσεις: α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων). β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό. γ) Υπέργειοι και υπόγειοι σταθμοί διανομής ή μέτρησης και ρύθμισης φυσικού αερίου. δ) Η εγκατάσταση κεντρικών λεβήτων ή μονάδων Συμπαράγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Αποδοτικότητας (ΣΗΘΥΑ) για τηλεθέρμανση. ε) Η εγκατάσταση σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων. στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών.
49	Περίπτερα ενημέρωσης/έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κ.λπ.).

Κωδικός	Ειδική κατηγορία χρήσεων σε ΖΠΦ
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπογείων υδάτων ή εδαφών.
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών.
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων.
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής.
55	Φάρροι.

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26), (48.1), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Ζώνη Διατήρησης οικοτόπων και ειδών (ΖΔΟΕ)

Στις περιοχές που καθορίζονται ως Ζώνη διατήρησης οικοτόπων και ειδών επιτρέπονται μόνο ορισμένες ή/ και όλες από τις παρακάτω ειδικές κατηγορίες χρήσεων, οι οποίες επιλέγονται και δύνανται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της παραγράφου 2 του άρθρου 21 του ν. 1650/1986 (Α` 160), με το προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 21 του ν. 1650/1986 (Α` 160), όπως ισχύει. Οι ειδικές κατηγορίες χρήσεων είναι οι εξής:

Πίνακας 4.4-8 Ειδικές κατηγορίες χρήσεων σε Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών βάσει του αρ.1 του ΠΔ59/2018, του αρ.44, παρ.18 του Ν.4685/2020 και αρ.47, παρ.1-5 του Ν.5069/2023.

Κωδικός	Ειδική κατηγορία χρήσεων σε ΖΔΟΕ
1	Κατοικία.
2	Κοινωνική πρόνοια.
3	Εκπαίδευση (Τα κτίρια ιδιωτικών εκπαιδευτηρίων πρέπει να έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης μέχρι 1.500 τ.μ.).
4.1	Μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις (κατηγορίες Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).
4.3	Ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις.
5	Θρησκευτικοί χώροι.
6	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις μέχρι 1200 τ.μ.
7	Διοίκηση τοπικής κλίμακας.
8.3	(Περίθαλψη) Εξωνοσοκομειακές Μονάδες Ψυχικής Υγείας.
8.4	(Περίθαλψη) Μονάδες Πρόληψης και Καταπολέμησης των Εξαρτήσεων.
10.1	Εμπορικά καταστήματα.
10.2	Καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών.
10.3	Υπεραγορές τροφίμων οι οποίες πρέπει να έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης μέχρι 1.500 τ.μ. (ν. 4315/2014, Α` 269)).
11	Γραφεία/Κέντρα έρευνας.
12	Εστίαση μέχρι 200 τ.μ..
13	Αναψυκτήρια μέχρι 100 τ.μ..
15	Τουριστικά καταλύματα μέχρι 150 κλίνες, εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής και λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις (ν. 4276/2014, Α` 155).
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια.
21.Α	Κέντρα Δεδομένων και τεχνολογικής υποστήριξης επιχειρήσεων και λοιπές συνοδευτικές δραστηριότητες (Data Centres).

Κωδικός	Ειδική κατηγορία χρήσεων σε ΖΔΟΕ
22	Επαγγελματικά Εργαστήρια για την επεξεργασία τοπικών προϊόντων, μέχρι 400 τ.μ. (άρθρο 17 του ν. 3982/2011, Α`143).
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις - εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη.
25	Εξορυκτικές δραστηριότητες (Ορυχεία - Λατομεία - Μεταλλεία, Αμμοληψία, Ζώνες αναζήτησης, έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων).
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες (εκτός από Αεροδρόμια).
30	Γωνιές ανακύκλωσης και πράσινα σημεία (μικρά) (κοινή υπουργική απόφαση 18485/26.4.2017, Β` 1412).
34	Εγκαταστάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και εγκαταστάσεις ΑΠΕ με αποθήκευση.
35	Πάρκα κεραίων τηλεπικοινωνιών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών σταθμών.
36	Στρατιωτικές εγκαταστάσεις.
36.Α	Κέντρα Περίθαλψης Ειδών Άγριας Πανίδας (ΚΕΠΕΑΠ).
47	Κατασκηνώσεις - Παιδικές εξοχές.
48.1	Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ για: α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων ατόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών, γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές, δ) τη λειτουργία και την εξυπηρέτηση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
48.2	Εγκαταστάσεις: α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπογείων). β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό. στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών.
49	(Περίπτερα ενημέρωσης/έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κ.λπ.)
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπογείων υδάτων ή εδαφών
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής
55	Φάρoi

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (2), (3), (4.3), (6), (7), (10.1), (10.2), (10.3), και (11) επιτρέπονται μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού.

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)

Στις περιοχές που καθορίζονται ως ζώνη βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων επιτρέπονται οι ειδικές κατηγορίες χρήσεων, οι οποίες επιλέγονται και δύναται να εξειδικεύονται από τις ειδικές χρήσεις του άρθρου 1 του παρόντος, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της παραγράφου 2 του άρθρου 21 του ν. 1650/1986 (Α` 160), με το προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 21 του ν. 1650/1986, όπως ισχύει.

Πίνακας 4.4-9 Ειδικές κατηγορίες χρήσεων σε Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων βάσει του αρ.1 του ΠΔ59/2018, του αρ.44, παρ.18 του Ν.4685/2020 και αρ.47, παρ.1-5 του Ν.5069/2023.

Κωδικός	Ειδική κατηγορία χρήσεων σε ΖΒΔΠΦ
1	Κατοικία. Κατ' εξαίρεση, χώροι της κατοικίας επιτρέπεται να χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος συμβατού προς την κύρια χρήση του κτιρίου όπως, ιατρού (που δεν διαθέτει νοσηλευτική κλίνη ή μονάδα εφαρμογής ισοτόπων ή ακτινολογικό εργαστήριο ή εγκαταστάσεις φυσικοθεραπείας), δικηγόρου, μηχανικού, λογιστή, οικονομολόγου, συγγραφέα, αναλυτή - προγραμματιστή Η/Υ, κοινωνιολόγου, κοινωνικού λειτουργού και δημοσιογράφου. Η εξαίρεση αυτή ισχύει εφόσον η άσκηση επαγγέλματος είναι επιτρεπτή από τον κανονισμό του κτιρίου, δεν απαγορεύεται από ισχύουσες διατάξεις περί υγιεινής και ασφάλειας, και βρίσκεται εντός της μόνιμης κατοικίας αυτού που ασκεί το ελεύθερο επάγγελμα.
2	Κοινωνική πρόνοια.
3	Εκπαίδευση.
3.1	Νηπιαγωγεία.
3.2	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά).
3.3	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια).
3.4	Τριτοβάθμια (Τ.Ε.Ι., Α.Ε.Ι.).
3.5	Ειδική εκπαίδευση.
4	Αθλητικές εγκαταστάσεις (άρθ. 56Α του ν. 2725/1999 και κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/2017, ΦΕΚ 3568 Β/2017).
4.1	Μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις (κατηγορίες Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).
4.3	Ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις.
5	Θρησκευτικοί χώροι.
6	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις.
7	Διοίκηση.
8	Περίθαλψη.
8.1	Πρωτοβάθμιες υπηρεσίες υγείας χωρίς νοσηλεία.
8.1.1	Κέντρα υγείας και κέντρα υγείας αστικού τύπου.
8.1.2	Περιφερειακά ιατρεία και πολυδύναμα περιφερειακά ιατρεία.
8.1.3	Κέντρα αποθεραπείας - αποκατάστασης ημερήσιας νοσηλείας (άρθ. 10 του ν. 2072/1992).
8.1.4	Ιδιωτικές μονάδες πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας (π.δ. 84/2001).
8.1.5	Μονάδες χρόνιας αιμοκάθαρσης εκτός νοσοκομείων και κλινικών (άρθ. 31 του ν. 2646/1998).
8.1.6	Ιδιωτικές μονάδες ημερήσιας νοσηλείας (άρθ. 33 του ν. 4025/2011).
8.1.7	Εργαστήρια φυσικοθεραπείας.
8.1.8	Μονάδες πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας Ε.Ο.Π.Υ.Υ. - ασφαλιστικών οργανισμών.
8.1.9	Κέντρα ψυχικής υγείας, ιατροπαιδαγωγικά κέντρα, κέντρα εξειδικευμένης περίθαλψης (κέντρα ημέρας, νοσοκομεία ημέρας και κέντρα παρέμβασης στην κρίση).
8.1.10	Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999).
8.1.11	Λοιπές υπηρεσίες πρωτοβάθμιας υγείας, όπως εργαστήρια αισθητικής μονάδες αδυνατίσματος - διαιτολογικές μονάδες, οδοντοτεχνικά εργαστήρια.
8.2	Δευτεροβάθμιες και τριτοβάθμιες υπηρεσίες υγείας που περιλαμβάνουν νοσηλεία.
8.2.1	Νοσοκομεία (περιφερειακά και γενικά) και νοσοκομεία - κέντρα υγείας.
8.2.2	Ιδιωτικές Κλινικές.
8.2.3	Κέντρα φυσικής και ιατρικής αποκατάστασης.
8.2.4	Κέντρα αποθεραπείας - αποκατάστασης κλειστής νοσηλείας (άρθ. 10 του ν. 2072/1992).
8.2.5	Ξενώνες νοσηλευτικής φροντίδας και ανακουφιστικής αγωγής ασθενών (ν. 3106/2003).
8.3	Εξωνοσοκομειακές Μονάδες Ψυχικής Υγείας.

**«Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κωδικός	Ειδική κατηγορία χρήσεων σε ΖΒΔΠΦ
8.4	Μονάδες Πρόληψης και Καταπολέμησης των Εξαρτήσεων.
10	Εμπόριο και παροχή προσωπικών υπηρεσιών.
10.1	Εμπορικά καταστήματα.
10.2	Καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών.
10.3	Υπεραγορές.
10.4	Πολυκαταστήματα.
11	Γραφεία/ Κέντρα έρευνας/ Θερμοκοιτίδες επιχειρήσεων.
12	Εστίαση.
13	Αναψυκτήρια.
14	Αναψυχή - κέντρα διασκέδασης
15	Τουριστικά καταλύματα, εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής και λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις (ν. 4276/2014).
16	Στάθμευση (κτίριο - γήπεδο).
16.1	Στάθμευση (κτίρια - γήπεδα) αυτοκινήτων μέχρι 3,5 τόνους κοινής χρήσης, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων.
16.2	Στάθμευση (κτίρια - γήπεδα) αυτοκινήτων, χωρίς περιορισμό είδους και βάρους, σκαφών και τουριστικών λεωφορείων.
17	Πρατήρια παροχής καυσίμων και ενέργειας (άρθ. 15 του ν. 4233/2014).
18	Πλυντήρια, λιπαντήρια αυτοκινήτων.
19	Συνεργεία.
19.1	Συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων - συνήθων οχημάτων (συμπεριλαμβάνονται οι μοτοσικλέτες και μοτοποδήλατα) μέχρι 3,5 τόνους μικτού φορτίου ή δυνατότητα μεταφοράς μέχρι 9 ατόμων.
19.2	Συνεργεία επισκευής και συντήρησης μεγάλων και βαρέων οχημάτων άνω των 3,5 τόνων μικτού φορτίου ή δυνατότητα μεταφοράς άνω των 9 ατόμων (συμπεριλαμβάνονται τα αγροτικά μηχανήματα και τα μηχανήματα έργων - Συνεργεία Επισκευής Μηχανημάτων Έργων (ΣΕΜΕ)).
20	Αποθήκες (χαμηλής, μέσης, υψηλής όχλησης).
20.1	Αποθήκες του άρθρου 17 του ν. 3982/2011.
20.2	Αποθήκες λιανικής πώλησης.
20.3	Διανομή ημερήσιου και περιοδικού τύπου.
20.4	Φαρμακαποθήκες.
21	Εγκαταστάσεις Εφοδιαστικής (ν. 4302/2014).
21.1	Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής (ΚΑΔ).
21.2	Αστικό Κέντρο Ενοποίησης Εμπορευμάτων (άρθρο 4 του ν. 4302/2014 και άρθρου 9, παρ. 3.1 του π.δ. 79/2004).
21.3	Αποθήκες χονδρικού εμπορίου.
21.A	Κέντρα Δεδομένων και τεχνολογικής υποστήριξης επιχειρήσεων και λοιπές συνοδευτικές δραστηριότητες (Data Centres).
22	Επαγγελματικά εργαστήρια (άρθρο 17 του ν. 3982/2011).
23	Βιοτεχνικές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις (Α2 και Β κατηγορίες του νόμου 4635/2019).
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις, εγκαταστάσεις και δραστηριότητες.
24.1	Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες.
24.2	Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ` 270).
24.3	Κτηνοτροφικές - πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις - Αντλητικές εγκαταστάσεις.
24.4	Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις).
24.5	Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του ν. 4235/2014, Α` 32).
24.6	Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του ν. 4235/2014).

**«Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κωδικός	Ειδική κατηγορία χρήσεων σε ΖΒΔΠΦ
24.7	Αλυκές.
24.8	Βόσκηση.
24.9	Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική).
24.10	Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης.
24.11	Θήρα.
24.12	Ιππικά Κέντρα.
24.13	Εγγειοβελτιωτικά έργα αγροτικής ανάπτυξης.
25	Εξορυκτικές δραστηριότητες (Ορυχεία, Λατομεία, Μεταλλεία, Αμμοληψία, Ζώνες αναζήτησης, έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων).
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
26.2	Ελικοδρόμια.
26.3	Υδατοδρόμια.
26.4	Σιδηροδρομικοί σταθμοί.
26.5	Εμπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί.
26.6	Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις.
26.7	Σταθμοί αστικών Υπεραστικών Λεωφορείων, Τρόλεϊ, Τραμ.
26.8	Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων.
26.9	Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητοδρόμων).
26.10	Σταθμοί μετεπιβίβασης Μ.Μ.Μ.
26.11	Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.
26.12	Γραμμικές υποδομές μεταφορών.
26.12.1	Οδοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας).
26.12.2	Οδοί ήπιας κυκλοφορίας.
26.12.3	Πεζόδρομοι.
26.12.4	Ποδηλατόδρομοι.
26.12.5	Πλατείες.
26.12.6	Μονοπάτια (πεζών).
26.12.7	Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών.
27	Κέντρα τεχνικού ελέγχου οχημάτων (Κ.Τ.Ε.Ο., Ι.Κ.Τ.Ε.Ο.).
28	Σταθμοί μεταφόρτωσης απορριμμάτων.
29	Εγκαταστάσεις ανακύκλωσης συσκευασιών και υλικών.
30	Γωνιές ανακύκλωσης και πράσινα σημεία (μικρά, μεγάλα) (κοινή υπουργική απόφαση 18485/26.4.2017 ΦΕΚ Β 1412).
32	Χώρος επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων (βιολογικός καθαρισμός).
33	Εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, πλην των εγκαταστάσεων της κατηγορίας 34, εγκαταστάσεις αποθήκευσης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου, εγκαταστάσεις ύδρευσης, εγκαταστάσεις τηλεπικοινωνιών, και συναφείς εγκαταστάσεις.
34	Εγκαταστάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και εγκαταστάσεις ΑΠΕ με αποθήκευση.
35	Πάρκα κεραιών τηλεπικοινωνιών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών σταθμών.
36	Στρατιωτικές εγκαταστάσεις.
36.A	Κέντρα Περιθάλψης Ειδών Άγριας Πανίδας (ΚΕΠΕΑΠ).
38	Κοιμητήρια.
39	Κέντρα αποτέφρωσης νεκρών (Κ.Α.Ν.) και οστών.
40	Σωφρονιστικά καταστήματα - φυλακές - κέντρα κράτησης.

**«Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας
Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»**
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κωδικός	Ειδική κατηγορία χρήσεων σε ΖΒΔΦΠ
41	Εγκαταστάσεις προσωρινής υποδοχής και φιλοξενίας μεταναστών/ προσφύγων και ευάλωτων ομάδων.
46	Αστική γεωργία - Λαχανόκηποι.
47	Κατασκηνώσεις - Παιδικές εξοχές.
48	Κατασκευές.
48.1	Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ για: α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/ και εμποδιζόμενων ατόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών, γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές, δ) για τη λειτουργία και την εξυπηρέτηση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
48.2	Εγκαταστάσεις: α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων). β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό. γ) Υπέργειοι και υπόγειοι σταθμοί διανομής ή μέτρησης και ρύθμισης φυσικού αερίου. δ) Η εγκατάσταση κεντρικών λεβήτων ή μονάδων Συμπαράγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Αποδοτικότητας (ΣΗΘΥΑ) για τηλεθέρμανση. ε) Η εγκατάσταση σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων. στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών.
49	Περίπτερα ενημέρωσης/ έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κ.λπ.).
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπογείων υδάτων ή εδαφών.
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών.
52	Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.).
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων.
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής.
55	Φάροι.

Δεν μπορούν να επιλεγούν οι παρακάτω ειδικές κατηγορίες χρήσεων:

Πίνακας 4.4-10 Ειδικές κατηγορίες χρήσεων που δεν μπορούν να επιλεγούν* σε Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων βάσει του αρ.1 του ΠΔ59/2018 και του αρ.44, παρ.18 του Ν.4685/2020

Κωδικός	Ειδική κατηγορία χρήσεων σε ΖΒΔΦΠ
23	Βιοτεχνικές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις Α1 κατηγορία του νόμου 4635/2019.
43	Πίστες αγώνων αυτοκινήτων και μοτοποδηλάτων. Επίσης, οι παρακάτω ειδικές κατηγορίες χρήσεων μπορούν να περιλαμβάνονται σε ζώνες βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων μόνον εφόσον βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού:
4.2	Μεγάλες αθλητικές εγκαταστάσεις.
9	Χώροι συνάθροισης κοινού/Συνεδριακά κέντρα
10.5	Εμπορικά κέντρα.
10.6	Εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων - εκθεσιακά κέντρα)
26.1	Αεροδρόμια

Κωδικός	Ειδική κατηγορία χρήσεων σε ΖΒΔΦΠ
31	Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών αποβλήτων/ Χώρος επεξεργασίας, διάθεσης στερεών τοξικών αποβλήτων.
37	Εγκαταστάσεις οχημάτων τέλους κύκλου ζωής (Ο.Τ.Κ.Ζ.)
42	Ιπποδρόμος
44	Καζίνο
45	Χώροι διεξαγωγής τεχνικών - ψυχαγωγικών και τυχερών παιγνίων (ν. 4002/2011, Α' 180).

*Οι πρώτες δύο ειδικές κατηγορίες χρήσεων δεν μπορούν να επιλεγούν, ενώ οι υπόλοιπες μπορούν να περιλαμβάνονται μόνο σε περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού, τις οποίες όμως δεν αφορά η παρούσα μελέτη.

Σύμφωνα με όσα αναφέρθηκαν στη ενότητα αυτή σε κάθε κατηγορία ζώνης αντιστοιχούν συγκεκριμένες ειδικές χρήσεις (επιλογή όλων ή μέρους) οι οποίες είναι δυνατό να εξειδικεύονται κατά περίπτωση ή να επιτρέπονται υπό όρους. Είναι προφανές ότι πρέπει να υπάρχει απόλυτη συμβατότητα μεταξύ ζώνης και υφιστάμενων ή μελλοντικών χρήσεων και δραστηριοτήτων και αντίστροφα.

Στη συνέχεια γίνεται η παρουσίαση των ειδικών χρήσεων που επιλέχθηκαν στη παρούσα Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη και σημειώνονται τυχόν εξειδικεύσεις, περιορισμοί ή απαγορεύσεις σε κάθε μια από τις Ζώνες, όπως καθορίστηκαν στις προηγούμενες ενότητες, ανά Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας. Σε περιπτώσεις που προέκυψε ασυμβατότητα μεταξύ ζώνης και υφιστάμενης ή μελλοντικής χρήσης, η οποία δεν κατέστη δυνατό να επιλυθεί μέσα από την επιβολή όρων ή την αλλαγή κατηγορίας ζώνης, επιλέχθηκε η ζώνη που διασφαλίζει καλύτερα την προστασία του προστατευτέου αντικείμενου και σε ειδικό πλαίσιο γίνεται αναφορά στην ασυμβατότητα με τη χρήση ή δραστηριότητα.

Κατά την έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος, προτείνονται οι ακόλουθες γενικές διατάξεις για το σύνολο των προστατευόμενων περιοχών:

- **Επιτρέπεται η χρήση, συντήρηση, επισκευή, βελτίωση και αποκατάσταση των νομίμως υφιστάμενων εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων ανεξάρτητα αν οι αντίστοιχες ειδικές χρήσεις γης περιλαμβάνονται στις προβλεπόμενες από τον ν. 4685/2020 χρήσεις για την εκάστοτε ζώνη. Ως υφιστάμενες θεωρούνται ιδίως όσες διαθέτουν νομίμως εκδοθείσα περιβαλλοντική αδειοδότηση, άδεια εγκατάστασης, άδεια λειτουργίας ή άδεια οικοδομής**
- Για την προστασία και διαχείριση των περιοχών του δικτύου Natura 2000 ισχύουν οι προβλέψεις του άρθρου 9 του Ν.3937/2011 όπως ισχύει και του άρθρου 19 του Ν.1650/1986 όπως ισχύει.
- Για το όριο αρτιότητας και ελάχιστης κατάτμησης εφαρμόζονται οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 9 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/2011), καθώς και οι προβλέψεις λοιπών διατάξεων της ισχύουσας νομοθεσίας.
- Εντός των ορίων της προστατευόμενης περιοχής εφαρμόζονται οι εκάστοτε ισχύουσες προστατευτικές διατάξεις, συμπεριλαμβανομένων των διατάξεων της **δασικής και της αρχαιολογικής νομοθεσίας**,
- Σε περιοχές εντός σχεδίων πόλεων καθώς και εντός οικισμών, οριοθετημένων και μη δεν εφαρμόζεται ζώνωση κατά τις διατάξεις του Ν.4685/2020 και επομένως δεν προσδιορίζονται

χρήσεις γης, όπως τα όρια αυτών καθορίζονται ή θα καθοριστούν (για τους μη οριοθετημένους οικισμούς) από τις αρμόδιες Υπηρεσίες Δόμησης.

- Από τις χρήσεις και ρυθμίσεις προτείνεται να **εξαιρούνται έργα και δραστηριότητες τα οποία έχουν λάβει ΑΕΠΟ** κατόπιν Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και τα οποία μπορούν να υλοποιηθούν σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς όρους που έχουν λάβει.
- Δεν επιτρέπεται η εκτέλεση έργων και η άσκηση δραστηριοτήτων που δεν αναφέρονται στις επιτρεπόμενες ειδικές χρήσεις, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 19 του ν. 1650/86 όπως ισχύει και του άρθρου 9 του ν.3937/2011 όπως ισχύει. Της απαγόρευσης αυτής εξαιρούνται έργα εθνικής σημασίας, ύστερα από έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, καθώς και έργα και παρεμβάσεις λόγω εκτάκτου ανάγκης (σεισμών, πλημμυρών, θεομηνιών, κλπ.), υπό την προϋπόθεση ότι, μετά την παρέλευση του κινδύνου, ο αρμόδιος φορέας επέμβασης θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες αποκατάστασης του οικοσυστήματος σύμφωνα με τις υποδείξεις της Μονάδας Διαχείρισης Προστατευόμενης Περιοχής.
- Αυθαίρετες κατασκευές και εγκαταστάσεις αντιμετωπίζονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- Επιτρέπεται σε κάθε ζώνη η παραμονή και λειτουργία των υφιστάμενων έργων κοινής ωφέλειας καθώς και η επέκταση του δικτύου ΑΔΜΗΕ, σύμφωνα με την αναθεωρημένη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης και την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών, με νέες Γραμμές Μεταφοράς τουλάχιστον σε παράλληλη όδευση.
- Για τα έργα που διαθέτουν ήδη ΑΕΠΟ, η ανανέωση - τροποποίηση της, να γίνεται σύμφωνα με τα ισχύοντα από την παρούσα για τα νέα έργα, όπως αναλύεται παρακάτω.
- Επισημαίνουμε την αναγκαιότητα κατάλληλων ρυθμίσεων του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου προκειμένου να συμπεριληφθούν ειδικές χρήσεις που δεν προβλέπονται από το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο. Μέχρις ότου πραγματοποιηθούν οι εν λόγω ρυθμίσεις, ορίζονται στην παρούσα κατά περίπτωση **ειδικές χρήσεις κατά παρέκκλιση**:
 - Αναγκαιότητα κατάλληλων ρυθμίσεων ώστε να περιληφθούν στις ειδικές χρήσεις τα συνοδά έργα κυρίως έργων ΑΠΕ αλλά και άλλων δραστηριοτήτων.
 - Αναγκαιότητα κατάταξης έργων ΑΔΜΗΕ σε συγκεκριμένη Ειδική Χρήση και άμεση ανάληψη νομοθετικής πρωτοβουλίας, προκειμένου να τροποποιηθούν οι διατάξεις των άρθρων 14α, 14β, 14γ και 14δ του π. δ/τος 59/2018 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 44 του νόμου 4685/2020 και όπως ισχύει, έτσι ώστε να διασφαλιστεί η δυνατότητα κατασκευής και λειτουργίας τους σε όλες τις ζώνες μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση.
 - Αναγκαιότητα συμπλήρωσης και τροποποίησης της διάταξης του άρθρου 47 παρ. 3 του ν. 4685/2020 ώστε να καλύπτονται έργα και δραστηριότητες των οποίων οι φάκελοι περιβαλλοντικής αδειοδότησης έχουν υποβληθεί στις αρμόδιες υπηρεσίες και είναι σε διαδικασία αξιολόγησης. Δεν είναι δυνατό η διαδικασία αυτή να διακόπτεται και ακυρώνεται λόγω της ΕΠΜ ή και ακόμη του ΠΔ.
 - Ανάγκη επαναρρύθμισης των ισχυουσών διατάξεων για την ειδική χρήση 52 (ΗΠΙΑ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗ (ΚΟΛΥΜΒΗΣΗ, ΙΣΤΙΟΣΑΝΙΔΑ, ΚΑΤΑΔΥΣΕΙΣ, ΥΠΟΒΡΥΧΙΑ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΗ κ.λπ.). Επιτρέπεται μόνο στις ζώνες ΖΒΔΦΠ, ενώ θα έπρεπε να επιτρέπεται στις ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ με τις κατάλληλες εξειδικεύσεις όπου απαιτείται.

- Στο ΠΔ 59/2018 "Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης" (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), και τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης που περιγράφονται στο Άρθρο 1 αυτού, δεν υπάρχει μέριμνα για δραστηριότητες που σχετίζονται με την αναψυχή στη φύση - χερσαίο περιβάλλον. Η πρόβλεψη των αντίστοιχων κωδικών θα πρέπει να αφορά το σύνολο των Ζωνών Προστασίας (ΖΑΠΦ, ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ) με τις αντίστοιχες εξειδικεύσεις ανά ζώνη.

Συνεπώς, στην παρούσα προτείνονται οι παρακάτω νέες ειδικές χρήσεις, κατά παρέκκλιση του ΠΔ συμβατές με το προστατευτέο αντικείμενο και με γνώμονα την ανάδειξη και προστασία του.

Νέα Χρήση (56) Ήπια αναψυχή γλυκών υδάτων

Χρήση Ήπια αναψυχή γλυκών υδάτων δεν προβλέπεται στο ΠΔ 59/2018. Η χρήση αυτή προτείνεται από τους μελετητές της περιοχής καθώς στο ΠΔ 59/2018 η χρήση 52 αφορά μόνο τη θαλάσσια αναψυχή. Επιτρέπεται η κολύμβηση, οι καταδύσεις, η υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ. εφόσον βέβαια οι δραστηριότητες αυτές δεν παραβιάζουν το προστατευτέο αντικείμενο. Για οργανωμένες αθλητικές δραστηριότητες όπως ράφτινγκ, κανό κ.λπ. να γνωμοδοτεί η οικεία ΜΔΠΠ σε σχέση με τον μέγιστο αριθμό επισκεπτών ανά ώρα.

Νέα Χρήση (57) Αναψυχή-Εναλλακτικός τουρισμός

Χρήση Αναψυχής- Εναλλακτικού τουρισμού δεν προβλέπεται στο ΠΔ 59/2018. Προτείνεται με την παρούσα η προσθήκη αυτής της νέας χρήσης για τις κατηγορίες ζωνών ΖΠΦ, ΖΔΟΕ, ΖΒΔΦΠ, που θα αφορά την επίσκεψη και αναψυχή, εφόσον βέβαια οι δραστηριότητες αυτές δεν παραβιάζουν το προστατευτέο αντικείμενο.

Νέα Χρήση (58) Αντιπυρική προστασία /Φύλαξη

Η πυροπροστασία ως χρήση δεν προβλέπεται στο ΠΔ 59/2018. Προτείνεται από την παρούσα η προσθήκη νέας χρήσης που να αφορά τα πάσης φύσεως έργα και εργασίες αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης του χώρου σε όλες τις ζώνες. Στη νέα χρήση ενσωματώνεται και η εγκατάσταση πυροφυλακίων για την πυροπροστασία και εν γένει φύλαξη και επόπτευση του χώρου, δεδομένου ότι δεν υπάρχει ειδική χρήση. Αν και στο άρθρο 2 του από 31.5.1985 Π.Δ. (παράγραφοι 3 και 4) υπάρχει αναφορά σε φυλάκια και κτίρια εντός των δασών και δασικών εκτάσεων για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών, καθώς και για την αποθήκευση υλικών και μηχανημάτων, κρίνεται σκόπιμο να προστεθεί η νέα αυτή χρήση που μπορεί να δράσει συνδυαστικά με την προβλεπόμενη κατά παρέκκλιση χρήση 48.2α για κατασκευή υποδομών με στόχο την πυρασφάλεια (δεξαμενές νερού).

Νέα Χρήση: (59) Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων

Η χρήση Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων δεν προβλέπεται στο ΠΔ 59/2018. Προτείνεται η προσθήκη αυτής της νέας χρήσης που αφορά τα έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, καθαρισμού και διευθέτησης ρεμάτων, δεδομένου ότι

δεν υπάρχει ανάλογη ειδική χρήση. Η πρόβλεψη αυτή κρίνεται απαραίτητη για την προστασία των περιοχών από φυσικές καταστροφές, αλλά και για την αντιμετώπιση συνεπειών φυσικών καταστροφών (πλημμύρες – πυρκαγιές).

Νέα Χρήση: (60) Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση, αναστύλωση, ανάδειξη ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων

Η χρήση αυτή δεν προβλέπεται στο ΠΔ 59/2018. Προτείνεται η προσθήκη αυτής της νέας χρήσης που αφορά αρχαιολογικές ανασκαφές και έργα συντήρησης, αναστύλωσης και ανάδειξης ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων. Επιπλέον, προβλέπονται υποδομές για την εξυπηρέτηση του κοινού (εκδοτήρια εισιτηρίων, στέγαστρα, χώροι υγιεινής κλπ.) και ενημέρωση του κοινού σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως αρχαιολογικοί χώροι. Η πρόβλεψη για τα ανωτέρω έργα και ενέργειες κρίνεται απαραίτητη για την προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της περιοχής.

Ανατολικό τμήμα περιοχής μελέτης

4.4.1 Χρήσεις και δραστηριότητες στις Ζώνες του ΕΠΟΤ

Στο Εθνικό Πάρκο Ορέων Τζουμέρκων – Περιστερίου – Βάλτου και Κοιλιάδας Αχελώου και Αράχθου (ΕΠΟΤ), όπως προαναφέρθηκε προτείνονται συνολικά 47 ζώνες προστασίας εκ των οποίων οι 25 είναι Ζώνες Προστασίας της Φύσης, 9 είναι Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και 29 είναι Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων. Παρακάτω παρουσιάζονται οι επιλογές των ειδικών χρήσεων και δραστηριοτήτων στο ΕΠΟΤ, με τους όρους ή τις εξειδικεύσεις ή και απαγορεύσεις ανά ζώνη και ανά κατηγορία ζώνης.

Όπου στους πίνακες υπάρχει το χρώμα πράσινο η χρήση/ δραστηριότητα επιτρέπεται χωρίς κάποια εξειδίκευση, εφόσον είναι επιτρεπτή βάσει της κείμενης νομοθεσίας. Όπου είναι πορτοκαλί η χρήση/ δραστηριότητα επιτρέπεται με περιορισμούς και όρους ή κάποια άλλη εξειδίκευση (από τους οποίους αναφέρεται κάποια ενδεικτική εντός του κελιού). Όπου είναι κόκκινο χρώμα η χρήση/ δραστηριότητα δεν επιτρέπεται από τη μελέτη, ενώ όπου είναι γκρι δεν έχει εφαρμογή ή δεν επιτρέπεται στη ζώνη σύμφωνα με το νόμο. Στην ενότητα 4.4.2 παρατίθεται το σύνολο των εξειδικεύσεων αυτών ανά χρήση και ανά κατηγορία ζώνης .

4.4.1.1 Χρήσεις και δραστηριότητες στις ΖΠΦ του ΕΠΟΤ

Πίνακας 4.4-11 Χρήσεις/ δραστηριότητες στις ΖΠΦ του ΕΠΟΤ (σύμφωνα με το ΠΔ 59, όπως τροποποιήθηκε από το άρ.44 του νόμου 4685/2020 και αρ.47 του Ν.5069/2023 και όπως ισχύει)

Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ-20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
1	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους. (Μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του περιβάλλοντος).	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ				έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ
7	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής. (Μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του περιβάλλοντος).																									
11	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα που αφορούν τη Ζώνη.	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ		έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ			έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	έως 2 ορόφους, 50τ.μ. κ.ά., έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ-20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
13	Αναψυκτήρια. Μέχρι 50 τ.μ.	λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης		λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., στη θέση Κουιάσα της Δ.Ε. Καλαρρυτιών, έπειτα από γνωμοδότηση (εφόσον δεν έχει ήδη εκδοθεί) του ΟΦΥΠΕ ΚΑ, της Δασικής Υπηρεσίας και της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου κ.ά.	λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., στη θέση «Κουιάσα» της Δ.Κ. Καλαρρυτιών, με ενδεχόμενη μετατροπή, έπειτα από γνωμοδότηση (εφόσον δεν έχει ήδη εκδοθεί) του ΟΦΥΠΕ ΚΑ, της Δασικής Υπηρεσίας και της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου κ.ά.	εγκατάσταση και λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	εγκατάσταση και λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	εγκατάσταση και λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	εγκατάσταση και λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	εγκατάσταση και λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	εγκατάσταση και λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	εγκατάσταση και λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης			λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	λειτουργία εποχικών αναψυκτήριων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα με καθορισμένο τρόπο που ορίζονται από την σχετική ΜΔΠΠ, έπειτα από εκπόνηση τεχνικής έκθεσης	
16	Στάθμευση (κτίριο - γήπεδο). Μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια.	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	σε απόσταση μεγαλύτερη των 500m από τα εκάστοτε όρια της λίμνης	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις			υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κω δικ ός	Ειδικές κατηγορί ες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2 020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ- 20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
24	Αγροτικέ ς εκμεταλλ εύσεις, εγκαταστ άσεις και δραστηρ ιότητες. Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος.																									
24. 1	Γεωργικέ ς, δασικές, κτηνοτρο φικές, αλιευτικέ ς και λοιπές αγροτικέ ς εκμεταλλ εύσεις και δραστηρ ιότητες.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	νέα έργα σε απόστα ση μεγαλύτ ερη των 500m από τα εκάστοτ ε όρια της Δρακόλι μνης Βερλίγκ α	χωρίς εκχέρσ ωση φυσικής βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	όχ νέα έργα, μεταβ ολή ή αλλοίω ση του φυσικ ού περιβά λλοντ ος	όχ νέα έργα, μεταβολ ή ή αλλοίω ση του φυσικ ού περιβάλ λοντος	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσική ς βλάστη σης κ.ά.	χωρίς εκχέρσ ωση φυσικής βλάστη σης κ.ά.
24. 2	Γεωργικέ ς αποθήκε ς, θερμοκή πια και λοιπές εγκαταστ άσεις αγροτικο ύ τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ` 270).	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	όχι δημιουρ γία νέων μονάδω ν και μεταβολ ή ή αλλοίω ση του φυσικ ού περιβάλ λοντος	ισόγειες, έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	όχι δημιου ργία νέων μονάδ ων και μεταβολ ή ή αλλοίω ση του φυσικ ού περιβά λλοντ ος	όχι δημιουρ γία νέων μονάδω ν και μεταβολ ή ή αλλοίω ση του φυσικ ού περιβάλ λοντος	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.	ισόγειες , έως 50 τ.μ., ύψος με στέγη έως 4,5 μ. μετά από γνωμοδ ότηση της ΜΔΠΠ κ.ά.

Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

ΑΔΕΝΣ ΑΕ, Δ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ και συνεργάτες ΟΕ	80
---	----

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ-20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
24.8	Βόσκηση .	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησής
24.9	Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική).	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.		εκτός από περιοχές ΚΑΖ	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	εκτός από περιοχές ΚΑΖ	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	εκτός από περιοχές ΚΑΖ	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	εκτός από περιοχές ΚΑΖ	εκτός από περιοχές ΚΑΖ	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	εκτός από περιοχές ΚΑΖ	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	εκτός από περιοχές ΚΑΖ
24.10	Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλίας κής ζώνης.	άδεια για εμπορική ή χρήση	άδεια για εμπορική ή χρήση	Μόνο η συλλογή ή μη προστατευόμενων απο οποιoιδή ποτε καθεστώς προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων εντός ΚΑΖ	Μόνο η συλλογή ή μη προστατευόμενων απο οποιoιδή ποτε καθεστώς προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων εντός ΚΑΖ	άδεια για εμπορική ή χρήση	Μόνο η συλλογή ή μη προστατευόμενων απο οποιoιδή ποτε καθεστώς προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων εντός ΚΑΖ	άδεια για εμπορική ή χρήση	άδεια για εμπορική ή χρήση	άδεια για εμπορική ή χρήση	άδεια για εμπορική ή χρήση	εκτός από το Solenanthus albanicus	εκτός από το Solenanthus albanicus	εκτός από το Solenanthus albanicus	άδεια για εμπορική ή χρήση	άδεια για εμπορική ή χρήση	Μόνο η συλλογή ή μη προστατευόμενων απο οποιoιδή ποτε καθεστώς προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων εντός ΚΑΖ	άδεια για εμπορική ή χρήση	Μόνο η συλλογή ή μη προστατευόμενων απο οποιoιδή ποτε καθεστώς προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων εντός ΚΑΖ	Μόνο η συλλογή ή μη προστατευόμενων απο οποιoιδή ποτε καθεστώς προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων εντός ΚΑΖ	άδεια για εμπορική ή χρήση	Μόνο η συλλογή ή μη προστατευόμενων απο οποιoιδή ποτε καθεστώς προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων εντός ΚΑΖ	άδεια για εμπορική ή χρήση	άδεια για εμπορική ή χρήση	άδεια για εμπορική ή χρήση	Μόνο η συλλογή ή μη προστατευόμενων απο οποιoιδή ποτε καθεστώς προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων εντός ΚΑΖ
24.11	Θήρα.	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	μόνο για διαχειριστικούς λόγους	μόνο για διαχειριστικούς λόγους	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	μόνο για διαχειριστικούς λόγους	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	μόνο για διαχειριστικούς λόγους	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	μόνο για διαχειριστικούς λόγους	μόνο για διαχειριστικούς λόγους	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	μόνο για διαχειριστικούς λόγους	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	σύμφωνά με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Αποφάσεως, κ.ά.	μόνο για διαχειριστικούς λόγους
24.12	Ιππικά Κέντρα.																									

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κω δικ ός	Ειδικές κατηγορί ες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2 020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ- 20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
24. 13	Εγγειοβε λτιωτικά έργα αγροτική ανάπτυξ ης.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξή ρανση , αποστ ράγγι ση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	όχι αποξήρ ανση, αποστρ άγγιση κ.ά.	
26	Εγκατασ τάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφο ράς.																									
26. 1	Αεροδρό μια. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).																									
26. 2	Ελικοδρό μια. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).																									
26. 3	Υδατοδρ όμια. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).																									

Κω δικ ός	Ειδικές κατηγορί ες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2 020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ- 20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
26. 4	Σιδηροδρ ομικοί σταθμοί. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).																									
26. 5	Εμπορευ ματικοί σιδηροδ ρομικοί σταθμοί. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).																									
26. 6	Ειδικές σιδηροδ ρομικές εγκαταστ άσεις. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).																									

Κω δικ ός	Ειδικές κατηγορί ες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2 020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ- 20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
26. 7	Σταθμοί αστικών Υπεραστι κών Λεωφορ είων, Τρόλεϊ, Τραμ. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρις ης του περιβάλλ οντος).																									
26. 8	Χώροι στάθμευ σης τουριστικ ών λεωφορε ίων (πουλμα ν), φορτηγ ών και τροχόστι των. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρις ης του περιβάλλ οντος).																									

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κω δικ ός	Ειδικές κατηγορί ες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2 020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ- 20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
26. 9	Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτ ησης αυτοκινη τοδρόμω ν). (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).																									
26. 10	Σταθμοί μετεπιβίβ ασης Μ.Μ.Μ. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).																									
26. 11	Λιμενικές ζώνες επιβατική ς, εμπορική ς, αλιευτική ς, βιομηχαν ικής και τουριστικ ής δραστηρ ιότητας, μαρίνες. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).																									

Κω δικ ός	Ειδικές κατηγορί ες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2 020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ- 20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
26. 12	Γραμμικές υποδομές μεταφορών. Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρι σης του περιβάλλ οντος.																									
26. 12. 2	Οδοί ήπιας κυκλοφο ρίας. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρι σης του περιβάλλ οντος).																									
26. 12. 3	Πεζόδρο μοι. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρι σης του περιβάλλ οντος).																									

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κω δικ ός	Ειδικές κατηγορί ες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2 020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ- 20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
26. 12. 4	Ποδηλατ όδρομοι. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέν ου χώματο ς	επίστρω ση πατημέν ου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέν ου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέν ου χώματο ς	επίστρω ση πατημέν ου χώματο ς	επίστρω ση πατημέν ου χώματο ς			επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέ νου χώματο ς	επίστρω ση πατημέν ου χώματο ς	
26. 12. 5	Πλατείες. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).																									
26. 12. 6	Μονοπά τια (πεζών). (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	χωρίς τη χρήση μηχαν οκίνητ ων μέσων πρόσβ ασης, με επίστρ ωση φυσικ ών υλικών	χωρίς τη χρήση μηχανο κίνητων μέσων πρόσβα σης, με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών	με επίστρω ση φυσικώ ν υλικών
26. 12. 7	Θαλάσσι οι διάδρομ οι κίνησης σκαφών. (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρισ ης του περιβάλλ οντος).																									

Κω δικ ός	Ειδικές κατηγορί ες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2 020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ- 20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
36. Α	Κέντρα Περίθαλ ψης Ειδών Άγριας Πανίδας (ΚΕΠΕΑΠ) . (Μόνο ως προς τα γραφεία και τις πρώτες βοήθειες).					έως 100τ.μ., 2 ορόφο υς κ.ά.		έως 100τ.μ., 2 ορόφο υς κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφο υς κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφο υς κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφο υς κ.ά.		έως 100τ.μ., 2 ορόφο υς κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφο υς κ.ά.			έως 100τ.μ., 2 ορόφου ς κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφο υς κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφου ς κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφου ς κ.ά.						
48. 1	Κατασκε υές σε δημόσιο υς κοινόχρη στους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ για: α) τη διαμόρφ ωση του εδάφους , όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομ οι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρι κών διαφορώ ν, καθώς και κατασκε υές για την εξυπηρέτ ηση ατόμων με αναπηρί α ή/ και εμποδιζό μενων ατόμων, β) τον εξωραϊσ μό και την αισθητικ ή τους																									

Κω δικ ός	Ειδικές κατηγορί ες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2 020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ- 20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
	αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών, γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές, δ) για τη λειτουργία και την εξυπηρέτηση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.																									

Κω δικ ός	Ειδικές κατηγορί ες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2 020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ- 20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
48. 2	Εγκαταστάσεις: α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων). β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)																									

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κω δικ ός	Ειδικές κατηγορί ες χρήσεων της βάσει Ν.4685/2 020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ- 20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
49	Περίπτε ρα ενημέρω σης/έργ α ερμηνεία ς περιβάλλ οντος (πινακίδε ς, αποχωρ ητήρια, περίπτε ρα κ.λπ.) (Μόνο για την εξυπηρέτ ηση της προστα σίας και της βέλτιστης διαχείρις ης του περιβάλλ οντος).	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.			υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	υλικά φυλικά προς το περιβάλ λον κ.ά.	
50	Έργα πρόληψ ης ή αντιμετώ πισης της υφαλμύρ ωσης των υπογείω ν υδάτων ή εδαφών.																									
51	Έργα προστα σίας από διάβρωσ η, κατολισθ ήσεις και στήριξη εδαφών.																									
53	Έργα που αφορού ν την αποκατά σταση και βελτίωση των υδατοαπ																									

Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ-20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
	οθρεμάτω ν.																									
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιων αναψυχών.																									
55	Φάρμοι.																									

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΠΙΝΑΚΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΖΩΝΕΣ ΤΗΣ ΕΠΜ	
	Δεν επιτρέπεται
	Επιτρέπεται με όρους/ Εξειδίκευση
	Επιτρέπεται
	Δεν έχει εφαρμογή/ Δεν επιτρέπεται στη ζώνη σύμφωνα με το νόμο

Χρήσεις/ δραστηριότητες στις ΖΦΠ του ΕΠΟΤ κατά παρέκκλιση του ΠΔ 59 (όπως τροποποιήθηκε από το αρ.44 του νόμου 4685/2020 και αρ.47 του Ν.5069/2023 και όπως ισχύει)

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ-20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
1	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους. (Μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του περιβάλλοντος)	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ			Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	Επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ	
5	Θρησκευτικοί χώροι.	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι			μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι
6	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις	.					Πολιτιστικές εγκαταστάσεις μέχρι 600 τ.μ. σε ήδη υφιστάμενα κτήρια στην περιοχή «Πηγές Κλίφκης»					Πολιτιστικές εγκαταστάσεις μέχρι 600 τ.μ. σε ήδη υφιστάμενα κτήρια στην περιοχή «Μύλος Κουϊάσας»,														
15	Τουριστικά καταλύματα, εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής και λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις								μέχρι 50 κλίνες, για ορειβατικά καταφύγια για την αξιοποίηση της έκτασης στην θέση «Λόπατα».																	

Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

[illegible]

Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

[illegible]

[illegible]

Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

[illegible]

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κω δικ ός	Ειδικές κατηγο ρίες χρήσεω ν γης βάσει Ν.4685/ 2020 όπως ισχύει	ΖΠΦ-01	ΖΠΦ-02	ΖΠΦ-03	ΖΠΦ-04	ΖΠΦ-05	ΖΠΦ-06	ΖΠΦ-07	ΖΠΦ-08	ΖΠΦ-09	ΖΠΦ-10	ΖΠΦ-11	ΖΠΦ-12	ΖΠΦ-13	ΖΠΦ-14	ΖΠΦ-15	ΖΠΦ-16	ΖΠΦ-17	ΖΠΦ-18	ΖΠΦ-19	ΖΠΦ-20	ΖΠΦ-21	ΖΠΦ-22	ΖΠΦ-23	ΖΠΦ-24	ΖΠΦ-25
Νέα χρή ση- 57	Αναψυχ ή- Εναλλα κτικός τουρισμ ός	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	Μελέτη Διαχείρι σης Επισκεπ τών	
Νέα χρή ση- 58	Αντιπυρ ική προστα σία / φύλαξη	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται
Νέα χρή ση- 59	Έργα αντιπλη μμυρική ς προστα σίας / οριοθέτ ησης και διευθέτ ησης ρεμάτω ν	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται
Νέα χρή ση- 60	Αρχαιο λογικές ανασκα φές / έργα που αφορο υν τη συντήρ ηση και αναστύ λωση ιστορικ ών και πολιτισ τικών μνημείω ν	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπ εται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται	Επιτρέπε ται

4.4.1.2 Χρήσεις και δραστηριότητες στις ΖΔΟΕ του ΕΠΟΤ

Πίνακας 4.4-12 Χρήσεις/ δραστηριότητες στις ΖΔΟΕ του ΕΠΟΤ (σύμφωνα με το ΠΔ 59, όπως τροποποιήθηκε από το αρ.44 του νόμου 4685/2020 και αρ.47 του Ν.5069/2023 και όπως ισχύει)

Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών (ΖΔΟΕ)		GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110006	GR2110006	GR2110006	GR2110006
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΔΟΕ-01	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ-03	ΖΔΟΕ-04	ΖΔΟΕ-05	ΖΔΟΕ-06	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-09
1	Κατοικία. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
2	Κοινωνική πρόνοια. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
3	Εκπαίδευση. Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού.									
3.1	Νηπιαγωγεία. (Τα κτίρια ιδιωτικών εκπαιδευτηρίων πρέπει να έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης μέχρι 1.500 τ.μ.). (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
3.2	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά). (Τα κτίρια ιδιωτικών εκπαιδευτηρίων πρέπει να έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης μέχρι 1.500 τ.μ.). (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
3.3	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια,Λύκεια). (Τα κτίρια ιδιωτικών εκπαιδευτηρίων πρέπει να έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης μέχρι 1.500 τ.μ.). (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
3.4	Τριτοβάθμια (Τ.Ε.Ι., Α.Ε.Ι). (Τα κτίρια ιδιωτικών εκπαιδευτηρίων πρέπει να έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης μέχρι 1.500 τ.μ.). (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
3.5	Ειδική εκπαίδευση. (Τα κτίρια ιδιωτικών εκπαιδευτηρίων πρέπει να έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης μέχρι 1.500 τ.μ.). (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
4	Αθλητικές εγκαταστάσεις (άρθ. 56Α του ν. 2725/1999 και κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΠΠΑΕ/408113/21902/2725/603/2017, ΦΕΚ 3568 Β/2017).									
4.1	Μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις (κατηγορίες Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	εναρμονισμένες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμένες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμένες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμένες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμένες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμένες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμένες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμένες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμένες με το φυσικό περιβάλλον
4.3	Ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
5	Θρησκευτικοί χώροι.	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι	μόνο υφιστάμενοι
6	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις μέχρι 1200 τ.μ. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
7	Διοίκηση τοπικής κλίμακας. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
8	Περίθαλψη.									
8.3	Εξωνοσοκομειακές Μονάδες Ψυχικής Υγείας.		έως δύο ορόφους κ.ά.		έως δύο ορόφους κ.ά.			έως δύο ορόφους κ.ά.		
8.4	Μονάδες Πρόληψης και Καταπολέμησης των Εξαρτήσεων.		έως δύο ορόφους κ.ά.		έως δύο ορόφους κ.ά.			έως δύο ορόφους κ.ά.		
10	Εμπόριο και παροχή προσωπικών υπηρεσιών.									
10.1	Εμπορικά καταστήματα. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
10.2	Καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
10.3	Υπεραγορές τροφίμων οι οποίες πρέπει να έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης μέχρι 1.500 τ.μ. (ν. 4315/2014, Α` 269)). (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									
11	Γραφεία/Κέντρα έρευνας. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).									

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών (ΖΔΟΕ)		GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110006	GR2110006	GR2110006	GR2110006
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΔΟΕ-01	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ-03	ΖΔΟΕ-04	ΖΔΟΕ-05	ΖΔΟΕ-06	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-09
12	Εστίαση. Μέχρι 200 τ.μ.		δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.		δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.			δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.		
13	Αναψυκτήρια. Μέχρι 100 τ.μ.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.
15	Τουριστικά καταλύματα, εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής και λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις (ν. 4276/2014). Μέχρι 150 κλίνες.	έως 80 κλίνες	έως 150 κλίνες, δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	έως 80 κλίνες	έως 150 κλίνες, δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	έως 80 κλίνες	έως 80 κλίνες	έως 150 κλίνες, δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	έως 80 κλίνες	έως 80 κλίνες
16	Στάθμευση (κτίριο - γήπεδο). (Μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια).	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις με γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις με γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις με γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις με γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις με γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις με γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις με γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις με γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις με γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ
21.Α	Κέντρα Δεδομένων και τεχνολογικής υποστήριξης επιχειρήσεων και λοιπές συνοδευτικές δραστηριότητες (Data Centres).									
22	Επαγγελματικά εργαστήρια (άρθρο 17 του ν. 3982/2011). Μέχρι 400 τ.μ.		έως 2 ορόφους, 200τ.μ. κ.ά.		έως 2 ορόφους, 200τ.μ. κ.ά.			έως 2 ορόφους, 200τ.μ. κ.ά.		
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις, εγκαταστάσεις και δραστηριότητες.									
24.1	Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης κ.ά.	Απαγορεύεται κάθε νέο έργο εκχέρσωσης, αποψίλωσης, άρδευσης, αποστράγγισης κ.ά.	Απαγορεύεται κάθε νέο έργο εκχέρσωσης, αποψίλωσης, άρδευσης, αποστράγγισης κ.ά.
24.2	Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ` 270).	ύψος με στέγη έως 4,5μ. κ.ά.	ύψος με στέγη έως 4,5μ. κ.ά.	ύψος με στέγη έως 4,5μ. κ.ά.	ύψος με στέγη έως 4,5μ. κ.ά.	ύψος με στέγη έως 4,5μ. κ.ά.	ύψος με στέγη έως 4,5μ. κ.ά.	ύψος με στέγη έως 4,5μ. κ.ά.	δημιουργία εποχιακών θερμοκηπίων και θερμοκηπίων μονίμων εγκαταστάσεων μέχρι το 60% της επιφάνειας του γηπέδου κ.ά..	δημιουργία εποχιακών θερμοκηπίων και θερμοκηπίων μονίμων εγκαταστάσεων μέχρι το 60% της επιφάνειας του γηπέδου κ.ά..
24.3	Κτηνοτροφικές - πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις - Αντλητικές εγκαταστάσεις.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	μόνο υφιστάμενες	μόνο υφιστάμενες
24.4	Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις).	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	μόνο υφιστάμενες	μόνο υφιστάμενες
24.5	Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του ν. 4235/2014, Α` 32).									
24.6	Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του ν. 4235/2014).	μελέτη βοσκοικανότητας	μελέτη βοσκοικανότητας	μελέτη βοσκοικανότητας	μελέτη βοσκοικανότητας	μελέτη βοσκοικανότητας	μελέτη βοσκοικανότητας	μελέτη βοσκοικανότητας	μελέτη βοσκοικανότητας	μελέτη βοσκοικανότητας
24.7	Αλυκές.									
24.8	Βόσκηση.	Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών (ΖΔΟΕ)		GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110006	GR2110006	GR2110006	GR2110006
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΔΟΕ-01	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ-03	ΖΔΟΕ-04	ΖΔΟΕ-05	ΖΔΟΕ-06	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-09
24.9	Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική).	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.		
24.10	Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπώνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης.	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	Μόνο η συλλογή μη προστατευόμενων απο οποιοδήποτε καθεστώσ προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων	Μόνο η συλλογή μη προστατευόμενων απο οποιοδήποτε καθεστώσ προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων
24.11	Θήρα.								μόνο για διαχειριστικούς λόγους	μόνο για διαχειριστικούς λόγους
24.12	Ιππικά Κέντρα.		μέχρι 50 άτομα κ.ά.		μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.		μέχρι 50 άτομα κ.ά.		
24.13	Εγχειοβελτιωτικά έργα αγροτικής ανάπτυξης.	όχι αποξήρανση, αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγιση κ.ά.
25	Εξορυκτικές δραστηριότητες (Ορυχεία, Λατομεία, Μεταλλεία, Αμμοληψία, Ζώνες αναζήτησης, έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων).	σε εγκεκριμένους χώρους κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους κ.ά.	εκτός από αμμοληψία	εκτός από αμμοληψία
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.									
26.2	Ελικοδρόμια.		για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης		για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης			για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης		
26.3	Υδατοδρόμια.									
26.4	Σιδηροδρομικοί σταθμοί.									
26.5	Εμπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί.									
26.6	Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις.									
26.7	Σταθμοί αστικών Υπεραστικών Λεωφορείων, Τρόλεϊ, Τραμ.									
26.8	Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων.	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις
26.9	Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητοδρόμων).									
26.10	Σταθμοί μετεπιβίβασης Μ.Μ.Μ.									
26.11	Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.									
26.12	Γραμμικές υποδομές μεταφορών.									

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών (ΖΔΟΕ)		GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110006	GR2110006	GR2110006	GR2110006
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΔΟΕ-01	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ-03	ΖΔΟΕ-04	ΖΔΟΕ-05	ΖΔΟΕ-06	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-09
26.12.1	Οδοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας).	έως 50χλμ./ώρα κ.ά.	έως 50χλμ./ώρα κ.ά.	έως 50χλμ./ώρα κ.ά.	έως 50χλμ./ώρα κ.ά.	έως 50χλμ./ώρα κ.ά.	έως 50χλμ./ώρα κ.ά.	έως 50χλμ./ώρα κ.ά.	έως 50χλμ./ώρα κ.ά.	έως 50χλμ./ώρα κ.ά.
26.12.2	Οδοί ήπιας κυκλοφορίας.									
26.12.3	Πεζόδρομοι.									
26.12.4	Ποδηλατόδρομοι.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.
26.12.5	Πλατείες.									
26.12.6	Μονοπάτια (πεζών).	επίστρωση με φυσικά υλικά κ.ά.	επίστρωση με φυσικά υλικά κ.ά.	επίστρωση με φυσικά υλικά κ.ά.	επίστρωση με φυσικά υλικά κ.ά.	επίστρωση με φυσικά υλικά κ.ά.	επίστρωση με φυσικά υλικά κ.ά.	επίστρωση με φυσικά υλικά κ.ά.	επίστρωση με φυσικά υλικά κ.ά.	επίστρωση με φυσικά υλικά κ.ά.
26.12.7	Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών.									
30	Γωνίες ανακύκλωσης και πράσινα σημεία (μικρά) (κοινή υπουργική απόφαση 18485/26.4.2017 ΦΕΚ Β 1412).								Μόνο μικρά	Μόνο μικρά
32	Χώρος επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων (βιολογικός καθαρισμός).									
33	Εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, πλην των εγκαταστάσεων της κατηγορίας 34, εγκαταστάσεις αποθήκευσης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου, εγκαταστάσεις ύδρευσης, εγκαταστάσεις τηλεπικοινωνιών, και συναφείς εγκαταστάσεις.									
34	Εγκαταστάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και εγκαταστάσεις ΑΠΕ με αποθήκευση.		εκτός των συμβατικών ηλιοθερμικών σταθμών, υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	εκτός των συμβατικών ηλιοθερμικών σταθμών, υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	εκτός των συμβατικών ηλιοθερμικών σταθμών, υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	εκτός των συμβατικών ηλιοθερμικών σταθμών, υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	εκτός των συμβατικών ηλιοθερμικών σταθμών, υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	εκτός των συμβατικών ηλιοθερμικών σταθμών, υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	εκτός των συμβατικών ηλιοθερμικών σταθμών, υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	εκτός των συμβατικών ηλιοθερμικών σταθμών, υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.
35	Πάρκα κεραιών τηλεπικοινωνιών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών σταθμών.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.
36	Στρατιωτικές εγκαταστάσεις.									
36.A	Κέντρα Περιθαλψής Ειδών Άγριας Πανίδας (ΚΕΠΕΑΠ). (Μόνο ως προς τα γραφεία και τις πρώτες βοήθειες).		έως 100τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 100τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.
47	Κατασκηνώσεις - Παιδικές εξοχές.		μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.

Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών (ΖΔΟΕ)		GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110006	GR2110006	GR2110006	GR2110006
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΔΟΕ-01	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ-03	ΖΔΟΕ-04	ΖΔΟΕ-05	ΖΔΟΕ-06	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-09
48.1	Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ για: α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/ και εμποδίζόμενων ατόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών, γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές, δ) για τη λειτουργία και την εξυπηρέτηση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.									
48.2	Εγκαταστάσεις: α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων). β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό. (Μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του περιβάλλοντος).									
49	Περίπτερα ενημέρωσης/ έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κ.λπ.).									
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπογείων υδάτων ή εδαφών.									
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών.									
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων.									
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής.									
55	Φάροι.									

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΠΙΝΑΚΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΖΩΝΕΣ ΤΗΣ ΕΠΜ	
	Δεν επιτρέπεται
	Επιτρέπεται με όρους/ Εξειδίκευση
	Επιτρέπεται
	Δεν έχει εφαρμογή/ Δεν επιτρέπεται στη ζώνη σύμφωνα με το νόμο

Χρήσεις/ δραστηριότητες στις ΖΔΟΕ του ΕΠΟΤ κατά παρέκκλιση του ΠΔ 59 (όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 44 του νόμου 4685/2020 και όπως ισχύει)

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΔΟΕ-01	ΖΔΟΕ-02	ΖΔΟΕ-03	ΖΔΟΕ-04	ΖΔΟΕ-05	ΖΔΟΕ-06	ΖΔΟΕ-07	ΖΔΟΕ-08	ΖΔΟΕ-09
1	Κατοικία. (Μόνο για περιοχές εκτός σχεδίου ή οικισμού).	συντήρηση, ανακατασκευή, επέκταση και ανακαίνιση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών κ.ά., νέες κατοικίες έως 2 ορόφους, με κάλυψη έως 100 τ.μ. κ.ά.	συντήρηση, ανακατασκευή, επέκταση και ανακαίνιση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών κ.ά., νέες κατοικίες έως 2 ορόφους, με κάλυψη έως 100 τ.μ. κ.ά.	συντήρηση, ανακατασκευή, επέκταση και ανακαίνιση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών κ.ά., νέες κατοικίες έως 2 ορόφους, με κάλυψη έως 100 τ.μ. κ.ά.	συντήρηση, ανακατασκευή, επέκταση και ανακαίνιση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών κ.ά., νέες κατοικίες έως 2 ορόφους, με κάλυψη έως 100 τ.μ. κ.ά.	συντήρηση, ανακατασκευή, επέκταση και ανακαίνιση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών κ.ά., νέες κατοικίες έως 2 ορόφους, με κάλυψη έως 100 τ.μ. κ.ά.	συντήρηση, ανακατασκευή, επέκταση και ανακαίνιση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών κ.ά., νέες κατοικίες έως 2 ορόφους, με κάλυψη έως 100 τ.μ. κ.ά.	συντήρηση, ανακατασκευή, επέκταση και ανακαίνιση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών κ.ά., νέες κατοικίες έως 2 ορόφους, με κάλυψη έως 100 τ.μ. κ.ά.	συντήρηση, ανακατασκευή, επέκταση και ανακαίνιση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών κ.ά., νέες κατοικίες έως 2 ορόφους, με κάλυψη έως 100 τ.μ. κ.ά.	συντήρηση, ανακατασκευή, επέκταση και ανακαίνιση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών κ.ά., νέες κατοικίες έως 2 ορόφους, με κάλυψη έως 100 τ.μ. κ.ά.
8.2.3	Κέντρα φυσικής και ιατρικής αποκατάστασης.		έως δύο ορόφους κ.ά.		έως δύο ορόφους κ.ά.		έως δύο ορόφους κ.ά.			
8.2.4	Κέντρα αποθεραπείας - αποκατάστασης κλειστής νοσηλείας (άρθρ. 10 του ν. 2072/1992).		έως δύο ορόφους κ.ά.		έως δύο ορόφους κ.ά.		έως δύο ορόφους κ.ά.			
32	Χώρος επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων (βιολογικός καθαρισμός)		προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.		προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.		προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.			
33	Εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, πλην των εγκαταστάσεων της κατηγορίας 34, εγκαταστάσεις αποθήκευσης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου, εγκαταστάσεις ύδρευσης, εγκαταστάσεις τηλεπικοινωνιών, και συναφείς εγκαταστάσεις.	μετά από τη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ και εφόσον από την Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση τεκμηριώνεται ότι η εγκατάσταση και η λειτουργία τους δεν προκαλεί υποβάθμιση σημαντικών οικοτόπων και ειδών κ.ά.	μετά από τη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ και εφόσον από την Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση τεκμηριώνεται ότι η εγκατάσταση και η λειτουργία τους δεν προκαλεί υποβάθμιση σημαντικών οικοτόπων και ειδών κ.ά.	μετά από τη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ και εφόσον από την Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση τεκμηριώνεται ότι η εγκατάσταση και η λειτουργία τους δεν προκαλεί υποβάθμιση σημαντικών οικοτόπων και ειδών κ.ά.	μετά από τη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ και εφόσον από την Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση τεκμηριώνεται ότι η εγκατάσταση και η λειτουργία τους δεν προκαλεί υποβάθμιση σημαντικών οικοτόπων και ειδών κ.ά.	μετά από τη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ και εφόσον από την Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση τεκμηριώνεται ότι η εγκατάσταση και η λειτουργία τους δεν προκαλεί υποβάθμιση σημαντικών οικοτόπων και ειδών κ.ά.	μετά από τη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ και εφόσον από την Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση τεκμηριώνεται ότι η εγκατάσταση και η λειτουργία τους δεν προκαλεί υποβάθμιση σημαντικών οικοτόπων και ειδών κ.ά.	μετά από τη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ και εφόσον από την Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση τεκμηριώνεται ότι η εγκατάσταση και η λειτουργία τους δεν προκαλεί υποβάθμιση σημαντικών οικοτόπων και ειδών κ.ά.	μετά από τη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ και εφόσον από την Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση τεκμηριώνεται ότι η εγκατάσταση και η λειτουργία τους δεν προκαλεί υποβάθμιση σημαντικών οικοτόπων και ειδών κ.ά.	μετά από τη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ και εφόσον από την Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση τεκμηριώνεται ότι η εγκατάσταση και η λειτουργία τους δεν προκαλεί υποβάθμιση σημαντικών οικοτόπων και ειδών κ.ά.

«Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»

Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

[illegible]

4.4.1.3 Χρήσεις και δραστηριότητες στις ΖΒΔΦΠ του ΕΠΟΤ

Πίνακας 4.4-13 Χρήσεις/ δραστηριότητες στις ΖΒΔΦΠ του ΕΠΟΤ (σύμφωνα με το ΠΔ 59, όπως τροποποιήθηκε από το αρ.44 του νόμου 4685/2020 και αρ.47 του Ν.5069/2023 και όπως ισχύει) -1/2

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
1	Κατοικία. Κατ' εξαίρεση, χώροι της κατοικίας επιτρέπεται να χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος συμβατού προς την κύρια χρήση του κτιρίου όπως, ιατρού (που δεν διαθέτει νοσηλευτική κλίνη ή μονάδα εφαρμογής ισοτόπων ή ακτινολογικό εργαστήριο ή εγκαταστάσεις φυσικοθεραπείας), δικηγόρου, μηχανικού, λογιστή, οικονομολόγου, συγγραφέα, αναλυτή - προγραμματιστή Η/Υ, κοινωνιολόγου, κοινωνικού λειτουργού και δημοσιογράφου. Η εξαίρεση αυτή ισχύει εφόσον η άσκηση επαγγέλματος είναι επιτρεπτή από τον κανονισμό του κτιρίου, δεν απαγορεύεται από ισχύουσες διατάξεις περί υγιεινής και ασφάλειας, και βρίσκεται εντός της μόνιμης κατοικίας αυτού που ασκεί το ελεύθερο επάγγελμα.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
2	Κοινωνική πρόνοια.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
3	Εκπαίδευση.															
3.1	Νηπιαγωγεία.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
3.2	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
3.3	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
3.4	Τριτοβάθμια (Τ.Ε.Ι., Α.Ε.Ι.).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
3.5	Ειδική εκπαίδευση.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
4	Αθλητικές εγκαταστάσεις (άρθ. 56Α του ν. 2725/1999 και κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2 725/603/2017, ΦΕΚ 3568 Β/2017).															
4.1	Μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις (κατηγορίες Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέ νες με το φυσικό περιβάλλον

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
4.2	Μεγάλες αθλητικές εγκαταστάσεις. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).															
4.3	Ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις.															
5	Θρησκευτικοί χώροι.	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών
6	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.
7	Διοίκηση.	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια
8	Περιθαλψη.															
8.1	Πρωτοτοβάθμιες υπηρεσίες υγείας χωρίς νοσηλεία.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.1	Κέντρα υγείας και κέντρα υγείας αστικού τύπου.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.2	Περιφερειακά ιατρεία και πολυδύναμα περιφερειακά ιατρεία.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.3	Κέντρα αποθεραπείας - αποκατάστασης ημερήσιας νοσηλείας (άρθ. 10 του ν. 2072/1992).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.4	Ιδιωτικές μονάδες πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας (π.δ. 84/2001).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.5	Μονάδες χρόνιας αιμοκάθαρσης εκτός νοσοκομείων και κλινικών (άρθ. 31 του ν. 2646/1998).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.6	Ιδιωτικές μονάδες ημερήσιας νοσηλείας (άρθ. 33 του ν. 4025/2011).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
8.1.7	Εργαστήρια φυσικοθεραπείας.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.8	Μονάδες πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας Ε.Ο.Π.Υ.Υ. - ασφαλιστικών οργανισμών.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.9	Κέντρα ψυχικής υγείας, ιατροπαιδαγωγικά κέντρα, κέντρα εξειδικευμένης περιθαλψής (κέντρα ημέρας, νοσοκομεία ημέρας και κέντρα παρέμβασης στην κρίση).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.10	Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.11	Λοιπές υπηρεσίες πρωτοβάθμιας υγείας, όπως εργαστήρια αισθητικής μονάδες αδυνατίσματος - διαιτολογικές μονάδες, οδοντοτεχνικά εργαστήρια.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.2	Δευτεροβάθμιες και τριτοβάθμιες υπηρεσίες υγείας που περιλαμβάνουν νοσηλεία.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.2.1	Νοσοκομεία (περιφερειακά και γενικά) και νοσοκομεία - κέντρα υγείας.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.2.2	Ιδιωτικές Κλινικές.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.2.3	Κέντρα φυσικής και ιατρικής αποκατάστασης.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
8.2.4	Κέντρα αποθεραπείας - αποκατάστασης κλειστής νοσηλείας (άρθ. 10 του ν. 2072/1992).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.2.5	Ξενώνες νοσηλευτικής φροντίδας και ανακουφιστικής αγωγής ασθενών (ν. 3106/2003).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.3	Εξωνοσοκομειακές Μονάδες Ψυχικής Υγείας.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.4	Μονάδες Πρόληψης και Καταπολέμησης των Εξαρτήσεων.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
9	Χώροι συνάθροισης κοινού / Συνεδριακά κέντρα. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).															
10	Εμπόριο και παροχή προσωπικών υπηρεσιών.															
10.1	Εμπορικά καταστήματα.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
10.2	Καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
10.3	Υπεραγορές.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
10.4	Πολυκαταστήματα.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
10.5	Εμπορικά κέντρα. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).															

«Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»

Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

[illegible]

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
		οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου	οικισμών ή σχεδίου
19	Συνεργεία.															
19.1	Συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων - συνήθων οχημάτων (συμπεριλαμβάνονται οι μοτοσυκλέτες και μοτοποδήλατα) μέχρι 3,5 τόνους μικτού φορτίου ή δυνατότητα μεταφοράς μέχρι 9 ατόμων.	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου
19.2	Συνεργεία επισκευής και συντήρησης μεγάλων και βαρέων οχημάτων άνω των 3,5 τόνων μικτού φορτίου ή δυνατότητα μεταφοράς άνω των 9 ατόμων (συμπεριλαμβάνονται τα αγροτικά μηχανήματα και τα μηχανήματα έργων - Συνεργεία Επισκευής Μηχανημάτων Έργων (ΣΕΜΕ)).	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου
20	Αποθήκες (χαμηλής, μέσης, υψηλής όχλησης).															

«Μελέτη 11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»

Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

[illegible]

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
21.1	Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής (ΚΑΔ).															
21.2	Αστικό Κέντρο Ενοποίησης Εμπορευμάτων (άρθρο 4 του ν. 4302/2014 και άρθρου 9, παρ. 3.1 του π.δ. 79/2004).															
21.3	Αποθήκες χονδρικού εμπορίου.															
21.A	Κέντρα Δεδομένων και τεχνολογικής υποστήριξης επιχειρήσεων και λοιπές συνοδευτικές δραστηριότητες (Data Centres).															
22	Επαγγελματικά εργαστήρια (άρθρο 17 του ν. 3982/2011).	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.
23	Βιοτεχνικές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις (Α2 και Β κατηγορίες του νόμου 4635/2019).	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις, εγκαταστάσεις και δραστηριότητες.															
24.1	Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.
24.2	Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ` 270).	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.
24.3	Κτηνοτροφικές - πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις - Αντλητικές εγκαταστάσεις.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμέ νη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
24.4	Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις).	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.
24.5	Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του ν. 4235/2014, Α` 32).															
24.6	Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του ν. 4235/2014).	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας	μελέτη βοσκοϊκανότηας
24.7	Αλυκές.															
24.8	Βόσκηση.	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης
24.9	Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική).	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.
24.10	Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπώνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης.	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση
24.11	Θήρα.															
24.12	Ιππικά Κέντρα.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.
24.13	Εγγειοβελτιωτικά έργα αγροτικής ανάπτυξης.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.	όχι αποξήρανση αποστράγγιση κ.ά.
25	Εξορυκτικές δραστηριότητες (Ορυχεία, Λατομεία, Μεταλλεία, Αμμοληψία, Ζώνες αναζήτησης, έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων).	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένου ς χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.															
26.1	Αεροδρόμια. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).															
26.2	Ελικοδρόμια.	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης
26.3	Υδατοδρόμια.															
26.4	Σιδηροδρομικοί σταθμοί.															
26.5	Εμπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί.															
26.6	Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις.															
26.7	Σταθμοί αστικών Υπεραστικών Λεωφορείων, Τρόλεϊ, Τραμ.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.
26.8	Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων.	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις
26.9	Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητοδρόμων).															
26.10	Σταθμοί μετεπιβίβασης Μ.Μ.Μ.															
26.11	Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.															

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
26.12	Γραμμικές υποδομές μεταφορών.															
26.12.1	Οδοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας).	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.
26.12.2	Οδοί ήπιας κυκλοφορίας.															
26.12.3	Πεζόδρομοι.															
26.12.4	Ποδηλατόδρομοι.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.
26.12.5	Πλατείες.															
26.12.6	Μονοπάτια (πεζών).	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.
26.12.7	Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών.															
27	Κέντρα τεχνικού ελέγχου οχημάτων (Κ.Τ.Ε.Ο., Ι.Κ.Τ.Ε.Ο.).	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	
28	Σταθμοί μεταφόρτωσης απορριμμάτων.															
29	Εγκαταστάσεις ανακύκλωσης συσκευασιών και υλικών.															
30	Γωνιές ανακύκλωσης και πράσινα σημεία (μικρά, μεγάλα) (κοινή υπουργική απόφαση 18485/26.4.2017 ΦΕΚ Β 1412).															

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
31	Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών αποβλήτων/ Χώρος επεξεργασίας, διάθεσης στερεών τοξικών αποβλήτων. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).															
32	Χώρος επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων (βιολογικός καθαρισμός).	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.
33	Εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, πλην των εγκαταστάσεων της κατηγορίας 34, εγκαταστάσεις αποθήκευσης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου, εγκαταστάσεις ύδρευσης, εγκαταστάσεις τηλεπικοινωνιών, και συναφείς εγκαταστάσεις.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	έπειτα από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.
34	Εγκαταστάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και εγκαταστάσεις ΑΠΕ με αποθήκευση.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
35	Πάρκα κεραιών τηλεπικοινωνιών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών σταθμών.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.
36	Στρατιωτικές εγκαταστάσεις.															
36.A	Κέντρα Περιθάλψης Ειδών Άγριας Πανίδας (ΚΕΠΕΑΠ). (Μόνο ως προς τα γραφεία και τις πρώτες βοήθειες).	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.
37	Εγκαταστάσεις οχημάτων τέλους κύκλου ζωής (Ο.Τ.Κ.Ζ.). (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).															
38	Κοιμητήρια.	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών
39	Κέντρα αποτέφρωσης νεκρών (Κ.Α.Ν.) και οστών.															
40	Ψωφρονιστικά καταστήματα - φυλακές - κέντρα κράτησης.															
41	Εγκαταστάσεις προσωρινής υποδοχής και φιλοξενίας μεταναστών/ προσφύγων και ευάλωτων ομάδων.	μόνο αν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο αν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον
42	Ιππόδρομος. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).															
44	Καζίνο. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).															
45	Χώροι διεξαγωγής τεχνικών - ψυχαγωγικών και τυχερών παιγνίων (ν. 4002/2011). (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).															
46	Αστική γεωργία - λαχανόκηποι.															

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
47	Κατασκηνώσεις - Παιδικές εξοχές.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητ α 200 ατόμων κ.ά.
48	Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ.															
48.1	Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ για: α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/ και εμποδιζόμενων ατόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών, γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές, δ) για τη λειτουργία και την εξυπηρέτηση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.															

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130007	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
48.2	Εγκαταστάσεις: α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων). β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό. γ) Υπέργειοι και υπόγειοι σταθμοί διανομής ή μέτρησης και ρύθμισης φυσικού αερίου. δ) Η εγκατάσταση κεντρικών λεβήτων ή μονάδων Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και θερμότητας Υψηλής Αποδοτικότητας (ΣΗΘΥΑ) για τηλεθέρμανση. ε) Η εγκατάσταση σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων. στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών.															
49	Περίπτερα ενημέρωσης/ έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κ.λπ.).															
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπογείων υδάτων ή εδαφών.															
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών.															
52	Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.).															
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων.															
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής.															
55	Φάροι.															

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΠΙΝΑΚΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΖΩΝΕΣ ΤΗΣ ΕΠΜ	
	Δεν επιτρέπεται
	Επιτρέπεται με όρους/ Εξειδίκευση
	Επιτρέπεται
	Δεν έχει εφαρμογή/ Δεν επιτρέπεται στη ζώνη σύμφωνα με το νόμο

Πίνακας 4.4-14 Χρήσεις/ δραστηριότητες στις ΖΒΔΦΠ του ΕΠΟΤ (σύμφωνα με το ΠΔ 59, όπως τροποποιήθηκε από το άρ.44 του νόμου 4685/2020 και αρ.47 του Ν.5069/2023 και όπως ισχύει) -2/2

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110006	GR2110006	GR2110006	GR2110006
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ- 16	ΖΒΔΦΠ- 17	ΖΒΔΦΠ- 18	ΖΒΔΦΠ- 19	ΖΒΔΦΠ- 20	ΖΒΔΦΠ- 21	ΖΒΔΦΠ- 22	ΖΒΔΦΠ- 23	ΖΒΔΦΠ- 24	ΖΒΔΦΠ- 25	ΖΒΔΦΠ- 26	ΖΒΔΦΠ- 27	ΖΒΔΦΠ- 28	ΖΒΔΦΠ- 29
1	Κατοικία. Κατ' εξαίρεση, χώροι της κατοικίας επιτρέπεται να χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος συμβατού προς την κύρια χρήση του κτιρίου όπως, ιατρού (που δεν διαθέτει νοσηλευτική κλίνη ή μονάδα εφαρμογής ισοτόπων ή ακτινολογικό εργαστήριο ή εγκαταστάσεις φυσικοθεραπείας), δικηγόρου, μηχανικού, λογιστή, οικονομολόγου, συγγραφέα, αναλυτή - προγραμματιστή Η/Υ, κοινωνιολόγου, κοινωνικού λειτουργού και δημοσιογράφου. Η εξαίρεση αυτή ισχύει εφόσον η άσκηση επαγγέλματος είναι επιτρεπτή από τον κανονισμό του κτιρίου, δεν απαγορεύεται από ισχύουσες διατάξεις περί υγιεινής και ασφάλειας, και βρίσκεται εντός της μόνιμης κατοικίας αυτού που ασκεί το ελεύθερο επάγγελμα.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
2	Κοινωνική πρόνοια.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
3	Εκπαίδευση.														
3.1	Νηπιαγωγεία.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
3.2	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
3.3	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
3.4	Τριτοβάθμια (Τ.Ε.Ι., Α.Ε.Ι.).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
3.5	Ειδική εκπαίδευση.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
4	Αθλητικές εγκαταστάσεις (άρθ. 56Α του ν. 2725/1999 και κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/272 5/603/2017, ΦΕΚ 3568 Β/2017).														
4.1	Μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις (κατηγορίες Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον	εναρμονισμέν ες με το φυσικό περιβάλλον
4.2	Μεγάλες αθλητικές εγκαταστάσεις. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).														
4.3	Ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις.														
5	Θρησκευτικοί χώροι.	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών	νέοι θρησκευτικοί χώροι αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110006	GR2110006	GR2110006	GR2110006
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-16	ΖΒΔΦΠ-17	ΖΒΔΦΠ-18	ΖΒΔΦΠ-19	ΖΒΔΦΠ-20	ΖΒΔΦΠ-21	ΖΒΔΦΠ-22	ΖΒΔΦΠ-23	ΖΒΔΦΠ-24	ΖΒΔΦΠ-25	ΖΒΔΦΠ-26	ΖΒΔΦΠ-27	ΖΒΔΦΠ-28	ΖΒΔΦΠ-29
6	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.	έως 2 ορόφους, με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κ.ά.
7	Διοίκηση.	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια	μόνο σε υφιστάμενα κτίρια
8	Περίθαλψη.														
8.1	Πρωτοτοβάθμιες υπηρεσίες υγείας χωρίς νοσηλεία.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.1	Κέντρα υγείας και κέντρα υγείας αστικού τύπου.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.2	Περιφερειακά ιατρεία και πολυδύναμα περιφερειακά ιατρεία.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.3	Κέντρα αποθεραπείας - αποκατάστασης ημερήσιας νοσηλείας (άρθ. 10 του ν. 2072/1992).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.4	Ιδιωτικές μονάδες πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας (π.δ. 84/2001).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.5	Μονάδες χρόνιας αιμοκάθαρσης εκτός νοσοκομείων και κλινικών (άρθ. 31 του ν. 2646/1998).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.6	Ιδιωτικές μονάδες ημερήσιας νοσηλείας (άρθ. 33 του ν. 4025/2011).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.7	Εργαστήρια φυσικοθεραπείας.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.8	Μονάδες πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας Ε.Ο.Π.Υ.Υ. - ασφαλιστικών οργανισμών.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.9	Κέντρα ψυχικής υγείας, ιατροπαιδαγωγικά κέντρα, κέντρα εξειδικευμένης περίθαλψης (κέντρα ημέρας, νοσοκομεία ημέρας και κέντρα παρέμβασης στην κρίση).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.10	Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.1.11	Λοιπές υπηρεσίες πρωτοβάθμιας υγείας, όπως εργαστήρια αισθητικής μονάδες αδυνατίσματος - διαιτολογικές μονάδες, οδοντοτεχνικά εργαστήρια.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.2	Δευτεροβάθμιες και τριτοβάθμιες υπηρεσίες υγείας που περιλαμβάνουν νοσηλεία.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.2.1	Νοσοκομεία (περιφερειακά και γενικά) και νοσοκομεία - κέντρα υγείας.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.2.2	Ιδιωτικές Κλινικές.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.2.3	Κέντρα φυσικής και ιατρικής αποκατάστασης.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.2.4	Κέντρα αποθεραπείας - αποκατάστασης κλειστής νοσηλείας (άρθ. 10 του ν. 2072/1992).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.2.5	Ξενώνες νοσηλευτικής φροντίδας και ανακουφιστικής αγωγής ασθενών (ν. 3106/2003).	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110006	GR2110006	GR2110006	GR2110006
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-16	ΖΒΔΦΠ-17	ΖΒΔΦΠ-18	ΖΒΔΦΠ-19	ΖΒΔΦΠ-20	ΖΒΔΦΠ-21	ΖΒΔΦΠ-22	ΖΒΔΦΠ-23	ΖΒΔΦΠ-24	ΖΒΔΦΠ-25	ΖΒΔΦΠ-26	ΖΒΔΦΠ-27	ΖΒΔΦΠ-28	ΖΒΔΦΠ-29
8.3	Εξωνοσοκομειακές Μονάδες Ψυχικής Υγείας.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
8.4	Μονάδες Πρόληψης και Καταπολέμησης των Εξαρτήσεων.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
9	Χώροι συνάθροισης κοινού / Συνεδριακά κέντρα. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).														
10	Εμπόριο και παροχή προσωπικών υπηρεσιών.														
10.1	Εμπορικά καταστήματα.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
10.2	Καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
10.3	Υπεραγορές.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
10.4	Πολυκαταστήματα.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
10.5	Εμπορικά κέντρα. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).														
10.6	Εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων - εκθεσιακά κέντρα. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).														
11	Γραφεία/ Κέντρα έρευνας/ Θερμοκοπίδες επιχειρήσεων.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.	έως 2 ορόφους κ.ά.
12	Εστίαση.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.
13	Αναψυκτήρια.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.
14	Αναψυχή - κέντρα διασκέδασης														
15	Τουριστικά καταλύματα, εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής και λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις (ν. 4276/2014).	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.
16	Στάθμευση (κτίριο - γήπεδο).														
16.1	Στάθμευση (κτίρια - γήπεδα) αυτοκινήτων μέχρι 3,5 τόνους κοινής χρήσης, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων.	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις
16.2	Στάθμευση (κτίρια - γήπεδα) αυτοκινήτων, χωρίς περιορισμό είδους και βάρους, σκαφών και τουριστικών λεωφορείων.	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις
17	Πρατήρια παροχής καυσίμων και ενέργειας (άρθ. 15 του ν. 4233/2014).	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής	αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής

Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

[illegible]

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-16	ΖΒΔΦΠ-17	ΖΒΔΦΠ-18	ΖΒΔΦΠ-19	ΖΒΔΦΠ-20	ΖΒΔΦΠ-21	ΖΒΔΦΠ-22	ΖΒΔΦΠ-23	ΖΒΔΦΠ-24	ΖΒΔΦΠ-25	ΖΒΔΦΠ-26	ΖΒΔΦΠ-27	ΖΒΔΦΠ-28	ΖΒΔΦΠ-29
20.4	Φαρμακαποθήκες.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.	ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας κ.ά.
21	Εγκαταστάσεις Εφοδιαστικής (ν. 4302/2014).														
21.1	Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής (ΚΑΔ).														
21.2	Αστικό Κέντρο Ενοποίησης Εμπορευμάτων (άρθρο 4 του ν. 4302/2014 και άρθρου 9, παρ. 3.1 του π.δ. 79/2004).														
21.3	Αποθήκες χονδρικού εμπορίου.														
21.A	Κέντρα Δεδομένων και τεχνολογικής υποστήριξης επιχειρήσεων και λοιπές συνοδευτικές δραστηριότητες (Data Centres).														
22	Επαγγελματικά εργαστήρια (άρθρο 17 του ν. 3982/2011).	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.
23	Βιοτεχνικές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις (Α2 και Β κατηγορίες του νόμου 4635/2019).	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.	έως 2 ορόφους, για πρωτογενή τομέα κ.ά.
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις, εγκαταστάσεις και δραστηριότητες.														
24.1	Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.	χωρίς εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο κ.ά.
24.2	Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ` 270).	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.	ισόγειες με ύψος μαζί με στέγη έως 4,5τ.μ. κ.ά.
24.3	Κτηνοτροφικές - πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις - Αντλητικές εγκαταστάσεις.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.	δόμηση εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον κ.ά.
24.4	Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις).	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.	υπό προϋπόθεση οικολογικής παροχής κ.ά.
24.5	Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του ν. 4235/2014, Α` 32).														

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-16	ΖΒΔΦΠ-17	ΖΒΔΦΠ-18	ΖΒΔΦΠ-19	ΖΒΔΦΠ-20	ΖΒΔΦΠ-21	ΖΒΔΦΠ-22	ΖΒΔΦΠ-23	ΖΒΔΦΠ-24	ΖΒΔΦΠ-25	ΖΒΔΦΠ-26	ΖΒΔΦΠ-27	ΖΒΔΦΠ-28	ΖΒΔΦΠ-29
24.6	Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του ν. 4235/2014).	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας	μελέτη βοσκοϊκανότη τας
24.7	Αλυκές.														
24.8	Βόσκηση.	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης	καθορίζεται από Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης
24.9	Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική).	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.	σε περιορισμένε ς χρονικές περιόδους και επιλεγμένες θέσεις, ποσότητες κ.ά.
24.10	Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπώνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης.	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση	άδεια για εμπορική χρήση
24.11	Θήρα.														
24.12	Ιππικά Κέντρα.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά.	μέχρι 50 άτομα κ.ά	μέχρι 50 άτομα κ.ά	μέχρι 50 άτομα κ.ά	μέχρι 50 άτομα κ.ά	μέχρι 50 άτομα κ.ά	μέχρι 50 άτομα κ.ά	μέχρι 50 άτομα κ.ά	μέχρι 50 άτομα κ.ά	μέχρι 50 άτομα κ.ά	μέχρι 50 άτομα κ.ά
24.13	Εγγειοβελτιωτικά έργα αγροτικής ανάπτυξης.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.	όχι αποξήρανση, αποστράγγισ η κ.ά.
25	Εξορυκτικές δραστηριότητες (Ορυχεία, Λατομεία, Μεταλλεία, Αμοληψία, Ζώνες αναζήτησης, έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων).	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.	σε εγκεκριμένους χώρους, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ κ.ά.
26	Εγκαταστάσεις Μίσων Μαζικής Μεταφοράς.														
26.1	Αεροδρόμια. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).														
26.2	Ελικοδρόμια.	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης	για λόγους ασφάλειας κατοίκων και τουριστικής ανάπτυξης
26.3	Υδατοδρόμια.														
26.4	Σιδηροδρομικοί σταθμοί.														
26.5	Εμπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί.														
26.6	Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις.														
26.7	Σταθμοί αστικών Υπεραστικών Λεωφορείων, Τρόλεϊ, Τραμ.	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το	έως 2 ορόφους, υλικά φιλικά προς το

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110006	GR2110006	GR2110006	GR2110006
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-16	ΖΒΔΦΠ-17	ΖΒΔΦΠ-18	ΖΒΔΦΠ-19	ΖΒΔΦΠ-20	ΖΒΔΦΠ-21	ΖΒΔΦΠ-22	ΖΒΔΦΠ-23	ΖΒΔΦΠ-24	ΖΒΔΦΠ-25	ΖΒΔΦΠ-26	ΖΒΔΦΠ-27	ΖΒΔΦΠ-28	ΖΒΔΦΠ-29
		περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.	περιβάλλον κ.ά.
26.8	Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων.	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις	υπαίθρια, σε επιλεγμένες θέσεις
26.9	Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητοδρόμων).														
26.10	Σταθμοί μετεπιβίβασης Μ.Μ.Μ.														
26.11	Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.														
26.12	Γραμμικές υποδομές μεταφορών.														
26.12.1	Οδοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας).	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.	έως 60χλμ./ώρα κ.ά.
26.12.2	Οδοί ήπιας κυκλοφορίας.														
26.12.3	Πεζόδρομοι.														
26.12.4	Ποδηλατόδρομοι.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.	επίστρωση πατημένου χώματος κ.ά.
26.12.5	Πλατείες.														
26.12.6	Μονοπάτια (πεζών).	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.	επίστρωση μόνο φυσικών υλικών κ.ά.
26.12.7	Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών.														
27	Κέντρα τεχνικού ελέγχου οχημάτων (Κ.Τ.Ε.Ο., Ι.Κ.Τ.Ε.Ο.).														
28	Σταθμοί μεταφόρτωσης απορριμμάτων.														
29	Εγκαταστάσεις ανακύκλωσης συσκευασιών και υλικών.														
30	Γωνίες ανακύκλωσης και πράσινα σημεία (μικρά, μεγάλα) (κοινή υπουργική απόφαση 18485/26.4.2017 ΦΕΚ Β 1412).														
31	Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών αποβλήτων/ Χώρος επεξεργασίας, διάθεσης στερεών τοξικών αποβλήτων. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).														
32	Χώρος επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων (βιολογικός καθαρισμός).	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.	προτιμάται σύστημα τεχνητών υγροτόπων κ.ά.
33	Εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, πλην των εγκαταστάσεων της κατηγορίας 34, εγκαταστάσεις αποθήκευσης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου, εγκαταστάσεις ύδρευσης.	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη	έπεται από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ, τεκμηρίωση μη

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110006	GR2110006	GR2110006	GR2110006
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-16	ΖΒΔΦΠ-17	ΖΒΔΦΠ-18	ΖΒΔΦΠ-19	ΖΒΔΦΠ-20	ΖΒΔΦΠ-21	ΖΒΔΦΠ-22	ΖΒΔΦΠ-23	ΖΒΔΦΠ-24	ΖΒΔΦΠ-25	ΖΒΔΦΠ-26	ΖΒΔΦΠ-27	ΖΒΔΦΠ-28	ΖΒΔΦΠ-29
	εγκαταστάσεις τηλεπικοινωνιών, και συναφείς εγκαταστάσεις.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.	πρόκλησης υποβάθμισης σημαντικών οικοτόπων και ειδών από ΕΟΑ κ.ά.
34	Εγκαταστάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και εγκαταστάσεις ΑΠΕ με αποθήκευση.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.
35	Πάρκα κεραιών τηλεπικοινωνιών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών σταθμών.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.	υπόγειες γραμμές μεταφοράς ρεύματος κ.ά.
36	Στρατιωτικές εγκαταστάσεις.														
36.A	Κέντρα Περιθαλψής Ειδών Άγριας Πανίδας (ΚΕΠΕΑΠ). (Μόνο ως προς τα γραφεία και τις πρώτες βοήθειες).	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.	έως 200τ.μ., 2 ορόφους κ.ά.
37	Εγκαταστάσεις οχημάτων τέλους κύκλου ζωής (Ο.Τ.Κ.Ζ.). (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).														
38	Κοιμητήρια.	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών	περιμετρικά οικισμών
39	Κέντρα αποτέφρωσης νεκρών (Κ.Α.Ν.) και οστών.														
40	Σωφρονιστικά καταστήματα - φυλακές - κέντρα κράτησης.														
41	Εγκαταστάσεις προσωρινής υποδοχής και φιλοξενίας μεταναστών/ προσφύγων και ευάλωτων ομάδων.	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον	μόνο όταν δεν υπάρχουν σημαντικές επιπτώσεις για το περιβάλλον
42	Ιππόδρομος. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).														
44	Καζίνο. (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).														
45	Χώροι διεξαγωγής τεχνικών - ψυχαγωγικών και τυχερών παιγνίων (ν. 4002/2011). (Μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού).														
46	Αστική γεωργία - Λαχανόκηποι.														
47	Κατασκηνώσεις - Παιδικές εξοχές.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.	μέγιστη δυναμικότητα 200 ατόμων κ.ά.
48	Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ.														
48.1	Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ για: α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/ και εμποδιζόμενων ατόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική														

Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ)		GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110002, GR2130013	GR2110006	GR2110006	GR2110006	GR2110006
Κωδικός	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-16	ΖΒΔΦΠ-17	ΖΒΔΦΠ-18	ΖΒΔΦΠ-19	ΖΒΔΦΠ-20	ΖΒΔΦΠ-21	ΖΒΔΦΠ-22	ΖΒΔΦΠ-23	ΖΒΔΦΠ-24	ΖΒΔΦΠ-25	ΖΒΔΦΠ-26	ΖΒΔΦΠ-27	ΖΒΔΦΠ-28	ΖΒΔΦΠ-29
	τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών, γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές, δ) για τη λειτουργία και την εξυπηρέτηση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.														
48.2	Εγκαταστάσεις: α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων). β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό. γ) Υπέργειοι και υπόγειοι σταθμοί διανομής ή μέτρησης και ρύθμισης φυσικού αερίου. δ) Η εγκατάσταση κεντρικών λεβήτων ή μονάδων Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Αποδοτικότητας (ΣΗΘΥΑ) για τηλεθέρμανση. ε) Η εγκατάσταση σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων. στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών.														
49	Περίπτερα ενημέρωσης/ έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πίνακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κ.λπ.).														
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπογείων υδάτων ή εδαφών.														
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών.														
52	Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.).														
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων.														
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής.														
55	Φάροι.														

ΧΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΠΙΝΑΚΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΖΩΝΕΣ ΤΗΣ ΕΠΜ	
	Δεν επιτρέπεται
	Επιτρέπεται με όρους/ Εξειδίκευση
	Επιτρέπεται
	Δεν έχει εφαρμογή/ Δεν επιτρέπεται στη ζώνη σύμφωνα με το νόμο

Χρήσεις/ δραστηριότητες στις ΖΒΔΦΠ του ΕΠΟΤ κατά παρέκκλιση του ΠΔ 59 (όπως τροποποιήθηκε από το αρ.44 του νόμου 4685/2020 και αρ.47 του Ν.5069/2023 και όπως ισχύει) (1/2)

[illegible]

«Μελέτη11: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ηπείρου και Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (μέρους)»
Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Κωδικό ς	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-01	ΖΒΔΦΠ-02	ΖΒΔΦΠ-03	ΖΒΔΦΠ-04	ΖΒΔΦΠ-05	ΖΒΔΦΠ-06	ΖΒΔΦΠ-07	ΖΒΔΦΠ-08	ΖΒΔΦΠ-09	ΖΒΔΦΠ-10	ΖΒΔΦΠ-11	ΖΒΔΦΠ-12	ΖΒΔΦΠ-13	ΖΒΔΦΠ-14	ΖΒΔΦΠ-15
Νέα χρήση- 57	Αναψυχή- Εναλλακτικός τουρισμός	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών	Μελέτης Διαχείρισης Επισκεπτών
Νέα χρήση- 58	Αντιπυρική προστασία / φύλαξη	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται
Νέα χρήση- 59	Έργα αντιπλημμυρικ ής προστασίας / οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται
Νέα χρήση- 60	Αρχαιολογικές ανασκαφές / έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται	Επιτρέπεται

Χρήσεις/ δραστηριότητες στις ΖΒΔΦΠ του ΕΠΟΤ κατά παρέκκλιση του ΠΔ 59 (όπως τροποποιήθηκε από το άρ.44 του νόμου 4685/2020 και αρ.47 του Ν.5069/2023 και όπως ισχύει) (2/2)

Κωδικό ς	Ειδικές κατηγορίες χρήσεων γης βάσει Ν.4685/2020 όπως ισχύει	ΖΒΔΦΠ-16	ΖΒΔΦΠ-17	ΖΒΔΦΠ-18	ΖΒΔΦΠ-19	ΖΒΔΦΠ-20	ΖΒΔΦΠ-21	ΖΒΔΦΠ-22	ΖΒΔΦΠ-23	ΖΒΔΦΠ-24	ΖΒΔΦΠ-25	ΖΒΔΦΠ-26	ΖΒΔΦΠ-27	ΖΒΔΦΠ-28	ΖΒΔΦΠ-29
31	Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών αποβλήτων/ Χώρος επεξεργασίας, διάθεσης στερεών τοξικών αποβλήτων. Για περιοχές εκτός σχεδίου.														

Τεύχη ΕΠΜ 2^{ης} ομάδας περιοχών

[illegible]

4.4.2 Προτεινόμενες επιτρεπόμενες χρήσεις - εξειδίκευση και τεκμηρίωση

Όλες οι παρακάτω προτεινόμενες χρήσεις δύνανται να εξειδικευθούν περαιτέρω ή να τροποποιηθούν στο μέλλον από τον διαχειριστή των εν λόγω προστατευόμενων περιοχών.

(1) Κατοικία

Για τις **Ζώνες Προστασίας της Φύσης**: επιτρέπεται η κατοικία μόνο για προσωπικό ασφαλείας, μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του περιβάλλοντος σύμφωνα με κείμενη νομοθεσία. Όροι δόμησης: έως 2 ορόφους, κάλυψη έως 50 τ.μ., κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο), περίφραξη ξερολιθιάς, στεγανή δεξαμενή λυμάτων και εναρμόνιση με το φυσικό περιβάλλον με υλικά φιλικά προς αυτό κατά το δυνατόν, έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Κατά παρέκκλιση προτείνεται να επιτρέπονται υπό όρους η επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων σύμφωνα με της κείμενες νομοθετικές διατάξεις κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ. Εξαιρούνται οι ΖΠΦ-20 και ΖΠΦ-21 καθώς το μεγαλύτερο τμήμα τους είναι το όρος Χατζή που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021).

Η παραπάνω αλλαγή στη χρήση θα μπορούσε να συνδυαστεί με τη Νέα χρήση: Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων, η οποία δεν προβλέπεται στο ΠΔ 59/2018 και προστίθεται εντός της μελέτης. Η νέα χρήση αφορά αρχαιολογικές ανασκαφές και έργα που αφορούν τη συντήρηση, αναστύλωση και ανάδειξη ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων. Η πρόβλεψη να επιτρέπονται τα ανωτέρω έργα και ενέργειες κρίνεται απαραίτητη για την προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της περιοχής. Θα πρέπει να προβλέπονται υποδομές για την εξυπηρέτηση του κοινού (εκδοτήρια εισιτηρίων, στέγαστρα, χώροι υγιεινής κλπ.) και ενημέρωση του κοινού σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως αρχαιολογικοί χώροι. Εξαιρέση σε αυτόν τον συνδυασμό χρήσεων αποτελούν οι ΖΠΦ-20 και ΖΠΦ-21.

Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018, για τις **Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών** επιτρέπεται μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού (εκτός αντικειμένου παρούσας μελέτης καθώς εξαιρούνται της ζωνοποίησης). Προτείνεται η κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 44 του νόμου 4685/2020 η διατήρηση της χρήσης εκτός σχεδίου ή εκτός οικισμού στις ΖΔΟΕ ως ακολούθως:

Για τις χερσαίες Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών:

- Επιτρέπεται η συντήρηση, ανακατασκευή, επέκταση και ανακαίνιση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, σύμφωνα με της κείμενες νομοθετικές διατάξεις.
- Επιτρέπεται η αναστήλωση ερειπωμένων κτισμάτων αντιπροσωπευτικών της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής, σύμφωνα με της κείμενες νομοθετικές διατάξεις κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.
- Επιτρέπεται η εγκατάσταση και συντήρηση λυόμενων ξύλινων κτιρίων για τη στέγαση προσωπικού ασφαλείας και εργαζομένων, σύμφωνα με της κείμενες νομοθετικές διατάξεις. Η εγκατάσταση και χρήση των κτιρίων επιτρέπεται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικείμενου.

• Σε περίπτωση που επιτραπεί η δόμηση εκτός σχεδίου (π.χ. για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους), οι νέες κατοικίες να είναι έως 2 ορόφους, με κάλυψη έως 100 τ.μ., κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο), περίφραξη ξερολιθιάς και στεγανή δεξαμενή λυμάτων. Επιπλέον, είναι απαραίτητη η τεκμηρίωση της αδυναμίας ανέγερσής τους εντός οικισμών και η σκοπιμότητα ανέγερσής τους εντός της προστατευόμενης περιοχής, και η γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Επιπλέον, θα πρέπει να αποφεύγεται η απώλεια φυσικών Τ.Ο. και η αποφυγή όχλησης των ειδών πανίδας. Κατά τα άλλα ισχύουν οι λοιποί όροι της εκτός σχεδίου δόμησης.

Στις **Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων** η δόμηση επιτρέπεται έως 2 ορόφους, κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο), περίφραξη ξερολιθιάς και στεγανή δεξαμενή λυμάτων. Επιπλέον, θα πρέπει να αποφεύγεται η απώλεια φυσικών Τ.Ο. και η αποφυγή όχλησης των ειδών πανίδας. Κατά τα άλλα ισχύουν οι λοιποί όροι της εκτός σχεδίου δόμησης.

Σκοπός των ζωνών βιώσιμης ανάπτυξης είναι η αρμονική συνύπαρξη της βιώσιμης διαχείρισης των φυσικών πόρων με τη βιώσιμη ανάπτυξη και της ανθρωπογενείς δραστηριότητες. Τυχόν οριζόντια απαγόρευση αξιοποίησης της ιδιωτικής περιουσίας για την ανέγερση κατοικίας θα οδηγούσε σε μείωση της αξίας της ιδιοκτησίας και απουσία κοινωνικής αποδοχής για την προστασία της περιοχής. Δυσνητικές επιπτώσεις στη βιώσιμη διαχείριση της περιοχής και στην αλλοίωση των χρήσεων γης και του τοπίου εκτιμάται ότι αποφεύγονται λόγω: α) της μη δυνατότητας αλλαγής χρήσης των εκτάσεων, που διέπονται από της διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, β) των προϋποθέσεων για το ελάχιστο όριο αρπότητας και κατάμησης που απαιτείται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, γ) των χωροταξικών περιορισμών που ισχύουν για την περιοχή.

(2) Κοινωνική πρόνοια & (3) Εκπαίδευση

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπεται ως χρήση από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού, άρα δεν αφορούν την παρούσα μελέτη.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη χρήση από το ΠΔ 59/2018. Η δόμηση επιτρέπεται έως 2 ορόφους, κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο), περίφραξη ξερολιθιάς και στεγανή δεξαμενή λυμάτων. Επιπλέον, θα πρέπει να αποφεύγεται η απώλεια φυσικών Τ.Ο. και η αποφυγή όχλησης των ειδών πανίδας. Κατά τα άλλα ισχύουν οι λοιποί όροι της εκτός σχεδίου δόμησης.

(4.1, 4.3, 4.2) Μικρές, Ειδικές και Μεγάλες αθλητικές εγκαταστάσεις

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπεται ως χρήση από το ΠΔ 59/2018.

Σε περιοχές **ΖΔΟΕ** δεν επιτρέπονται οι ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις από το ΠΔ 59/2018 καθώς η χρήση αφορά περιοχές εντός σχεδίου ή οικισμού, οι οποίες δεν αποτελούν αντικείμενο της παρούσας μελέτης.

Οι μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις της ομάδας Α1 και Α2 επιτρέπονται στις ΖΔΟΕ από το ΠΔ 59/2018 και από τη μελέτη, μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και κατά το δυνατό εναρμονισμένες με το φυσικό περιβάλλον.

Στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπονται οι ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις από το ΠΔ 59/2018 και από τη μελέτη επιτρέπονται χωρίς εξαιρέσεις. Επιπλέον, επιτρέπονται οι νέες μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις των ομάδων Α1 – Ε1 μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και κατά το δυνατό εναρμονισμένες με το φυσικό περιβάλλον. Οι υπόλοιπες κατηγορίες δύναται να επιτραπούν αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών και η σκοπιμότητα ανέγερσής τους εντός της προστατευόμενης περιοχής, μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Επιπλέον, προϋπόθεση αποτελεί και η αποφυγή απώλειας ενδιαιτημάτων και η αποφυγή όχλησης των ειδών πανίδας.

Οι μεγάλες αθλητικές εγκαταστάσεις δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Σύμφωνα με το Ν. 2725/1999 όπως ισχύει, οι προβλεπόμενες από το ΠΔ 59/2018 επιτρεπόμενες κοινές (μικρές) αθλητικές εγκαταστάσεις για τις **ΖΒΔΦΠ** είναι οι ακόλουθες:

- αα) Ομάδα Α1: Υπαίθριες εγκαταστάσεις χωρίς θεατές ή έως 500 θεατές, στις οποίες διεξάγονται μόνο προπονήσεις.
- ββ) Ομάδα Α2: Υπαίθριες εγκαταστάσεις χωρίς θεατές ή έως 500 θεατές, στις οποίες διεξάγονται και αγώνες.
- γγ) Ομάδα Β1: Υπαίθριες εγκαταστάσεις από 500 έως 5.000 θεατές, όπου διεξάγονται τοπικοί ή ερασιτεχνικοί αγώνες.
- ζζ) Ομάδα Δ: Κλειστές εγκαταστάσεις χωρίς θεατές ή έως 1.000 θεατές.
- ηη) Ομάδα Ε1: Κλειστές εγκαταστάσεις με πάνω από 1.000 θεατές, όπου διεξάγονται τοπικοί ή ερασιτεχνικοί αγώνες.

Σύμφωνα με το Ν. 2725/1999 όπως ισχύει, οι προβλεπόμενες από το ΠΔ 59/2018 επιτρεπόμενες ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις για τις ζώνες ΖΒΔΦΠ είναι οι ακόλουθες:

- αα) Ομάδα Ζ1: Υπαίθριες μόνιμες εγκαταστάσεις διαμορφωμένες σε φυσικό περιβάλλον, θάλασσα, ποτάμι, λίμνη, δάσος, βουνό, ή σε δημόσιους δρόμους ή σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων. Στην ομάδα αυτή ανήκουν, της, τα υπαίθρια και ημιυπαίθρια σκοπευτήρια, οι εγκαταστάσεις για την εξυπηρέτηση του αεραθλητισμού καθώς και οι εγκαταστάσεις για την εξυπηρέτηση του μηχανοκίνητου αθλητισμού, πλην των υπαγόμενων στην ομάδα Η της υποπερίπτωσης ββ' της περίπτωσης β' της παρούσας παραγράφου εφόσον είναι μόνιμες.
- Ομάδα Ζ2: Προσωρινές εγκαταστάσεις ή διαμορφώσεις για διοργάνωση αγώνων σε φυσικό περιβάλλον, θάλασσα, ποτάμι, λίμνη, δάσος, βουνό, ή σε δημόσιους δρόμους ή σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων. Στην ομάδα αυτή ανήκουν, της, τα υπαίθρια και ημιυπαίθρια σκοπευτήρια, οι εγκαταστάσεις για την εξυπηρέτηση του αεραθλητισμού καθώς και οι εγκαταστάσεις για την εξυπηρέτηση του μηχανοκίνητου αθλητισμού, πλην των υπαγόμενων στην ομάδα Η της υποπερίπτωσης ββ' της περίπτωσης β' της παρούσας παραγράφου εφόσον είναι προσωρινές

- ββ) Ομάδα Η: Υπαίθριες εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155) (χιονοδρομικά κέντρα, αυτοκινητοδρόμια κ.λπ.).
- γγ) Ομάδα Θ1: Προσωρινές διαμορφώσεις για διοργάνωση αγώνων εντός αθλητικής εγκατάστασης, η οποία διαθέτει άδεια λειτουργίας για άλλο άθλημα (υπαίθριες εγκαταστάσεις).
- δδ) Ομάδα Θ2: Προσωρινές διαμορφώσεις για διοργάνωση αγώνων εντός αθλητικής εγκατάστασης, η οποία διαθέτει άδεια λειτουργίας για άλλο άθλημα (κλειστές εγκαταστάσεις).

Εε) Ομάδα Ι: Προσωρινές διαμορφώσεις για διοργάνωση αγώνων εντός αθλητικής εγκατάστασης, η οποία υπάγεται στο άρθρο 32 του ν. 2725/1999 και διαθέτει άδεια λειτουργίας από την περιφέρεια (ιδιωτικό γυμναστήριο, ιδιωτική σχολή γυμναστικής) ή εντός μη αθλητικής εγκατάστασης (ξενοδοχείο, σχολείο, εκθεσιακό κέντρο κ.λπ.).

Η περιοχή αποτελεί σημαντικό πόλο έλξης της χώρας και δέχεται μεγάλο αριθμό επισκεπτών που αλληλοεπιδρά με τη φύση και τα στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος.

Ο αθλητικός τουρισμός, ο τουρισμός περιπέτειας και οι δραστηριότητες αναψυχής που συνδέονται με τον οικοτουρισμό, αποτελούν στοιχεία του τουρισμού υπαίθρου, ο οποίος περιλαμβάνει μια ομάδα δραστηριοτήτων, υποδομών και υπηρεσιών εναλλακτικών μορφών τουρισμού. Η ανάπτυξη εναλλακτικών δραστηριοτήτων αξιοποιεί το φυσικό περιβάλλον χωρίς να απαιτεί μεγάλης κλίμακας έργων υποδομής και παρεμβάσεις. Ο οικοτουρισμός, ασκείται σε οικολογικά αξιόλογες και ως επί το πλείστον προστατευόμενες περιοχές, ο οποίος αντίθετα από το μαζικό τουρισμό, δεν υπερβαίνει τη φέρουσα ικανότητα της περιοχής, αλλά ταυτόχρονα προωθεί ενεργά την προστασία της φύσης και του πολιτιστικού περιβάλλοντος, ενώ συνεισφέρει στη διατήρηση της συνοχής του κοινωνικού ιστού και την ενίσχυση της τοπικής οικονομίας. Επιπρόσθετα, οι ήπιες αθλητικές δραστηριότητες στη φύση, σε συνδυασμό με υποστηρικτικές υποδομές ενημέρωσης (πινακίδες, κιόσκια, κ.λπ.) προάγουν την περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση και αποτελούν συμβατές δραστηριότητες βιώσιμης ανάπτυξης της περιοχής. Ως εκ τούτου η ανάπτυξη υποδομών στήριξης υπαίθριων αθλητικών δραστηριοτήτων και αθλητικής περιπέτειας (κατηγορία Ζ2 ειδικών αθλητικών εγκαταστάσεων Ν. 2725/1999) αποτελούν υποδομές που συνάδουν με την βιώσιμη ανάπτυξη της περιοχής. Σε κάθε περίπτωση οι εγκαταστάσεις και η άσκηση των δραστηριοτήτων θα πρέπει να διασφαλίζουν την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος από κάθε δραστηριότητα ή επέμβαση που θα μπορούσε να μεταβάλει ή να αλλοιώσει τη φυσική κατάσταση, σύνθεση ή εξέλιξη του οικοσυστήματος, καθώς και την αποφυγή ενεργειών που δύνανται να επιφέρουν καταστροφή, φθορά ή αλλοίωση των στοιχείων του οικοσυστήματος.

Από της σχετικές προβλέψεις εξαιρούνται οι υποδομές και οι αγώνες μηχανοκίνητου αθλητισμού, δεδομένου ότι εκτιμάται πως θα επιφέρει επιπτώσεις στα προστατευτέα αντικείμενα και την αξία της προστατευόμενης περιοχής όπως: α) οχλήσεις ειδών ορνιθοπανίδας και πανίδας λόγω των αυξημένων επιπέδων θορύβου, ειδικά κατά την αναπαραγωγική περίοδο, β) όχληση και κίνδυνος ατυχημάτων χρηστών της περιοχής (ορειβάτες, περιπατητές), γ) πρόκληση ζημιών σε τμήματα του δικτύου μονοπατιών. Οι μηχανοκίνητοι αγώνες δεν συνάδουν με την ήπια οικοτουριστική ανάπτυξη που προτείνεται για την περιοχή.

(5) Θρησκευτικοί χώροι

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 και στην περιοχή μελέτης.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 και στην περιοχή μελέτης.

Στις **ΖΠΦ** όπου υπάρχουν υφιστάμενοι θρησκευτικοί χώροι επιτρέπεται κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 44 του νόμου 4685/2020 η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμισή τους. Ακόμη, επιτρέπεται η αποκατάσταση και η αναστήλωση θρησκευτικών μνημείων. Οι νέοι θρησκευτικοί χώροι δεν επιτρέπονται.

Στις **ΖΔΟΕ** επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων χώρων και αποκατάσταση και αναστήλωση θρησκευτικών μνημείων. Οι νέοι θρησκευτικοί χώροι δεν επιτρέπονται.

Στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων χώρων και αποκατάσταση και αναστήλωση θρησκευτικών μνημείων. Νέοι θρησκευτικοί χώροι δύναται να επιτραπούν αν τεκμηριωθεί η αδυναμία ανέγερσής τους εντός οικισμών και η σκοπιμότητα ανέγερσής τους εντός της προστατευόμενης περιοχής, μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Επιπλέον, θα πρέπει να αποφεύγεται η απώλεια φυσικών Τ.Ο. και η όχληση των ειδών πανίδας.

Οι θρησκευτικοί χώροι (ιεροί ναοί, μονές και άλλοι θρησκευτικοί χώροι) ικανοποιούν το θρησκευτικό συναίσθημα και εξυπηρετούν της ανάγκες άσκησης θρησκευτικών καθηκόντων των κατοίκων και επισκεπτών της περιοχής και ως εκ τούτου δεν δύναται να αποκλειστούν, ενώ πρέπει να προβλέπεται η δυνατότητα συντήρησής της ώστε να διατηρούν την λειτουργικότητα της, την εκκλησιαστική αρχιτεκτονική, αλλά και της αναγκαίες υποδομές υποδοχής κοινού. Η αποκατάσταση και ανάδειξη ιερών ναών, μονών και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, καθώς και λοιπών θρησκευτικών μνημείων και ιδίως των σημαντικών αρχιτεκτονικών χαρακτηριστικών αυτών ενισχύουν και συμβάλουν στην ανάπτυξη του προσκυνηματικού και του ιστορικού-θρησκευτικού τουρισμού και στην αύξηση της επισκεψιμότητας, εμπλουτίζοντας το προσφερόμενο τουριστικό προϊόν της περιοχής. Ο θρησκευτικός τουρισμός αποτελεί σημαντικό κομμάτι της ελληνικής τουριστικής κίνησης, ενώ τα μνημεία της ελληνικής ορθοδοξίας είναι αναπόσπαστο τμήμα της εθνικής κληρονομιάς και αποτελούν αξιόλογο πόλο έλξης επισκεπτών.

Τέλος, η αποκατάσταση και αναστήλωση θρησκευτικών μνημείων συμβάλλει στην διατήρηση και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς και της ιστορικής συνείδησης μέσα στο χρόνο. Σκοπός τέτοιων δράσεων είναι η προστασία και η ανάδειξη ιστορικών χώρων και μνημείων σύμφωνα με της διεθνείς απαιτήσεις και η ορθολογική και βιώσιμη διαχείριση σημαντικών τόπων και μνημείων φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς, συμβάλλοντας στην αύξηση της επισκεψιμότητας και την ενίσχυση του πολιτιστικού τουρισμού της περιοχής.

(6) Πολιτιστικές εγκαταστάσεις

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Κατά παρέκκλιση του ΠΔ, θα επιτρέπεται στις ζώνες ΖΠΦ-06 και ΖΠΦ-11 η χρήση 6 Πολιτιστικές εγκαταστάσεις μέχρι 600 τ.μ. σε ήδη υφιστάμενα κτήρια και συγκεκριμένα για τις περιοχές «Πηγές Κλίφκης» και «Μύλος Κουϊάσας», αντίστοιχα.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Επιτρέπονται πολιτιστικές εγκαταστάσεις μέχρι 1200 τ.μ. μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού (εκτός αντικειμένου παρούσας μελέτης καθώς εξαιρούνται της ζωνοποίησης).

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Στις ΖΒΔΦΠ:

- Επιτρέπεται η λειτουργία και συντήρηση των υφιστάμενων πολιτιστικών εγκαταστάσεων, καθώς και η εγκατάσταση νέων σε υφιστάμενα κτίρια, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Σε περίπτωση εγκατάστασης νέων σε υφιστάμενα κτίρια επιτρέπονται οι εργασίες ανακαίνισης, συντήρησης, αποκατάστασης και διαμόρφωσης υποδομών ασφάλειας ώστε να μπορούν να ικανοποιήσουν αποδοτικά τις ανάγκες του χώρου και να υποδεχτούν επισκέπτες.
- Επιτρέπεται η κατασκευή νέων πολιτιστικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Η ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και μόνο αν κριθεί σκόπιμο για λόγους ανάδειξης σημαντικών πολιτιστικών στοιχείων ή ανάδειξης της φυσικής αξίας των οικοσυστημάτων και των σημαντικών ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής (π.χ. Περιβαλλοντικό Μουσείο). Σε κάθε περίπτωση, θα εξετάζεται και θα προκρίνεται κατά προτεραιότητα η εγκατάστασή τους σε υφιστάμενα κτίρια ή εντός οικισμών. Νέα κτίρια θα πρέπει να έχουν υλικά φιλικά προς το περιβάλλον, έως 2 ορόφους, με κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο).

Οι πολιτιστικοί χώροι μπορούν να συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με την περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση και εκπαίδευση. Λειτουργούν επικουρικά στην προστασία των ειδών και των οικοτόπων καθώς ενημερώνουν και συντελούν στην ανάπτυξη περιβαλλοντικής παιδείας που είναι το πρώτο στάδιο για την προστασία και την ομαλή λειτουργία των οικοσυστημάτων. Εν γένει, η λειτουργία πολιτιστικών χώρων σε προστατευόμενες περιοχές δύναται να εστιάζει, μεταξύ άλλων, στην ανάδειξη της ιστορίας, της αρχιτεκτονικής, των αρχαιοτήτων, της λαογραφίας, της άσκησης παραδοσιακών δραστηριοτήτων, αλλά και των ιδιαίτερων στοιχείων της φύσης, αυξάνοντας έτσι την προστιθέμενη τουριστική αξία της. Για τους σκοπούς αυτούς προτείνεται κατά προτεραιότητα να αξιοποιούνται ήδη υπάρχουσες εγκαταστάσεις αναδεικνύοντας ενδεχομένως την υπάρχουσα ιστορική αξία παλαιών ανεκμετάλλευστων κτιρίων, επιτυγχάνοντας έτσι τον επιθυμητό στόχο χωρίς επιβάρυνση της περιοχής με νέες εγκαταστάσεις και συνοδές υποδομές αυτών. Επιπλέον, η αναστήλωση και διαμόρφωση εγκαταλελειμμένων κτιρίων και χώρων, όταν δεν επιφέρει κινδύνους για τα προστατευτέα αντικείμενα, προσδίδει αισθητική αξία στην περιοχή συνδέοντας παράλληλα τους επισκέπτες με το παρελθόν και την αξία διατήρησης και σεβασμού της πολιτιστικής, ιστορικής αλλά και φυσικής κληρονομιάς του τόπου.

(7) Διοίκηση τοπικής κλίμακας

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπεται μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής και για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης

διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου. Δεν προτείνεται η εν λόγω χρήση στις ΖΠΦ της υπό μελέτη προστατευόμενης περιοχής.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπεται μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού και άρα δεν αφορά την παρούσα μελέτη.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη χρήση από το ΠΔ 59/2018. Επιτρέπεται η λειτουργία και συντήρηση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων Διοίκησης, καθώς και η εγκατάστασή τους σε υφιστάμενα κτίρια, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Σε περίπτωση εγκατάστασης σε υφιστάμενα κτίρια επιτρέπονται οι εργασίες ανακαίνισης συντήρησης, αποκατάστασης, διαμόρφωσης και δημιουργίας υποδομών ασφάλειας.

(8) Περιθαλψη

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 με εξαίρεση της 8.3 και 8.4.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Στις **ΖΔΟΕ** επιτρέπονται οι 8.3 και 8.4, και κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 44 του νόμου 4685/2020 οι 8.2.3 και 8.2.4 (στις ΖΔΟΕ-02, 04 και 07). μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Τα κτίρια να είναι εναρμονισμένα με το φυσικό περιβάλλον έως 2 ορόφους με κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο). Κατά τα άλλα ισχύουν οι λοιποί όροι της εκτός σχεδίου δόμησης και οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης θα πρέπει να εξεταστεί και να τεκμηριωθεί η σκοπιμότητα ανέγερσής τους εκτός οικιστικών ιστών.

Στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπονται μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Τα κτίρια να είναι εναρμονισμένα με το φυσικό περιβάλλον έως 2 ορόφους με κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο). Κατά τα άλλα ισχύουν οι λοιποί όροι της εκτός σχεδίου δόμησης και οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης θα πρέπει να εξεταστεί και να τεκμηριωθεί η σκοπιμότητα ανέγερσής τους εκτός οικιστικών ιστών.

Οι Μονάδες Ψυχοκοινωνικής Αποκατάστασης έχουν σκοπό την τοποθέτηση και ψυχιατρική παρακολούθηση, σε χώρους διαβίωσης, θεραπείας και υποστήριξης, για μακρόχρονη ή βραχεία παραμονή των ατόμων με ψυχικές διαταραχές και σοβαρά ψυχοκοινωνικά προβλήματα, όταν δεν έχουν στέγη ή κατάλληλο οικογενειακό περιβάλλον. Οι Ξενώνες αναπτύσσουν δραστηριότητες Κοινωνικής Αποκατάστασης και συμμετέχουν από κοινού με άλλα νομικά πρόσωπα της περιοχής σε δραστηριότητες πολιτιστικές και εκπαιδευτικές, καθώς και κοινωνικής και επαγγελματικής επανένταξης. Στα Προστατευμένα Εργαστήρια και τα Εργαστήρια Επαγγελματικής Εκπαίδευσης παρέχονται υπηρεσίες για την απόκτηση λειτουργικών, μαθησιακών και επαγγελματικών δεξιοτήτων στα άτομα με χρόνιες ψυχικές διαταραχές και σοβαρά ψυχοκοινωνικά προβλήματα από το κατάλληλο προσωπικό με σκοπό τη θεραπεία, την κοινωνική επανένταξη και την τοποθέτησή τους στην ελεύθερη ή προστατευμένη αγορά εργασίας ή σε Κοινωνικούς Συνεταιρισμούς Περιορισμένης Ευθύνης ή της μορφής κοινωνικών ή δημοτικών επιχειρήσεων. Οι Κοινωνικοί Συνεταιρισμοί Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) αποβλέπουν στην κοινωνικο-οικονομική ενσωμάτωση και επαγγελματική ένταξη των

ατόμων με σοβαρά ψυχοκοινωνικά προβλήματα και των ατόμων με προβλήματα εξάρτησης που έχουν ενταχθεί και παρακολουθούν προγράμματα κοινωνικής επανένταξης και συμβάλλουν στη θεραπεία της και στην κατά το δυνατόν οικονομική της αυτάρκεια.

Οι ανωτέρω μονάδες και δομές, αποτελούν ειδικές δομές υγείας, οι οποίες μπορούν να εγκατασταθούν ή δραστηριοποιηθούν εντός της περιοχής και να επωφεληθούν για την ικανοποίηση των σκοπών τους από τις δυνατότητες και την αξία της περιοχής και συγκεκριμένα: α) την παροχή δυνατοτήτων για εκπαίδευση και άσκηση παραδοσιακών δραστηριοτήτων (γεωργία, κτηνοτροφία, μελισσοκομία, επεξεργασία τοπικών προϊόντων), β) την περιβαλλοντική εκπαίδευση / ευαισθητοποίηση, γ) τη συμμετοχή σε εθελοντικές δράσεις για το περιβάλλον, καθώς και δ) την ανάπτυξη δραστηριοτήτων (αναψυχής – άθλησης) που σχετίζονται με τη φύση, την πολιτιστική αξία και της παραδόσεις της περιοχής, παρέχοντας ταυτόχρονα σημαντικά θεραπευτικά οφέλη. Τα φυσικά οικοσυστήματα είναι γνωστό ότι παίζουν σημαντικό ρόλο στην υποστήριξη της σωματικής και ψυχικής υγείας παρέχοντας δυνατότητες για υπαίθριες δραστηριότητες, αναψυχή και χαλάρωση. Ως εκ τούτου, λόγω της φύσης της, οι ανωτέρω μονάδες δεν προτείνεται να αποκλειστούν οριζόντια.

(9) Χώροι συνάθροισης κοινού / Συνεδριακά κέντρα.

Ζώνες Προστασίας της Φύσης και Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενες δραστηριότητες από το ΠΔ 59/2018 μόνον εφόσον βρίσκεται σε περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού. Δεν αφορούν την παρούσα ζωνοποίηση.

(10) Εμπόριο και παροχή προσωπικών υπηρεσιών

10.1 (Εμπορικά καταστήματα), 10.2 (Καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών), 10.3 (Υπεραγορές τροφίμων οι οποίες πρέπει να έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης 1.500 τ.μ.)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 παρά μόνο εφόσον βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού (εκτός αντικείμενου παρούσας μελέτης καθώς εξαιρούνται της ζωνοποίησης).

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπεται για τις 10.1, 10.2, 10.3 και 10.4 (Πολυκαταστήματα). Επιτρέπεται η κατασκευή νέων καθώς και η λειτουργία και η συντήρηση των υφιστάμενων. Η ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Σε κάθε περίπτωση, θα εξετάζεται και θα προκρίνεται κατά προτεραιότητα η εγκατάστασή τους σε υφιστάμενα κτίρια ή εντός οικισμών. Νέα κτίρια θα πρέπει να έχουν υλικά φιλικά προς το περιβάλλον, έως 2 ορόφους, με κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο). Επιτρέπονται μόνο καταστήματα με είδη καθημερινών αναγκών των επισκεπτών και κατοίκων (π.χ. τρόφιμα και είδη τουρισμού αναψυχής).

10.5 (Εμπορικά κέντρα) και 10.6 (Εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων – εκθεσιακά κέντρα): Δεν επιτρέπονται σε καμία ζώνη από το ΠΔ 59/2018.

(11) Γραφεία/ Κέντρα έρευνας/ Θερμοκοιτίδες επιχειρήσεων

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται μόνο Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα που αφορούν τη Ζώνη. Όροι δόμησης που προτείνονται: έως 2 ορόφους, κάλυψη έως 50 τ.μ., κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο), περίφραξη ξερολιθιάς, στεγανή δεξαμενή λυμάτων και εναρμόνιση με το φυσικό περιβάλλον με όσο κατά το δυνατόν φιλικά υλικά προς αυτό. Επιτρέπονται μόνο μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Εξαιρείται η ΖΠΦ 03 (Δρακόλιμνη Βερλίγκα). Επίσης εξαιρούνται οι ΖΠΦ 20 και 21 καθώς το μεγαλύτερο τμήμα τους είναι το όρος Χατζή που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021).

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 παρά μόνο εφόσον βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού (εκτός αντικειμένου παρούσας μελέτης καθώς εξαιρούνται της ζωνοποίησης).

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018. Επιτρέπεται η λειτουργία και συντήρηση των υφιστάμενων κτιρίων, καθώς και η εγκατάστασή τους σε υφιστάμενα κτίρια, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Επιτρέπεται η κατασκευή νέων εγκαταστάσεων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία με την προϋπόθεση ότι θα αφορούν τον πρωτογενή τομέα ή το περιβάλλον. Η ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και αν κριθεί σκόπιμο καθώς θα εξετάζεται και θα προκρίνεται κατά προτεραιότητα η εγκατάστασή τους σε υφιστάμενα κτίρια ή εντός οικισμών. Νέα κτίρια θα πρέπει να έχουν υλικά φιλικά προς το περιβάλλον, έως 2 ορόφους, με κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο).

Η διεξαγωγή επιστημονικών ερευνών και η υλοποίηση επιστημονικών δράσεων αποτελούν απαραίτητες και κρίσιμες ενέργειες για την προστασία και διατήρηση των τύπων οικοτόπων και ειδών της περιοχής, αλλά και για την εν γένει προστασία της. Οι όροι της χρήσης αποσκοπούν στην προστασία, διατήρηση, ανόρθωση, αποκατάσταση και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος, του προστατευτέου αντικειμένου. Η διεξαγωγή συστηματικής επιστημονικής έρευνας και παρακολούθησης, καθώς και η υλοποίηση επιστημονικών δράσεων αποτελούν απαραίτητες και χρήσιμες ενέργειες για την προστασία και διατήρηση των ειδών, αλλά και της ευρύτερης περιοχής. Κέντρα έρευνας, δεδομένης της φυσιογνωμίας της περιοχής, δύναται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, να εγκατασταθούν στο χερσαίο περιβάλλον, εντός ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ.

(12) Εστίαση

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπεται ως χρήση από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπεται μόνο μέχρι 200 τ.μ. Επιτρέπονται στις ΖΔΟΕ-02, 04 και 07. Επιτρέπεται η δημιουργία νέων και η διατήρηση, συντήρηση, ανακαίνιση και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφιστάμενων χώρων εστίασης. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να διασφαλίζεται ότι δεν αλλοιώνεται η φυσιογνωμία και τα ενδιαίτηματα ειδών πανίδας της περιοχής, καθώς και ότι δεν προκαλείται όχληση των ειδών πανίδας από την ανθρώπινη δραστηριότητα (π.χ. αυξημένα επίπεδα θορύβου και τεχνητού φωτισμού). Η δόμηση να γίνεται μετά

από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και να είναι εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της εκτός σχεδίου δόμησης.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπεται από το ΠΔ 59/2018.

Στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται η δημιουργία νέων και η διατήρηση, συντήρηση, ανακαίνιση και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφιστάμενων χώρων εστίασης. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να διασφαλίζεται ότι δεν αλλοιώνεται η φυσιογνωμία και τα ενδιατήματα ειδών πανίδας της περιοχής, καθώς και ότι δεν προκαλείται όχληση των ειδών πανίδας από την ανθρώπινη δραστηριότητα (π.χ. αυξημένα επίπεδα θορύβου και τεχνητού φωτισμού). Η δόμηση να γίνεται μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και να είναι εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της εκτός σχεδίου δόμησης.

(13) Αναψυκτήρια

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται (13) Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται (13) Αναψυκτήρια μέχρι 100 τ.μ.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Στις **ΖΠΦ** επιτρέπεται η λειτουργία εποχικών αναψυκτηρίων, μέχρι 50 τ.μ., εντός εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα κατά περίπτωση σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις εξειδικεύσεις ανά ΖΠΦ. Η χρήση αυτή επιτρέπεται για συγκεκριμένες χρονικές περιόδους, προς εξυπηρέτηση υφιστάμενων λειτουργιών, πολιτιστικής χρήσης, διατηρητέων κτηρίων και νεότερων μνημείων, και του περιβάλλοντος αυτών χώρων, μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και έπειτα από εκπόνηση τεχνικής και περιβαλλοντικής έκθεσης που θα συνοδεύει τον φάκελο των προς αδειοδότηση δραστηριοτήτων. Οι όροι και προϋποθέσεις καθορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και δύνανται να εξειδικεύονται στο Σχέδιο Διαχείρισης.

Ειδικότερα και πέραν των ανωτέρω, στη ΖΠΦ-06 επιτρέπεται η λειτουργία ήδη υφιστάμενων κτηρίων με χρήση αναψυκτηρίου, μέχρι 50 τ.μ, στη θέση Κουιάσα της Δ.Ε. Καλαρρυτών, έπειτα από γνωμοδότηση (εφόσον δεν έχει ήδη εκδοθεί) του ΟΦΥΠΕΚΑ, της Δασικής Υπηρεσίας και της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου. Απαραίτητη είναι η εκπόνηση τεχνικής και περιβαλλοντικής έκθεσης που θα συνοδεύουν τον φάκελο των προς αδειοδότηση δραστηριοτήτων (σε περίπτωση που τα έργα δεν έχουν ήδη αδειοδοτηθεί).

Επίσης, στη ΖΠΦ-11 : Επιτρέπεται η χρήση 13 (Αναψυκτήρια) με λειτουργία εποχικών αναψυκτηρίων μέχρι 50 τ.μ., στη θέση «Κουιάσα» της Δ.Κ. Καλαρρυτών, με χρήση των υφιστάμενων κτιρίων, με ενδεχόμενη μετατροπή, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, σε συγκεκριμένες χρονικές περιόδους, έπειτα από γνωμοδότηση (εφόσον δεν έχει ήδη εκδοθεί) του ΟΦΥΠΕΚΑ, της Δασικής Υπηρεσίας και της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου. Απαραίτητη είναι η εκπόνηση τεχνικής και περιβαλλοντικής έκθεσης που θα συνοδεύουν τον φάκελο των προς αδειοδότηση δραστηριοτήτων (σε περίπτωση που τα έργα δεν έχουν ήδη αδειοδοτηθεί).

Κατ'εξαιρέση, για λόγους προστασίας του προστατευτέου αντικειμένου, η χρήση 13 δεν επιτρέπεται στη ΖΠΦ 03 στην οποία εντοπίζεται η Δρακόλιμνη Βερλίγκα. Επίσης, δεν επιτρέπεται για τους ίδιους λόγους, και για τις ΖΠΦ-20 και ΖΠΦ-21 καθώς το μεγαλύτερο τμήμα τους είναι το όρος Χατζή που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021).

Στις **ΖΔΟΕ** επιτρέπεται σε όλες η δημιουργία νέων και η διατήρηση, συντήρηση, ανακαίνιση και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφιστάμενων χώρων εστίασης. Οι όροι και προϋποθέσεις καθορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και εξειδικεύονται στο Σχέδιο Διαχείρισης. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να διασφαλίζεται ότι δεν αλλοιώνεται η φυσιογνωμία και τα ενδιαιτήματα ειδών πανίδας της περιοχής, καθώς και ότι δεν προκαλείται όχληση των ειδών πανίδας από την ανθρώπινη δραστηριότητα (π.χ. αυξημένα επίπεδα θορύβου και τεχνητού φωτισμού). Η δόμηση να γίνεται μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και να είναι εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της εκτός σχεδίου δόμησης.

Στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται σε θέσεις όπου δεν απαιτείται σημαντική εκχέρσωση φυσικής βλάστησης για την κατασκευή και την πρόσβαση μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και την προϋπόθεση ότι δεν θα προκαλείται ρύπανση από απόβλητα στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα και τους χερσαίους ΤΟ. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να διασφαλίζεται ότι δεν αλλοιώνεται η φυσιογνωμία και τα ενδιαιτήματα ειδών πανίδας της περιοχής, καθώς και ότι δεν προκαλείται όχληση των ειδών πανίδας από την ανθρώπινη δραστηριότητα (π.χ. αυξημένα επίπεδα ήχου και τεχνητού φωτισμού). Η δόμηση να είναι εναρμονισμένη με το περιβάλλον και με κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο). Κατά τα άλλα ισχύουν οι λοιποί όροι της εκτός σχεδίου δόμησης.

(14) Αναψυχή - κέντρα διασκέδασης

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018. Ωστόσο, δεν επιτρέπεται στην περιοχή μελέτης λόγω της φυσιογνωμίας του τοπίου της που καλύπτεται από εκτεταμένες ορεινές και δασικές εκτάσεις και της μη αναγκαιότητας της εν λόγω χρήσης εκτός οικισμού ή σχεδίου.

(15) Τουριστικά καταλύματα, εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής και λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις (ν. 4276/2014).

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Κατά παρέκκλιση του ΠΔ, στη ΖΠΦ-08, επιτρέπεται η εν λόγω χρήση, μέχρι 50 κλίνες, για ορειβατικά καταφύγια για την αξιοποίηση της έκτασης στη θέση «Λάπατα».

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Επιτρέπονται έως 150 κλίνες στις ΖΔΟΕ-02, 04 και 07 μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και την προϋπόθεση ότι δεν θα προκαλείται ρύπανση μετά από μέτρα, από απόβλητα στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα και τους χερσαίους ΤΟ. Στις υπόλοιπες ΖΔΟΕ επιτρέπονται έως 80 κλίνες. Επιπλέον,

επιτρέπονται οι εγκαταστάσεις των υφιστάμενων τουριστικών καταλυμάτων, των εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής και λοιπών τουριστικών επιχειρήσεων, καθώς και η συντήρηση, επέκταση και ανακαίνιση νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου αυτών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να διασφαλίζεται ότι δεν αλλοιώνεται η φυσιογνωμία και τα ενδιαίτηματα ειδών πανίδας της περιοχής, καθώς και ότι δεν προκαλείται σημαντική όχληση των ειδών πανίδας από την ανθρώπινη δραστηριότητα (π.χ. αυξημένα επίπεδα θορύβου και τεχνητού φωτισμού). Η δόμηση να είναι εναρμονισμένη με το περιβάλλον με κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο). Κατά τα άλλα ισχύουν οι λοιποί όροι της εκτός σχεδίου δόμησης.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Επιτρέπονται μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και την προϋπόθεση ότι δεν θα προκαλείται ρύπανση από απόβλητα στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα και τους χερσαίους Τ.Ο. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να διασφαλίζεται ότι δεν αλλοιώνεται η φυσιογνωμία και τα ενδιαίτηματα ειδών πανίδας της περιοχής, καθώς και ότι δεν προκαλείται σημαντική όχληση των ειδών πανίδας από την ανθρώπινη δραστηριότητα (π.χ. αυξημένα επίπεδα θορύβου και τεχνητού φωτισμού). Η δόμηση να είναι εναρμονισμένη με το περιβάλλον με κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο). Κατά τα άλλα ισχύουν οι λοιποί όροι της εκτός σχεδίου δόμησης.

Δεδομένου ότι η προστατευόμενη περιοχή αποτελείται από εκτεταμένες δασικές και ορεινές περιοχές η αποτροπή του μαζικού τουρισμού και η ανάπτυξη ήπιων εναλλακτικών μορφών τουρισμού (οικοτουρισμού, περιηγητικού και περιπατητικού τουρισμού, πολιτιστικού – θρησκευτικού τουρισμού, τουρισμού άγριας ζωής) αποτελούν μία βιώσιμη αναπτυξιακή δυνατότητα της περιοχής. Σε κάθε περίπτωση η βιώσιμη διαχείριση της περιοχής προϋποθέτει την ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού με τρόπο που να διασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων στη φύση και να προστατεύεται το περιβάλλον.

Η πρόβλεψη για την ανάπτυξη στην περιοχή «πράσινων» καταλυμάτων προσαρμοσμένων στην αρχιτεκτονική και τη φυσιογνωμία της περιοχής, τα οποία θα λειτουργούν με ιδιαίτερη μέριμνα στην προστασία του περιβάλλοντος, εκτιμάται ότι θα ενισχύει στην βιώσιμη οικοτουριστική ανάπτυξη της περιοχής και την αύξηση του εισοδήματος των κατοίκων των περιοχών, προστατεύοντας ταυτόχρονα τα σημαντικά στοιχεία του προστατευτέου αντικειμένου, τη φυσιογνωμία της περιοχής και τις δραστηριότητες της πρωτογενούς παραγωγής. Ο οικοτουρισμός στην περιοχή θα υποστηριχθεί από τη διαμονή σε αγροκτήματα ή σε καταλύματα παραδοσιακού χαρακτήρα και μικρής δυναμικότητας και θα ενισχυθεί / υποστηριχθεί από την παροχή δυνατοτήτων βιωματικών εμπειριών, μέσα από μια ευρεία ποικιλία δραστηριοτήτων αναψυχής στην ύπαιθρο που συνδέονται είτε με την γεωργική/ κτηνοτροφική παραγωγή, την τοπική γαστρονομία και τα τοπικά προϊόντα, είτε με υπαίθριες δραστηριότητες όπως η πεζοπορία, η ποδηλασία κ.λπ.

Σε κάθε περίπτωση σημειώνεται ότι τέτοιου τύπου οργανωμένες αναπτύξεις υπάγονται σε ολοκληρωμένο σχεδιασμό και αυξημένο περιβαλλοντικό έλεγχο. Ειδικότερα, οι οργανωμένοι τουριστικοί υποδοχείς υπάγονται σε ΣΜΠΕ και προληπτικό έλεγχο συνταγματικότητας από το ΣΤΕ και εγκρίνονται με ΠΔ, τα δε έργα και δραστηριότητες εγκρίνονται με ΑΕΠΟ που διεξάγεται συνολικά για τον υποδοχέα, ενώ τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα υπάγονται σε κατηγορία περιβαλλοντικής αδειοδότησης Α1. Εξυπακούεται ότι σε αυτές τις περιπτώσεις διεξάγεται δέουσα εκτίμηση των

επιπτώσεων των προτεινόμενων έργων παρεμβάσεων στα προστατευόμενα στοιχεία της φύσης και του τοπίου, ενώ οι εγκαταστάσεις θα πρέπει να έχουν ήπια μορφή και χαρακτηριστικά.

(16) Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπεται. Στη μελέτη επιτρέπεται η υπαίθρια στάθμευση μόνο κατά μήκος του υφιστάμενου οδικού δικτύου ή σε επιλεγμένες θέσεις από τη ΜΔΠΠ και σε καμία περίπτωση πάνω σε φυσικούς οικοτόπους. Εξαιρούνται οι ΖΠΦ-20 και ΖΠΦ-21 καθώς το μεγαλύτερο τμήμα τους είναι το όρος Χατζή που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021). Στη ΖΠΦ-03 στην οποία εντοπίζεται η Δρακόλιμνη Βερλίγκα, η χρήση επιτρέπεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 500 μέτρων από τα εκάστοτε όρια της λίμνης.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπεται. Στη μελέτη επιτρέπεται μόνο υπαίθρια στάθμευση σε επιλεγμένες θέσεις μη δασικού χαρακτήρα και εκτός φυσικών Τ.Ο. με γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπεται από το ΠΔ 59/2018. Επιτρέπεται μόνο η υπαίθρια στάθμευση σε επιλεγμένες θέσεις μη δασικού χαρακτήρα και εκτός φυσικών Τ.Ο. με γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ.

Η στάθμευση των μηχανοκίνητων οχημάτων επιτρέπεται αποκλειστικά στους οριοθετημένους χώρους στάθμευσης και σε ιδιωτικές, μη δασικές, εκτάσεις. Σε κάθε περίπτωση απαγορεύεται η στάθμευση σε δασικές εκτάσεις και φυσικά εν γένει οικοσυστήματα. Κατ' εξαίρεση δύναται να επιτρέπεται η προσωρινή στάθμευση εκτός των προκαθορισμένων θέσεων οχημάτων δημόσιων φορέων σε καταστάσεις εκτάκτου ανάγκης.

Με γνώμονα τη βιώσιμη ανάπτυξη της περιοχής και της αυξητικές τάσεις του τουρισμού κρίνεται σκόπιμη η παροχή δυνατότητας χωροθέτησης γηπέδων στάθμευσης οχημάτων, ώστε να αποφευχθεί η χωρίς αρχές κίνηση και στάθμευση των μηχανοκίνητων οχημάτων και η καταστροφή οικοτόπων και ενδιαιτημάτων ειδών. Η δημιουργία θέσεων στάθμευσης προσδίδει, εκτός των άλλων, ποιότητα της παρεχόμενης υπηρεσίας τουρισμού, ενώ υποστηρίζει και της δραστηριότητες της περιοχής.

(17) Πρατήρια παροχής καυσίμων και ενέργειας (άρθ. 15 του ν. 4233/2014) &

(18) Πλυντήρια, λιπαντήρια αυτοκινήτων &

(19) Συνεργεία

Αφορά μόνο τη ΖΒΔΦΠ από το ΠΔ 59/2018.

Επιτρέπεται στην περιοχή μελέτης μόνο σε περίπτωση επαρκούς τεκμηρίωσης της αδυναμίας ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου και η σκοπιμότητα ανέγερσής τους εντός της προστατευόμενης περιοχής, και γνωμοδότησης της ΜΔΠΠ.

(20) Αποθήκες (χαμηλής, μέσης, υψηλής όχλησης)

20.1 (Αποθήκες του άρθρου 17 του ν. 3982/2011), 20.2 (Αποθήκες λιανικής πώλησης), 20.3 (Διανομή ημερήσιου και περιοδικού τύπου), 20.4 (Φαρμακαποθήκες).

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπεται από το ΠΔ 59/2018. Επιτρέπεται η λειτουργία και συντήρηση των υφιστάμενων αποθηκών λιανικής πώλησης και οι φαρμακαποθήκες, καθώς και η εγκατάσταση νέων σε υφιστάμενα κτίρια, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Η ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Σε κάθε περίπτωση, θα εξετάζεται και θα προκρίνεται κατά προτεραιότητα η εγκατάστασή τους σε υφιστάμενα κτίρια ή εντός οικισμών. Θα πρέπει να γίνεται επαρκής τεκμηρίωση της αδυναμίας ανέγερσής τους εντός οικισμών ή σχεδίου και της σκοπιμότητας ανέγερσής τους εντός της προστατευόμενης περιοχής, και γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Νέα κτίρια θα πρέπει να έχουν υλικά φιλικά προς το περιβάλλον, έως 2 ορόφους, με κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο).

(21) Εγκαταστάσεις Εφοδιαστικής (ν. 4302/2014).

21.3 (Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής (ΚΑΔ)), 21.2 (Αστικό Κέντρο Ενοποίησης Εμπορευμάτων (άρθρο 4 του ν. 4302/2014 και άρθρου 9, παρ. 3.1 του π.δ. 79/2004)), 21.3 (Αποθήκες χονδρικού εμπορίου).

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπεται από το ΠΔ 59/2018. Δεν επιτρέπεται στην περιοχή μελέτης λόγω της φυσιογνωμίας του τοπίου της που καλύπτεται από εκτεταμένες ορεινές και δασικές εκτάσεις και της μη αναγκαιότητας της εν λόγω χρήσης εκτός οικισμού ή σχεδίου.

(21.A) Κέντρα Δεδομένων και τεχνολογικής υποστήριξης επιχειρήσεων και λοιπές συνοδευτικές δραστηριότητες (Data Centres)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018. Στην παρούσα μελέτη καθώς οι ΖΔΟΕ αποτελούνται κυρίως από δασικές εκτάσεις και πλησίον της υπάρχουν ΖΒΔΦΠ όπου η χρήση επιτρέπεται δεν κρίθηκε απαραίτητη η ύπαρξη της στη ΖΔΟΕ.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπεται από το ΠΔ 59/2018. Δεν επιτρέπεται στην περιοχή μελέτης λόγω της φυσιογνωμίας του τοπίου της που καλύπτεται από εκτεταμένες ορεινές και δασικές εκτάσεις και της μη αναγκαιότητας της εν λόγω χρήσης εκτός οικισμού ή σχεδίου.

(22) Επαγγελματικά εργαστήρια (άρθρο 17 του ν. 3982/2011, Α'143)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Από το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται Επαγγελματικά Εργαστήρια για την επεξεργασία τοπικών προϊόντων, μέχρι 400 τ.μ. (άρθρο 17 του ν. 3982/2011, Α'143).

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Και στις **ΖΔΟΕ** (02, 04 και 07) και στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται η λειτουργία και συντήρηση των υφιστάμενων κτιρίων, καθώς και η εγκατάστασή τους σε υφιστάμενα κτίρια, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Επιτρέπεται η κατασκευή νέων εγκαταστάσεων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία με την προϋπόθεση ότι θα αφορούν τον πρωτογενή τομέα ή/ και τοπικά προϊόντα. Η ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και μόνο αν κριθεί σκόπιμο θα προκρίνεται κατά προτεραιότητα η εγκατάστασή τους σε υφιστάμενα κτίρια ή εντός οικισμών. Νέα κτίρια θα πρέπει να έχουν υλικά φιλικά προς το περιβάλλον, έως 2 ορόφους, με κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο). Στις ΖΔΟΕ νέα κτίρια επιτρέπεται να έχουν κάλυψη έως 200 τ.μ.

(23) Βιοτεχνικές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις (Α1, Α2 και Β κατηγορίες του νόμου 4635/2019)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Από το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται Βιοτεχνικές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις (Α2 και Β κατηγορίες της περιβαλλοντικής κατηγοριοποίησης).

Επιτρέπεται η λειτουργία και συντήρηση των υφιστάμενων βιοτεχνικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων. Επιτρέπεται η κατασκευή νέων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία με την προϋπόθεση ότι θα αφορούν τον πρωτογενή τομέα ή/ και τοπικά προϊόντα. Η ανέγερση νέων κτιρίων επιτρέπεται σε εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Θα προκρίνεται κατά προτεραιότητα η εγκατάστασή τους σε υφιστάμενα κτίρια. Νέα κτίρια θα πρέπει να έχουν υλικά φιλικά προς το περιβάλλον, έως 2 ορόφους, με κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο).

Η ύπαρξη μικρών μεταποιητικών μονάδων με πρότυπη περιβαλλοντική διαχείριση, ενισχύει την προώθηση της πρωτογενούς παραγωγής της περιοχής, ενώ ταυτόχρονα μπορεί να συνεισφέρει στην βιώσιμη ανάπτυξη μέσω αγροτουρισμού. Σε κάθε περίπτωση, οι επιπτώσεις από την διάθεση των αποβλήτων θα πρέπει να παρακολουθούνται συστηματικά σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς όρους.

(24.1) Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες

Για τις χερσαίες **ζώνες ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ:** Επιτρέπεται με βάση το ΠΔ 59/2018.

Και στους τρεις τύπους ζωνών επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων και νέων νόμιμων εκμεταλλεύσεων και εγκαταστάσεων. Η εκχέρσωση φυσικής βλάστησης σε προστατευόμενες περιοχές Natura 2000 απαγορεύεται γενικά, εκτός αν υπάρχει πολύ καλά τεκμηριωμένη διαδικασία αξιολόγησης περιβαλλοντικών επιπτώσεων και εφαρμοστούν αυστηρά, εξουσιοδοτημένα μέτρα με αντισταθμίσεις ώστε να διατηρηθεί η ακεραιότητα του δικτύου και των προστατευόμενων ειδών/οικοτόπων. Απαγορεύεται η εκχέρσωση φυσικής βλάστησης αν δεν αποτελεί διαχειριστικό μέτρο, η εντατικοποίηση καλλιεργειών, και η καταστροφή μικρών χαρακτηριστικών του τοπίου που αποτελούν δυνητικά ενδιαίτηματα για είδη πανίδας (π.χ. φράκτες, ξερολιθές, βούρλα, ρέματα, μεμονωμένα δέντρα κ.λπ.), ενώ είναι υποχρεωτική η τήρηση των Κωδίκων Ορθών Γεωργικών Πρακτικών (Κ.Ο.Γ.Π.). Επιπλέον, επιτρέπεται η διαχείριση των δασών και δασικών εκτάσεων με διασφάλιση της προστασίας, διατήρησης, αποκατάστασης και ανάδειξης των οικοσυστημάτων σύμφωνα με τη δασική νομοθεσία και γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Η συλλογή καυσόξυλων επιτρέπονται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας. Αποκλείονται πρακτικές που επιφέρουν αλλοιώσεις στα φυσικά οικοσυστήματα (αποψιλωτικές υλοτομίες, χρήση ξενικών ειδών ή αυτοφυών, αναδασώσεις, υλοτόμηση ώριμων και υπερώριμων δένδρων). Δεν επιτρέπονται νέα έργα της χρήσης αυτής και η μεταβολή ή αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος στη ΖΠΦ-03, σε απόσταση έως 500m από τα εκάστοτε όρια της Δρακόλιμνης Βερλίγκα. Επίσης δεν επιτρέπονται νέα έργα της χρήσης αυτής και η μεταβολή ή αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος στις ΖΠΦ-20 και ΖΠΦ-21 καθώς το μεγαλύτερο τμήμα τους είναι το όρος Χατζή που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021).

Για τις ΖΔΟΕ-08 και 09 που αποτελούν ΚΑΖ, ισχύει:

1. Επιτρέπεται η γεωργία και η δενδροκαλλιέργεια στις νόμιμα καλλιεργούμενες εκτάσεις. Απαγορεύεται κάθε νέο έργο εκχέρσωσης, αποψίλωσης, άρδευσης, αποστράγγισης καθώς και η με οποιονδήποτε τρόπο καταστροφή ή αλλοίωση των φυτοφρακτών. Για την αποκατάσταση των ενδιαιτημάτων των ειδών στις αγροτικές καλλιέργειες και στις μικτές εκτάσεις (αγροτοδασικές) ειδικές ρυθμίσεις και εξειδικεύσεις θα προκύψουν από το Σχέδιο Διαχείρισης και τον Κανονισμό Διοίκησης και Λειτουργίας της περιοχής μετά από την εκπόνηση ειδικής διαχειριστικής μελέτης η οποία θα εγκριθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες.
2. Επιτρέπεται η προώθηση και ενίσχυση της αναδιάρθρωσης των καλλιεργειών και η εφαρμογή βελτιωμένων καλλιεργητικών πρακτικών, καθώς η λήψη μέτρων και η διενέργεια ελέγχων για τον ποσοτικό περιορισμό στη χρήση λιπασμάτων και φυτοφαρμάκων, με σκοπό την εξοικονόμηση των υδατικών πόρων και τη μείωση της γεωργικής ρύπανσης.
3. Επιτρέπονται οι κτηνοτροφικές δραστηριότητες.
4. Επιτρέπεται η μελισσοκομία.
5. Επιτρέπονται οι δασοκομικές εργασίες (καλλιέργεια του δάσους, αντιδιαβρωτικά έργα, αναδασώσεις με φυτεύσεις αυτοφυών ειδών κ.λπ.), τα έργα δασοπροστασίας και η διαχείριση των δασών και δασικών εκτάσεων γενικά, με σκοπό την προστασία, διατήρηση και αποκατάσταση του οικοσυστήματος, αποκλειόμενων των πρακτικών, όπως αποψιλωτικές υλοτομίες, χρησιμοποίηση ξενικών και μη αυτοφυών φυτικών ειδών στις αναδασώσεις, χρησιμοποίηση ταχυαυξών ειδών και γενικά πρακτικών που έχουν δυσμενείς επιπτώσεις στα κατάντη ευαίσθητα οικοσυστήματα. Τα παραπάνω έργα εκτελούνται μετά από σχετική διαχειριστική μελέτη, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, κατόπιν εγκρίσεως από την καθ' ύλη αρμόδια Υπηρεσία.

(24.2) Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270)

Για τις χερσαίες ζώνες ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ: Επιτρέπεται με βάση το ΠΔ 59/2018.

Στις **ΖΠΦ** επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων αποθηκών και εγκαταστάσεων αλλά όχι η δημιουργία νέων. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις μπορεί να δημιουργηθούν νέες εγκαταστάσεις (μόνο ισόγειες έως 50 τ.μ. και ύψος μαζί με στέγη έως 4,5 μ.) μετά από τεκμηριωμένη έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας και γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Δεν επιτρέπεται η δημιουργία νέων μονάδων και κάθε μεταβολή ή αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος στη ΖΠΦ-03 στην οποία εντοπίζεται η Δρακόλιμνη Βερλίγκα. Επίσης δεν επιτρέπεται και στις ΖΠΦ-20 και ΖΠΦ-21 καθώς το μεγαλύτερο τμήμα τους είναι το όρος Χατζή που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021).

Για τις χερσαίες ζώνες **Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων**:

Επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων αποθηκών και εγκαταστάσεων. Δημιουργία νέων επιτρέπεται μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ με τις προϋποθέσεις οι νέες εγκαταστάσεις να είναι μόνο ισόγειες και να έχουν ύψος μαζί με στέγη έως 4,5 μ.

Συγκεκριμένα για τις ΖΔΟΕ-08 και 09 που αποτελούν ΚΑΖ ισχύει το εξής:

Επιτρέπεται η δημιουργία εποχιακών θερμοκηπίων χαμηλής κάλυψης και θερμοκηπίων μονίμων εγκαταστάσεων (π.χ. υαλόφρακτα) σε ήδη υφιστάμενη γεωργική γη, τα οποία καλύπτουν μέχρι το 60% της επιφάνειας του γηπέδου, μετά από εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας και εφόσον υπάρχουν υφιστάμενα δικαιώματα χρήσης νερού. Για την εξυπηρέτηση των ενεργειακών αναγκών των παραπάνω θερμοκηπίων ή άλλων γεωργικών καλλιεργειών, είναι δυνατόν να επιτραπεί η χρήση γεωθερμικής ενέργειας χαμηλής ενθαλπίας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και υπό την προϋπόθεση της επανέκχυσης του γεωθερμικού ρευστού στο γεωθερμικό πεδίο.

(24.3) Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις – Αντλητικές εγκαταστάσεις

Για τις χερσαίες ζώνες **ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ**: Επιτρέπεται με βάση το ΠΔ 59/2018.

Σε όλους τους τύπους ζωνών επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων μονάδων και εγκαταστάσεων και η μελισσοκομία. Η δυναμικότητα νέων μονάδων, η κατηγορία και ο μέγιστος αριθμός στη ζώνη εξειδικεύεται όπως στο ΣΔ μετά από σχετική μελέτη. Επιτρέπεται η διάνοιξη δρόμων για την πρόσβαση σε νέες κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις μετά από τεκμηρίωση της αρμόδιας υπηρεσίας και γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Η δόμηση να είναι εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον και κεραμοσκεπή, μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και αναλόγως των ειδικών διατάξεων. Κατά τα λοιπά ισχύει η εκτός σχεδίου δόμηση.

Δεν επιτρέπεται η δημιουργία νέων μονάδων και κάθε μεταβολή ή αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος στη ΖΠΦ-03 στην οποία εντοπίζεται η Δρακόλιμνη Βερλίγκα. Επίσης δεν επιτρέπεται και

στις ΖΠΦ-20 και ΖΠΦ-21 καθώς το μεγαλύτερο τμήμα τους είναι το όρος Χατζή που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021).

Συγκεκριμένα για τις ΖΔΟΕ-08 και 09 που αποτελούν ΚΑΖ ισχύουν τα εξής:

1. Επιτρέπεται η λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφιστάμενων πτηνοκτηνοτροφικών μονάδων.
2. Επιτρέπεται η λειτουργία των νόμιμα υφιστάμενων αντλητικών εγκαταστάσεων για υδρευτική, αρδευτική και παραγωγική χρήση, καθώς και η συντήρηση και εκσυγχρονισμός τους μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Για τη λειτουργία όλων των υφιστάμενων εγκαταστάσεων επιβάλλεται η ορθολογική άρδευση και η εφαρμογή νέων βελτιωμένων μεθόδων που τεκμηριωμένα διασφαλίζουν καλύτερη εξοικονόμηση νερού, όπου οι συνθήκες (εδάφους, καλλιέργειας) το επιτρέπουν, με έγκριση των αρμοδίων Υπηρεσιών, σε συνεργασία με τον Οργανισμό Εγγείων Βελτιώσεων.

Ο έλεγχος της κτηνοτροφικής δραστηριότητας και δη της πτηνοτροφικής αποτελεί βασική κατεύθυνση του υφιστάμενου χωροταξικού σχεδιασμού. Σύμφωνα με την Έγκριση της Αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Ηπείρου (ΦΕΚ 286/ΑΑΠ/2018) «η κτηνοτροφία αποτελεί δυναμικό κλάδο της Περιφέρειας. Η πλειονότητα των μονάδων αφορούν στην πτηνοτροφία και είναι κυρίως εγκατεστημένες εντός των παραγωγικών γεωργικών εκτάσεων της πεδιάδας Άρτας – Πρέβεζας και του λεκανοπεδίου των Ιωαννίνων. Η συνύπαρξη αρδευόμενης γεωργικής γης, εντατικής πτηνοτροφίας αλλά και το γεγονός ότι οι δύο αυτές δραστηριότητες επιβαρύνουν τους σημαντικούς υδάτινους αποδέκτες συνιστούν πρόβλημα στην οργάνωση των χρήσεων γης. Απαιτείται συνεπώς να προβλεφθούν από τον υποκείμενο σχεδιασμό οι συγκεκριμένες χρήσεις, να θεσπιστούν περιορισμοί ώστε να αποτρέπεται η διασπορά των μονάδων και να επιταχυνθούν οι διαδικασίες για την θεσμοθέτηση, ίδρυση και λειτουργία των υποδοχέων. Σημειώνεται, ωστόσο, ότι η συγκεκριμένη κατεύθυνση (ίδρυση κτηνοτροφικών πάρκων) αφορά στην εντατική σταβλισμένη κτηνοτροφία. Ένας σημαντικός παράγοντας επιτάχυνσης των διαδικασιών είναι η αξιοποίηση καταλλήλων, δημόσιων – δημοτικών εκτάσεων για τη συγκεκριμένη χωροθέτηση, δεδομένου ότι παρακάμπτεται το θέμα της μεταβολής του ιδιοκτησιακού καθεστώτος (απαλλοτριώσεις, ενστάσεις, κ.λπ.). Σε ό,τι αφορά τις εκτατικές εκμεταλλεύσεις κρίνεται σκόπιμη κατά προτεραιότητα η ίδρυση και λειτουργία κτηνοτροφικών ζωνών. Απαιτείται για τις ζώνες αυτές η ενίσχυσή τους με υποδομές υποστήριξης της συγκεκριμένης δραστηριότητας (οδική πρόσβαση, ποτίστρες αποθήκες, παρασκευαστήρια ζωοτροφών κ.λπ.).

(24.4) Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)

Για τις χερσαίες ζώνες ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ: Επιτρέπεται με βάση το ΠΔ 59/2018.

Στις **ΖΠΦ** επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων νόμιμων χερσαίων μονάδων υδατοκαλλιέργειας γλυκού νερού και εγκαταστάσεων υπό τις προϋποθέσεις ότι δεν θα προκαλείται ρύπανση από απόβλητα στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα και τους χερσαίους ΤΟ και ότι θα διατηρείται η οικολογική παροχή των υδάτων. Δεν επιτρέπεται η δημιουργία νέων, εντός ΚΑΖ, τα οποία βρίσκονται στις ΖΠΦ-04, 06, 16, 18, 19 και 25. Η χρήση απαγορεύεται στη ΖΠΦ-03 στην οποία εντοπίζεται η Δρακόλιμνη Βερλίγκα και στις ΖΠΦ-20 και ΖΠΦ-21 καθώς το μεγαλύτερο τμήμα τους είναι το όρος Χατζή που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021).

Στις **ΖΔΟΕ** και στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται υπό τις προϋποθέσεις ότι δεν θα προκαλείται ρύπανση από απόβλητα στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα και τους χερσαίους Τ.Ο., ότι θα διατηρείται η οικολογική παροχή των υδάτων και δεν θα διαταράσσεται η χρήση τους ως εσωτερικά ύδατα αναψυχής όπως αυτή ορίζεται στα ΣΔΛΑΠ Ηπείρου και Θεσσαλίας. Δεν επιτρέπεται η δημιουργία νέων, εντός ΚΑΖ, τα οποία βρίσκονται στις ΖΔΟΕ-08 και 09.

Γενικότερα, επιτρέπονται μετά από σύνταξη ΜΠΕ και έκδοση απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Κατά την εξέταση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων του έργου θα δίνεται έμφαση στις επιπτώσεις στο ποτάμιο και παρόχθιο οικοσύστημα, στην ποιότητα και υδροδυναμική των νερών, και στην αισθητική αξία των ποταμών ή ρεμάτων που συνδέονται με το έργο. Επίσης θα αξιολογούνται οι συσσωρευτικές επιπτώσεις σε περίπτωση επάλληλων έργων κατά μήκος των ποταμών/ ρεμάτων.

(24.5) Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του ν. 4235/2014, Α' 32) & (24.6) Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του ν. 4235/2014)

Για τις χερσαίες ζώνες ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ: Επιτρέπονται με βάση το ΠΔ 59/2018. Ειδικότερα:

24.5

Στις **ΖΠΦ** επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση, αναβάθμιση και δημιουργία νέων εγκαταστάσεων όπου υπάρχουν υφιστάμενα αγροτεμάχια μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Εξαιρούνται από τη δημιουργία νέων εγκαταστάσεων η ΖΠΦ-03 στην οποία εντοπίζεται η Δρακόλιμνη Βερλίγκα και οι ΖΠΦ-20 και 21 καθώς το μεγαλύτερο τμήμα τους είναι το όρος Χατζή που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021).

Στις **ΖΔΟΕ** επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων εγκαταστάσεων και η δημιουργία νέων.

Στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων εγκαταστάσεων και η δημιουργία νέων.

24.6

Στις **ΖΠΦ** η λειτουργία, συντήρηση, αναβάθμιση και δημιουργία νέων εγκαταστάσεων μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Η δυναμικότητα, η κατηγορία και ο μέγιστος αριθμός ζώων εξειδικεύεται από σχετική μελέτη βοσκοϊκανότητας. Εξαιρούνται από τη δημιουργία νέων εγκαταστάσεων η ΖΠΦ-03 στην οποία εντοπίζεται η Δρακόλιμνη Βερλίγκα και οι ΖΠΦ-20 και 21 καθώς το μεγαλύτερο τμήμα τους είναι το όρος Χατζή που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021).

Στις **ΖΔΟΕ** επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση, αναβάθμιση και δημιουργία νέων εγκαταστάσεων μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Η δυναμικότητα, η κατηγορία και ο μέγιστος αριθμός ζώων εξειδικεύεται από σχετική μελέτη βοσκοϊκανότητας.

Στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων εγκαταστάσεων αλλά και η δημιουργία νέων μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και από σχετική

μελέτη βοσκοϊκανότητας που θα καθορίζει τη δυναμικότητα, την κατηγορία και το μέγιστο αριθμό ζώων.

Ως «Πολυλειτουργικό Αγρόκτημα» ορίζεται η αγροτική εκμετάλλευση, η οποία λειτουργεί με έμφαση στις τοπικές παραγωγικές δυνατότητες κάθε περιοχής και η οποία διαθέτει τουλάχιστον: α) καλλιεργήσιμη έκταση, β) φυτικό ή ζωικό κεφάλαιο και γ) χώρο εστίασης ή δυνατότητα εκπαίδευσης ή δυνατότητα επίδειξης και παρακολούθησης της παραγωγικής διαδικασίας ή οικοτεχνικής μεταποίησης.

Κάθε Πολυλειτουργικό Αγρόκτημα και Κτηνοτροφικό Πάρκο μπορεί, εφόσον διαθέτει τις κατάλληλες υποδομές και δυνατότητες, να αναπτύσσει δραστηριότητες εκπαίδευσης, πρόληψης και προάσπισης υγείας. Δύναται να δημιουργεί συνεργατικές δράσεις με τις γεινιάζουσες παραγωγικές μονάδες γεωργίας, κτηνοτροφίας, με επιχειρήσεις μεταποίησης και τυποποίησης, καθώς και με τα κατά τόπους μουσεία, μνημεία και αρχαιολογικούς χώρους που προάγουν και αναδεικνύουν την πολιτιστική κληρονομιά της περιοχής, ιδιαίτερα με αυτά που είναι συνυφασμένα με τον παραγωγικό πολιτισμό του τόπου, που συνάδουν με της αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης της προστατευόμενης περιοχής.

(24.7) Αλυκές

Για τις **ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ**: Επιτρέπεται με βάση το ΠΔ 59/2018.

Στην παρούσα μελέτη δεν έχει εφαρμογή αυτή η χρήση καθώς η συγκεκριμένη περιοχή είναι ορεινή.

(24.8) Βόσκηση

Για τις χερσαίες ζώνες **ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ**: Επιτρέπεται με βάση το ΠΔ 59/2018.

Σε όλες τις ζώνες επιτρέπεται η ελεύθερη βόσκηση βοοειδών και αιγοπροβάτων σε θέσεις και αριθμό που θα καθορίζονται από τα Διαχειριστικά Σχέδια Βόσκησης που θα εκπονηθούν από την περιφέρεια. Έως τότε η βόσκηση θα γίνεται σύμφωνα με της διατάξεις της δασικής και λοιπής νομοθεσίας. Επιπλέον, προτείνονται τα MM21313CA0601, MM21313CA1401 και MM21313CW0201 σχετικά μέτρα διαχείρισης, τα οποία περιλαμβάνονται και στο σχέδιο δράσης της περιοχής.

Η βόσκηση αποτελεί μέσο διαχείρισης των τύπων οικοτόπων και των ενδιαιτημάτων των ειδών και ως εκ τούτου θα πρέπει να προβλέπεται ως επιτρεπόμενη χρήση ακόμη και στις Ζώνες Προστασίας της Φύσης. Οι δυνητικές περιοχές απαγόρευσης της βόσκησης (ολική χρονική) ή η απαγόρευση βόσκησης συγκεκριμένων ειδών, καθώς και οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις για την άσκηση της δραστηριότητας, δύναται να προσδιοριστούν μόνο από το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης που θα στηρίζεται στα αποτελέσματα μελέτης βοσκοϊκανότητας και βοσκοφόρτωσης και θα λαμβάνει υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων του προστατευτέου αντικειμένου. Η χωρίς ρύθμιση άσκηση της βόσκησης μπορεί να οδηγήσει σε υποβάθμιση της δομής τύπων οικοτόπων ή σε πίεση των πληθυσμών ειδών χλωρίδας και πανίδας. Υπερβολική ή ανισοκατανομημένη, χωρικά ή χρονικά, βόσκηση μπορεί να οδηγήσει σε υπερβόσκηση ευαίσθητων τύπων οικοτόπων ή σε πίεση πληθυσμών ειδών χλωρίδας. Η κτηνοτροφία αποτελεί μία παραδοσιακή δραστηριότητα του πρωτογενούς τομέα στην προστατευόμενη περιοχή, που συνάδει με τη βιώσιμη

ανάπτυξη αλλά και τις ανάγκες διαχείρισης με σκοπό τη διατήρηση των προστατευόμενων τύπων οικοτόπων και ειδών, εφόσον ρυθμιστεί κατάλληλα.

(24.9) Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)

Για τις **ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ**: Επιτρέπεται με βάση το ΠΔ 59/2018.

Σε όλες τις ζώνες επιτρέπεται η ελεγχόμενη, ερασιτεχνική (μη εμπορική) αλιεία σε περιορισμένες χρονικές περιόδους και σε επιλεγμένες θέσεις μετά από μελέτη διαχείρισης της ιχθυοπανίδας που θα ορίζει επιπλέον τον τρόπο, τα είδη, και την ποσότητα αλίευσης. Έπειτα, ο καθορισμός των παραμέτρων αυτών θα γίνεται από την οικεία ΜΔΠΠ. Η αλιεία δεν επιτρέπεται εντός περιοχών ΚΑΖ στις ΖΠΦ-04, 06, 16, 18, 19, 21 και 25 καθώς και στη Δρακόλιμνη Βερλίγκα της ΖΠΦ-03. Επίσης, δεν επιτρέπεται εντός ΚΑΖ, τα οποία βρίσκονται στις ΖΔΟΕ-08 και 09.

Απαγορεύεται η αλιεία με δυναμίτιδα ή άλλες εκρηκτικές ύλες ή τοξικές, ναρκωτικές, διαβρωτικές ουσίες ή με συσκευές που παράγουν ηλεκτρικές εκκενώσεις καθώς επίσης και η αλιεία με οποιαδήποτε φυτική, χημική ή άλλη ουσία που μπορεί να ναρκώνει, παραλύει, φονεύει ή καθιστά ανίκανα για κάθε αντίδραση τα υδρόβια ζώα (φλόμος, γαλατσίδα, σπλώνος, καρναρέζα αγριοσπλώνος, μελισσάνδρα, γαλαζόπετρα κ.λ.π). Επίσης, απαγορεύεται η αλιεία με δίχτυα απλά και μανωμένα, βολκοί, πεζόβουλοι, (ριχτάρια), κοφινέλλα, εργαλεία με πολλά αγκίστρια (παραγάδια) κ.λπ., με ψαροντούφεκο, φωτεινές πηγές, καθώς και με οποιοδήποτε αλιευτικό εργαλείο εφόσον φράζεται ο ρους των ποταμών.

(24.10) Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης

Για τις χερσαίες ζώνες **ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ**: Επιτρέπεται με βάση το ΠΔ 59/2018.

Και για τις τρεις ζώνες επιτρέπεται σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας για κάλυψη ατομικών αναγκών και περιορισμένη εμπορική χρήση μετά από άδεια. Όροι και περιορισμοί ενσωματώνονται στον Κανονισμό Διαχείρισης και Λειτουργίας της ΜΔΠΠ, η οποία σε συνεργασία με τη Δασική Υπηρεσία καθορίζει τη λίστα με τα επιτρεπόμενα είδη. Στις ΖΠΦ-11, 12 και ΖΠΦ-13 δεν επιτρέπεται η συλλογή του προστατευόμενου φυτού *Solenanthes albanicus* που βρίσκεται στην περιοχή και γενικώς σε όλες τις περιοχές η συλλογή κάποιου σπάνιου ή και προστατευόμενου είδους φυτού, ασπονδύλου και μύκητα. Ακόμη, εντός περιοχών ΚΑΖ στις ΖΠΦ-04, 06, 16, 18, 19, 21 και 25 καθώς και στη Δρακόλιμνη Βερλίγκα στη ΖΠΦ-03 επιτρέπεται μόνο η συλλογή μη προστατευόμενων από οποιοδήποτε καθεστώς προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων (μανιταριών) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τις Δασικές Απαγορευτικές Διατάξεις (ΔΑΔ) που εκδίδει η Δασική Υπηρεσία σχετικά με τη συλλογή φυτών και βοτάνων.

Το ίδιο ισχύει και για τις ΖΔΟΕ-08 και 09 που αποτελούν ΚΑΖ.

Επιπλέον, προτείνεται το MM21313CB0501 σχετικό μέτρο διαχείρισης, το οποίο περιλαμβάνεται και στο σχέδιο δράσης της περιοχής.

(24.11) Θήρα

Για τις χερσαίες ζώνες ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ: Επιτρέπεται με βάση το ΠΔ 59/2018.

Πρόκειται για επιτρεπτή χρήση συμβατή βάσει του Ν.4685/2020. Με την εφαρμογή των κατάλληλων ειδικών όρων και ρυθμίσεων που έχουν αποτυπωθεί, διασφαλίζεται η συμβατότητα της συγκεκριμένης χρήσης με τους σκοπούς προστασίας της περιοχής και τον μετριασμό στο ελάχιστο των πιέσεων/απειλών που ασκούνται στο προστατευτέο αντικείμενο.

Θα πρέπει εδώ να σημειωθεί, ότι οι ΖΠΦ περιλαμβάνουν μεγάλο μέρος των περιοχών που είχαν οριστεί από το ισχύον ΠΔ του Εθνικού Πάρκου Τζουμέρκων ως ζώνες Ι (Ia, Ib, Ic και Id). Στις περιοχές αυτές δεν επιτρεπόταν το κυνήγι. Συνεπώς το αυξημένο επίπεδο προστασίας των ζωνών Ι του ΠΔ, ακόμη και για τη νόμιμη θήρα, μεταφέρεται πλέον και στις προτεινόμενες ΖΠΦ που αντιστοιχούν στις προηγούμενες ζώνες Ι.

Για τις ζώνες ΖΠΦ που περιλαμβάνουν τις ζώνες Ι του ισχύοντος σήμερα ΠΔ καθώς και τα Καταφύγια Άγριας Ζωής, η θήρα (24.11) επιτρέπεται μόνο για διαχειριστικούς λόγους που εξυπηρετούν την προστασία του περιβάλλοντος και οι οποίοι προκύπτουν από σχετικές διατάξεις. Το ίδιο ισχύει και για όλη τη ΖΠΦ-03 όπου εντοπίζεται η Δρακόλιμνη Βερλίγκα.

Για τις λοιπές ΖΠΦ, που δεν περιλαμβάνουν τις ζώνες Ι του ΠΔ, το κυνήγι επιτρέπεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται από τις αρμόδιες δασικές αρχές, ιδίως ως προς τις περιοχές απαγόρευσης, τις χρονικές περιόδους και τα θηρεύσιμα είδη..

Ειδικότεροι όροι και περιορισμοί δύνανται να καθορίζονται από τη Δασική Υπηρεσία στο πλαίσιο εφαρμογής του Σχεδίου Διαχείρισης. Έως τότε, η θήρα ασκείται σύμφωνα με το ισχύον καθεστώς και τις ετήσιες ρυθμιστικές αποφάσεις θήρας του υπουργείου.

Σημειώνεται ότι στο μεγαλύτερο μέρος της προστατευόμενης περιοχής, και ειδικά στις ΖΠΦ των ΖΕΠ (που μάλιστα συμπίπτουν συχνά ή συμπεριλαμβάνονται εντός των ΖΠΦ των ΕΖΔ), μεγάλα αρπακτικά και πτωματοφάνα πτηνά, όπως το όρνιο, ο γυπαετός, ο χρυσαιτός, ο σπιζαετός κ.α., αποτελούν προστατευτέα αντικείμενα. Σύμφωνα με τη βιβλιογραφία τα είδη αυτά είναι ιδιαίτερα ευάλωτα σε ανθρωπογενείς πιέσεις, κατά την αναπαραγωγική τους περίοδο, περιλαμβάνοντας σε αυτήν την φωλεοποίηση αλλά και συνήθειες ερωτοτροπίας πριν τη φωλεοποίηση. Η θήρα στην περιοχή της φωλεοποίησης (και βεβαίως και η λαθροθηρία), ακόμη και αν τα είδη αυτά δεν είναι θηρεύσιμα, συνιστούν ισχυρή πίεση κατά την περίοδο αυτή, με την ανθρώπινη παρουσία, τον θόρυβο από τις μετακινήσεις των κυνηγών και τους πυροβολισμούς. Είναι σαφές ότι η αποφυγή ενόχλησης στις φωλιές κατά τους ευαίσθητους μήνες μπορεί να βελτιώσει την αναπαραγωγική επιτυχία τους (Ελληνική Ορνιθολογική Εταιρεία, 2024).

Στις **ΖΔΟΕ** επιτρέπεται η θήρα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, υπό τους όρους και προϋποθέσεις που καθορίζονται στις σχετικές αποφάσεις των αρμοδίων δασικών αρχών και αφορούν σε περιοχές απαγόρευσης, χρονικούς περιορισμούς και θηραματική πανίδα, εκτός από περιοχές που εμπίπτουν εντός Καταφυγίων Άγριας Ζωής. Συγκεκριμένα, δεν επιτρέπεται εντός ΚΑΖ τα οποία βρίσκονται στις ΖΔΟΕ-08 και 09, στις οποίες επιτρέπεται μόνο για διαχειριστικούς λόγους .

Στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας εκτός από τις περιοχές ΚΑΖ στις οποίες επιτρέπεται μόνο για διαχειριστικούς λόγους. Ωστόσο, στις εν λόγω ΖΒΔΦΠ δεν εντοπίζονται περιοχές χαρακτηρισμένες ως ΚΑΖ.

Επιπλέον, προτείνονται σχετικά μέτρα διαχείρισης, τα οποία περιλαμβάνονται και στο σχέδιο δράσης της περιοχής καθώς και αφορούν τη θήρα και τη διαχείρισή της.

Οι Οδηγίες 79/409/ΕΚ και 92/43/ΕΟΚ αναγνωρίζουν το δικαίωμα άσκησης δραστηριοτήτων εκμετάλλευσης (περιλαμβανομένου του κυνηγιού) της άγριας ζωής από τον άνθρωπο, εφόσον η εκμετάλλευση είναι συμβατή με την διατήρηση σε ικανοποιητικό επίπεδο των πληθυσμών των ειδών, καθώς και ότι δεν υποβαθμίζει και δεν επηρεάζει τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. Εφόσον κρίνεται ότι η άσκηση της δραστηριότητας μπορεί να επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις στην κατάσταση διατήρησης, τότε δύναται να τεθούν αυστηροί κανόνες και περιορισμοί (χωρικές απαγορεύσεις ή ρυθμίσεις). Η άσκηση της θήρας θα πρέπει να πραγματοποιείται στα πλαίσια του ρυθμιστικού πλαισίου που να εξασφαλίζει την αειφορία και την συμβατότητα με τους διαχειριστικούς στόχους της προστατευόμενης περιοχής. Δυσνητικές αρνητικές επιπτώσεις από τη νόμιμη άσκηση θήρας είναι η μείωση των πληθυσμών των θηρεύσιμων ειδών με κατ' επέκταση επιπτώσεις στο οικοσύστημα, η όχληση μη θηρεύσιμων και πολύ σημαντικών ειδών, καταστροφή και ρύπανση οικοτόπων. Σημειώνεται ότι το κυνήγι μπορεί να αποτελέσει ένα διαχειριστικό μέσο για τον έλεγχο της άγριας πανίδας και ως εκ τούτου μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τον έλεγχο του πληθυσμού ειδών που επιδρούν δυσμενώς σε πολύ σημαντικά είδη χλωρίδας, πανίδας και στους οικοτόπους.

Επίσης, η διεθνής πρακτική έχει δείξει ότι η παρουσία των παραδοσιακών χρηστών, όπως είναι οι κυνηγοί, σε προστατευόμενες περιοχές είναι δυνατό να περιορίσει τη λαθροθηρία αλλά και άλλες παράνομες ενέργειες όπως οι εκχερσώσεις και η λαθροϋλοτομία.

Διάφορες πρωτοβουλίες της Ε.Ε. σε συνεργασία με τις Κυνηγετικές Οργανώσεις της Ευρώπης, έχουν αναληφθεί για την προώθηση του αειφόρου κυνηγιού ως μέσο για την προστασία της βιοποικιλότητας και την διατήρηση της φύσης. Επισημαίνεται ότι η Ευρωπαϊκή Επιτροπή, ξεκίνησε το 2001 την Πρωτοβουλία Αειφορικού Κυνηγιού (Sustainable Hunting Initiative) 107, που στοχεύει στην προώθηση του διαλόγου και της συνεργασίας μεταξύ περιβαλλοντικών και κυνηγετικών οργανώσεων, ώστε να επιτευχθεί και να ενισχυθεί το αειφορικό κυνήγι. Στα πλαίσια αυτής της πρωτοβουλίας μεταξύ άλλων: α) έχει εκδοθεί ένας Ευρωπαϊκός Οδηγός Αειφορικού Κυνηγιού με βάση την Οδηγία 79/409/ΕΚ (European Commission 2008), β) υιοθετήθηκε μία Συμφωνία της Ε.Ε. για το Αειφορικό Κυνήγι, που υπογράφηκε το 2004 από την BirdLife International και την FACE (Ομοσπονδία Συλλόγων Κυνηγιού και Διατήρησης στην Ε.Ε. – Federation of Associations for Hunting and Conservation of the EU), που θέτει τους άξονες για την συνεργασία μεταξύ των κυνηγών, των περιβαλλοντικών ομάδων και λοιπών ενδιαφερόμενων μερών, ώστε να εξασφαλιστεί η κατάλληλη διαχείριση στο κυνήγι πουλιών, γ) Την έκδοση Διαχειριστικών Σχεδίων της Ε.Ε. για θηρεύσιμα είδη πουλιών που θεωρείται ότι βρίσκονται σε δυσμενή κατάσταση διατήρησης (unfavourable conservation status). Επίσης έχουν εκδοθεί και σχετικές κατευθυντήριες Οδηγίες όπως το Έγγραφο κατευθύνσεων για τη θήρα βάσει της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ του Συμβουλίου περί της διατηρήσεως των αγρίων πτηνών (European Commission, 2008) και το Sustainable Hunting and NATURA 2000 (European Commission, 2013).

Η αειφορική άσκηση του κυνηγιού, δίνει τη δυνατότητα να πραγματοποιείται εκμετάλλευση των θηραμάτων με τέτοιο τρόπο που δε θα υπάρξει μακροπρόθεσμη μείωση της βιοποικιλότητας ή δεν θα παρεμποδίσει την αποκατάστασή της. Η αειφορική διαχείριση και εκμετάλλευση της άγριας ζωής, που ασκείται συμβατά με τους στόχους διατήρησης της περιοχής, μπορεί να αποτελέσει κίνητρο για τη διατήρηση οικοτόπων και ειδών και να συμβάλει στην ενεργό συμμετοχή των κυνηγών στη διαχείριση της προστατευόμενης περιοχής. Υπάρχουν αρκετά παραδείγματα επιτυχημένες θηραματοπονικής διαχείρισης με συμμετοχή κυνηγών σε περιοχές Natura, όπως: α) η διαχείριση

αγριόκουρκου (*Tetrao urogallus*) στον Μέλανα Δρυμό της Γερμανίας, όπου οι κυνηγοί συμμετείχαν στην εφαρμογή του Σχεδίου Δράσης β) η αποκατάσταση τυρφώνων στο οροπέδιο Saint-Hubert στην περιοχή των Αρδεννών (νότιο Βέλγιο), όπου η τοπική Κυνηγετική Ομοσπονδία κατέθεσε πρόγραμμα LIFE για να αναστρέψει τη μείωση των υγροτόπων και το υλοποίησε σε συνεργασία με όλους τους χρήστες της περιοχής.

(24.12) Ιππικά Κέντρα

Για τις χερσαίες ζώνες ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ: Επιτρέπεται με βάση το ΠΔ 59/2018.

Τα ιππικά κέντρα μπορούν να προσελκύσουν τουρισμό στην ορεινή αυτή προστατευόμενη περιοχή και επιτρέπονται σε ορισμένες **ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ**. Επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων εγκαταστάσεων. Ο μέγιστος αριθμός ζώων κάθε κέντρου δεν δύναται να υπερβαίνει τα 50 άτομα. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη δρόμων μήκους >200μ. για την πρόσβαση σε νέες εγκαταστάσεις, παρά μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις και μετά από τεκμηριωμένη έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας και γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ.

(24.13) Εγγειοβελτιωτικά έργα αγροτικής ανάπτυξης

Για τις χερσαίες ζώνες ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ: Επιτρέπεται με βάση το ΠΔ 59/2018.

Στις **ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται μόνο εφόσον δε γίνεται αποξήρανση και αποστράγγιση υδάτινων εκτάσεων με ή χωρίς φυσική βλάστηση και η εκχέρωση φυσικών Τ.Ο. και έργα αναδασμού. Νόμιμα υφιστάμενα εγγειοβελτιωτικά έργα διατηρούνται, συντηρούνται και εκσυγχρονίζονται εφόσον εξασφαλίζεται η ικανοποίηση των οικολογικών απαιτήσεων των οικοτόπων και ειδών. Εργασίες συντήρησης και καθαρισμού αρδευτικών καναλιών, τάφρων αποστράγγισης και άλλων έργων θα πρέπει να γίνονται μετά από Ειδική Τεχνική Μελέτη της αρμόδιας υπηρεσίας και με γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ, όπου θα καθορίζεται ο χρόνος και ο τρόπος εκτέλεσης των εργασιών και άλλες λεπτομέρειες. Πάντως οι εργασίες θα πρέπει να γίνονται εκτός αναπαραγωγικής περιόδου της ορνιθοπανίδας, δηλαδή θα γίνονται από Σεπτέμβριο έως και Δεκέμβριο. Η άντληση υδάτων επιτρέπεται μόνο μετά από υδρογεωλογική μελέτη και μελέτη υδατικού ισοζυγίου ώστε να εξασφαλίζεται αφενός η διατήρηση του υγροτοπικού χαρακτήρα της Ζώνης και αφετέρου η ανανέωση των υδροφορέων.

(25) Εξορυκτικές δραστηριότητες (Ορυχεία Λατομεία Μεταλλεία, Αμμοληψία, Ζώνες αναζήτησης, έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων).

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Για τις ΖΔΟΕ επιτρέπεται μόνο από εγκεκριμένους προς τούτο οριοθετημένους χώρους σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ, εφόσον δεν προκαλούνται σημαντικές υπολειμματικές μετά τη λήψη μέτρων σε σημαντικά είδη και πραγματοποιείται αποκατάσταση των φυσικών τύπων οικοτόπων μετά το πέρας λειτουργίας τους. Οι νέες εκμεταλλεύσεις να δημιουργούνται κατά το δυνατόν υπόγειες. Η αμμοληψία δεν επιτρέπεται εντός περιοχών ΚΑΖ τα οποία βρίσκονται στις ΖΔΟΕ-08 και 09. Οι χώροι για την εγκατάσταση των ως άνω επιτρεπόμενων νέων εκμεταλλεύσεων επιλέγονται και οριοθετούνται με σαφήνεια και έτσι ώστε, να μην αλλοιώνονται σημαντικοί γεωλογικοί και γεωμορφολογικοί σχηματισμοί και το τοπίο εν γένει.

Στις ΖΒΔΦΠ επιτρέπεται μόνο από εγκεκριμένους προς τούτο οριοθετημένους χώρους σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΑΕΠΟ, εφόσον δεν προκαλούνται σημαντικές υπολειμματικές μετά τη λήψη μέτρων σε σημαντικά είδη και πραγματοποιείται αποκατάσταση των φυσικών τύπων οικοτόπων μετά το πέρας λειτουργίας τους.

Η εξορυκτική δραστηριότητα από τη φύση της μπορεί να έχει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον και στα οικοσυστήματα, εφόσον δεν λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα.

Σε ότι αφορά το χερσαίο περιβάλλον: Οι επιπτώσεις, που αφορούν τις φάσεις του έργου (από την αρχική εξερεύνηση, την λειτουργία και την αποκατάσταση) δύναται να αφορούν όχι μόνο την έκταση της εξόρυξης αλλά και τις συναφείς εγκαταστάσεις της (π.χ. οδούς προσπέλασης, αποθεσιοθάλαμους, δεξαμενές και λεκάνες συγκράτησης υπολειμμάτων κ.λπ.). Σύμφωνα με το έγγραφο κατευθύνσεων «Εξόρυξη ορυκτών πλην των ενεργειακών και το Natura2000» της Ευρωπαϊκής Επιτροπής οι πιθανές επιπτώσεις των εξορύξεων στα είδη και τους τύπους οικοτόπων Κοινοτικού ενδιαφέροντος περιλαμβάνουν:

α) απώλεια και υποβάθμιση των οικοτόπων μέσω της εκχέρσωσης και της απομάκρυνσης των επιφανειακών στοιχείων κατά την εξόρυξη ορυκτών ή την κατασκευή συνοδών υποδομών, όπως οι οδοί προσπέλασης, οι χώροι απόρριψης και οι λίμνες συγκράτησης υπολειμμάτων. Μέσω αυτών των διαδικασιών, οι υφιστάμενοι οικοτόποι μπορεί να τροποποιηθούν, να καταστραφούν, να κατακερματιστούν ή να μετακινηθούν τοπικά,

β) παρενόχληση και εκτόπιση ειδών πανίδας και χλωρίδας. Η επίπτωση αυτή μπορεί να είναι προσωρινή ή μόνιμη, άμεση ή έμμεση, στην περιοχή του έργου ή και εκτός αυτής και μπορεί να προκληθεί σε διαφορετικές χρονικές στιγμές κατά τη διάρκεια του έργου. Τα είδη πανίδας (συμπεριλαμβανομένης της ορνιθοπανίδας) μπορούν να ενοχληθούν από σειρά παραγόντων όπως ο θόρυβος, η σκόνη, ρύπανση, η ανθρώπινη παρουσία, οι τακτικές μετακινήσεις (π.χ. μεταφορά προϊόντων), κ.λπ. Αυτό μπορεί να επηρεάσει την ικανότητα των ειδών για αναπαραγωγή, διατροφή, ανάπαυση ή διασπορά και μετανάστευση γ) αλλαγή των υδρολογικών/υδρογεωλογικών συνθηκών. Σε περίπτωση που απαιτείται αποστράγγιση του μεταλλεύματος ή της θέσης εξόρυξης, οι εξορυκτικές δραστηριότητες μπορούν ενδεχομένως να τροποποιήσουν τις υδρολογικές συνθήκες των περιοχών εξόρυξης και των παρακείμενων περιοχών, με επακόλουθες αλλαγές στο αποστραγγιστικό δίκτυο οι οποίες προκαλούνται από την προσωρινή ανισορροπία της επιφανειακής απορροής, διήθησης κ.τ.λ. Σε τέτοιες περιπτώσεις, αυτό θα μπορούσε να έχει επιπτώσεις σε κοντινές ή μακρινές πηγές και υδροτόπους, όσον αφορά στην ποσότητα και την ποιότητα των νερών,

δ) αλλαγές στην ποιότητα των νερών: ορισμένες εξορυκτικές και παραγωγικές διαδικασίες μπορούν να προκαλέσουν ρύπανση, καθώς και της αλλαγές στην ποιότητα των υδάτων, οι οποίες θα

μπορούσαν να επηρεάσουν είτε άμεσα της υδάτινους οικοτόπους και τα είδη της περιοχής ή/και έμμεσα της περιοχές που είναι ευάλωτες σε τέτοιου είδους αλλαγές.

(26.1) Αεροδρόμια

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου. Στην παρούσα μελέτη δεν κρίνεται σκόπιμη η τοποθέτησή της εντός ΖΠΦ.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 παρά μόνο εφόσον βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού (εκτός αντικειμένου παρούσας μελέτης καθώς εξαιρούνται της ζωνοποίησης).

(26.2) Ελικοδρόμια

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου. Στην παρούσα μελέτη επιτρέπονται μόνο στις ΖΠΦ-05, 07, 08, 09, 10, 22 και 23.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στις **ΖΔΟΕ (02, 04 και 07) και ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται η δημιουργία ελικοδρομίου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, εφόσον κριθεί σκόπιμο για λόγους ασφάλειας των κατοίκων και επισκεπτών της περιοχής, δηλαδή για τη διευκόλυνση αεροδιακομιδών σε περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων, καθώς και για την εξυπηρέτηση οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων ή άλλων τουριστικών εγκαταστάσεων.

Σε κάθε τύπο ζώνης, κατά την έκδοση περιβαλλοντικών όρων θα πρέπει να λαμβάνονται απαραίτητως υπόψη: α) η σκοπιμότητα και αναγκαιότητα κατασκευής ελικοδρομίου, β) η τήρηση των διεθνών και εθνικών απαιτήσεων για τη λειτουργία και ασφάλεια ελικοδρομίων και γ) ότι δε θα αλλοιωθεί η έκταση πολύ σημαντικών τύπων οικοτόπων και ενδιαιτημάτων ειδών.

(26.3) Υδατοδρόμια

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 και από τη μελέτη μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στην παρούσα μελέτη δεν έχει εφαρμογή αυτή η χρήση καθώς η συγκεκριμένη περιοχή είναι ορεινή.

(26.4) Σιδηροδρομικοί σταθμοί &

(26.7) Σταθμοί αστικών Υπεραστικών Λεωφορείων, Τρόλεϊ, Τραμ

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στην παρούσα μελέτη δεν κρίνεται σκόπιμη η τοποθέτησή τους εντός ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ. Εξαιρεση αποτελεί η ΖΔΟΕ-01 όπου επιτρέπεται η 26.4 καθώς υπάρχει μία σχεδιαζόμενη σιδηροδρομική σύνδεση «Καλαμπάκα – Ιωάννινα – Ηγουμενίτσα» με βάση το Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Μεταφορών της Ελλάδας (2019) όπου αναφέρεται στο παράρτημα Ι στο σύνολο μέτρων που διαμορφώθηκαν και ελέγχθηκαν στο πλαίσιο εκπόνησής του (σελ. 21, Σύνοψη Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Μεταφορών). Επίσης, στις ΖΒΔΦΠ επιτρέπεται η 26.7 με το κτίριο να είναι έως 2 ορόφους και υλικά φιλικά προς το περιβάλλον κατά το δυνατόν.

(26.5) Εμπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί &

(26.6) Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στην παρούσα μελέτη δεν κρίνεται σκόπιμη η τοποθέτησή τους εντός ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ. Εξαιρεση αποτελεί η ΖΔΟΕ-01 όπου επιτρέπεται η 26.6 καθώς υπάρχει μία σχεδιαζόμενη σιδηροδρομική σύνδεση «Καλαμπάκα – Ιωάννινα – Ηγουμενίτσα» με βάση το Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Μεταφορών της Ελλάδας (2019).

(26.8) Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στην παρούσα μελέτη επιτρέπεται εντός ορισμένων **ΖΠΦ** (05, 07, 08, 09, 10, 22 και 23) και σε όλες τις **ΖΔΟΕ** και **ΖΒΔΦΠ**. Επιτρέπεται σε επιλεγμένες θέσεις και μόνο υπαίθρια με την προϋπόθεση ότι δεν θα υπάρξει καταστροφή της φυσικής βλάστησης.

Η πρόβλεψη για τη δυνητική δημιουργία χώρων στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων, φορτηγών και τροχόσπιτων, δίνει λύση στο πρόβλημα της ανεξέλεγκτης στάθμευσης των λεωφορείων, των

διαφόρων τύπων φορτηγών, αλλά και των αυτοκινούμενων και ρυμουλκούμενων τροχόσπιτων. Η ανεξέλεγκτη στάθμευση βαρέων οχημάτων δύναται να επιφέρει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον και στα οικοσυστήματα της περιοχής. Η ισχύουσα νομοθεσία προβλέπει όρους και προϋποθέσεις για την ίδρυση και λειτουργία σταθμών αυτοκινήτων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων/οικισμών, καθώς και την κυκλοφοριακή τους σύνδεση με εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς. Εκτός των οικισμών της περιοχής οι χώροι στάθμευσης προβλέπεται να είναι υπαίθριοι με σκοπό τον περιορισμό του δομημένου περιβάλλοντος.

(26.9) Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητοδρόμων)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στην παρούσα μελέτη δεν κρίνεται σκόπιμη η τοποθέτησή τους εντός ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ.

(26.10) Σταθμοί μετεπιβίβασης Μ.Μ.Μ.

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στην παρούσα μελέτη δεν κρίνεται σκόπιμη η τοποθέτησή τους εντός ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ.

(26.11) Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στην παρούσα μελέτη δεν έχει εφαρμογή αυτή η χρήση καθώς η συγκεκριμένη περιοχή είναι ορεινή.

(26.12.1) Οδοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Κατά παρέκκλιση του ΠΔ, στις **ΖΠΦ** προτείνεται να επιτρέπεται η διάνοιξη νέων δρόμων μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις (όπως οι κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις και έργα υποδομής τους, η πυρασφάλεια), όπου δε θα γίνεται ασφαλτόστρωση, εντός εκτάσεων δασικού χαρακτήρα και άλλων φυσικών ενδιαγημάτων, μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και τεκμηριωμένη έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας. Επιτρέπονται τα έργα συντήρησης και βελτίωσης για λόγους ασφαλείας του υφιστάμενου οδικού δικτύου, ή για εξυπηρέτηση της πυροπροστασίας, ακόμα και αν οι οδοί δε δημιουργήθηκαν για την εξυπηρέτηση της προστασίας του περιβάλλοντος, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 44 του νόμου 4685/2020. Επιτρέπεται η λειτουργία των οδών αυτών, με ταχύτητες κυκλοφορίας οχημάτων έως 30 χλμ./ώρα, με απαγόρευση κυκλοφορίας μοτοσυκλετών τύπου motocross καθώς και βαρέων οχημάτων, εκτός αυτών που αφορούν την εξυπηρέτηση των παραγωγικών δραστηριοτήτων της περιοχής (όπως μεταφορά ζώων, ζωοτροφών κλπ). Εξαιρούνται από τη χρήση 26.12.1 εκτός από συντήρηση νόμιμα υφιστάμενων οδών, οι ΖΠΦ 03 (Δρακόλιμνη Βερλίγκα) και ΖΠΦ-20 και ΖΠΦ-21 καθώς το μεγαλύτερο τμήμα τους είναι το όρος Χατζή που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021).»

Στις **ΖΔΟΕ** επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση, βελτίωση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων νόμιμων οδών. Διάνοιξη νέων οδών οποιασδήποτε κατηγορίας επιτρέπεται μετά από τεκμηριωμένη έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας και γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Κατά τη σύνταξη της ΜΠΕ και την περιβαλλοντική αδειοδότηση θα πρέπει να εξετάζονται τουλάχιστον 2 εναλλακτικές λύσεις και να γίνεται ιδιαίτερη αναφορά στις επιπτώσεις στο οικοσύστημα και στην αισθητική του τοπίου. Γενικά απαγορεύεται η δημιουργία μωσαϊκού αγροτοδασικών δρόμων, η κίνηση οχημάτων με ταχύτητα μεγαλύτερη των 50 χλμ./ώρα.

Στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση όλων των υφιστάμενων νόμιμων οδών. Διάνοιξη νέων οδών οποιασδήποτε κατηγορίας επιτρέπεται μετά από τεκμηριωμένη έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας και γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Κατά τη σύνταξη της ΜΠΕ και την περιβαλλοντική αδειοδότηση θα πρέπει να εξετάζονται τουλάχιστον 2 εναλλακτικές λύσεις και να γίνεται ιδιαίτερη αναφορά στις επιπτώσεις στο οικοσύστημα και στην αισθητική του τοπίου. Γενικά απαγορεύεται η δημιουργία μωσαϊκού αγροτοδασικών δρόμων, η κίνηση οχημάτων με ταχύτητα μεγαλύτερη των 60 χλμ./ώρα.

Το οδικό δίκτυο συνιστά βασικό δείκτη βιοτικού επιπέδου των πολιτών, καθώς εξασφαλίζει απρόσκοπτη πρόσβαση σε οικισμούς και πόλεις, δομές υπηρεσιών πρόνοιας, διοίκησης, εκπαίδευσης και υγείας, τουριστικούς προορισμούς, και λοιπά στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος, πολιτιστικά ή θρησκευτικά μνημεία κ.λπ. Επίσης, η ύπαρξη οδικού δικτύου αποτελεί κρίσιμο παράγοντα για την ασφάλεια των απομακρυσμένων περιοχών, ενώ εξυπηρετεί την άσκηση των δραστηριοτήτων του πρωτογενούς τομέα και του τουρισμού. Εντούτοις, η πυκνότητα του δικτύου οφείλει να μη ξεπερνά την φέρουσα ικανότητα των οικοσυστημάτων και του τοπίου προκαλώντας σοβαρές αλλοιώσεις σε αυτά, διάσπαση και κατακερματισμό των οικοτόπων και ενδιαγημάτων των ειδών και υποβάθμιση των παρεχόμενων οικοσυστημικών υπηρεσιών.

(26.12.2) Οδοί ήπιας κυκλοφορίας &

(26.12.3) Πεζόδρομοι &

(26.12.4) Ποδηλατόδρομοι

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Οι χρήσεις 26.12.2 και 26.12.3 αφορούν εντός σχεδίου περιοχές και άρα δεν αφορούν την παρούσα μελέτη.

Ειδικά για τη χρήση 26.12.4, κατά παρέκκλιση επιτρέπεται στις ΖΠΦ ακόμα και αν δεν αφορά αυστηρά την προστασία του περιβάλλοντος αλλά και λόγους ανάπτυξης ελεγχόμενου φυσιολατρικού τουρισμού.

Εξαιρούνται οι ΖΠΦ-20 και 21 καθώς το μεγαλύτερο τμήμα τους είναι το όρος Χατζή που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021).

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Οι παραπάνω δραστηριότητες είναι επιτρεπόμενες από το ΠΔ 59/2018.

Σε όλες τις ζώνες επιτρέπεται η διάνοιξη, λειτουργία, η σήμανση και η συντήρηση υφιστάμενων και νέων διαδρομών μετά από εκπόνηση κατάλληλης μελέτης και γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Συνιστάται οι νέες διαδρομές να βρίσκονται παράλληλα (εντός ή με επέκταση) του υφιστάμενου οδικού άξονα και να έχουν επίστρωση πατημένου χώματος.

(26.12.5) Πλατείες

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Πρόκειται για χρήση που αφορά εντός σχεδίου περιοχές και άρα δεν αφορά την παρούσα μελέτη.

(26.12.6) Μονοπάτια (πεζών)

Ζώνες προστασίας της Φύσης: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Στις **ΖΠΦ** επιτρέπεται η λειτουργία και συντήρηση όλων των υφιστάμενων νόμιμων οδών ακόμα και αν κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 44 του νόμου 4685/2020, αυτές δε δημιουργήθηκαν για την εξυπηρέτηση της προστασίας του περιβάλλοντος, καθώς και η διάνοιξη νέων. Τα νέα μονοπάτια επιτρέπονται όπως ορίζεται από το ΠΔ και μετά από εκπόνηση σχετικής μελέτης και έπειτα από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και της Δασικής Υπηρεσίας. Όλα τα μονοπάτια να επιστρώνονται μόνο με φυσικά υλικά (κατά προτίμηση πατημένο χώμα). Ειδικότερα, για τις ΖΠΦ-20 και 21 επιτρέπεται η σήμανση, επισκευή, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων ορειβατικών και πεζοπορικών μονοπατιών, χωρίς τη χρήση μηχανοκίνητων μέσων πρόσβασης και με την προϋπόθεση ότι οι επεμβάσεις θα υλοποιούνται με φυσικά υλικά.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητας από το ΠΔ 59/2018.

Στις **ΖΔΟΕ** και **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται η διάνοιξη, λειτουργία, η σήμανση και η συντήρηση υφιστάμενων και νέων διαδρομών με επίστρωση μόνο φυσικών υλικών, μετά από εκπόνηση σχετικής μελέτης και γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ.

Τα μονοπάτια και οι ποδηλατοδρόμοι αποτελούν υποδομές που υποστηρίζουν τις θεματικές και περιηγητικές διαδρομές, οι οποίες αποτελούν τάση ανάπτυξης και προώθησης του εναλλακτικού τουρισμού τόσο στην Ελλάδα, όσο και διεθνώς. Τα μονοπάτια χρησιμοποιούνται για πεζοπορία και αναψυχή, καθώς και για πρόσβαση, χωρίς μηχανοκίνητα μέσα, σε σημεία ενδιαφέροντος φυσικού, ιστορικού ή πολιτιστικού περιβάλλοντος. Ταυτόχρονα, συμβάλλουν στην ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού (οικοτουρισμός, αγροτουρισμός, αθλητικός τουρισμός κ.λπ.), στην προβολή της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς και στην ευαισθητοποίηση των επισκεπτών σε θέματα προστασίας.

Τα μονοπάτια και οι ποδηλατοδρόμοι αποτελούν υποδομές που εξυπηρετούν την επισκεψιμότητα της περιοχής αλλά και την άσκηση δραστηριοτήτων ερμηνείας και ανάδειξης του περιβάλλοντος, συμβάλλοντας στην ανάπτυξη ήπιων μορφών τουρισμού που συνάδουν με την οικολογική αξία των περιοχών και την έννοια της βιώσιμης ανάπτυξης. Ως εκ τούτου δύναται να επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων υποδομών ή η διαμόρφωση νέων, εφόσον διατηρείται η ακεραιότητα της περιοχής, μετά από σχετική μελέτη και προδιαγραφές που διασφαλίζουν τόσο την ασφάλεια των πολιτών κατά την χρήση τους όσο και την διατήρηση του προστατευτέου αντικειμένου.

Η ύπαρξη τέτοιων υποδομών εκτιμάται ότι θα ενισχύσει την προστασία της περιοχής, μέσω: α) της ανάπτυξης ενός ολοκληρωμένου σχεδίου κίνησης επισκεπτών με αποκλεισμό μηχανοκίνητων οχημάτων (εκτός λόγων ασφαλείας), β) της συμβολής στην ανάπτυξη της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης των επισκεπτών και γ) της συνέργειας αυτών των χρήσεων με άλλες δράσεις και υποδομές περιβαλλοντικής εκπαίδευσης και ευαισθητοποίησης δ) της ανάδειξης των εναλλακτικών μορφών τουρισμού.

Στο πλαίσιο της ανωτέρω χρήσης και των προβλέψεων του ΠΔ 59/2018, λαμβάνονται υπόψη και τα μονοπάτια πεζοπορίας και περιήγησης που υλοποιούνται ή πρόκειται να υλοποιηθούν στο πλαίσιο εγκεκριμένων εθνικών ή ευρωπαϊκών χρηματοδοτικών προγραμμάτων, όπως το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Τα εν λόγω μονοπάτια εντάσσονται στη χρήση 26.12.6, εφόσον πληρούν τις προβλεπόμενες προδιαγραφές ήπιας παρέμβασης, τα υλικά κατασκευής, καθώς και τους ειδικούς όρους και περιορισμούς που τίθενται ανά ζώνη προστασίας.

Η αξιοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων, όπως το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, για την αποκατάσταση, σήμανση και ήπια βελτίωση μονοπατιών εκτιμάται ότι δύναται να ενισχύσει περαιτέρω τους στόχους προστασίας της περιοχής, ιδίως μέσω της οργανωμένης κίνησης επισκεπτών και της προώθησης μη μηχανοκίνητων μορφών πρόσβασης, υπό τις προϋποθέσεις που τίθενται από το παρόν πλαίσιο.

(26.12.7) Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στην παρούσα μελέτη δεν έχει εφαρμογή αυτή η χρήση καθώς η συγκεκριμένη περιοχή είναι ορεινή.

(27) Κέντρα τεχνικού ελέγχου οχημάτων (Κ.Τ.Ε.Ο., Ι.Κ.Τ.Ε.Ο.)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Επιτρέπεται στην περιοχή μελέτης με τον όρο το κτίριο να είναι έως δύο ορόφους και να χρησιμοποιούνται υλικά φιλικά προς αυτό κατά το δυνατόν .

(28) Σταθμοί μεταφόρτωσης απορριμμάτων

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018 και από τη μελέτη.

(29) Εγκαταστάσεις ανακύκλωσης συσκευασιών και υλικών

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Δεν επιτρέπεται στην περιοχή μελέτης λόγω της φυσιογνωμίας του τοπίου της που καλύπτεται από εκτεταμένες ορεινές και δασικές εκτάσεις και της μη αναγκαιότητας της εν λόγω χρήσης εκτός οικισμού ή σχεδίου.

(30) Γωνιές ανακύκλωσης και πράσινα σημεία (μικρά, μεγάλα) (κοινή υπουργική απόφαση 18485/26.4.2017 ΦΕΚ Β'1412)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών & Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στις ΖΔΟΕ και στις ΖΒΔΦΠ επιτρέπεται χωρίς εξειδίκευση.

Πρόκειται για οργανωμένους χώρους ανακύκλωσης και περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, οι οποίοι υποστηρίζουν ένα ολοκληρωμένο Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων, προσφέροντας παράλληλα εκπαίδευση – ευαισθητοποίηση των πολιτών στη διακριτή συλλογή όλων των δυνατών υλικών. Το μοντέλο των «Πράσινων Σημείων» εφαρμόζεται εδώ και έτη σε πολλές ευρωπαϊκές χώρες. Ο κύριος σκοπός δημιουργίας δικτύου Πράσινων Σημείων (ΠΣ) είναι η συμβολή στους στόχους της ευρωπαϊκής και εθνικής νομοθεσίας και του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ), για τη χωριστή συλλογή ανακυκλώσιμων υλικών (ΑΥ), συμπληρωματικά με το δίκτυο Διαλογής στην Πηγή (ΔσΠ) διακριτών ανακυκλώσιμων υλικών (ΑΥ), το οποίο θα αναπτυχθεί σε αντικατάσταση του υφιστάμενου συστήματος του μπλε κάδου. Οι κύριες ωφέλειες σχετίζονται με την περιβαλλοντική διάσταση και την καλλιέργεια περιβαλλοντικής συνείδησης στους πολίτες, η οποία θα έχει πολλαπλασιαστικά οφέλη και στις υπόλοιπες δράσεις διαχείρισης αποβλήτων (Μονάδα Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων - ΜΟΔ, 2018).

(31) Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών αποβλήτων/ Χώρος επεξεργασίας, διάθεσης στερεών τοξικών αποβλήτων.

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018 μόνον εφόσον βρίσκεται σε περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού. Δεν αφορούν την παρούσα ζωνοποίηση με εξαίρεση τη ΖΒΔΦΠ-07 όπου προτείνεται κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 44 του νόμου 4685/2020 να επιτρέπεται η λειτουργία και οι εργασίες συντήρησης, αποκατάστασης, διαμόρφωσης, δημιουργίας υποδομών ασφάλειας των υφιστάμενων εγκαταστάσεων του ΧΥΤΑ Ιωαννίνων, πλησίον του Ελληνικού υπό την προϋπόθεση ότι τηρούνται αυστηρώς οι περιβαλλοντικές προδιαγραφές και δεν αλλοιώνεται/ ρυπαίνεται η γύρω περιοχή.

(32) Χώρος επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων (βιολογικός καθαρισμός)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 44 του νόμου 4685/2020 προτείνεται από τη μελέτη να επιτρέπονται στις ΖΔΟΕ για την εξυπηρέτηση των γειτονικών οικισμών και την αποφυγή υποβάθμισης των οικοσυστημάτων από τα μη επεξεργασμένα λύματα των οικισμών. Κατά προτεραιότητα προτείνεται επεξεργασία με σύστημα τεχνητών υγροτόπων. Εξαιρούνται οι ΖΔΟΕ-08 και 09, που αποτελούνται από ΚΑΖ.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018 και από την παρούσα μελέτη για την εξυπηρέτηση των γειτονικών οικισμών και την αποφυγή υποβάθμισης των οικοσυστημάτων από τα μη επεξεργασμένα λύματα των οικισμών. Κατά προτεραιότητα προτείνεται επεξεργασία με σύστημα τεχνητών υγροτόπων.

Οι μονάδες επεξεργασίας λυμάτων αποτελούν έργα προστασίας του αβιοτικού και τελικά και του βιοτικού περιβάλλοντος.

(33) Εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, πλην των εγκαταστάσεων της κατηγορίας 34, εγκαταστάσεις αποθήκευσης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου, εγκαταστάσεις ύδρευσης, εγκαταστάσεις τηλεπικοινωνιών, και συναφείς εγκαταστάσεις.

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Προτείνεται η νομοθετική ρύθμιση της χρήσης 33 προκειμένου να επιτρέπεται η κατηγορία χρήσεων και συγκεκριμένα, για τις εγκαταστάσεις μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, στις ΖΠΦ του άρθρου 14β και στις ΖΔΟΕ του άρθρου 14γ.

Μετά την προαναφερόμενη νομοθετική ρύθμιση και σύμφωνα με τις κατευθύνσεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας η χρήση 33, όσον αφορά στα δίκτυα υποδομής και τις εγκαταστάσεις κοινής ωφέλειας, μπορεί να αντικατασταθεί με τη χρήση 48.2α.

Κατά παρέκκλιση του ΠΔ, έως ότου θεσμοθετηθεί η νομοθετική ρύθμιση, επιτρέπεται η συντήρηση, βελτίωση και συμπλήρωση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Επιτρέπονται νέες εγκαταστάσεις μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας (γραμμές μεταφοράς και υποσταθμοί) με εφαρμογή τεχνικών μετριάσμου της θνησιμότητας λόγω ηλεκτροπληξίας ή πρόσκρουσης (π.χ. μόνωση πυλώνων, υπογειοποίηση καλωδίων ή/και χρήση συνεστραμμένου μονωμένου σύρματος, σήμανση καλωδίων, κ.αλ.) και εγκαταστάσεις ύδρευσης, τηλεπικοινωνιών και συναφείς εγκαταστάσεις, μετά από τη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ και εφόσον από την Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση που διενεργείται κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης τεκμηριώνεται ότι η εγκατάσταση και η λειτουργία τους δεν προκαλεί υποβάθμιση σημαντικών οικοτόπων και ειδών. Επιτρέπεται η εκτέλεση έργων και εργασιών που αποσκοπούν στη διατήρηση, προστασία, αποκατάσταση και βελτίωση των χαρακτηριστικών των οικοσυστημάτων και των σημαντικών ειδών χλωρίδας και πανίδας μετά από γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ. Εξαιρούνται οι ΖΠΦ-03, 20 και 21.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρέπεται μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Τυχόν κτίσματα θα πρέπει να τοποθετούνται κατά το δυνατό εκτός φυσικών Τ.Ο., με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον. Οι γραμμές μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας θα πρέπει κατά το δυνατό να είναι υπόγειες ή αν είναι υπέργειες να εξασφαλίζεται ότι δεν υπάρχει πρόσκρουση μεγάλοςωμων ειδών ορνιθοπανίδας.

Επιπλέον, προτείνεται το MM21313CC0601 σχετικό μέτρο διαχείρισης, το οποίο περιλαμβάνεται και στο σχέδιο δράσης της περιοχής.

(34) Εγκαταστάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και εγκαταστάσεις ΑΠΕ με αποθήκευση.

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών & Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στις ΖΔΟΕ επιτρέπονται οι εγκαταστάσεις ΑΠΕ (εκτός των συμβατικών ηλιοθερμικών σταθμών) με την προϋπόθεση ότι θα γίνει αποκατάσταση του περιβάλλοντος μετά το πέρας λειτουργίας τους και ανακύκλωση των υλικών όπου είναι δυνατό και μόνο μετά από κατάλληλη περιβαλλοντική αδειοδότηση που να τεκμηριώνει επαρκώς τη μη ύπαρξη επιπτώσεων στο φυσικό περιβάλλον. Κατά

την εξέταση των ΜΠΕ των έργων ΑΠΕ εντός των περιοχών που επιτρέπονται θα πρέπει να δίνεται ιδιαίτερη βαρύτητα στις ενδεχόμενες επιπτώσεις από την οδοποιία πρόσβασης και τη λήψη κατάλληλων μέτρων αντιμετώπισης αυτών. Οι γραμμές μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας θα πρέπει κατά το δυνατό να είναι υπόγειες ή να εξασφαλίζεται ότι δεν υπάρχει πρόσκρουση μεγάλωσμων ειδών ορνιθοπανίδας. Επιτρέπεται επίσης η εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Τυχόν κτίσματα θα πρέπει να τοποθετούνται κατά το δυνατό εκτός φυσικών Τ.Ο., με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον. Εξαιρείται η ΖΔΟΕ -01 από την εγκατάσταση ΑΠΕ. Αποτελούν ιδανική λύση για κατοικίες απομακρυσμένες από το δίκτυο διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και για απομακρυσμένα αγροκτήματα ή ποιμνιοστάσια. Οι μικρές αυτόνομες ανεμογεννήτριες χρησιμοποιούνται για να παράγουν ηλεκτρική ενέργεια μόνες τους ή σε συνδυασμό με κάποιο φωτοβολταϊκό σύστημα ή ακόμα και συμβατική ηλεκτρογεννήτρια, με αποθήκευση της ενέργειας σε σύστημα μπαταριών μέσω του οποίου γίνεται η τροφοδοσία κτιρίων και εγκαταστάσεων. Η χρήση της συγκεντρώνει τα εξής πλεονεκτήματα: α) αξιόπιστη λειτουργία και μεγάλη διάρκεια ζωής, αποφυγή χρήσης ορυκτών καυσίμων για την παραγωγή ηλεκτρισμού, γ) φιλικές στο περιβάλλον, δεν προκαλούν ρύπανση και συμβάλλουν στη μείωση των αερίων εκπομπών του θερμοκηπίου, γ) μπορούν να εξυπηρετήσουν απομονωμένες περιοχές και κατοικίες χωρίς να απαιτείται σύνδεση στο δίκτυο, δ) δεν επηρεάζουν και δεν αλλοιώνουν τις υφιστάμενες χρήσεις γης και δραστηριότητες.

Στις ΖΒΔΦΠ επιτρέπονται με την προϋπόθεση ότι θα γίνει αποκατάσταση του περιβάλλοντος μετά το πέρας λειτουργίας τους και ανακύκλωση των υλικών όπου είναι δυνατό και μόνο μετά από κατάλληλη περιβαλλοντική αδειοδότηση που να τεκμηριώνει επαρκώς τη μη ύπαρξη επιπτώσεων στο φυσικό περιβάλλον. Οι γραμμές μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας θα πρέπει κατά το δυνατό να είναι υπόγειες ή να εξασφαλίζεται ότι δεν υπάρχει πρόσκρουση μεγάλωσμων ειδών ορνιθοπανίδας.

Η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ μπορεί να συνεισφέρει στη μείωση των εκπομπών του διοξειδίου του άνθρακα, συμβάλλοντας στις δράσεις κατά της κλιματικής αλλαγής.

Τα υδροηλεκτρικά έργα επιτρέπονται υπό τις προϋποθέσεις ότι δεν θα προκαλείται ρύπανση από απόβλητα στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα και τους χερσαίους Τ.Ο., ότι θα διατηρείται η οικολογική παροχή των υδάτων (υπολογισμένη και με κριτήρια προστασίας του οικοσυστήματος) και ότι θα συνεχιστεί η χρήση τους ως ύδατα αναψυχής, όπου και όπως αυτή ορίζεται στα ΣΔΛΑΠ Ηπείρου και Θεσσαλίας. Κατά την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, θα πρέπει να τεκμηριώνεται ότι δεν θίγεται η προστατευόμενη ιχθυοπανίδα όπως το *Barbus barbus* όπως η παρεμπόδιση της μετανάστευσης και αναζήτησης κατάλληλων ενδιαιτημάτων τροφοληψίας και αναπαραγωγής καθώς και η μείωση του πληθυσμού λόγω αυξημένης υδραυλικής πίεσης.

Γενικότερα, οι ΑΠΕ επιτρέπονται στις ΖΔΟΕ και στις ΖΒΔΦΠ μετά από σύνταξη ΜΠΕ, έκδοση ΑΕΠΟ και μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Κατά την εξέταση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων του έργου θα λαμβάνονται υπόψη και τα συνολικά έργα (π.χ. οδοποιία), θα δίνεται έμφαση στις επιπτώσεις στο οικοσύστημα και στην αισθητική αξία του τοπίου. Επίσης θα αξιολογούνται οι συσσωρευτικές επιπτώσεις.

Επιπλέον, προτείνονται τα MM2131CC0301 και MM21313CW0202 σχετικά μέτρα διαχείρισης, τα οποία περιλαμβάνονται και στο σχέδιο δράσης της περιοχής.

(35) Πάρκα κεραιών τηλεπικοινωνιών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών σταθμών

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών & Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων:
Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στις **ΖΔΟΕ** και **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπεται μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Τυχόν κτίσματα θα πρέπει να τοποθετούνται κατά το δυνατό εκτός φυσικών Τ.Ο., με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον και να φέρουν κεραμοσκεπή (ή μεταλλικό υλικό κατάλληλο για την ταχεία απομάκρυνση του χιονιού όταν τα κτίρια γίνονται σε μεγάλο υψόμετρο). Οι γραμμές μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας θα πρέπει να είναι υπόγειες ή να εξασφαλίζεται ότι δεν υπάρχουν επιπτώσεις στα μεγαλόσωμα είδη ορνιθοπανίδας.

(36) Στρατιωτικές εγκαταστάσεις

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών & Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων:
Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018 και από τη μελέτη.

(36.A) Κέντρα Περίθαλψης Ειδών Άγριας Πανίδας (ΚΕΠΕΑΠ)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Επιτρέπονται (σε ορισμένες ΖΠΦ και όλες τις ΖΔΟΕ εκτός της 01) με την προϋπόθεση ότι η δόμηση νέων με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον, έως 100 τ.μ. και 2 ορόφους, μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Κατά τα άλλα ισχύουν οι λοιποί όροι της εκτός σχεδίου δόμησης.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Επιτρέπεται η δόμηση νέων με υλικά φιλικά προς το περιβάλλον, έως 200 τ.μ. και 2 ορόφους, μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. Κατά τα άλλα ισχύουν οι λοιποί όροι της εκτός σχεδίου δόμησης.

Η δημιουργία κέντρων για την περίθαλψη, για ορισμένο διάστημα, ατόμων άγριας πανίδας (τραυματισμένα, άρρωστα), με σκοπό την επανένταξή τους στο φυσικό περιβάλλον, κρίνεται ως συμβατή χρήση που μπορεί να συμβάλλει στη διατήρηση της βιοποικιλότητας. Η διάσωση ατόμων ειδών πανίδας, ιδιαίτερα δε των σπάνιων και απειλούμενων, συμβάλει στη διατήρηση των ειδών αυτών, προστατεύοντας άμεσα τη διατήρηση των πληθυσμών τους. Παράλληλα η καταγραφή και ανάλυση των περιστατικών, παρέχει πολύτιμες επιστημονικές πληροφορίες σχετικά με τους λόγους που θέτουν σε κίνδυνο την άγρια πανίδα (π.χ. ασθένειες, πιέσεις από ανθρωπογενείς δραστηριότητες, παράνομες δραστηριότητες κ.λπ.), συμβάλλοντας έτσι στην προστασία και διατήρησή τους. Ένα ΚΕΠΕΑΠ μπορεί επίσης να αναλάβει ενεργό δράση στην ελαχιστοποίηση των κινδύνων που απειλούν τα άγρια ζώα και στην ανάπτυξη προληπτικών δράσεων. Επιπρόσθετα, σημαντική είναι η συμβολή ύπαρξης ΚΕΠΕΑΠ στην ευαισθητοποίηση, ενημέρωση και εκπαίδευση που επιτυγχάνεται από τις δράσεις ενημέρωσης/ ευαισθητοποίησης και περίθαλψης, στις οποίες συμμετέχουν και εθελοντές. Το κοινό ενημερώνεται σε θέματα και προβλήματα της άγριας πανίδας

και της φύσης στην περιοχή, ενώ οι εγκαταστάσεις αποτελούν χώρο επίσκεψης και ξενάγησης για το κοινό. Παράλληλα οργανώνονται εκδηλώσεις, συζητήσεις και εκπαίδευση εθελοντών. Παραδείγματα από παρόμοια κέντρα που λειτουργούν στην Ελλάδα επιβεβαιώνουν τα ανωτέρω. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι στις απελευθερώσεις που πραγματοποιούνται αρκετές φορές κάθε χρόνο σε σημαντικούς βιότοπους σε όλη την Ελλάδα, προσκαλούνται και συμμετέχουν σχολεία, τοπικές πολιτιστικές και περιβαλλοντικές οργανώσεις καθώς και κάτοικοι της περιοχής.

(37) Εγκαταστάσεις οχημάτων τέλους κύκλου ζωής (ΟΤΚΖ)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018 παρά μόνο εφόσον βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού (εκτός αντικειμένου παρούσας μελέτης καθώς εξαιρούνται της ζωνοποίησης).

(38) Κοιμητήρια

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018. Στις ζώνες της περιοχής η εγκατάσταση νέων κοιμητηρίων, εφόσον απαιτηθεί, επιτρέπεται μόνο στη ζώνη περιμετρικά των οικισμών, μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ.

Τα κοιμητήρια αποτελούν χώρους λατρείας και είναι άρρηκτα συνδεδεμένα με την ιστορική μνήμη και παράδοση των Ελλήνων, ως εκ τούτου κρίνεται ότι η λειτουργία τους, εφόσον τηρούνται οι όροι και οι περιορισμοί που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία, είναι επιτρεπτή.

(39) Κέντρα αποτέφρωσης νεκρών (Κ.Α.Ν.) και οστών

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018. Στην εν λόγω μελέτη δεν κρίνεται απαραίτητη η εγκατάστασή τους εντός προστατευόμενης περιοχής.

(40) Σωφρονιστικά καταστήματα φυλακές κέντρα κράτησης.

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018. Στην εν λόγω μελέτη δεν κρίνεται απαραίτητη η εγκατάστασή τους εντός προστατευόμενης περιοχής.

(41) Εγκαταστάσεις προσωρινής υποδοχής και φιλοξενίας μεταναστών/προσφύγων και ευάλωτων ομάδων

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018 και από τη μελέτη εφόσον δεν έχουν σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον, μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση και γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ.

(42) Ιππόδρομος &

(44) Καζίνο &

(45) Χώροι διεξαγωγής τεχνικών ψυχαγωγικών και τυχερών παιγνίων (ν. 4002/2011)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενες δραστηριότητες από το ΠΔ 59/2018 μόνον εφόσον βρίσκεται σε περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού. Δεν αφορούν την παρούσα ζωνοποίηση.

(43) Πίστες αγώνων αυτοκινήτων και μοτοποδηλάτων

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών & Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

(46) Αστική γεωργία – Λαχανόκηποι

Ζώνες Προστασίας της Φύσης & Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018. Πρόκειται για μία αστική δραστηριότητα που δεν επιτρέπεται στην περιοχή μελέτης καθώς δεν την αφορά.

(47) Κατασκηνώσεις - Παιδικές εξοχές (συμπεριλαμβάνονται και οι οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις σύμφωνα με τον Ν.5069/23, Άρθρο 47)

Ζώνες Προστασίας της Φύσης: Δεν επιτρέπονται από το ΠΔ 59/2018.

Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών & Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων: Επιτρεπόμενη δραστηριότητα από το ΠΔ 59/2018.

Στη **ΖΔΟΕ** (εκτός της 01) και στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπονται χώροι οργανωμένης κατασκήνωσης, μέγιστης δυναμικότητας 200 ατόμων, μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ και την προϋπόθεση ότι θα λαμβάνονται μέτρα προστασίας για το περιβάλλον (π.χ. επεξεργασία λυμάτων, περιορισμός θορύβου, διαχείριση απορριμάτων). Οι κατασκηνώσεις θα πρέπει να λειτουργούν οικολογικά, να στοχεύουν στην ελαχιστοποίηση της κατανάλωσης φυσικών πόρων, στην ανακύκλωση, στην αποφυγή χρήσης ουσιών βλαβερών για το περιβάλλον και στην αποφυγή όχλησης του προστατευτέου αντικειμένου.

Η αποτροπή του μαζικού τουρισμού και η ανάπτυξη ήπιων μορφών τουρισμού (οικοτουρισμού, αγροτουρισμού, πολιτιστικού τουρισμού) αποτελούν μία βιώσιμη αναπτυξιακή δυνατότητα της περιοχής. Σε κάθε περίπτωση η βιώσιμη διαχείριση της περιοχής προϋποθέτει την ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού με τρόπο που να διασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων στη φύση και να προστατεύεται το περιβάλλον.

Η δυνατότητα φιλοξενίας των επισκεπτών σε κατασκηνώσεις της περιοχής συμβάλλει στην ανάπτυξη βιώσιμου οικοτουρισμού, ειδικά αν αναπτυχθούν οικοτουριστικές κατασκηνώσεις, αρμονικά προσαρμοσμένες στο τοπίο και στη φύση. Το πρόγραμμα των κατασκηνώσεων μπορεί να εστιάζει σε δράσεις όπως η περιήγηση, τρέξιμο, ποδήλατο, κ.ά. Η διαμονή στη φύση, συνδυασμένη με οικοτουριστικές και αγροτουριστικές δράσεις και δράσεις ενημέρωσης – ευαισθητοποίησης παρέχουν δυνατότητες στους τουρίστες να έρθουν σε επαφή με το φυσικό περιβάλλον της περιοχής και να έχουν μία βιωματική γνωριμία με τη φύση και τα οικοσυστήματα, την παρατήρηση πουλιών, τη γνωριμία με την παράδοση της περιοχής και τις παραδοσιακές γεωργοκτηντροφικές δραστηριότητες. Επίσης, τα τελευταία χρόνια έχει κάνει την εμφάνισή της στη χώρα και η κατασκήνωση εθελοντών οικολογικού περιεχομένου, όπου συγκεντρώνονται άτομα που ενδιαφέρονται να παρέχουν εθελοντική εργασία για την προστασία του περιβάλλοντος.

Ειδικά σε ότι αφορά τις παιδικές κατασκηνώσεις, αυτές μπορούν να λειτουργήσουν ως σημεία περιβαλλοντικής εκπαίδευσης και ευαισθητοποίησης, εντάσσοντας στις δραστηριότητες των κατασκηνωτών ανάλογες δράσεις.

(48.1) Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ: α) για τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων ατόμων. β) για τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές, δ) για τη λειτουργία και την εξυπηρέτηση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς

Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται στις **ΖΠΦ**, στις **ΖΔΟΕ** και στις **ΖΒΔΦΠ**. Ωστόσο, στο αρ.1 του ΝΟΚ αναφέρεται ότι εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εφαρμόζεται μόνο η παρ. 5 του αρ.20 του Νόμου σχετικά με τη ζεύξη κτιρίων. Επομένως, εκτός ορίων οικισμών ή σε εκτός σχεδίου περιοχές, στο μεγαλύτερο μέρος των προστατευόμενων περιοχών δηλαδή, δεν είναι δυνατή η επιλογή των χρήσεων.

(48.2) Εγκαταστάσεις: α) Κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Εγκατάσταση σταθμών μέτρησης

ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό γ) Υπέργειοι και υπόγειοι σταθμοί διανομής ή μέτρησης και ρύθμισης φυσικού αερίου δ) Εγκατάσταση κεντρικών λεβήτων ή μονάδων Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Αποδοτικότητας (ΣΗΘΥΑ) για τηλεθέρμανση ε) Εγκατάσταση σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών.

Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται στις ΖΠΦ (μόνο η α, η β και η στ για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του περιβάλλοντος), στις ΖΔΟΕ (μόνο οι α, β και στ) και στις ΖΒΔΦΠ, χωρίς περιορισμό. Από την μελέτη επιτρέπεται σε όλες τις ζώνες.

Η χρήση 48.2 στ δεν έχει εφαρμογή στην περιοχή μελέτης.

Ακόμη, κατά παρέκκλιση του ΠΔ, επιτρέπονται σε όλες τις ζώνες η κατασκευή ήπιων έργων υποδομής που σχετίζονται με την ανάπτυξη της κτηνοτροφίας και της γεωργίας, όπως είναι η κατασκευή μικρών οικημάτων, στεγάστρων, ομβροδεξαμενών κλπ, μετά από γνωμοδότηση και έγκριση από τη ΜΔΠΠ, καθώς και η κατασκευή υποδομών με στόχο την πυρασφάλεια (δεξαμενές νερού) (Χρήση 48.2α).

(49) Περίπτερα ενημέρωσης/έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κ.λπ.)

Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται στις ΖΠΦ, στις ΖΔΟΕ και στις ΖΒΔΦΠ.

Στις **ΖΠΦ** επιτρέπονται μόνο για λόγους προστασίας και βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου, μετά από σχετική μελέτη και τεκμηριωμένη έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας και γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ, ενώ τα υλικά κατασκευής πρέπει να είναι κατά το δυνατόν φιλικά προς το περιβάλλον. Κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση εξετάζονται τουλάχιστον 2 εναλλακτικές λύσεις. Εξαιρείται από κάθε είδους τεχνική επέμβαση, μεταβολή ή αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος το όρος Χατζή στις ΖΠΦ-20 και ΖΠΦ-21 που ανήκει στις Περιοχές Άνευ Δρόμων (ΦΕΚ Δ' 1005 /31-12-2021). Στις **ΖΔΟΕ** και στις **ΖΒΔΦΠ** επιτρέπονται μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ.

(50) Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπογείων υδάτων ή εδαφών

Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται στις **ΖΠΦ**, στις **ΖΔΟΕ** και στις **ΖΒΔΦΠ**.

Στην παρούσα μελέτη δεν έχει εφαρμογή αυτή η χρήση καθώς η συγκεκριμένη περιοχή είναι ορεινή.

(51) Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών

Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται στις **ΖΠΦ**, στις **ΖΔΟΕ** και στις **ΖΒΔΦΠ** και επιτρέπονται και από την παρούσα μελέτη χωρίς εξειδίκευση. Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση καθορίζονται στη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και δέουσας εκτίμησης των επιπτώσεων.

(52) Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.)`

Από το ΠΔ 59/2018 επιτρέπεται μόνο στις **ΖΒΔΦΠ**.

Στην παρούσα μελέτη δεν έχει εφαρμογή αυτή η χρήση καθώς η συγκεκριμένη περιοχή είναι ορεινή.

(53) Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων

Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται στις **ΖΠΦ**, στις **ΖΔΟΕ** και στις **ΖΒΔΦΠ** και επιτρέπονται και από την παρούσα μελέτη χωρίς εξειδίκευση.

(54) Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής

Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται στις **ΖΠΦ**, στις **ΖΔΟΕ** και στις **ΖΒΔΦΠ**.

Στην παρούσα μελέτη δεν έχει εφαρμογή αυτή η χρήση καθώς η συγκεκριμένη περιοχή είναι ορεινή.

(55) Φάρoi

Σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018 επιτρέπονται στις **ΖΠΦ**, στις **ΖΔΟΕ** και στις **ΖΒΔΦΠ**.

Στην παρούσα μελέτη δεν έχει εφαρμογή αυτή η χρήση καθώς η συγκεκριμένη περιοχή είναι ορεινή.

Παρακάτω προτείνονται νέες χρήσεις, κατ' εξαίρεση του ΠΔ, συμβατές με το προστατευτέο αντικείμενο και με γνώμονα την ανάδειξη και προστασία του.

Νέα Χρήση (56) Ήπια αναψυχή γλυκών υδάτων

Η χρήση αυτή προτείνεται από τους μελετητές της περιοχής καθώς στο ΠΔ 59/2018 η χρήση 52 αφορά μόνο τη θαλάσσια αναψυχή. Επιτρέπεται η κολύμβηση, οι καταδύσεις, η υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ. Για οργανωμένες αθλητικές δραστηριότητες όπως ράφτινγκ, κανό κ.λπ. να γνωμοδοτεί η οικεία ΜΔΠΠ σε σχέση με τον μέγιστο αριθμό επισκεπτών ανά ώρα. Σε απομονωμένα και ευαίσθητα φυσικά υδάτινα οικοσυστήματα όπως η Δρακολίμνη Βερλίγκα (ΖΠΦ-03), εποχικά λιμνία κ.ά. απαγορεύεται οποιαδήποτε δραστηριότητα αναψυχής.

Νέα Χρήση (57) Αναψυχή-Εναλλακτικός τουρισμός

Χρήση Αναψυχής- Εναλλακτικού τουρισμού δεν προβλέπεται στο ΠΔ 59/2018. Προτείνεται με την παρούσα η προσθήκη αυτής της νέας χρήσης για τις κατηγορίες ζωνών ΖΠΦ, ΖΔΟΕ, ΖΒΔΦΠ, που θα αφορά την επίσκεψη και αναψυχή, εφόσον βέβαια οι δραστηριότητες αυτές δεν παραβιάζουν το προστατευτέο αντικείμενο.

Η περιοχή αποτελεί σημαντικό πόλο έλξης της χώρας και δέχεται μεγάλο αριθμό επισκεπτών που αλληλοεπιδρά με τη φύση και τα στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος. Ήδη έχουν αναπτυχθεί δραστηριότητες αναψυχής και εναλλακτικού τουρισμού. Η ανάπτυξη ήπιων εναλλακτικών μορφών τουρισμού (οικοτουρισμού, αγροτουρισμού, περιηγητικού και περιπατητικού τουρισμού, πολιτιστικού - θρησκευτικού τουρισμού, τουρισμού άγριας ζωής) αποτελούν μία βιώσιμη αναπτυξιακή δυνατότητα της περιοχής. Σε κάθε περίπτωση, η βιώσιμη διαχείριση της περιοχής προϋποθέτει την ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού με τρόπο που να διασφαλίζεται η ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων στη φύση και να προστατεύεται το περιβάλλον.

Στο σύνολο του ΕΠΟΤ επιτρέπεται η **επίσκεψη και ξενάγηση επισκεπτών**, με σκοπό την **περιβαλλοντική εκπαίδευση**, την **παρατήρηση της φύσης** και την **ήπια αναψυχή**. Η κίνηση των επισκεπτών για την

άσκηση των ως άνω δραστηριοτήτων να πραγματοποιείται σε συγκεκριμένες χρονικές περιόδους, σε καθορισμένες διαδρομές και χώρους με τους τυχόν ειδικότερους όρους που περιλαμβάνονται Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.

Η ΜΔΠΠ χορηγεί άδειες για επίσκεψη, ξενάγηση επισκεπτών με βάση τα συμπεράσματα μελέτης διαχείρισης επισκεπτών και εφόσον εξασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας. Από τη λήψη άδειας επίσκεψης εξαιρούνται οι μόνιμοι κάτοικοι της περιοχής καθώς επίσης και οι μεμονωμένοι επισκέπτες έως του επιπέδου οικογενειακής μορφής.

Νέα Χρήση (58) Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη

Η πυροπροστασία ως χρήση δεν προβλέπεται στο ΠΔ 59/2018. Προτείνεται η προσθήκη νέας χρήσης που να αφορά τα πάσης φύσεως έργα και εργασίες αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης του χώρου. Στη νέα χρήση ενσωματώθηκε και η εγκατάσταση πυροφυλακίων για την πυροπροστασία και εν γένει φύλαξη και επόπτευση του χώρου, δεδομένου ότι δεν υπάρχει ειδική χρήση. Παρ' όλα αυτά στο άρθρο 2 του από 31.5.1985 Π.Δ. (παράγραφοι 3 και 4) υπάρχει αναφορά σε φυλάκια και κτίρια εντός των δασών και δασικών εκτάσεων για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών, καθώς και για την αποθήκευση υλικών και μηχανημάτων.

Τα εν λόγω έργα κρίνονται απαραίτητα για την προστασία των περιοχών από φυσικές καταστροφές, αλλά και για την αντιμετώπιση συνεπειών φυσικών καταστροφών (πυρκαγιές).

Στο σύνολο του ΕΠΟΤ επιτρέπεται η κατασκευή πυροφυλακίων.

Νέα Χρήση (59) Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων

Η χρήση Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων δεν προβλέπεται στο ΠΔ 59/2018. Προτείνεται η προσθήκη νέας χρήσης που να αφορά τα έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, καθαρισμού και διευθέτησης ρεμάτων, δεδομένου ότι δεν υπάρχει ειδική χρήση. Η πρόβλεψη να επιτρέπονται τα ανωτέρω έργα κρίνεται απαραίτητη για την προστασία των περιοχών από φυσικές καταστροφές (πλημμύρες – πυρκαγιές), αλλά και για την αντιμετώπιση των συνεπειών τους.

Για το σύνολο των ζωνών της προστατευόμενης περιοχής επιτρέπονται:

- Η εκτέλεση των αναγκαίων αντιδιαβρωτικών και αντιπλημμυρικών έργων διευθέτησης της ροής υδάτων που στοχεύουν στην προστασία και διατήρηση των λειτουργιών του εδάφους και την ελαχιστοποίηση της απώλειας της βιοποικιλότητας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και μετά από γνωμοδότηση της αρμόδιας Διεύθυνσης Υδάτων της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης καθώς και της ΜΔΠΠ. Τα έργα θα πρέπει να υλοποιούνται με ήπιες μεθόδους, εφόσον τεκμηριώνεται επαρκώς η σκοπιμότητα, αναγκαιότητα και αποτελεσματικότητά τους, διατηρείται υψηλή προστασία της περιοχής και επιλέγονται λύσεις με τη μικρότερη δυνατή πεπίπτωση στην υδρομορφολογία και στο φυσικό περιβάλλον
- Τα έργα συντήρησης και καθαρισμού υδατορεμάτων από φερτά υλικά ή άλλα εμπόδια που δυσκολεύουν την ελεύθερη απορροή των υδάτων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Οι εργασίες θα πρέπει να εκτελούνται χειρωνακτικά ή με ελαφριά μηχανήματα, με ταυτόχρονη προστασία της παρόχθιας βλάστησης. Αν κριθεί απαραίτητη η απομάκρυνση δασικής

βλάστησης επί υδατορεμάτων (εντός και εκτός της κοίτης), εφαρμόζονται οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας. Εφόσον από τον καθαρισμό προκύπτει αμμοχάλικο, θα πρέπει να διαχειρίζεται και να διατίθεται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

- Τα έργα και οι δραστηριότητες άμεσης αντιμετώπισης των συνεπειών από την εκδήλωση πλημμυρικών φαινομένων, στο πλαίσιο εφαρμογής σχεδιασμού αντιμετώπισης έκτακτων αναγκών και άμεσης / βραχείας διαχείρισης συνεπειών, σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις.
- Τα άμεσα αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά έργα αντιμετώπισης των συνεπειών πυρκαγιών, σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις.

Νέα Χρήση (60) Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων

Η χρήση αυτή δεν προβλέπεται στο ΠΔ 59/2018. Προτείνεται η προσθήκη νέας χρήσης που να αφορά αρχαιολογικές ανασκαφές και έργα που αφορούν τη συντήρηση, αναστύλωση και ανάδειξη ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων. Η πρόβλεψη να επιτρέπονται τα ανωτέρω έργα και ενέργειες κρίνεται απαραίτητη για την προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της περιοχής. Θα πρέπει να προβλέπονται υποδομές για την εξυπηρέτηση του κοινού (εκδοτήρια εισιτηρίων, στέγαστρα, χώροι υγιεινής κλπ.) και ενημέρωση του κοινού σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως αρχαιολογικοί χώροι.

Η πρόβλεψη για τα εν λόγω έργα και ενέργειες κρίνεται απαραίτητη για την προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της περιοχής. Θα πρέπει να προβλέπονται υποδομές για την εξυπηρέτηση του κοινού (εκδοτήρια εισιτηρίων, στέγαστρα, χώροι υγιεινής κλπ.) και ενημέρωση του κοινού σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως αρχαιολογικοί χώροι.

Για το σύνολο των ζωνών του ΕΠΟΤ:

- Για περιοχές που εντοπίζονται αρχαιολογικοί χώροι και μνημεία, καθώς και εν γένει για τις περιοχές αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, εφαρμόζονται και ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/2002), όπως ισχύουν.
- Επιτρέπεται η αρχαιολογική έρευνα πεδίου που έχει ως σκοπό τον εντοπισμό ή την αποκάλυψη αρχαίων μνημείων, είτε αυτή συνίσταται σε ανασκαφή, είτε σε επιφανειακή έρευνα είτε σε επιστημονική έρευνα.
- Επιτρέπεται η συντήρηση, επισκευή και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων και χώρων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- Κατά τις εργασίες που αφορούν στις αρχαιολογικές έρευνες, καθώς και τις εργασίες συντήρησης, επισκευής και αναστύλωσης ιστορικών και πολιτιστικών στοιχείων, θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η προστασία και διατήρηση των προστατευτέων αντικειμένων, ιδιαίτερα σε τύπους οικοτόπων προτεραιότητας και σε κύρια ενδιαίτηματα (π.χ. αναπαραγωγής, φωλεοποίησης) ειδών πανίδας. Σε περίπτωση που απαιτηθούν χωματουργικές εργασίες μεγάλης έκτασης ή επεμβάσεις σε σημαντικούς τύπους οικοτόπων, απαιτείται γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ.

4.4.3 Ρυθμίσεις Περιφερειακών Ζωνών

Εντός των Περιφερειακών Ζωνών επιτρέπονται όλα τα έργα και δραστηριότητες, εφόσον δεν υπάρχουν άλλες απαγορευτικές διατάξεις, μετά από γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ. **Εξαιρούνται η εγκατάσταση ΧΥΤΑ, οι εγκαταστάσεις οχημάτων τέλους κύκλου ζωής (Ο.Τ.Κ.Ζ.) και η χωροθέτηση και λειτουργία Βιομηχανικών Περιοχών καθώς και η εγκατάσταση βιομηχανιών υψηλής όχλησης.**

Εντός των Περιφερειακών Ζωνών του ΕΠ Ορέων Τζουμέρκων, προτείνονται οι παρακάτω ρυθμίσεις:

1. Εκτίμηση σωρευτικών επιπτώσεων κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση

Κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση για την εγκατάσταση νέου έργου θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι σωρευτικές επιπτώσεις στα είδη πανίδας και ορνιθοπανίδας από τη συνδυασμένη δράση προηγούμενων, τρεχουσών και μελλοντικών δραστηριοτήτων, ιδιαίτερα όσον αφορά τα υδροηλεκτρικά έργα. Οι σωρευτικές επιπτώσεις είναι ιδιαίτερα συναφείς για τα έργα υδροηλεκτρικής ενέργειας, δεδομένου του συνεχώς αυξανόμενου αριθμού αιτήσεων, της αναμενόμενης αύξησης της δυναμικότητας κατά τα επόμενα έτη, και των αλλοιώσεων που αυτά μπορεί να προκαλέσουν στους βιοτόπους των ποτάμιων ειδών. Η εξέταση των συνδυαστικών επιπτώσεων αφορά τα σχέδια ή τα έργα που έχουν ολοκληρωθεί, έχουν εγκριθεί αλλά δεν έχουν ολοκληρωθεί και όσα έχουν προταθεί.

2. Ρύθμιση της κτηνοτροφικής δραστηριότητας

Σε περίπτωση άσκησης κτηνοτροφίας εντός των περιφερειακών ζωνών, αυτή θα πρέπει να λαμβάνει χώρα βάσει των προβλέψεων του Διαχειριστικού Σχεδίου Βόσκησης που αναμένεται να εκπονήσει η οικεία Περιφέρεια, αφού ληφθεί υπόψη σε αυτό ο χαρακτηρισμός των εκτάσεων ως περιφερειακές ζώνες και ληφθούν τα κατάλληλα διαχειριστικά μέτρα για τη διασφάλιση της μη υποβάθμισης της βλάστησης.

3. Δράσεις ευαισθητοποίησης, ενημέρωσης και κατάρτισης των εμπλεκόμενων φορέων και χρηστών

Ενημέρωση και κατάρτιση εμπλεκόμενων φορέων και χρηστών (ΜΔΠΠ/ ΟΦΥΠΕΚΑ, Σύλλογοι κ.τ.λ.) για σημαντικά θέματα που αφορούν τα προστατευόμενα είδη της περιοχής, τα απορρίμματα, την παροχή πρώτων βοηθειών σε τραυματισμένα ζώα, τους κινδύνους υποβάθμισης των ενδιαιτημάτων, της κατάστασης διατήρησης των ειδών κ.τ.λ. Η Δράση δύναται να υλοποιηθεί με την πραγματοποίηση σεμιναρίων, έκδοση ενημερωτικού υλικού, δημιουργία οπτικο-ακουστικού υλικού κ.ά. Αποτελεί χωρική επέκταση της υλοποίησης αντίστοιχων διαχειριστικών δράσεων που περιγράφονται στο Σχέδιο Διαχείρισης. Στόχος των δράσεων ενημέρωσης είναι οι εμπλεκόμενοι και οι χρήστες, όντας ενήμεροι για τη σημασία των ειδών και τις απειλές που αυτά αντιμετωπίζουν, να είναι σε θέση να προσαρμόσουν ανάλογα τις δραστηριότητές τους ώστε να προστατεύονται αυτά τα είδη, ενώ ταυτόχρονα να γνωρίζουν πως να ενεργήσουν σε διάφορες περιπτώσεις (παράνομες δραστηριότητες, τραυματισμένα ζώα κ.ά.) και ποιες αρχές να ενημερώσουν.

4.4.4 Εκτίμηση και αξιολόγηση επιπτώσεων

Το Άρθρο 47 του Ν. 4685/2020 για τον εκσυγχρονισμό της περιβαλλοντικής νομοθεσίας αναφέρει πως η Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη «εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχουν στο περιβάλλον και

ειδικότερα στο προστατευτέο αντικείμενο οι όροι και περιορισμοί δραστηριοτήτων που προτείνει, σε συνδυασμό με τις επιτρεπόμενες δραστηριότητες, όπως αυτές θα προκύπτουν από τις προτεινόμενες χρήσεις γης». Στόχος της εκτίμησης αυτής είναι η ανίχνευση της άσκησης των επιτρεπόμενων χρήσεων και δραστηριοτήτων στο μέλλον και η προσπάθεια αξιολόγησης της τελικής κατάστασης άσκησης αυτών, δηλαδή της κατάστασης μετά τη θεσμοθέτηση των προτεινόμενων όρων και περιορισμών χρήσεων και δραστηριοτήτων.

Η επιλογή της κατάλληλης μεθόδου εκτίμησης των επιπτώσεων ενός σχεδίου ή έργου αποτελεί βασικό στοιχείο για την αξιολόγηση του. Για την εκτίμηση και αξιολόγηση ενός σχεδίου ή έργου μπορούν να χρησιμοποιηθούν τόσο ποιοτικές όσο και ποσοτικές μέθοδοι, σύμφωνα με την σχετική βιβλιογραφία, ενώ πολύ συχνός είναι και ο συνδυασμός αυτών. Βασική προϋπόθεση για την αξιοποίηση ποσοτικών μεθόδων είναι η ωριμότητα του σχεδίου, κυρίως στο επίπεδο των χαρακτηριστικών των έργων και δράσεων που το συνθέτουν. Παράλληλα, απαιτούνται ποσοτικές καταγραφές των κυριότερων στοιχείων της υφιστάμενης περιβαλλοντικής κατάστασης. Όταν μια εκ των δύο αυτών προϋποθέσεων δεν ικανοποιείται, επιλέγονται ποιοτικής φύσης μέθοδοι. Στις ποιοτικές μεθόδους δε χρησιμοποιούνται υπολογιστικά εργαλεία, αλλά υποκειμενικές εκτιμήσεις ή γνώμες ειδικών, για τις ενδεχόμενες μεταβολές. Η εγκυρότητα των εκτιμήσεων διασφαλίζεται με τη διεξοδική τους τεκμηρίωση, αλλά και το βάθος ανάλυσης στο οποίο προχωρούν.

Για την εκτίμηση και αξιολόγηση των επιπτώσεων χρησιμοποιήθηκε σχετική μεθοδολογία, που εφαρμόστηκε και στην εγκεκριμένη ΕΠΜ περιοχών Natura 2000 της Περιφέρειας Κρήτης¹.

Για τον προσδιορισμό των επιπτώσεων, δηλαδή τον εντοπισμό των περιβαλλοντικών συνιστωσών, που ενδέχεται να μεταβληθούν λόγω της υλοποίησης των προτάσεων της παρούσας μελέτης, η ανωτέρω μεθοδολογία προβλέπει τα ακόλουθα:

1.Το **προστατευτέο αντικείμενο** αποτελεί τον **πυρήνα της αξιολόγησης** των επιπτώσεων των προτάσεων της ΕΠΜ. Οι βασικές συνιστώσες του προστατευτέου αντικειμένου, που εξετάζονται αναφορικά με τις επιπτώσεις, που θα έχει σε αυτές η εφαρμογή των προβλέψεων της παρούσας μελέτης είναι:

- η έκταση των τύπων οικοτόπων,
- ο πληθυσμός των ειδών χλωρίδας/ πανίδας και ορνιθοπανίδας,
- τα ενδιαίτηματα των ειδών, ο βαθμός διατήρησης ειδών και τύπων οικοτόπων,
- παράγοντες διατήρησης τύπων οικοτόπων/ ενδιαιτημάτων ειδών, όπως η υποβάθμιση της ποιότητας υδάτων/ αέρα/ εδάφους, κ.α.

Τέλος, για την εξασφάλιση της ολοκληρωμένης εκτίμησης και αξιολόγησης των επιπτώσεων από την εφαρμογή των προτάσεων της παρούσας μελέτης συμπεριλαμβάνεται και η **συνιστώσα των κοινωνικών και οικονομικών επιπτώσεων** που ενδέχεται να προκύψουν σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο.

2.Καθώς η αξιολόγηση αφορά σε προτάσεις χρήσεων και δραστηριοτήτων ανά ζώνη προστασίας, το επίπεδο ομαδοποίησης σχετίζεται με τις χρήσεις αυτές.

Βάσει των παραπάνω, το βέλτιστο επίπεδο ομαδοποίησης κρίθηκε ότι είναι ομάδες ομοειδών χρήσεων/ δραστηριοτήτων, οι οποίες θα εξεταστούν ανά ζώνη προστασίας. Οι επιτρεπόμενες ανά ζώνη προστασίας ασκούμενες χρήσεις και δραστηριότητες ορίζονται στα άρθρα 14α, 14β, 14γ και 14δ του ΠΔ 59/2018, όπως αυτά έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν. Το σύνολο των χρήσεων αυτών καθώς και όσες προτείνονται από την μελέτη κατά παρέκκλιση, κατατάχθηκαν σε 11 ομάδες:

Επιπτώσεις:

- Γεωργία
- Κτηνοτροφία – Βόσκηση
- Αλιεία - Ιχθυοκαλλιέργειες
- Δασική διαχείριση
- Θήρα
- Δόμηση
- Τεχνικές υποδομές - Δίκτυα κοινής ωφέλειας
- Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας
- Λατομεία – Εξορύξεις
- Βιομηχανίες - Βιοτεχνίες
- Τουρισμός - Αναψυχή

Γεωργία

Σύμφωνα με τις προτάσεις της παρούσας μελέτης και κατ' εφαρμογή του Ν. 4685/2020, οι προβλεπόμενες χρήσεις οι οποίες σχετίζονται με την άσκηση των γεωργικών δραστηριοτήτων επιτρέπονται στο σύνολο τους σχεδόν σε όλες τις Ζώνες Προστασίας της Φύσης, Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και στις Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων με περαιτέρω εξειδικεύσεις και περιορισμούς. Υπάρχουν ωστόσο Ζώνες στις οποίες επιτρέπονται είτε με εξειδικεύσεις και περιορισμούς (π.χ. στις ΖΠΦ-03, 20 και 21 δεν επιτρέπονται νέα έργα της χρήσης αυτής) είτε χωρίς περαιτέρω εξειδικεύσεις και όρους (π.χ. η χρήση 24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα που επιτρέπεται σε όλες τις ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ) . Επίσης, για τις ΖΔΟΕ-08 και 09 που αποτελούνται σχεδόν εξ' ολοκλήρου από ΚΑΖ, ορίζονται περαιτέρω εξειδικεύσεις.

Μόνο εντός της ΖΒΔΦΠ-27 εντοπίζεται μικρή έκταση που έχει χαρακτηριστεί ως Γεωργική Γη Υψηλής Παραγωγικότητας, στην οποία επιβάλλεται η συνέχιση της αειφορικής αγροτικής εκμετάλλευσης. Οι εν λόγω αγροτικές εκμεταλλεύσεις έχουν σημασία για τη διατήρηση του Προστατευτέου αντικειμένου. δεδομένου ότι οι καλλιεργούμενες εκτάσεις αποτελούν σημαντικά ενδιαιτήματα ειδών ορνιθοπανίδας.

Η άσκηση των δραστηριοτήτων αυτών στις υφιστάμενες καλλιεργούμενες εκτάσεις, εκτιμάται ότι δεν δύναται να επηρεάσουν την έκταση των φυσικών τύπων οικοτόπων, τους πληθυσμούς των ειδών χλωρίδας, πανίδας και ορνιθοπανίδας της προστατευόμενης περιοχής και τον βαθμό διατήρησης αυτών, ωστόσο απαιτεί ρύθμιση προκειμένου να μην επηρεαστούν περαιτέρω τα παραπάνω μεγέθη.

Η υπερβολική χρήση λιπασμάτων και ζιζανιοκτόνων και εν γένει χημικών ουσιών στις καλλιεργούμενες εκτάσεις μπορεί να οδηγήσει στη ρύπανση του εδάφους και των υδάτων υποβαθμίζοντας με τον τρόπο αυτό το βαθμό διατήρησης των οικοτόπων και την ποιότητα ενδαιτημάτων των ειδών πανίδας και ορνιθοπανίδας της προστατευόμενης περιοχής, ενώ η υπερεκμετάλλευση του νερού σε εντατικές καλλιέργειες μπορεί να οδηγήσει σε υποβάθμιση της ποσότητας και της ποιότητας των υδάτινων πόρων, με επιπτώσεις στο οικοσύστημα και σε ενδαιτήματα ειδών που επηρεάζονται έμμεσα αλλά και άμεσα λόγω της εξάρτησής τους από το νερό. Ακόμη η επέκταση της γεωργίας (μετατροπή άλλης μορφής γης σε γεωργική γη) και η δημιουργία νέων εγκαταστάσεων και υποδομών αγροτικού τομέα μπορεί να οδηγήσει σε μείωση του μεγέθους του πληθυσμού σημαντικών ειδών χλωρίδας αλλά και σε υποβάθμιση της ποιότητας του ενδαιτήματος και της έκτασής τους, όπως και να μειώσει την έκταση και το πλήθος σημαντικών τύπων οικοτόπων, να υποβαθμίσει το βαθμό διατήρησής τους μέσω μείωσης της ποικιλότητας (χλωριδικής και οικολογικής) αυτών και να προκαλέσει διακοπή της συνέχειάς τους.

Για τον λόγο αυτό στο Σχέδιο Διαχείρισης προδιαγράφονται δράσεις και μέτρα για την αειφορική άσκηση των γεωργικών δραστηριοτήτων στην περιοχή, αλλά και δράσεων που προσβλέπουν στην χρήση τους προς όφελος των ειδών που αυτή φιλοξενεί.

Αναφορικά, με τις εγκαταστάσεις που συνδέονται με την άσκηση των αγροτικών δραστηριοτήτων (αποθήκες, θερμοκήπια, εγγειοβελτιωτικά έργα αγροτικής ανάπτυξης κ.α.), στο πλαίσιο καθορισμού χρήσεων γης που τίθεται από την παρούσα μελέτη, οι δυνητικές τους επιπτώσεις, αντιμετωπίζονται στο επίπεδο καθορισμού των ζωνών προστασίας, ενώ οι επιπτώσεις του κάθε έργου ξεχωριστά δεν μπορεί παρά να εκτιμηθούν στο πλαίσιο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης

Κτηνοτροφία – Βόσκηση

Σύμφωνα με τις προτάσεις της παρούσας μελέτης και κατ' εφαρμογή του Ν. 4685/2020, οι προβλεπόμενες χρήσεις οι οποίες σχετίζονται με την άσκηση των δραστηριοτήτων κτηνοτροφίας επιτρέπονται σχεδόν στο σύνολο των ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ είτε με εξειδικεύσεις είτε μετά από μελέτη βιοσκοϊκανότητας, με ορισμένες ζώνες στις οποίες απαγορεύονται οι νέες εγκαταστάσεις (ΖΠΦ 03, 20 και 21), ενώ η βόσκηση επιτρέπεται υπό όρους και συγκεκριμένα έπειτα από τον καθορισμό Διαχειριστικών Σχεδίων Βόσκησης. Η μελέτη, αναγνωρίζοντας ότι ο τρόπος άσκησης της βόσκησης αποτελεί πίεση η οποία δύναται να επηρεάσει την κατάσταση διατήρησης των φυσικών τύπων οικοτόπων, τον πληθυσμό σημαντικών ειδών χλωρίδας, την ποιότητα ενδαιτημάτων σημαντικών ειδών πανίδας και ορνιθοπανίδας εξειδικεύει την άσκησή της, προτείνοντας τη σύνταξη Διαχειριστικών Σχεδίων.

Η έντονη βόσκηση συνιστά σημαντικό παράγοντα υποβάθμισης των ενδαιτημάτων, καθώς μπορεί να οδηγήσει στην άμεση κατανάλωση ή τον τραυματισμό ατόμων ειδών χλωρίδας και πανίδας, προκαλώντας μείωση των πληθυσμών τους. Παράλληλα, επιφέρει υποβάθμιση των εδαφικών

συνθηκών, με αρνητικές συνέπειες στη δομή και λειτουργία των οικοσυστημάτων. Επιπλέον, η έντονη βόσκηση μειώνει τη διαθεσιμότητα τροφής και υποβαθμίζει ή και καταστρέφει ενδιαίτηματα τροφοληψίας, όπως ανοιχτές περιοχές με χαμηλή βλάστηση, χερσολίβαδα και αραιούς θαμνώνες, καθώς και τα τροφικά διαθέσιμα (π.χ. έντομα και λοιπά ασπόνδυλα). Το γεγονός αυτό οδηγεί σε μείωση των πληθυσμών και της φέρουσας χωρικής ικανότητας των ειδών. Επιπρόσθετα, η έντονη βόσκηση μπορεί να προκαλέσει όχληση κατά την περίοδο φωλεοποίησης και αναπαραγωγής, συμπεριλαμβανομένης της καταστροφής φωλιών. Η δημιουργία νέων κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων, για τις οποίες απαιτείται η έκδοση οικοδομικής άδειας, δύναται επίσης να επιφέρει αρνητικές επιπτώσεις στη βιοποικιλότητα. Συγκεκριμένα, μπορεί να οδηγήσει σε καταστροφή ή υποβάθμιση σημαντικών στοιχείων των ενδιαιτημάτων, σε μείωση της εξάπλωσης των ειδών, καθώς και σε συνολική μείωση του αριθμού και της αφθονίας ειδών χλωρίδας και πανίδας.

Αντίθετα, η διακοπή ή εγκατάλειψη της βόσκησης έχει ως αποτέλεσμα την πύκνωση και αύξηση του ύψους της βλάστησης, καθώς και την προοδευτική πύκνωση δασών και δασικών εκτάσεων. Η εξέλιξη αυτή οδηγεί σε περιορισμό των ανοιχτών εκτάσεων και των ενδιαιτημάτων τροφοληψίας και κυνηγιού, γεγονός που προκαλεί μείωση της χωρικής ικανότητας και, σε ορισμένες περιπτώσεις, εγκατάλειψη της περιοχής από τα είδη που εξαρτώνται από μωσαϊκά ανοιχτών και ημι-ανοιχτών ενδιαιτημάτων.

Η μελισσοκομία, τέλος, δεν επηρεάζει ουσιαστικά τους παράγοντες διατήρησης των ειδών χλωρίδας, πανίδας και ειδικότερα της ορνιθοπανίδας, υπό την προϋπόθεση της ορθής άσκησης της και της τήρησης των προβλεπόμενων περιβαλλοντικών όρων.

Αναφορικά, με τις εγκαταστάσεις που συνδέονται με την άσκηση των κτηνοτροφικών δραστηριοτήτων (κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις, κτηνοτροφικά πάρκα κ.α.), όπως και στην περίπτωση των γεωργικών εγκαταστάσεων, στο πλαίσιο καθορισμού χρήσεων γης που τίθεται από την παρούσα μελέτη, οι δυνητικές τους επιπτώσεις, αντιμετωπίζονται στο επίπεδο καθορισμού των ζωνών προστασίας, ενώ οι επιπτώσεις του κάθε έργου ξεχωριστά δεν μπορεί παρά να εκτιμηθούν στο πλαίσιο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης. Ο όρος με τον οποίο η μελέτη επιτρέπει τις χρήσεις αυτές είναι η δόμηση να είναι εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον.

Αλιεία – Υδατοκαλλιέργειες

Η άσκηση της αλιείας (επαγγελματική ή/ και ερασιτεχνική) ως δραστηριότητα, όταν ασκείται σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο δεν δύναται να επηρεάσει ουσιαστικά την έκταση των τύπων οικοτόπων τους πληθυσμούς των ειδών και τη διατήρησή τους. Η υπεραλίευση όμως ή και η χρήση απαγορευμένων μεθόδων και εργαλείων αλίευσης μπορεί να επηρεάσει ουσιαστικά το διαθέσιμο πληθυσμό ειδών πανίδας και ορνιθοπανίδας θέτοντας σε κίνδυνο τη βιωσιμότητα των πληθυσμών τους και την εγκατάλειψη της περιοχής. Επιπλέον, πολλά είναι τα περιστατικά θανάτωσης που προκαλούνται από την παγίδευση τους στον αλιευτικό εξοπλισμό (δίκτυα, αγκίστρια κλπ.) είτε ακόμη και από σκόπιμη θανάτωση.

Στο ΕΠΟΤ η αλιεία και οι υδατοκαλλιέργειες επιτρέπονται από την μελέτη σχεδόν σε όλες τις ΖΠΦ, ΖΔΟΕ και ΖΒΔΦΠ με κάποια εξειδίκευση, με εξαίρεση ορισμένες ΖΠΦ στις οποίες απαγορεύονται πλήρως όπως στις ΖΠΦ-04, 06, 16, 18, 19, 21 και 25 στις οποίες εντοπίζονται ΚΑΖ και στη ΖΠΦ-03. Επίσης, δεν επιτρέπεται εντός ΚΑΖ, τα οποία βρίσκονται στις ΖΔΟΕ-08 και 09.

Οι δυνητικές επιπτώσεις των υδατοκαλλιεργειών αντιμετωπίζονται στο πλαίσιο καθορισμού ζωνών προστασίας και χρήσεων γης, ενώ οι επιπτώσεις λιμναίων υδατοκαλλιεργειών δεν μπορεί παρά να εκτιμηθούν στο πλαίσιο της Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ή της Δέουσας Εκτίμησης κατά περίπτωση.

Δασική διαχείριση

Η διαχείριση των δασών, ακόμα και όταν γίνεται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ενδέχεται να προκαλέσει απώλεια τύπων οικοτόπων και σημαντικών ειδών ή/και του ενδιαιτήματός τους. Η διαχείριση των δασών ενδέχεται επίσης να προκαλέσει όχληση των ειδών πανίδας και ορνιθοπανίδας, ιδιαίτερα όταν οι εργασίες διενεργούνται κατά την περίοδο αναπαραγωγής ή/και φωλεοποίησης των ειδών.

Σύμφωνα με τις προτάσεις της παρούσας μελέτης και κατ' εφαρμογή του Ν. 4685/2020, η δυνατότητα ή μη άσκησης δραστηριοτήτων σχετικών με τις δασικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες, καθορίστηκε από την φύση των διαφορετικών ζωνών, την ευαισθησία του προστατευτέου αντικείμενου που αυτές φιλοξενούν, ρυθμίζοντας έτσι και τις επιπτώσεις που οι δραστηριότητες αυτές δύνανται να επιφέρουν στην προστατευόμενη περιοχή.

Οι δράσεις δασικής διαχείρισης δεν έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο αφού στοχεύουν στη διατήρηση των πολύτιμων δασικών οικοσυστημάτων, τα οποία συμβάλλουν στην προστασία των εδαφών, συμμετέχουν στον κύκλο του νερού και ρυθμίζουν το τοπικό κλίμα και αποτελούν σημαντικά ενδιαιτήματα ειδών χλωρίδας, πανίδας και ορνιθοπανίδας.

Αναγνωρίζοντας την αξία των δασικών οικοσυστημάτων, οι δασικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες επιτρέπονται σχεδόν στο σύνολο των ζωνών.

Εντός του ΕΠΟΤ εντοπίζονται εκτάσεις, που διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και στις οποίες επιτρέπεται η άσκηση της δασοπονίας (διαχείριση - προστασία - αναβάθμιση και αποκατάσταση) και τα ειδικά δασοτεχνικά έργα σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους που τίθενται στο Κανονιστικό Πλαίσιο του Σχεδίου Διαχείρισης για την εκτέλεση κάθε φύσης έργου και ενέργειας εντός των προστατευόμενων περιοχών. Στο πλαίσιο αντιμετώπισης βασικών πιέσεων των δασικών οικοσυστημάτων, η μελέτη προτείνει την υλοποίηση έργων επόπτευσης και εγκατάστασης πυροφυλακίων καθώς και την κατασκευή υποδομών με στόχο την πυρασφάλεια (δεξαμενές νερού).

Θήρα

Στην κατηγορία αυτή των χρήσεων συγκαταλέγεται τόσο το κυνήγι όσο και η συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών).

Αναφορικά με το κυνήγι η μελέτη επιτρέπει γενικά την άσκηση του στις ΖΠΦ.

Συγκεκριμένα, για τις ζώνες ΖΠΦ που περιλαμβάνουν τις ζώνες Ι του ισχύοντος ΠΔ καθώς και τα Καταφύγια Άγριας Ζωής, η θήρα (24.11) επιτρέπεται μόνο για διαχειριστικούς λόγους που

εξυπηρετούν την προστασία του περιβάλλοντος και οι οποίοι προκύπτουν από σχετικές διατάξεις. Το ίδιο ισχύει και για την περιοχή της δρακόλιμνης Βερλίγκας στη ΖΠΦ-03.

Για τις λοιπές ΖΠΦ, που δεν περιλαμβάνουν τις ζώνες Ι του ΠΔ, επιτρέπεται το κυνήγι σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις αποφάσεις της Ρυθμιστικής Απόφασης για το κυνήγι, όπως αυτή εκάστοτε ισχύει. Ειδικότεροι όροι και ρυθμίσεις (κανονιστικό πλαίσιο) για την άσκηση της θήρας καταγράφονται στο Σχέδιο Διαχείρισης της Περιοχής.

Το ίδιο ισχύει και για περιοχές ΖΔΟΕ, εκτός εκείνων στις οποίες εντοπίζονται ΚΑΖ (ΖΔΟΕ-08 και ΖΔΟΕ-09, στις οποίες η θήρα επιτρέπεται μόνο για διαχειριστικούς λόγους), καθώς και για τις ΖΒΔΦΠ, στις οποίες η θήρα ασκείται σύμφωνα με το ισχύον καθεστώς.

Η συλλογή φυτών κτλ επιτρέπεται και στις τρεις ζώνες σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας για κάλυψη ατομικών αναγκών και περιορισμένη εμπορική χρήση μετά από άδεια.

Συγκεκριμένα, στις ΖΠΦ-03, 04,06,16,18,19,21 και 25, επιτρέπεται μόνο η συλλογή μη προστατευόμενων από οποιοδήποτε καθεστώς προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων, ενώ στις ΖΠΦ-11, 12 και ΖΠΦ-13 δεν επιτρέπεται η συλλογή του προστατευόμενου φυτού *Solenanthes albanicus* που βρίσκεται στην περιοχή. Στις υπόλοιπες ΖΠΦ, η χρήση επιτρέπεται έπειτα από άδεια για εμπορική χρήση.

Στις ΖΔΟΕ-08 και 09 που αποτελούν ΚΑΖ, επιτρέπεται η συλλογή μη προστατευόμενων από οποιοδήποτε καθεστώς προστασίας φυτών, βοτάνων και μυκήτων (μανιταριών) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τις Δασικές Απαγορευτικές Διατάξεις (ΔΑΔ) που εκδίδει η Δασική Υπηρεσία σχετικά με τη συλλογή φυτών και βοτάνων.

Η άσκηση της θήρας, ακόμα και όταν γίνεται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, δύναται να σχετίζεται με μεγάλο κίνδυνο θανάτωσης των ατόμων, ιδιαίτερα για τα θηρεύσιμα είδη. Λόγω της θηρευτικής δραστηριότητας ενδέχεται να προκαλείται όχληση των ατόμων, ιδιαίτερα όταν το κυνήγι ασκείται σε κρίσιμες, ανάλογα με το είδος, περιόδους του έτους αλλά και μείωση των πληθυσμών των ειδών λείας με τα οποία τρέφονται τα είδη. Μπορεί να σχετίζεται επίσης και με τον κίνδυνο θανάτωσης λόγω τοξικής δηλητηρίασης από μόλυβδο στις θέσεις όπου τρέφονται τα είδη (κυρίως λόγω κατά λάθος πρόσληψης βολίδων μαζί την τροφή τους).

Η παρούσα μελέτη αναγνωρίζει ότι ως δραστηριότητα μπορεί να αποτελέσει πίεση για σημαντικά είδη χλωρίδας και πανίδας της περιοχής και για τον λόγο αυτό από τη μία προβλέπει τη δυνατότητα εξειδίκευσης των όρων συλλογής όπου αυτό είναι απαραίτητο με απόφαση του αρμόδιου δασαρχείου και από την άλλη προτείνει δράσεις ενημέρωσης του κοινού σχετικά με το προστατευτέο αντικείμενο των περιοχών Natura 2000 και τους τρόπους διαχείρισής του.

Δόμηση

Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει μεταξύ άλλων χρήσεις που σχετίζονται με την κατοικία, την κοινωνική πρόνοια, την εκπαίδευση, τις αθλητικές εγκαταστάσεις, τους θρησκευτικούς χώρους, τις πολιτιστικές εγκαταστάσεις, την περιθάλψη, τα εμπορικά καταστήματα και τα καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών, τα γραφεία και τα κέντρα έρευνας, την εστίαση, τα αναψυκτήρια, τις εγκαταστάσεις τουρισμού, τις εγκαταστάσεις που σχετίζονται με πρατήρια παροχής καυσίμων,

συνεργεία, κοιμητήρια κ.α. Πρόκειται για πλήθος χρήσεων και δραστηριοτήτων, διαφορετικής δυναμικότητας με διαφορετικό δυνητικό βαθμό επίπτωσης στο περιβάλλον. Για τον λόγο αυτό και σύμφωνα με τον Ν. 4685/2020 υπάρχει μια κλιμακούμενη απαγόρευση του από τις Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων προς τις Ζώνες Απόλυτης Προστασίας της Φύσης.

Η οποιαδήποτε μορφή δόμησης δύναται να μειώσει τον πληθυσμό σημαντικών ειδών χλωρίδας, πανίδας και ορνιθοπανίδας και να προκαλέσει υποβάθμιση του βαθμού διατήρησής τους και διατάραξη του οικοσυστήματος. Ακόμη, δύναται να μειώσει την έκταση και το πλήθος σημαντικών τύπων οικοτόπων και να προκαλέσει υποβάθμιση του βαθμού διατήρησής τους και διατάραξη του οικοσυστήματος.

Σύμφωνα με τις προτάσεις της παρούσας μελέτης, στις Ζώνες Προστασίας της Φύσης του ΕΠΟΤ επιτρέπεται η κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους με όρους και εξειδικεύσεις όπως έχουν τεθεί προηγουμένως, με εξαίρεση τις ΖΠΦ 20 και 21 στις οποίες εντοπίζεται το όρος Χατζή καθώς και στη ΖΠΦ 03 στην οποία βρίσκεται η Δρακόλιμνη Βερλίγκα.

Κατά παρέκκλιση προτείνεται να επιτρέπεται υπό όρους η επισκευή, συντήρηση, ανακαίνιση και αναστήλωση νόμιμα υφιστάμενων κατοικιών και ερειπωμένων κτισμάτων σύμφωνα με της κείμενες νομοθετικές διατάξεις κατόπιν γνωμοδότησης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και της ΜΔΠΠ.

Οι εγκαταστάσεις που σχετίζονται με την διοίκηση απαγορεύονται σε όλες τις ΖΠΦ.

Τα κέντρα έρευνας στις ΖΠΦ επιτρέπονται με εξειδίκευση με εξαίρεση τις ΖΠΦ 03, 20 και 21.

Τα αναψυκτήρια επιτρέπονται με εξειδικεύσεις στις ΖΠΦ με εξαίρεση τις ΖΠΦ 03, 20 και 21.

Στις Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών η δυνατότητα ή μη εφαρμογής διαφορετικών χρήσεων που σχετίζονται με τη δόμηση καθορίστηκε από την φύση των διαφορετικών ζωνών, την ευαισθησία του προστατευτέου αντικείμενου που αυτές φιλοξενούν, ρυθμίζοντας έτσι και τις επιπτώσεις που οι δραστηριότητες αυτές δύνανται να επιφέρουν στην προστατευόμενη περιοχή.

Στις ΖΔΟΕ, οι περισσότερες χρήσεις της εν λόγω κατηγορίας είτε δεν έχουν εφαρμογή είτε απαγορεύονται. Συγκεκριμένα, αυτές που επιτρέπονται μόνο υπό όρους και εξειδικεύσεις σε ορισμένες ΖΔΟΕ, είναι οι μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις, οι εξωνοσοκομειακές μονάδες ψυχικής υγείας, οι μονάδες πρόληψης και καταπολέμησης των εξαρτήσεων, η εστίαση, τα αναψυκτήρια, τα τουριστικά καταλύματα, η στάθμευση και τα επαγγελματικά εργαστήρια.

Στις ΖΒΔΦΠ, οι χρήσεις δόμησης που επιτρέπονται σχετίζονται άμεσα με τον χαρακτήρα της κάθε μιας από αυτές τις περιοχές.

Αντίστοιχα, στις ΖΒΔΦΠ επιτρέπονται όλες οι χρήσεις, έπειτα από όρους και εξειδικεύσεις που έχουν τεθεί.

Οι δυνητικές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, των χρήσεων που σχετίζονται με τη δόμηση, αντιμετωπίζονται από την παρούσα μελέτη, σε ένα πρώτο επίπεδο βάσει του καθορισμού των ορίων των ζωνών προστασίας και σε ένα δεύτερο επίπεδο με τις προτάσεις απαγόρευσης ή/και εξειδίκευσης των ειδικών χρήσεων.

Οι επιπτώσεις του κάθε έργου ξεχωριστά δεν μπορεί παρά να εκτιμηθούν στο πλαίσιο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης.

Τεχνικές υποδομές - Δίκτυα κοινής ωφέλειας

Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει μεταξύ άλλων χρήσεις που σχετίζονται: α) με τις εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς και στάθμευσης, β) επεξεργασίας ή/και ανακύκλωσης λυμάτων/απορριμμάτων, γ) εγκαταστάσεις παραγωγής, αποθήκευσης, και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου, ύδρευσης, τηλεπικοινωνιών και συναφείς εγκαταστάσεις, δ) κεραιές, ε) έργα αποκατάστασης υδατοαποθεμάτων, αντιμετώπισης διάβρωσης κατολισθήσεων κ.α.

Κατ' εφαρμογή του Ν 4685/2020 και σύμφωνα με τις προτάσεις της παρούσας μελέτης, στις ΖΠΦ και στις ΖΔΟΕ η δυνατότητα ή μη εφαρμογής χρήσεων σχετικών με την ανάπτυξη τεχνικών υποδομών και δικτύων ωφέλειας, καθορίστηκε από την φύση των διαφορετικών ζωνών, την ευαισθησία του προστατευτέου αντικείμενου που αυτές φιλοξενούν, σύμφωνα πάντα με το πλαίσιο που ο Ν.4685/2020 θέτει για κάθε τις διαφορετικές κατηγορίες ζωνών προστασίας. Με τον τρόπο αυτό αντιμετωπίζονται σε ένα πρώτο επίπεδο οι επιπτώσεις που οι δραστηριότητες αυτές δύνανται να επιφέρουν στην προστατευόμενη περιοχή.

Στις περισσότερες ΖΠΦ, οι χρήσεις Εγκαταστάσεων Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, είτε απαγορεύονται είτε δεν έχουν εφαρμογή, με ελάχιστες εξαιρέσεις στις οποίες επιτρέπονται χωρίς επιπλέον εξειδικεύσεις μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικείμενου, και οι οποίες αφορούν τα ελικοδρόμια και τους χώρους στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πουλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων.

Ακόμη, σε όλες τις ΖΠΦ, επιτρέπονται, χωρίς επιπλέον εξειδικεύσεις, οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων), εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό και η εγκατάσταση συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται. Κατά παρέκκλιση του ΠΔ επιτρέπεται επίσης η κατασκευή ήπιων έργων υποδομής που σχετίζονται με την ανάπτυξη της κτηνοτροφίας και της γεωργίας, μετά από γνωμοδότηση και έγκριση από τη ΜΔΠΠ, καθώς και η κατασκευή υποδομών με στόχο την πυρασφάλεια (δεξαμενές νερού).

Το ίδιο ισχύει και για τις ΖΔΟΕ καθώς και για τις ΖΒΔΦΠ, με διαφορά ότι στις τελευταίες επιτρέπονται σε αρκετές περισσότερες ζώνες οι εν λόγω χρήσεις, χωρίς κάποια παραπάνω εξειδίκευση.

Πρέπει να επισημανθεί ότι η παρούσα μελέτη έχει πρόνοιες για υφιστάμενα και προγραμματιζόμενα έργα υποδομών και δικτύων κοινής ωφέλειας για τη βιώσιμη υποστήριξη λειτουργιών του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.

Οι τεχνικές υποδομές και τα δίκτυα κοινής ωφέλειας αποτελούν σημαντικό παράγοντα πίεσης στα φυσικά οικοσυστήματα, καθώς δύνανται να μειώσουν την έκταση και το πλήθος σημαντικών τύπων οικοτόπων, να υποβαθμίσουν τον βαθμό διατήρησής τους και να επηρεάσουν αρνητικά τη συνοχή τους. Ιδιαίτερα, η κατασκευή και λειτουργία οδικών δικτύων οδηγεί σε κατακερματισμό των οικοτόπων, μείωση της έκτασής τους και υποβάθμιση της δομής και των οικολογικών λειτουργιών τους, γεγονός που συνεπάγεται υποβάθμιση του βαθμού διατήρησής τους.

Παράλληλα, οι τεχνικές υποδομές και τα δίκτυα κοινής ωφέλειας δύνανται να προκαλέσουν μείωση των πληθυσμών σημαντικών ειδών χλωρίδας, μέσω άμεσης καταστροφής ή αλλοίωσης των ενδιαιτημάτων τους, οδηγώντας σε υποβάθμιση του βαθμού διατήρησής τους και διατάραξη της οικολογικής ισορροπίας.

Αντίστοιχες επιπτώσεις καταγράφονται και στην πανίδα, καθώς το δίκτυο μεταφορών και οι λοιπές τεχνικές υποδομές μπορούν να προκαλέσουν κατακερματισμό και υποβάθμιση των ενδιαιτημάτων, παρεμπόδιση της ελεύθερης μετακίνησης των ειδών μεταξύ περιοχών ζωτικής σημασίας για τον βιολογικό τους κύκλο, καθώς και συστηματική όχληση. Η όχληση αυτή σχετίζεται με παράγοντες όπως ο θόρυβος, ο τεχνητός φωτισμός (ιδίως για τα νυκτόβια είδη) και η αυξημένη ανθρώπινη παρουσία, γεγονός που σε ορισμένες περιπτώσεις οδηγεί σε εκτοπισμό ή εγκατάλειψη των περιοχών από τα είδη. Επιπλέον, τα δίκτυα μεταφορών συνδέονται με αυξημένη θνησιμότητα ατόμων πανίδας λόγω συγκρούσεων με οχήματα.

Ειδικότερα για την ορνιθοπανίδα, οι τεχνικές υποδομές και τα δίκτυα κοινής ωφέλειας δύνανται να επιφέρουν μείωση των πληθυσμών και υποβάθμιση του βαθμού διατήρησής τους, τόσο μέσω του κατακερματισμού και της απώλειας ενδιαιτημάτων όσο και μέσω της παρεμπόδισης των μετακινήσεων μεταξύ κρίσιμων περιοχών (π.χ. περιοχές τροφοληψίας, φωλεοποίησης και ανάπαυσης). Η αυξημένη όχληση και προσβασιμότητα ανθρώπων σε ευαίσθητες περιοχές εντείνει τις πιέσεις αυτές, με πιθανό αποτέλεσμα τη διατάραξη της αναπαραγωγικής επιτυχίας και τον εκτοπισμό ειδών.

Οι δυνητικές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, των χρήσεων που σχετίζονται με τις τεχνικές υποδομές και τα δίκτυα κοινής ωφέλειας, αντιμετωπίζονται από την παρούσα μελέτη, σε ένα πρώτο επίπεδο βάσει του καθορισμού των ορίων των ζωνών προστασίας, σε ένα δεύτερο επίπεδο με τις προτάσεις απαγόρευσης ή/και εξειδίκευσης χρήσεων, ενώ στόχος των κατά παρέκκλιση προτάσεων που γίνονται για τις διαφορετικές κατηγορίες ζωνών, αποτελεί η ρύθμιση των κοινωνικοοικονομικών επιπτώσεων που δύνανται να έχει η εφαρμογή του σχεδίου της παρούσας μελέτης.

Οι επιπτώσεις του κάθε έργου ξεχωριστά δεν μπορεί παρά να εκτιμηθούν στο πλαίσιο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης.

Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας

Σύμφωνα με τον Ν.4685/ 2020 η ανάπτυξη εγκαταστάσεων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας επιτρέπεται μόνο στις Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και στις Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων. Η μελέτη επιτρέπει τις ΑΠΕ στις περισσότερες ζώνες εξ αυτών, με τον όρο οι γραμμές μεταφοράς ρεύματος να είναι υπόγειες, εκτός αν τεκμηριώνεται ότι η υπογειοποίηση θα έχει σημαντικά δυσμενέστερες επιπτώσεις στη βιοποικιλότητα από τις εναέριες γραμμές (λαμβανομένων υπόψη και των μέτρων αντιμετώπισης στις εναέριες). μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

Οι Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ), ανάλογα με το μέγεθος, τον τύπο και τη θέση εγκατάστασής τους, δύνανται να επιφέρουν επιπτώσεις στους σημαντικούς τύπους οικοτόπων, στα είδη χλωρίδας και πανίδας, καθώς και στη συνολική οικολογική ισορροπία μιας περιοχής. Η εγκατάσταση των ΑΠΕ και τα συνοδά έργα (π.χ. οδική πρόσβαση, τεχνικές υποδομές) μπορεί να προκαλέσουν άμεση και μη αντιστρεπτή απώλεια οικοτόπων μέσω αλλαγής χρήσης γης.

Τα αιολικά πάρκα ενδέχεται να χωροθετηθούν σε περιοχές που έως σήμερα έχουν παραμείνει σχετικά ανεπηρέαστες, όπως κορυφογραμμές ορεινών όγκων, οδηγώντας σε απώλεια ή υποβάθμιση οικοτόπων. Οι φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις δύνανται να επηρεάσουν τη διαθέσιμη στη βλάστηση γη επηρεάζοντας έτσι την προστασία από τη διάβρωση που προσφέρει ο παράγοντας της βλάστησης, ενώ τα Μικρά Υδροηλεκτρικά Έργα (ΜΥΗΕ) ενδέχεται να προκαλέσουν επιπτώσεις σε παρόχθια χλωρίδα και ποτάμιους τύπους οικοτόπων, ιδίως σε περιπτώσεις σημαντικής και παρατεταμένης μείωσης της παροχής, κυρίως κατά τις ξηρές περιόδους. Αρνητικές επιπτώσεις σε υπερτοπικό επίπεδο ενδέχεται να προκύψουν σε περιπτώσεις χωρικής συσσώρευσης πολλών εγκαταστάσεων ΑΠΕ.

Οι ΑΠΕ δύνανται να επηρεάσουν τους παράγοντες διατήρησης της χλωρίδας κυρίως μέσω υποβάθμισης των εδαφών και αύξησης της διάβρωσης. Οι επιπτώσεις στο έδαφος σχετίζονται κυρίως με εγκαταστάσεις βιομάζας, εκτεταμένα φωτοβολταϊκά συστήματα και γεωθερμικές εγκαταστάσεις (τοπικές αλλοιώσεις στη σύσταση του εδάφους). Η διάβρωση αποτελεί σύνθετο φαινόμενο που επηρεάζεται από τις κλίσεις, το είδος του εδάφους, τις κλιματικές συνθήκες και τη βλάστηση, η οποία ενδέχεται να περιοριστεί λόγω κατάληψης γης από τις ΑΠΕ.

Όσον αφορά την πανίδα, οι ΑΠΕ δύνανται να μειώσουν την έκταση και την ποιότητα των ενδιαιτημάτων και να διαταράξουν τις οικοσυστημικές σχέσεις, ιδιαίτερα σε περιοχές με χαμηλό βαθμό ανθρωπογενούς όχλησης. Τα αιολικά πάρκα συνδέονται με αυξημένο κίνδυνο θανάτωσης ειδών (π.χ. νυχτερίδων) λόγω προσκρούσεων στις ανεμογεννήτριες, ενώ τα ΜΥΗΕ ενδέχεται να επηρεάσουν την παρόχθια και ποτάμια πανίδα σε περιόδους μειωμένης παροχής. Οι φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις μπορούν επίσης να προκαλέσουν απώλεια ενδιαιτημάτων λόγω αλλαγής χρήσης γης, ενώ η αυξημένη προσβασιμότητα ανθρώπων ενδέχεται να οδηγήσει σε όχληση και εκτοπισμό ειδών. Οι επιπτώσεις αυτές εντείνονται σε περιπτώσεις χωρικής συσσώρευσης έργων.

Ειδικότερα για την ορνιθοπανίδα, οι ΑΠΕ δύνανται να επηρεάσουν πληθυσμούς μέσω κινδύνου πρόσκρουσης σε ανεμογεννήτριες και συνοδευτικές υποδομές, παρεμπόδισης μετακινήσεων μεταξύ κρίσιμων περιοχών και όχλησης κατά την αναπαραγωγική περίοδο. Η εγκατάσταση αιολικών πάρκων πλησίον περιοχών φωλεοποίησης μπορεί να οδηγήσει σε εγκατάλειψη φωλιών ή μετακίνηση σε λιγότερο κατάλληλες θέσεις, με αρνητικές συνέπειες για την αναπαραγωγική επιτυχία.

Στο πλαίσιο καθορισμού ζωνών προστασίας και χρήσεων γης που τίθεται από την παρούσα μελέτη, οι δυνητικές επιπτώσεις της δραστηριότητας στο προστατευτέο αντικείμενο (έκταση τύπων οικοτόπων, πληθυσμός ειδών πανίδας και ορνιθοπανίδας, βαθμός διατήρησης τύπων οικοτόπων και ειδών), αντιμετωπίζονται στο επίπεδο καθορισμού των ζωνών προστασίας και εξειδίκευσης της χρήσης, ενώ οι επιπτώσεις του κάθε έργου ξεχωριστά δεν μπορεί παρά να εκτιμηθούν στο πλαίσιο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης.

Λατομεία – Εξορύξεις

Σύμφωνα με τον Ν.4685/ 2020 οι εξορυκτικές δραστηριότητες επιτρέπονται μόνο στις Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών και στις Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων.

Οι δραστηριότητες αυτές προκαλούν οχλήσεις κυρίως λόγω εκπομπών θορύβου και σκόνης κατά τις εργασίες εξόρυξης καθώς και κατάληψης εδάφους και βλάστησης εφόσον γίνονται επιφανειακά. Οι δραστηριότητες αυτές μπορούν να μεταβάλλουν ουσιαστικά προς το χειρότερο τη φυσική

κατάσταση, σύνθεση ή εξέλιξή του προστατευτέου αντικειμένου ειδικά όταν η παρουσία και αντιπροσωπευτικότητα αυτού εκτιμάται ως υψηλή. Ως εκ τούτου δεν επιτρέπονται οι εν λόγω δραστηριότητες στις ΖΠΦ.

Η μελέτη όσον αφορά τις ΖΔΟΕ και τις ΖΒΔΦΠ, επιτρέπει τη χρήση μόνο σε εγκεκριμένους προς τούτο οριοθετημένους χώρους σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και με χρήση των βέλτιστων τεχνολογικών μεθόδων που να μη βλάπτουν σημαντικά τη βιωσιμότητα και την προστασία του περιβάλλοντος.

Η εξορυκτική δραστηριότητα από τη φύση της μπορεί να έχει επιπτώσεις στο περιβάλλον και στα οικοσυστήματα, συχνά σημαντικές. Τα είδη ορνιθοπανίδας μπορούν να ενοχληθούν από σειρά παραγόντων όπως ο θόρυβος και η κίνηση οχημάτων με μεταφορά προϊόντων, με επιπτώσεις στην επιλογή ενδιαιτήματος φωλεοποίησης και τροφοληψίας. Εν τούτοις η ένταση των επιπτώσεων εξαρτάται άμεσα από τον σχεδιασμό των έργων και την αποτελεσματικότητα των μέτρων αντιμετώπισης.

Η λεπτομερής αξιολόγηση των επιπτώσεων, τόσο για έργα και δραστηριότητες εντός ΖΔΟΕ όσο και εντός ΖΔΦΠ, θα γίνεται μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΕΟΑ και έκδοση ΑΕΠΟ. Οι δραστηριότητες αυτές θα είναι επιτρεπτές μόνο εφόσον τεκμηριώνεται ότι δεν προκαλούνται σημαντικές υπολειπόμενες επιπτώσεις, μετά τη λήψη μέτρων, σε είδη και τύπους οικοτόπων και πραγματοποιείται αποκατάσταση των φυσικών τύπων οικοτόπων και του τοπίου μετά το πέρας λειτουργίας. Συστήνεται, όπου είναι τεχνικά εφικτό, στις ΖΔΟΕ, οι νέες εκμεταλλεύσεις να αναπτύσσονται υπόγεια.

Η αμμοληψία δεν επιτρέπεται εντός περιοχών ΚΑΖ τα οποία βρίσκονται στις ΖΔΟΕ-08 και 09.

Οι δραστηριότητες έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων προκαλούν επίσης οχλήσεις κυρίως λόγω εκπομπών θορύβου και δονήσεων και ενδεχομένως υγρών αποβλήτων. Οι δραστηριότητες αυτές, όπως και οι λατομικές, μπορούν να μεταβάλλουν ουσιαστικά προς το χειρότερο τη φυσική κατάσταση, σύνθεση ή εξέλιξή του προστατευτέου αντικειμένου ειδικά όταν η παρουσία και αντιπροσωπευτικότητα αυτού εκτιμάται ως υψηλή. Ως εκ τούτου δεν επιτρέπονται οι εν λόγω δραστηριότητες στις ΖΠΦ. Και στην περίπτωση των έργων και δραστηριοτήτων εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, επιτρέπονται εντός ΖΔΟΕ και ΖΔΦΠ μόνο μετά από λεπτομερή αξιολόγηση των επιπτώσεων, μετά από σύνταξη ΜΠΕ και ΕΟΑ και έκδοση ΑΕΠΟ. Οι δραστηριότητες αυτές θα είναι επιτρεπτές μόνο εφόσον τεκμηριώνεται ότι δεν προκαλούνται σημαντικές υπολειπόμενες επιπτώσεις, μετά τη λήψη μέτρων, σε είδη και τύπους οικοτόπων και πραγματοποιείται αποκατάσταση των φυσικών τύπων οικοτόπων και του τοπίου μετά το πέρας λειτουργίας.

Βιομηχανίες – Βιοτεχνίες

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα επαγγελματικά εργαστήρια καθώς και οι βιοτεχνικές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις Α2 και Β κατηγορίας του Ν. 4685/2019. Σύμφωνα με τον Ν. 4685 το σύνολο των δραστηριοτήτων αυτών επιτρέπεται στις Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων.

Η μελέτη επιτρέπει τη χρήση μόνο υπό όρους στις ΖΒΔΦΠ. Εκτιμάται ότι η χρήση αυτή δεν έχει σημαντικές επιπτώσεις.

Δεδομένου ότι η βιομηχανική δραστηριότητα επιτρέπεται αποκλειστικά εντός των Ζωνών Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων (ΖΒΔΦΠ), οι δυνητικές επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον αφορούν κυρίως τοπικές και περιορισμένης έντασης πιέσεις. Παρότι οι μηχανισμοί επίδρασης είναι αντίστοιχοι με αυτούς που παρατηρούνται γενικά σε βιομηχανικές δραστηριότητες, η ένταση και η σημασία των επιπτώσεων αναμένεται να είναι μειωμένη, λόγω της χαμηλότερης οικολογικής ευαισθησίας των ζωνών, της εφαρμογής αυστηρών όρων χωροθέτησης και της υποχρεωτικής λήψης μέτρων πρόληψης και μετριασμού. Υπό τις προϋποθέσεις αυτές, οι επιπτώσεις εκτιμώνται ως μη σημαντικές και συμβατές με τους στόχους βιώσιμης διαχείρισης της ζώνης.

Ωστόσο, οι επιπτώσεις του κάθε έργου ξεχωριστά, όπως και σε όλες τις περιπτώσεις υλοποίησης έργων κάθε κατηγορίας, δεν μπορεί παρά να εκτιμηθούν στο πλαίσιο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης.

Τουρισμός – Αναψυχή

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται εγκαταστάσεις που σχετίζονται με την τουριστική ανάπτυξη αλλά και δραστηριότητες που σχετίζονται με την αναψυχή στη φύση.

Ο τουρισμός και ο οικοτουρισμός είναι μια σημαντική δραστηριότητα, καθώς οι υπό εξέταση περιοχές παρουσιάζουν αυξημένο τουριστικό ενδιαφέρον όλη τη διάρκεια του έτους. Για το λόγο αυτό έχουν ληφθεί διάφορες προβλέψεις με σκοπό τη συνέχιση των δραστηριοτήτων αυτών μέσω της βιώσιμης διαχείρισης της.

Η επιλογή των ορίων των ζωνών προστασίας στο ΕΠΟΤ αποτελεί την πρώτη ρύθμιση των επιπτώσεων των τουριστικών δραστηριοτήτων στο περιβάλλον/ προστατευτέο αντικείμενο της προστατευόμενης περιοχής.

Στις ΖΠΦ δεν επιτρέπεται η εν λόγω χρήση σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018, ωστόσο κατά παρέκκλιση, η μελέτη επιτρέπει στη ΖΠΦ 08 τη χρήση με όρο τις 50 κλίνες για τη λειτουργία ορειβατικού καταφυγίου στη θέση «Λάπατα» του Δήμου Β. Τζουμέρκων.

Σύμφωνα με τον ΠΔ 59/2018 στις Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών επιτρέπονται τα τουριστικά καταλύματα μέχρι 150 κλίνες οι εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής και οι λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις (ν. 4276/2014, Α'155).

Η μελέτη, επιτρέπει την εν λόγω χρήση σε όλες τις ΖΔΟΕ. Σε όσες ΖΔΟΕ επιτρέπει την χρήση με την κάλυψη ως 150 κλίνες, ορίζει ως προϋπόθεση, η δόμηση των τουριστικών καταλυμάτων να είναι εναρμονισμένη με το φυσικό περιβάλλον, ενώ σε άλλες ΖΔΟΕ επιτρέπει τη χρήση με περιορισμό ως 80 κλίνες (ΖΔΟΕ-01, 03, 05, 06, 08 και 09).

Στις ΖΒΔΦΠ, η μελέτη επιτρέπει σε όλες τις ζώνες τη χρήση, υπό όρους που εξειδικεύονται παραπάνω.

Επιπλέον, η μελέτη προτείνει κατά παρέκκλιση του νόμου χρήσεις που σχετίζονται με την αναψυχή στη φύση και την αξιοποίηση αρχαιολογικών χώρων τόσο για τις ΖΠΦ όσο για τις ΖΔΟΕ και τις ΖΒΔΦΠ του ΕΠΟΤ.

Με τις κατά παρέκκλιση του νόμου προτάσεις της μελέτης ρυθμίζονται οι κοινωνικοοικονομικές επιπτώσεις που θα επέφερε ο αποκλεισμός των ανθρώπων από την φύση και τους αρχαιολογικούς χώρους.

Οι δραστηριότητες τουρισμού και αναψυχής δύναται να προκαλέσουν ίσως κάποια μείωση σημαντικών τύπων οικοτόπων, μείωση σε πληθυσμούς σημαντικών ειδών χλωρίδας και πανίδας και να προκαλέσουν υποβάθμιση του βαθμού διατήρησής τους, των ενδιαιτημάτων τους και να επηρεάσουν τη συνοχή των οικοτόπων.

Επισημαίνεται ότι οι σχετικές ρυθμίσεις υπαγορεύονται και από υφιστάμενο Χωροταξικό Σχεδιασμό.

Εκτιμάται ότι η χρήση αυτή δεν έχει σημαντικές επιπτώσεις.

Σε κάθε περίπτωση σημειώνεται ότι τέτοιου τύπου οργανωμένες αναπτύξεις υπάγονται σε ολοκληρωμένο σχεδιασμό και αυξημένο περιβαλλοντικό έλεγχο. Ειδικότερα, οι οργανωμένοι τουριστικοί υποδοχείς υπάγονται σε ΣΜΠΕ και προληπτικό έλεγχο συνταγματικότητας από το ΣΤΕ και εγκρίνονται με ΠΔ, τα δε έργα και δραστηριότητες εγκρίνονται με ΑΕΠΟ που διεξάγεται συνολικά για τον υποδοχέα, ενώ τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα υπάγονται σε κατηγορία περιβαλλοντικής αδειοδότησης Α1. Εξυπακούεται ότι σε όλες τις περιπτώσεις διεξάγεται δέουσα εκτίμηση των επιπτώσεων των προτεινόμενων έργων παρεμβάσεων στα προστατευόμενα στοιχεία της φύσης και του τοπίου, ενώ οι αναπτύξεις θα πρέπει να έχουν ήπια μορφή και χαρακτηριστικά.

Επισημαίνεται ότι η περιοχή θα πρέπει να διατηρήσει όλες τις πολιτιστικές οικοσυστημικές υπηρεσίες, δηλαδή όλες τις άυλες αξίες της φύσης, που επηρεάζουν τη φυσική και ψυχική κατάσταση των ανθρώπων (όπως: αισθητική απόλαυση, ευκαιρίες για αναψυχή και τουρισμό, άθληση στη φύση σωματική και πνευματική υγεία, πολιτιστική ταυτότητα, έρευνα και εκπαίδευση). Οι πολιτιστικές οικοσυστημικές υπηρεσίες συνδυάζουν άυλες και πολιτιστικές αξίες με πρακτική χρησιμότητα, ακόμα και στις προστατευόμενες περιοχές, όπου επιβάλλονται πολιτικές προστασίας και ειδικής διαχείρισης για την διατήρηση των ειδών και οικοτόπων (π.χ. Palomo et al., 2014).

Τέλος θα πρέπει να αναφερθεί ότι στο Σχέδιο Διαχείρισης περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων, μέτρα και δράσεις που σχετίζονται με την ανάπτυξη έργων, υποδομών και ήπιων μορφών τουρισμού (αγροτουρισμού, περιηγητικού, πεζοπορικού, πολιτιστικού τουρισμού κ.ά.) ώστε η «χρήση» της φύσης από τους επισκέπτες της να γίνεται κανόνων προστασίας και διατήρησης.

4.5 Εξέταση εναλλακτικών λύσεων

Εισαγωγή

Μεταξύ των βασικών στόχων του έργου των ΕΠΜ είναι η ενίσχυση του χαρακτήρα του δικτύου των προστατευόμενων περιοχών Natura 2000 για τη θωράκιση της βιοποικιλότητας της χώρας μας. Ο στόχος αυτός αναμένεται να εξυπηρετηθεί με τον συνδυασμό θεσμικών, κανονιστικών και διαχειριστικών μέτρων που θα προταθούν, θα θεσμοθετηθούν και θα εφαρμοσθούν σε ένα δίκτυο προστατευόμενων περιοχών στο οποίο οι περιοχές Natura 2000 θα αποτελούν τις βασικές μονάδες.

Η κλίμακα του έργου των ΕΠΜ και η σημασία του για τη διατήρηση της εθνικής μας βιοποικιλότητας, σε συνδυασμό με το εύρος επιρροής, που δυνητικά θα έχει τόσο στη διαμόρφωση της κοινής περί την προστασία της φύσης αντίληψη όσο και στις κοινωνικοοικονομικές συνθήκες των περιοχών υλοποίησής του, είναι σε θέση να σηματοδοτήσει τη μετάβαση σε μια πιο ώριμη προσέγγιση για την οργάνωση και λειτουργία των σημαντικών οικολογικά προστατευόμενων περιοχών της χώρας.

Τα θεσμικά κείμενα που θα προκύψουν από το έργο των ΕΠΜ για το σύνολο των περιοχών Natura 2000 της χώρας, η οριοθέτηση ζωνών και ο προσδιορισμός γενικών ρυθμίσεων οριζόντιου χαρακτήρα για χρήσεις και δραστηριότητες θα έχουν το ρόλο του βασικού σχεδιασμού, ο οποίος, θα επικουρείται και θα εξειδικεύεται από τις δράσεις, τα μέτρα και τις παρεμβάσεις που θα περιλαμβάνονται στα Σχέδια Διαχείρισης. Ο συνδυασμός, κανονιστικών διατάξεων και διαχειριστικών μέτρων που τις εξειδικεύουν θα διαμορφώσει ένα πιο αποτελεσματικό εργαλείο αντιμετώπισης των πιέσεων και των επιπτώσεών τους στο προστατευτέο αντικείμενο.

Σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 1650/1986, όπως ισχύει, η Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη ... «εστιάζει στον χαρακτηρισμό των προστατευόμενων περιοχών, στις ζώνες που ορίζονται εντός αυτών, στην αναγκαιότητα ή μη θεσμοθέτησης περιφερειακών ζωνών, οικολογικών διαδρόμων, καθώς και στην πρόταση ρύθμισης δραστηριοτήτων και λειτουργιών και πρόβλεψης κατάλληλων μέτρων και δράσεων για τη διατήρηση του προστατευτέου αντικειμένου κάθε προστατευόμενης περιοχής. Η ειδική περιβαλλοντική μελέτη εκπονείται για μία ή περισσότερες προστατευόμενες περιοχές και τίθεται υποχρεωτικά σε δημόσια διαβούλευση. Εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχουν στο περιβάλλον και ειδικότερα στο προστατευτέο αντικείμενο οι όροι και περιορισμοί δραστηριοτήτων που προτείνει, σε συνδυασμό με τις επιτρεπόμενες δραστηριότητες, όπως αυτές θα προκύπτουν από τις προτεινόμενες χρήσεις γης. Επιπλέον, εξετάζει τις συνέπειες εναλλακτικών λύσεων, περιλαμβανομένης και της μηδενικής λύσης.»

Στο πλαίσιο αυτό επιλέγονται εναλλακτικές προτάσεις που αφορούν εναλλακτικές επιλογές αντιπροσωπευτικών ειδικών χρήσεων ή/και αφορούν σημαντικές ειδικές χρήσεις από πλευράς κοινωνικοοικονομικής ή/και θεωρούνται κρίσιμες για τη διατήρηση των τύπων οικοτόπων και ειδών του προστατευτέου αντικειμένου.

Σε κάθε προτεινόμενο σχέδιο είναι απαραίτητο να εξεταστούν και οι προτάσεις εναλλακτικών λύσεων προκειμένου να γίνει επιβεβαίωση της καταλληλότητας της επιλογής. Στην παρούσα ΕΠΜ, στο ανατολικό τμήμα, ως βασικές εναλλακτικές λύσεις ζωοποίησης και επιλογής επιτρεπόμενων χρήσεων ή περιορισμών για το σύνολο του ΕΠΟΤ, εξετάστηκαν τρεις εναλλακτικές:

α) η Εναλλακτική λύση Α (Μηδενική λύση),

β) Εναλλακτική λύση Β, Προστασία Βιοποικιλότητας με ισόρροπη μέριμνα για το ανθρωπογενές περιβάλλον και τις αναπτυξιακές δυνατότητες

γ) Εναλλακτική λύση Γ. Περιλαμβάνει δύο υπολύσεις: την Γ1 με προστασία της βιοποικιλότητας με μειωμένη μέριμνα για το ανθρωπογενές περιβάλλον και την Γ2 με προστασία της βιοποικιλότητας με αυξημένη μέριμνα για το ανθρωπογενές περιβάλλον.

Για την αξιολόγηση χρησιμοποιήθηκε σχετική μεθοδολογία, που εφαρμόστηκε στην εγκεκριμένη ΕΠΜ περιοχών Natura 2000 της Περιφέρειας Κρήτης¹.

Τα κριτήρια που χρησιμοποιήθηκαν για να αξιολογηθούν τα εναλλακτικά σενάρια διαχείρισης, βασίζονται στις τρεις (3) διαστάσεις αξιολόγησης, που χρησιμοποιούνται σε τέτοιου είδους εκτιμήσεις: την περιβαλλοντική, την οικονομική και την κοινωνική.

Αναφορικά με την περιβαλλοντική διάσταση αξιολόγησης (Κριτήριο 1) εξετάστηκαν:

1. Η προστασία των στοιχείων του περιβάλλοντος (Κριτήριο 1α).
2. Η διαχείριση του προστατευτέου αντικειμένου των περιοχών του δικτύου Natura 2000 (Κριτήριο 1β).
3. Επίτευξη εθνικών στόχων για τη βιοποικιλότητα (Κριτήριο 1γ).
4. Η εφαρμογή των Οδηγιών 92/43/ΕΟΚ και 2009/147/ΕΚ σε εθνικό επίπεδο (Κριτήριο 1δ).

Αναφορικά με την κοινωνικοοικονομική διάσταση αξιολόγησης (**Κριτήριο 2**), εξετάστηκε η δυνατότητα της κοινωνικής και οικονομικής ανάπτυξης για τους κατοίκους των περιοχών, σύμφωνα με τις επιτρεπόμενες χρήσεις και δραστηριότητες καθώς και η εφαρμογή μιας βιώσιμης αναπτυξιακής πολιτικής τόσο σε τοπικό όσο και σε περιφερειακό επίπεδο.

Οι ανωτέρω εναλλακτικές λύσεις αξιολογούνται βάσει των κριτηρίων σύμφωνα με το ακόλουθο σύστημα βαθμολόγησης:

ΕΝΤΑΣΗ ΕΠΙΠΤΩΣΗΣ	ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΣ
Σημαντικά θετική	++
Θετική	+
Ουδέτερη	0
Αρνητική	-
Σημαντικά αρνητική	--

¹ Παππάς Ε., Αλεξανδροπούλου Ε., Γιάννη Α., Ζαχαράκη Τ., 2025. Παραδοτέο Γ5: Οριστικά Τεύχη ΕΠΜ 1ης ομάδας περιοχών. Κεφάλαιο 4: Αξιολόγηση/ Οριοθέτηση περιοχής και προστατευτέου αντικειμένου. Μελέτη 9: Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Κρήτης. Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ΟΙΚΟΜ ΕΠΕ, Αθήνα, 392 σελ.

4.5.1 Εναλλακτική λύση Α (Μηδενική λύση)

Ως μηδενική λύση προσδιορίζεται αυτή που αποτυπώνει την υφιστάμενη κατάσταση και αφορά τη μη θεσμοθέτηση ζωνών και χρήσεων/ δραστηριοτήτων στις προστατευόμενες περιοχές που εξετάζονται. Βάσει της λύσης αυτής, παραμένουν οι ισχύουσες μέχρι σήμερα πρόνοιες, που αφορούν άμεσα ή έμμεσα την προστασία και διαχείριση του φυσικού περιβάλλοντος και του προστατευτέου αντικείμενου, στις περιοχές του δικτύου Natura 2000, χωρίς την εφαρμογή των προνοιών της παρούσας ΕΠΜ. Η μηδενική λύση αποτελεί τη συνέχιση ισχύος του υφιστάμενου θεσμικού καθεστώτος, χωρίς να υπάρξουν κανονιστικές ή άλλες ρυθμίσεις μέσω του Προεδρικού Διατάγματος και του Σχεδίου Διαχείρισης της εκάστοτε Προστατευόμενης Περιοχής.

Οι περιοχές του δικτύου Natura 2000 αντιμετωπίζονται ως μονάδες χωρίς να καθοριστούν στην επικράτεια τους ζώνες προστασίας και να προσδιοριστούν σε αυτές γενικές ρυθμίσεις οριζόντιου χαρακτήρα σχετικές με τις επιτρεπόμενες χρήσεις και δραστηριότητες.

Οι υφιστάμενες χρήσεις διατηρούνται χωρίς καμία περαιτέρω ρύθμιση, ενώ οι πιέσεις και οι επιπτώσεις χρήσεων και δραστηριοτήτων ρυθμίζονται μέσω της διαδικασίας περιβαλλοντικής τους αδειοδότησης και της Δέουσας Εκτίμησης των επιπτώσεών τους.

Επιπλέον, στο πλαίσιο της μηδενικής λύσης δεν περιλαμβάνεται η υιοθέτηση πρόσθετων ειδικών μέτρων προστασίας και διαχείρισης για το προστατευτέο αντικείμενο.

Το πρώτο αυτό σενάριο που αφορά στην ελεύθερη, χωρίς επιπλέον περιορισμούς, χρήση των οικοσυστημάτων (μηδενική λύση), όπως είναι προφανές εγκυμονεί μεγάλους κινδύνους αναφορικά με τη διατήρηση των προστατευόμενων ειδών. Η χωρίς ιδιαίτερους ή στοχευμένους περιορισμούς συνέχιση των χρήσεων συνεπάγεται πως οι ασκούμενες πιέσεις και απειλές θα παραμείνουν τουλάχιστον σταθερές ή κατά περίπτωση, μπορεί να αυξηθούν σε πλήθος και ένταση. Αυτό σημαίνει πως ο βαθμός διατήρησης υποβαθμισμένων τύπων οικοτόπων ή ειδών είναι αδύνατον να βελτιωθεί ή ακόμη μπορεί και να υποβαθμιστεί. Προφανώς το παραπάνω έρχεται σε πλήρη αντίθεση με τις επιταγές της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ οι οποίες απαιτούν τη βελτίωση υποβαθμισμένων βαθμών διατήρησης ή τη διατήρηση εξαιρετικού βαθμού διατήρησης στα προστατευτέα αντικείμενα. Παράλληλα είναι αυτονόητο πως χωρίς τον περιορισμό κάποιων χρήσεων και τη ρύθμιση των ανθρωπογενών δραστηριοτήτων σε θέσεις όπου απαιτείται υψηλό καθεστώς προστασίας, δεν θα επιτευχθούν ποτέ οι στόχοι διατήρησης που τίθενται για κάθε τύπο οικοτόπου ή είδος σε κάθε περιοχή του δικτύου NATURA 2000. Οι στόχοι διατήρησης αφορούν ποσοτικούς δείκτες οι οποίοι σχετίζονται με την επίτευξη και διατήρηση της ευνοϊκής τιμής αναφοράς. Αυτοί οι δείκτες επιτυγχάνονται όταν το οικοσύστημα πληροί σε μεγάλο βαθμό τις οικολογικές του λειτουργίες, ενώ υπολείπονται της ευνοϊκής τιμής αναφοράς όταν τα οικοσυστήματα είναι υποβαθμισμένα ή έχει περιοριστεί σημαντικά η έκτασή τους (ή ο πληθυσμός τους όταν αφορά είδη).

Η μηδενική λύση συνεπώς περιλαμβάνει τα μέτρα και τις ρυθμίσεις που απορρέουν από την εφαρμογή των προνοιών των διατάξεων κοινοτικών Οδηγιών αλλά και του υφιστάμενου εθνικού νομοθετικού πλαισίου, όπως επίσης και συναφών σχεδίων και προγραμμάτων.

Το βασικό νομοθετικό πλαίσιο που διέπει την προστασία της υπό μελέτη περιοχής παρουσιάζεται συνοπτικά ακολούθως :

- Νόμος 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» [όπως τροποποιημένος ισχύει]
- Νόμος 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» [όπως τροποποιημένος ισχύει]
- Νόμος 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α/2023) «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» - Μέρος Δ [όπως τροποποιημένος ισχύει]
- ΚΥΑ 294283/1998 (ΦΕΚ 68/Β/1998) «Μέτρα διαχείρισης της άγριας πτηνοπανίδας, σε συμμόρφωση με τις οδηγίες 94/24/ΕΚ του Συμβουλίου και 91/244/ΕΟΚ 97/49/ΕΚ της Επιτροπής»
- ΚΥΑ 33318/3028/1998 (ΦΕΚ 1289/Β/1998) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων), της άγριας πανίδας και της αυτοφυούς χλωρίδας»
- ΚΥΑ 14849/853/Ε 103 (ΦΕΚ 645/Β/2008) «Τροποποίηση των υπ' αριθμ. 33318/3028/1998 κοινών υπουργικών αποφάσεων (Β' 1289) και υπ' αριθμ. 29459/1510/2005 κοινών υπουργικών αποφάσεων (Β' 992), σε συμμόρφωση με διατάξεις της οδηγίας 2006/105 του Συμβουλίου της 20ης Νοεμβρίου 2006 της ΕΕ.»
- ΚΥΑ 50743/11.12.2017 (ΦΕΚ 4432/Β/2017) «Αναθεώρηση εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000»
- ΚΥΑ 414985/1985 (ΦΕΚ 757/Β/1985) «Μέτρα διαχείρισης της άγριας πτηνοπανίδας»
- ΚΥΑ 366599/1996 (ΦΕΚ 1188/Β/1996) «Μέτρα διαχείρισης της άγριας πτηνοπανίδας σε συμμόρφωση προς την οδηγία 91/224/ΕΟΚ της Επιτροπής για την τροποποίηση της οδηγίας 79/409/ΕΟΚ του Συμβουλίου περί διατηρήσεως των άγριων πτηνών»
- ΚΥΑ 87578/703/07 (ΦΕΚ 581/Β/2007) «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 414985/29.11.1985 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 757 Β / 1985) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει»
- ΚΥΑ 37338/1807/Ε.103/ 1-9-2010 (ΦΕΚ 1495/Β/2010) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των οικοτόπων/ενδιαιτημάτων της, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ, «Περί διατηρήσεως των άγριων πτηνών», του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 2ας Απριλίου 1979, όπως κωδικοποιήθηκε με την οδηγία 2009/147/ΕΚ.»
- ΚΥΑ Η.Π. 8353/276/Ε103/17-2-2012 (ΦΕΚ 415/Β/2012) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθ. 37338/1807/2010 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των οικοτόπων/ενδιαιτημάτων της, σε συμμόρφωση με την Οδηγία 79/409/ΕΟΚ...» (Β' 1495), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 4 της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ «Για τη διατήρηση των άγριων πτηνών» του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 2ας Απριλίου 1979, όπως κωδικοποιήθηκε με την οδηγία 2009/147/ΕΚ»

- Νόμος 2719/1979 (ΦΕΚ 106/Α/1979) «Κύρωση της Διεθνούς Σύμβασης για τη διατήρηση των Αποδημητικών Ειδών της Άγριας Πανίδας και άλλες διατάξεις» (Σύμβαση της Βόννης)
- ΚΥΑ 261554/14-02-1985 (ΦΕΚ 112/Β/1985) «Καθορισμός των ελληνικών διαχειριστικών αρχών για την εφαρμογή του κανονισμού 3626/82 του Συμβουλίου των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων» (Σύμβαση Σύμβαση CITES)
- Νόμος 2055/1992 (ΦΕΚ 105/Α/1992) «Κύρωση Σύμβασης διεθνούς εμπορίας ειδών της άγριας πανίδας και χλωρίδας που κινδυνεύουν να εξαφανισθούν με τα Παραρτήματα Ι και ΙΙ αυτής» (Σύμβαση Σύμβαση CITES)
- Νόμος 1335/1983 (ΦΕΚ 32/Α/1983) «Κύρωση Διεθνούς Σύμβασης για τη διατήρηση της άγριας ζωής και του φυσικού περιβάλλοντος της Ευρώπης» (Σύμβαση της Βέρνης)
- Νόμος 2204/1994 (ΦΕΚ 59/Α/1994) «Κύρωση Σύμβασης για τη βιολογική ποικιλότητα» (Σύμβαση CBD)
- Νόμος 5012/2023 (ΦΕΚ 10/Α/2023) Κύρωση της Συμφωνίας για τη διατήρηση των αποδημητικών υδρόβιων πτηνών Αφρικής και Ευρασίας (AEWA)
- Νόμος 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, αυθαίρετη δόμηση, και άλλες ρυθμίσεις» [όπως τροποποιημένος ισχύει]
- Νόμος 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ» [όπως τροποποιημένος ισχύει]
- Νόμος 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας» [όπως τροποποιημένος ισχύει]
- Προεδρικό Διάταγμα 59/2018 (ΦΕΚ 114/Α/ 2018) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γής»
- Νόμος 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α/1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας»
- Νόμος 3208/2003 (ΦΕΚ 303/Α/2003) «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων» [όπως τροποποιημένος ισχύει]
- Νόμος 3199/2003 (ΦΕΚ 280 /Α/2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ» [όπως τροποποιημένος ισχύει]
- Προεδρικό Διάταγμα 51/2007 (ΦΕΚ 54/Α/2007) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ» [όπως τροποποιημένο ισχύει]
- ΚΥΑ ΗΠ 31822/1542/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1108/Β/2010) «Αξιολόγηση και διαχείριση των κινδύνων πλημμύρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2007/60/ ΕΚ «για την αξιολόγηση και τη διαχείριση των κινδύνων πλημμύρας»
- Π.Δ. 49/2009 (ΦΕΚ 49/ Δ' / 12.02.2009, «Χαρακτηρισμός της περιοχής των ορεινών όγκων των Τζουμέρκων (Αθαμανικών Ορέων) του Περιστερίου (Όρος Λάκμου), της χαράδρας του

ποταμού Αράχθου και της ενδιάμεσης αυτής έκτασης της Κεντρο-δυτικής Πίνδου ως Εθνικού Δρυμού, καθορισμός ζωνών προστασίας, καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης και ίδρυση Φορέα Διαχείρισής της»)

Επιπλέον, για τη χωροταξική οργάνωση της περιοχής, ισχύουν:

- το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128/Α/2008),
- το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για την Βιομηχανία (ΦΕΚ 151/ΑΑΠ/2009),
- το Ειδικό πλαίσιο χωροταξικού σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης για τις ΑΠΕ (ΦΕΚ 2464/Β/2008),
- το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Υδατοκαλλιέργειες (ΦΕΚ 2505/Β/2011),
- το αναθεωρημένο Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας (έγκριση ΦΕΚ 845/Δ/24.12.2020)
- το αναθεωρημένο Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ηπείρου (έγκριση ΦΕΚ 286/ΑΑΠ/28.11.2018)
- το αναθεωρημένο Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Θεσσαλίας (έγκριση ΦΕΚ 269/ΑΑΠ/15.11.2018)
- το αναθεωρημένο Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος (έγκριση ΦΕΚ 299/ΑΑΠ/14.12.2018).

Επιπλέον, σε τοπικό επίπεδο για εκτάσεις των περιοχών του δικτύου Natura 2000 ισχύουν οι προβλέψεις των ΣΧΟΟΑΠ, ΓΠΣ και Ρυθμιστικών Σχεδίων.

Με βάση τα παραπάνω, η μηδενική λύση αφορά την απουσία θεσμοθέτησης ζωνών και χρήσεων/δραστηριοτήτων στις προστατευόμενες περιοχές που εξετάζονται. Δεδομένου ότι δεν υπάρχει σαφής επαρκής καθορισμός χρήσεων/δραστηριοτήτων που να προκύπτει από υφιστάμενες θεσμοθετήσεις για το σύνολο των περιοχών, το σενάριο αυτό θα πρέπει να απορριφθεί, λόγω του κινδύνου πρόκλησης μη αναστρέψιμων επιδράσεων στο προστατευτέο αντικείμενο. Παρότι το ΠΔ 49/2009 θεσπίζει ζώνες προστασίας και επιτρεπόμενες χρήσεις για το Εθνικό Πάρκο Τζουμέρκων, η ρύθμιση αυτή δεν βασίζεται σε επικαιροποιημένα δεδομένα για τα είδη, τους τύπους οικοτόπων και τις σημερινές πιέσεις. Δεν εναρμονίζεται πλήρως με τα όρια και τις ανάγκες των επιμέρους περιοχών του δικτύου Natura 2000, ούτε συνδέει τις επιτρεπόμενες χρήσεις με συγκεκριμένους στόχους διατήρησης. Επίσης, λείπουν η αναλυτική εκτίμηση επιπτώσεων, η τεκμηριωμένη ιεράρχηση απειλών και τα εξειδικευμένα μέτρα διαχείρισης που πλέον αποτελούν υποχρέωση. Το ΠΔ ορίζει ένα γενικό πλαίσιο προστασίας σε επίπεδο Εθνικού Πάρκου, αλλά δεν εξειδικεύει τις ιδιαίτερες απαιτήσεις των ορεινών οικοσυστημάτων και των ειδών χαρακτηρισμού των ΕΖΔ και ΖΕΠ της περιοχής —όπως τα είδη αρπακτικών και οι ορεινοί τύποι οικοτόπων που απαιτούν στοχευμένη ζωνοθέτηση και μέτρα διαχείρισης. Επιπλέον, από το 2009 έως σήμερα, έχουν μεταβληθεί σημαντικά οι πιέσεις (ενίσχυση

τουρισμού, αλλαγές χρήσεων γης, αυξημένες απαιτήσεις σε ΑΠΕ, επιπτώσεις κλιματικής αλλαγής), γεγονός το οποίο οδηγεί στην αναγκαιότητα επαναπροσδιορισμού των ζωνών καθώς και των επιτρεπόμενων χρήσεων τους.

Οι καταγεγραμμένες πιέσεις και απειλές στο προστατευτέο αντικείμενο θα αυξηθούν σημαντικά χωρίς τους περιορισμούς από την τεκμηριωμένη επιλογή ζωνών και χρήσεων. Ειδικά οι πιέσεις και απειλές από ΑΠΕ, δίκτυα υποδομών, κτηνοτροφία, τουριστική δραστηριότητα θεωρείται βέβαιο ότι θα αυξηθούν στις εξεταζόμενες περιοχές. Εφόσον δεν υπάρξει ένα σαφές θεσμικό πλαίσιο, που να θέτει θεσμικούς και διαχειριστικούς περιορισμούς και προβλέψεις, η ανάπτυξη αυτή θα επιφέρει ισχυρές αρνητικές επιπτώσεις στη βιοποικιλότητα και την ακεραιότητα των περιοχών προστασίας, με αποτέλεσμα η ανάπτυξη να μην είναι βιώσιμη και να επέλθουν μη αναστρέψιμες αρνητικές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο. Ετσι, η εναλλακτική αυτή λύση απορρίπτεται για περιβαλλοντικούς λόγους.

4.5.2 Εναλλακτική λύση Β: Προστασία Βιοποικιλότητας με ισόρροπη μέριμνα για το ανθρωπογενές περιβάλλον και τις αναπτυξιακές δυνατότητες

Σύμφωνα με την εναλλακτική λύση Β, εκτός από την ισχύ του εθνικού νομικού πλαισίου και των ειδικότερων νομοθετικών κειμένων προστασίας της περιοχής, καθώς και των γενικών, ειδικών και τοπικών πλαισίων χωροταξικής οργάνωσής της, προβλέπεται και η ισχύς των προτεινόμενων από την παρούσα μελέτη προνοιών κατ' εφαρμογή του Ν. 1650/1986 και του ΠΔ 59/2018. Σημειώνεται, στην εναλλακτική λύση Β λαμβάνεται υπόψιν και το ισχύον Π.Δ. 49/2009 για την περιοχή, το οποίο καθόριζε ζώνες προστασίας εντός του Εθνικού Πάρκου και επιτρεπόμενες χρήσεις. Συνεπώς, εξασφαλίζεται μια συνέπεια και συνέχεια με την προηγούμενη νομοθεσία ως προς την προστασία της βιοποικιλότητας.

Η λύση αυτή περιγράφηκε λεπτομερώς στα προηγούμενα κεφάλαια 4.3 και 4.4.

4.5.3 Εναλλακτική λύση Γ: Προστασία Βιοποικιλότητας χωρίς παρεκκλίσεις και με μη ισόρροπη μέριμνα για το ανθρωπογενές περιβάλλον και τις αναπτυξιακές δυνατότητες

Η εναλλακτική λύση Γ, με τις δύο υπολύσεις, προβλέπει όπως ακριβώς και η εναλλακτική λύση Β την ισχύ του εθνικού νομικού πλαισίου και των ειδικότερων νομοθετικών κειμένων προστασίας της περιοχής, την ισχύ των γενικών, ειδικών και τοπικών πλαισίων χωροταξικής οργάνωσης της, καθώς και την εφαρμογή του Ν. 1650/1986, του ΠΔ 59/2018 και του ΠΔ 49/2009, με τις ακόλουθες πλέον διαφοροποιήσεις. Σε κάθε ζώνη καθορίζονται επιτρεπόμενες χρήσεις και δραστηριότητες λαμβάνοντας υπόψιν το ΠΔ 59/2018. Εν τούτοις, ο καθορισμός ζωνών προστασίας και επιτρεπόμενων χρήσεων ποικίλοι ως προς την αυστηρότητα, δίνοντας μικρότερη ή μεγαλύτερη σημασία στο ανθρωπογενές περιβάλλον και τις αναπτυξιακές δυνατότητες, χωρίς βέβαια και οι δύο υποπεριπτώσεις λύσεων να υπολείπονται ως προς στην προστασία του προστατευτέου αντικειμένου και την ικανοποίηση των υποχρεώσεων της χώρας μας προς τη νομοθεσία της ΕΕ. Στην εναλλακτική αυτή, θεραπεύεται η μεγάλη έκταση των ζωνών του ΠΔ 49/2009, η οποία δυσχέραινε τη διαχείριση τους τοπικά. Επίσης, ορισμένα μεγάλα τμήματα υψηλής οικολογικής αξίας εντάσσονταν, όπως

αποδείχτηκε, σε ζώνες χαλαρής προστασίας, με αποτέλεσμα να μειώνεται το επίπεδο πραγματικής προστασίας των πιο ευαίσθητων οικοσυστημάτων.

Ταυτόχρονα και στις δύο υπολύσεις, οι προβλεπόμενες επιτρεπόμενες χρήσεις για κάθε κατηγορία ζώνης προστασίας, ισχύουν στο σύνολό τους για τις προβλεπόμενες από την μελέτη ζώνες, χωρίς να χρειάζεται περαιτέρω εξειδίκευση. Έτσι, διευκολύνεται η διαχείριση των χρήσεων με όφελος τόσο για το φυσικό όσο και για το ανθρωπογενές περιβάλλον.

Η λύση Γ περιλαμβάνει εκτός από τις εναλλακτικές ως προς τον ορισμό των ζωνών προστασίας και εναλλακτικές ως προς τις χρήσεις εντός κάθε προτεινόμενης ζώνης.

4.5.3.1 Προστασία Βιοποικιλότητας με μειωμένη μέριμνα για το ανθρωπογενές περιβάλλον και τις αναπτυξιακές δυνατότητες

Η εναλλακτική αυτή υπολύση περιλαμβάνει τη θεσμοθέτηση ζωνών με πολύ αυστηρούς περιορισμούς στις χρήσεις/ δραστηριότητες λαμβάνοντας υπόψιν αποκλειστικά και μόνο το προστατευτέο αντικείμενο και τις ιδιαιτερότητες αυτού, αγνοώντας εντελώς τις υφιστάμενες και προβλεπόμενες ανθρωπογενείς δραστηριότητες και αναπτυξιακές δυνατότητες της περιοχής. Η λύση αυτή θα περιελάμβανε καθορισμό πολλών περιοχών ως Ζώνες Απόλυτης Προστασίας της Φύσης (ΖΑΠΦ) όπως για παράδειγμα τη Δρακολίμνη Βερλίγκα και το όρος Χατζή. Στην περίπτωση αυτή, δεν θα επιτρεπόντουσαν πολλές ειδικές χρήσεις, όπως η κατηγορία χρήσεων 24 Αγροτικές εκμεταλλεύσεις, εγκαταστάσεις και δραστηριότητες π.χ. η 24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες, η 24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης, η 24.11 Θήρα, 24.13 Εγγειοβελτιωτικά έργα αγροτικής ανάπτυξης και η 49 Περίπτερα ενημέρωσης/έργα ερμηνείας περιβάλλοντος.

Η εναλλακτική αυτή, αν και για τις ανάγκες του προστατευτέου αντικειμένου θα μπορούσε να θεωρηθεί από πρώτη άποψη ιδανική, εν τούτοις θα επέφερε οικονομικό μαρασμό στις τοπικές κοινωνίες και προβλήματα στην ομαλή διαβίωση του πληθυσμού. Στην περίπτωση αυτή περιορίζονται σημαντικά οι δυνατότητες της περιοχής για οικονομική ανάπτυξη. Η λύση αυτή θα ξεσήκωνε σημαντικές κοινωνικές αντιδράσεις. Επίσης, η υιοθέτηση ενός πολύ αυστηρού σχεδίου προστασίας της περιοχής θα οδηγούσε σε σύγκρουση τους χρήστες απέναντι στους διαχειριστές αυτής αυξάνοντας της δυσπιστία των χρηστών απέναντι στο ρόλο, την σημασία και την περιβαλλοντική αξία της θέσπισης προστατευόμενων περιοχών. Όπως έχει δείξει ο τρόπος αυτός επιβολής προστατευτικών όρων σε μια πρώιμη φάση του κινήματος προστασίας της φύσης, έφερε τα αντίθετα από τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα στο προστατευτέο αντικείμενο. Η προστασία της φύσης πρέπει να γίνεται από κοινού με τις τοπικές κοινωνίες και σε συνδυασμό με τις ανάγκες της ανθρώπινης διαβίωσης. Άλλωστε, συχνά η εμπειρία έχει δείξει, ότι ισορροπημένες διαχειρίσεις των χρήσεων έχουν καλύτερα αποτελέσματα στο προστατευτέο αντικείμενο, σε αντίθεση με ακραίες λύσεις προστασίας. Συνεπώς η λύση αυτή, δεν θα βελτίωνε την προστασία του προστατευτέου αντικειμένου, αντίθετα, θα υπονόμει την εφαρμογή της καθώς θα αντιδρούσαν οι τοπικές κοινωνίες.

4.5.3.2 Προστασία Βιοποικιλότητας με αυξημένη μέριμνα για το ανθρωπογενές περιβάλλον και τις αναπτυξιακές δυνατότητες

Η εναλλακτική υπολύση αυτή περιλαμβάνει τη θεσμοθέτηση ζωνών με πολύ «χαλαρούς» περιορισμούς στις χρήσεις/ δραστηριότητες. Η λύση αυτή θα περιλάμβανε ελάχιστες ή και καμία ΖΠΦ και μεγάλο αριθμό ΖΔΟΕ και ακόμη μεγαλύτερο αριθμό ΖΒΔΦΠ.

Ως παράδειγμα αναφέρεται ο ενδεχόμενος χαρακτηρισμός της περιοχής που περιλαμβάνει τη Δρακολίμνη Βερλίγκα ή το Όρος Χατζή ως ζώνη ΖΔΟΕ. Η επιλογή αυτή θα επέτρεπε χρήσεις γης του ΠΔ 59 για τη ζώνη αυτή, όπως την ειδική χρήση 15 για τουριστικά καταλύματα έως 150 κλίνες, ή τη χρήση 34 Εγκαταστάσεις ΑΠΕ. Οι ειδικές αυτές χρήσεις θα είχαν ως αποτέλεσμα να μπορούν να εφαρμοστούν χωρίς περιορισμούς πρακτικά, όπως επεκτάσεις αποξηράνσεων για τις παραπάνω αναπτύξεις. Αυτές θα οδηγούσαν σε σημαντικές αρνητικές επιπτώσεις όπως στην απώλεια σημαντικών οικοτόπων, στο ενδιαίτημα προστατευομένων ειδών παραδείγματος χάριν ιπανίδας και στο ενδιαίτημα τροφοληψίας αρπακτικών πουλιών και τελικά τα είδη αυτά θα οδηγούνταν σε κακό βαθμό διατήρησης.

Το ίδιο επίσης θα συνέβαινε, αν περιοχές ΖΠΦ ορίζονταν ως ΖΔΟΕ, επιτρέποντας ειδικές χρήσεις όπως η 35: Πάρκα κεραιών τηλεπικοινωνιών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών σταθμών, 36: Στρατιωτικές εγκαταστάσεις, 47: Κατασκηνώσεις - Παιδικές εξοχές κ.ά

Η λύση αυτή προϋποθέτει μεγάλη περιβαλλοντική ενσυναίσθηση και γνώση από την τοπική αλλά και ολόκληρη την κοινωνία, ώστε να μην οδηγηθεί το προστατευτέο αντικείμενο σε υποβάθμιση. Στη λύση αυτή υποβαθμίζεται η ανάγκη προστασίας των τύπων οικοτόπων προτεραιότητας και των σπάνιων ή κινδυνευόντων ειδών χλωρίδας και πανίδας, προς όφελος της οικονομικής ανάπτυξης. Ως αποτέλεσμα θα υπήρχε η κατάργηση στην πράξη της θεσμοθέτησης των περιοχών του δικτύου Natura 2000, καθώς αυτές θα αντιμετωπίζονταν σχεδόν όπως και οι περιοχές εκτός του δικτύου χωρίς κάποιο ιδιαίτερο καθεστώς προστασίας ή με πολύ μειωμένο καθεστώς. Τελικά η λύση αυτή θα επέφερε μη βιώσιμη ανάπτυξη και υποβάθμιση του προστατευτέου αντικειμένου.

Εναλλακτικές επιλογές στις επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη και στις ρυθμίσεις αυτές

Αναλυτικά στοιχεία σχετικά με τα εναλλακτικά σενάρια στην επιλογή χρήσεων εντός κάθε ζώνης προστασίας, τόσο για τη λύση Β όσο και για τις υπολύσεις Γ1 και Γ2, έχουν καταγραφεί στις ενότητες 4.3 και 4.4.1 ως 4.4.3 (τεκμηρίωση κάθε επιμέρους χρήσης σε κάθε προστατευόμενη περιοχή) και για λόγους οικονομίας δε θα επαναληφθούν σε αυτή την ενότητα. Σε αυτές τις τεκμηριώσεις αναφέρονται εκτενώς αιτιολογήσεις επιλογής ή μη χρήσεων και ρυθμίσεων, συμπεριλαμβανομένων των αναμενόμενων επιπτώσεων σε περίπτωση που δεν θα εφαρμοστούν, στην ουσία δηλαδή την εξέταση των εναλλακτικών αυτών των χρήσεων.

4.5.4 Συγκριτική αξιολόγηση εναλλακτικών λύσεων

Εφαρμόζοντας τα κριτήρια που παρατέθηκαν στην εισαγωγή του παρόντος κεφαλαίου 4.5, προκύπτει η παρακάτω βαθμολογία για κάθε εναλλακτική λύση.

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ			
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΛΥΣΗ Α (ΜΗΔΕΝΙΚΗ)	ΛΥΣΗ Β	ΛΥΣΗ Γ1	ΛΥΣΗ Γ2
Κριτήριο 1α: Η προστασία των στοιχείων του περιβάλλοντος	-2	+2	+1	-1
Κριτήριο 1β: Η διαχείριση του προστατευτέου αντικειμένου των περιοχών του δικτύου Natura 2000	-2	+2	+1	-1
Κριτήριο 1γ: Επίτευξη εθνικών στόχων για τη βιοποικιλότητα	-2	+2	+1	-1
Κριτήριο 1δ: Η εφαρμογή των Οδηγιών 92/43/ΕΟΚ και 2009/147/ΕΚ σε εθνικό επίπεδο	-2	+2	+1	+1
ΚΟΙΝΩΝΙΑ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ				
Κριτήριο 2: Βιώσιμη ανάπτυξη σε τοπικό και σε περιφερειακό επίπεδο	+1	+2	-1	+1
ΣΥΝΟΛΟ	1+, 8-	10+	4+, 1-	2+, 3-

Από τον παραπάνω πίνακα προκύπτει ότι η μηδενική λύση είναι δυσμενέστερη όλων, καθώς παρουσιάζει τις λιγότερες θετικές επιπτώσεις και τις περισσότερες αρνητικές. Οι υπολύσεις Γ1 και Γ2 παρουσιάζουν λίγες θετικές επιπτώσεις και λίγες αρνητικές, υπολειπόμενες σαφώς της εναλλακτικής Β, που παρουσιάζει μόνο πολλές πολύ σημαντικές θετικές επιπτώσεις.

Με βάση τα παραπάνω συμπεραίνεται ότι η βέλτιστη από τις εξεταζόμενες εναλλακτικές λύσεις ως προς τους στόχους της παρούσας μελέτης της προστασίας του προστατευτέου αντικειμένου και της ικανοποίησης των υποχρεώσεων της χώρας ως προς τη νομοθεσία της ΕΕ, είναι η εναλλακτική λύση Β καθώς διασφαλίζει ταυτόχρονα την προστασία της βιοποικιλότητας και τη βιώσιμη ανάπτυξη του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.

4.6 Διοίκηση της Προστατευόμενης Περιοχής

Με την ψήφιση του Νόμου 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/7.5.20), όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α/23-7-2021), η αρμοδιότητα διαχείρισης των Προστατευόμενων Περιοχών μεταφέρεται στον «Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής» (ΟΦΥΠΕΚΑ), ο οποίος είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.), εποπτευόμενο από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (άρθρο 27).

Σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 4685/2020 το Εθνικό Σύστημα Διακυβέρνησης για τις Προστατευόμενες Περιοχές διαρθρώνεται σε κεντρικό και περιφερειακό επίπεδο:

- Σε κεντρικό επίπεδο συγκροτείται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, τον ΟΦΥΠΕΚΑ, καθώς και όλα τα εμπλεκόμενα Υπουργεία (Εσωτερικών, ΥΠΑΑΤ, Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Τουρισμού κ.λπ.).
- Σε περιφερειακό επίπεδο συγκροτείται από: (α) τις 24 Μονάδες Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών (ΜΔΠΠ), (β) τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις, (γ) τις Περιφέρειες και (δ) τους Δήμους.

Σύμφωνα επίσης με το άρθρο 33 του Ν. 4685/2020 μεταξύ των εργαλείων του Συστήματος Διακυβέρνησης Προστατευόμενων Περιοχών, με τα οποία δημιουργούνται οι συστημικές σχέσεις των φορέων του, με στόχο την Πολυεπίπεδη Διακυβέρνηση της πολιτικής για τις προστατευόμενες περιοχές περιλαμβάνονται:

- Η Εθνική Στρατηγική για τη Βιοποικιλότητα και το Πενταετές Σχέδιο Δράσης της του άρθρου 17 παρ. 3 περίπτωση α' του ν. 3937/2011 (Α' 60), όπως η περίπτωση α αντικαταστάθηκε με το άρθρο 58 του ν. 4277/2014 (Α' 156), καθώς και τα λοιπά εργαλεία της παραγράφου 3 του ν. 3937/2011.
- Το Πλαίσιο Δράσεων Προτεραιότητας για το δίκτυο Natura 2000 του άρθρου 8 της Οδηγίας 92/43/ΕΚ,
- Τα Προεδρικά Διατάγματα χαρακτηρισμού, οριοθέτησης και όρων προστασίας και χρήσεων γης των προστατευόμενων περιοχών (ΠΠ) του άρθρου 47.
- Τα εγκεκριμένα Σχέδια Διαχείρισης των ΠΠ του άρθρου 47.
- Τα εγκεκριμένα Σχέδια Δράσης προστασίας ειδών και τύπων οικοτόπων της παραγράφου 2 του άρθρου 10 του ν. 3937/2011.
- Οι Προγραμματικές Συμβάσεις του άρθρου 37 και τα Μνημόνια Συνεργασίας του άρθρου 38 που συνάπτει ο ΟΦΥΠΕΚΑ με άλλους δημόσιους φορείς.
- Το Πληροφοριακό Σύστημα Διοίκησης της Πολιτικής για τις προστατευόμενες περιοχές το οποίο υλοποιείται και λειτουργεί επιχειρησιακά από τον ΟΦΥΠΕΚΑ.
- Η εποπτεία της κατάστασης διατήρησης των τύπων οικοτόπων και ειδών του άρθρου 11 της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ και οι εθνικές εκθέσεις του άρθρου 17 της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ και του άρθρου 12 της Οδηγίας 2009/147/ΕΚ.

Σύμφωνα μάλιστα με το ίδιο άρθρο ο ΟΦΥΠΕΚΑ εκπονεί πρόγραμμα εφαρμογής των εγκεκριμένων σχεδίων διαχείρισης κάθε προστατευόμενης περιοχής που εγκρίνεται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Σε περιφερειακό επίπεδο, κεντρικό ρόλο στη διαχείριση κατέχουν οι 24 Μονάδες Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών (ΜΔΠΠ) οι οποίες συστήνονται σύμφωνα με το άρθρο 34 του Ν. 4685/2020 ως Τμήματα των δύο Διευθύνσεων Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών του ΟΦΥΠΕΚΑ. Οι 24 ΜΔΠΠ που συστήνονται και η χωρική αρμοδιότητα αυτών περιγράφεται στα Παραρτήματα Ι και ΙΙ του Νόμου και οι περιοχές Natura της μελέτης υπάγονται σε δύο ΜΔΠΠ, όπως παρουσιάζεται. Μεταξύ των αρμοδιοτήτων των ΜΔΠΠ περιλαμβάνονται:

Η συμμετοχή στην κατάρτιση, εφαρμογή, παρακολούθηση, αξιολόγηση και επικαιροποίηση των σχεδίων διαχείρισης των προστατευόμενων περιοχών της χωρικής αρμοδιότητάς τους, καθώς και παρακολούθηση της κατάστασης των ειδών και των τύπων οικοτόπων διεθνούς, ενωσιακού και εθνικού ενδιαφέροντος στις περιοχές της χωρικής αρμοδιότητάς τους.

- Η κατάρτιση ετήσιας έκθεσης για τις προστατευόμενες περιοχές της χωρικής αρμοδιότητάς τους.
- Η κατάρτιση μελετών και διεξαγωγή ερευνών, καθώς και η συμμετοχή στην εκτέλεση τεχνικών ή άλλων έργων που περιλαμβάνονται στα οικεία σχέδια διαχείρισης και είναι απαραίτητα για την προστασία, διατήρηση, αποκατάσταση και ανάδειξη των προστατευόμενων περιοχών.
- Η Διαβούλευση με την τοπική κοινωνία, τους παραγωγικούς φορείς και κάθε άλλον εμπλεκόμενο κατά περίπτωση φορέα, εντός των περιοχών ευθύνης τους σε οποιαδήποτε περίπτωση απαιτείται, με στόχο την ολοκληρωμένη διαχείριση, την αποτελεσματική προστασία και την ανάδειξη των αξιών των προστατευόμενων περιοχών, καθώς και την ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής παραμέτρου στα τοπικά αναπτυξιακά πρότυπα και προγράμματα.
- Η ενημέρωση και ευαισθητοποίηση του πληθυσμού και των παραγωγικών φορέων σε θέματα αναγόμενα στο έργο και τους σκοπούς του ΟΦΥΠΕΚΑ. Στο πλαίσιο αυτό, οι ΜΔΠΠ μπορούν να ιδρύουν και να λειτουργούν κέντρα πληροφόρησης και να αναλαμβάνουν σχετική εκδοτική δραστηριότητα έντυπης ή και ηλεκτρονικής μορφής.
- Η διοργάνωση και συμμετοχή σε προγράμματα κατάρτισης και επιμόρφωσης, καθώς και σε συνέδρια, ημερίδες, σεμινάρια και σε άλλες ενημερωτικές εκδηλώσεις, για την προώθηση και ανάδειξη των στόχων της διαχείρισης των προστατευόμενων περιοχών.
- Η συμμετοχή στον έλεγχο της εφαρμογής της περιβαλλοντικής νομοθεσίας καθώς και των ειδικότερων όρων και ρυθμίσεων που αφορούν κάθε περιοχή.
- Η συμμετοχή στον τοπικό αντιπυρικό σχεδιασμό στις περιοχές ευθύνης τους σε συνεργασία με το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με το Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη.
- Η Κατάρτιση Τοπικών Σχεδίων Δράσεων Προτεραιοτήτων (ΤΣΔΠ), στα οποία καθορίζονται οι ανάγκες και οι προτεραιότητες χρηματοδότησης αναφορικά με τη διαχείριση των προστατευτέων αντικειμένων και με την προτεραιότητα της διατήρησης της καλής κατάστασης των οικοτόπων.

- Η συγκέντρωση επιστημονικών πληροφοριών και αξιόπιστων στατιστικών δεδομένων που προέρχονται από ερευνητικά και άλλα προγράμματα στις περιοχές ευθύνης τους και οργάνωση σε κατάλληλη υποδομή θεματικών και χωρικών βάσεων των δεδομένων που αφορούν τα προστατευτέα αντικείμενα της χωρικής ευθύνης τους.
- Η εισήγηση για αξιοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων και εσόδων από οικοτουριστικές και λοιπές δραστηριότητές τους για την ανάδειξη τοπικών προϊόντων του πρωτογενούς τομέα και την υλοποίηση έργων και δράσεων προώθησης της περιφερειακής και της τοπικής ανάπτυξης.
- Η συμμετοχή στην εκτέλεση εθνικών, ευρωπαϊκών ή διεθνών προγραμμάτων και δράσεων σχετικών με την περιοχή ευθύνης τους, τα οποία προάγουν ή προβάλλουν τους σκοπούς των ΜΔΠΠ.
- Η σύνταξη σχεδίων φύλαξης των περιοχών αρμοδιότητάς τους, η συνεπικουρία με τους αρμόδιους φορείς μέσω των Μνημονίων Συνεργασίας του άρθρου 37 και η παρακολούθηση της εφαρμογής τους.
- Η συμμετοχή σε Προγραμματικές Συμβάσεις και Μνημόνια Συνεργασίας με άλλες δημόσιες υπηρεσίες και φορείς κατά τις διατάξεις των άρθρων 37 και 38.
- Η προώθηση, υποστήριξη, οργάνωση και υλοποίηση οικοτουριστικών δράσεων και η έγκριση δραστηριοτήτων ξενάγησης εντός των προστατευόμενων περιοχών της χωρική τους ευθύνης.

Πίνακας 4.6-15 Κατανομή των περιοχών Natura της μελέτης στις ΜΔΠΠ

Natura 2000	Ονομασία Περιοχής	Μονάδα Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών
GR2110002	«Όρη Αθαμανών (Νεράιδα)»	Ηπείρου
GR2110006	«Κοιλάδα Αχελώου και Όρη Βάλτου»	Κοιλάδας Αχελώου και Αμβρακικού Κόλπου
GR2130007	«Όρος Λάκμος (Περιστέρι)»	Ηπείρου
GR2130013	«Ευρύτερη Περιοχή Αθαμανικών Ορέων»	Ηπείρου

Όπως αναφέρεται στα άρθρα 39 και 40 του Ν. 4685/2020, οι Περιφέρειες και οι Δήμοι, κατά την κατάρτιση του Πενταετούς Επιχειρησιακού Προγράμματος και του Ετήσιου Προγράμματος Δράσης Πενταετούς Επιχειρησιακού Προγράμματος αντίστοιχα (άρθρα 266 και 268 Ν. 3852/2010), συνεργάζονται με τις ΜΔΠΠ που έχουν την ευθύνη της διαχείρισης προστατευόμενων περιοχών της περιοχής αρμοδιότητά τους προκειμένου να διασφαλίσουν τη συμβατότητα των Προγραμμάτων αυτών με τα εγκεκριμένα Σχέδια Διαχείρισης των προστατευόμενων περιοχών.

Αρμόδιοι για την διαχείριση των Προστατευόμενων Περιοχών και την εφαρμογή των Σχεδίων Διαχείρισης θα είναι ο ΟΦΥΠΕΚΑ και συγκεκριμένα οι Μονάδες Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών (ΜΔΠΠ) που έχουν αρμοδιότητα στις εν λόγω περιοχές που αποτελούν αντικείμενο της παρούσας μελέτης. Εντούτοις, στο πλαίσιο της υλοποίησης των Σχεδίων Διαχείρισης και σε

συνεργασία με τις ΜΔΠΠ θα μπορούσαν να συμμετάσχουν φορείς όπως τα Δασαρχεία/ Διευθύνσεις Δασών, φορείς της αποκεντρωμένης διοίκησης, ΜΚΟ – εθελοντικοί φορείς κ.λπ.